

# 装修合同书

甲方：饶河县消防救援大队

乙方：饶河县鼎韵建筑装修装饰工程有限公司

甲乙双方在合同签订前根据平等自愿、友好协商基础上签订本合同内容：

## 一、工程施工地点

甲方需要乙方装修施工的地点为：黑龙江省双鸭山市饶河县

## 二、总体造价

施工之前经过乙方上门测量以及测算，本次工程 199312.01 元。大写人民币壹拾玖万玖仟叁佰壹拾贰元零壹分

## 二、费用支付方式

按照相关行业标准，甲方验收无异议前提下，甲方可全部付给乙方，不得故意进行拖欠。

## 四、施工过程

- 乙方根据施工前和甲方确认的图纸等要求进行施工。
- 在施工过程中，乙方严格按照要求进行，如甲方在此过程中发现乙方有偷工减料等行为发生，则所有后果由乙方进行自主承担。
- 如在施工过程中，甲方另有其余要求，则乙方可根据工程量相应增减费用。
- 乙方作为施工方，应明确施工规范，不得违法施工，如在施工过程中发生人身伤害行为则由乙方进行承担。

## 五、工程工期

全部工程周期总体为 5 日，中途统一暂停施工，则工期相应延长，甲方不得以此理由拒付费用。

## 六、工程质量问题

- 1、在施工中，乙方应确保施工材料符合双方约定，不得以次充好。
- 2、乙方施工过程中，要保证在施工前和甲方所确定的图纸一致，不得擅自修改，否则甲方有权向乙方追讨损失。

#### 七、房屋验收

- 1、乙方施工完成之后即可通知甲方确定好验收时间。
- 2、双方在验房过程中严格按照之前确定好的图纸对房屋进行细致检验。
- 3、对于在验房中甲方发现的房屋瑕疵问题，乙方主动进行修改，不得故意拖延。
- 4、验房完成甲方无异议后可在本合同约定时间内付清尾款。

#### 八、违约行为

在施工过程中，双方努力遵守本协议内容，如在此过程中双方发生不可调和矛盾，则友好协商进行解决，如仍无法解决可申请当地仲裁部门进行解决。

#### 九、其他事项

本合同签订之后一式两份，甲乙双方各执一份，明确自身的权利和义务

甲方：

甲方签字：

日期：2024年12月13日



乙方：

乙方签字：

日期：2024年12月13日

