

哈尔滨市南岗区站前地区服务中心 2024 年冬-2025 年春清 冰雪服务合同

采购单位（甲方）：哈尔滨市南岗区站前地区服务中心

供应商（乙方）：哈尔滨市盈盛园林雕塑有限公司

批准文件编号：哈南政采计划[2024]01416

采购项目编号：[230103]0801[CS]20240001

签订地点：哈尔滨市南岗区站前地区服务中心

签订时间：2024 年 11 月 4 日

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定，按照招标文件规定条款和中标供应商承诺，甲乙双方签订本合同。

按照市、区政府清冰雪指挥部的有关要求，为确保今冬明春清运冰雪工作任务的圆满完成，甲方通过区统一招标确定乙方承担甲方辖区街路的清运冰雪任务。经双方协商达成如下协议。

一、清冰雪任务和范围

甲方委托乙方有偿对甲方辖区内的冰雪进行清除、拉运。本合同有效期限为 2024 年 11 月 5 日至 2025 年 11 月 4 日；面积总计 123516.14 平方米，具体街路如下：

1. 哈西站东广场作业范围：北起北停车场公共地下停车场出口至西客站铁路口；东起哈尔滨大街（北兴街至中兴右街）；南起西客站出租车进口至出租车出口合围区域。北、东、南从广场至人行道边石为界，边石以上为广场作业，面积为 103036.76 平方米。

2. 哈西公路客运站作业范围：北起规划路；东起哈尔滨大街；南起中兴右街；西起西站大街；东南西北四条街合围区域，边石以上为作业范围，面积为 20479.38 平方米。

二、雪量等级认定

按照市气象部门确定的标准，降水量低于 2.5mm 为小雪、降水量 2.5mm 至 4.9mm 为中雪、降水量 5mm 至 9.9mm 为大雪、降水量 10mm 以上为暴雪，等级标准的确定以市气象部门和区指挥部发布的数据为准。

三、清冰雪价格

小雪、中雪、大雪统一调整为 0.38 元/平方米，另暴雪及以上核算以市清冰雪指挥部及哈尔滨市专业气象台最终认定，及测量公司认定的清冰雪面积为依据，核算年度冰雪作业经费。

四、结款方式

每场雪清理完毕经甲方验收合格后，经清冰雪指挥部检查认定后，甲方按清运冰雪面积和质量向乙方支付本场次清运冰雪劳务费，支付前，乙方应当出具相应金额的增值税发票，拒绝或延期提供，甲方有权有权拒绝或相应延期支付费用且不承担逾期付款的



违约责任。相应税款及中标服务费由乙方交付。乙方同意，因财政拨款原因导致甲方不能按时付款的，甲方不承担逾期付款违约责任。

五、乙方责任和义务

1、乙方必须按照市、区清冰雪指挥部和甲方的清冰雪要求时限，及时组织人员携带清冰雪工具、机械和拉运车辆进入承包街路清运冰雪，做到“以雪为令、边下边清、边清边运”，并在规定时限内完成作业，达到清冰雪验收标准。

2、乙方清冰雪标准:A类、B类街路，达到车辆畅通，街路两侧无残雪、雪堆、冰包，路见本色；拉运达到街路雪堆无遗漏、无残冰残雪的标准。C类街路，硬化路面达到无冰包冰棱，不影响居民正常出行的标准。各类管线跑、冒、漏形成的积冰，清理要达到清根见底，不影响车辆正常行驶的标准。街路清冰雪清理范围必须截止两侧建筑红线，遇有居民庭院口向内延伸5米。清理中要做到边石根、绿地挡墙根、建筑红线根、树根干净无积存，绿地挡墙上平面要全部干净。街路两侧公共设施、外挂空调等设施上浮雪要及时清除。融雪剂使用由区清冰雪指挥部统一指挥，严禁擅自使用。

3、乙方应按照甲方指定的场地倾卸冰雪，如发生随意倾卸行为，后果由乙方自负，甲方有权解除合同，费用不予结算支付。

4、乙方在组织清运冰雪工作中，要加强对所属人员、机械、车辆的安全管理，要按规定在街路上设置清运冰雪隔离警示桩，清冰雪机械、所有作业人员都要穿清冰雪标志服。如发生人身伤亡和车辆事故，乙方自行负责处理和解决，甲方不负任何法律责任；如因广场冰雪清除清运不及时，造成行人人身伤害，乙方自行负责处理和解决，甲方不负任何法律责任，因此导致甲方的损失，乙方应予赔偿。

5、如遇政府未核算的清雪和降霜，乙方也需无偿代为清理。

6、乙方需按照《清雪公司末位考核淘汰制度》参与考评，采用分项打分，综合评定的形式，按照百分考核评比年终总分，实行末位淘汰。

六、甲方责任和义务

1、接到上级清冰雪指挥部指令后，甲方应在最短时间内通知乙方做好清运冰雪准备。

2、甲方应向乙方提供清运冰雪运输车辆的“通行证”和拉运冰雪通知单，保障乙方顺利完成清运冰雪任务。

3、甲方有权对乙方清运冰雪工作进行检查指导，并制定《清雪公司末位考核淘汰制度》对乙方进行考核评分，依据每场次清冰雪考核分值情况，所扣分数以每分500元进行扣罚。

4、结款日期以清冰雪领导小组认定后，财政局拨款时间为准结算。

5、甲方可为乙方提供部分清雪机械使用，如乙方使用，需要自行维修、养护，费用由乙方负责。清雪设备损坏或丢失，乙方按价赔偿。待本合同冬季清运冰雪工作期结束后2日内，乙方将上述甲方提供的机械完好归还甲方。

七、签订本合同依据



1、政府采购招标文件；2、乙方提供的投标文件；3、投标承诺书；4、中标或成交通知书。

八、本合同履行过程中，发生争议，双方协商解决，协商不成，向甲方住所地人民法院诉讼解决。

九、甲、乙双方应认真履行本协议明确的各项责任和义务，如一方违约，经通知仍无整改或整改不达标，另一方有权终止本协议的执行，由违约方赔偿对方违约金贰万元人民币，违约金不足以弥补因此造成的损失，违约方应当承担相应的损失。

此合同未尽事宜，由双方另行协商解决。

此协议一式伍份，甲方叁份，乙方及代理机构各执壹份（可根据需要另增加）。

自双方签字、盖章之日起生效。

附件：《清雪公司末位考核淘汰制度》。

甲方（章）哈尔滨市南岗区站前地区服务中心  年 月 日	乙方（章）哈尔滨市盈盛园林雕塑有限公司  年 月 日
单位地址：哈尔滨市南岗区永兴路1号	单位地址：哈尔滨市道里区新发镇五星村康家屯
法定代表人： 	法定代表人：  
委托代理人： 	委托代理人： 
电话：51947606	电话：15045677199
电子邮箱：184452139@qq.com	电子邮箱：3925542465@qq.com
开户银行：哈尔滨银行哈西支行	开户银行：中国农业银行股份有限公司哈尔滨新发支行
账号：18030000000001488	账号：08040901040009889
邮政编码：150000	邮政编码：150078



合同附件

清雪公司末位考核淘汰制度

为加强哈西客运站东广场、哈西公路客运站广场冬季清冰雪工作，保障广场道路通畅、旅客出行安全和广场环境整洁，做到以雪为令、边下边清，力争以迅捷、优质、高效的清冰雪，特制定此制度。

一、考核范围：

1. 哈西站东广场作业范围：北起北停车场公共地下停车场出口至西客运站铁路口；东起哈尔滨大街（北兴街至中兴右街）；南起西客运站出租车进口至出租车出口合围区域。北、东、南从广场至人行道边石为界，边石以上为广场作业，面积为103036.76平方米。

2. 哈西公路客运站作业范围：北起规划路；东起哈尔滨大街；南起中兴右街；西起西站大街；东南西北四条街合围区域，边石以上为作业范围，面积为20479.38平方米。

二、考核对象：

哈尔滨市盈盛园林雕塑有限公司。

三、考核负责单位：

哈尔滨市南岗区交通运输和站前管理局。

四、考核时间：

本合同考核期2024年11月5日至2025年11月4日。

五、具体考核形式：

1. 采用分项打分，综合评定的形式，按照百分考核评比年终总分，实行末位淘汰。

2. 如被市区清冰雪指挥部及新闻媒体通报批评则直接淘汰。

3. 因清雪不利产生重大交通事故则直接淘汰。

4. 因清雪组织不利产生重大事故则直接淘汰。

5. 依据每场次清冰雪四个标段考核分值情况，所扣分数以每分500元进行扣罚。每次考核最后一名，小阵雪每场扣罚500元，小雪每场扣罚1000元，中雪每场扣罚1500元，大雪每场扣罚2000元，暴雪每场扣罚2500元；扣罚用于奖励第一名，扣分依据为清雪检查照片。

六、清冰雪要求：

清运冰雪应倾卸至指定的场地，严禁擅自使用融雪剂，清雪作业时应加强安全作业管理，清雪作业机械要主动避让行人及现场作业人员，夜间清雪作业应当设置必要的警示、反光标志。在清雪过程中，不得使用超负荷广场作业机械，不得损坏树木、绿化带、下水井、台阶、步道板等公共设施，每场雪后，由南岗区交通运输和站前管理局具体负责人验收，发现一处公共设施损坏需按价赔偿并扣罚500元至2000元，或对损坏设施进行修复，如逾期未能修复，从当年度清雪经费中扣除此项维修费用，清雪公司需签字确认。

七、考核标准

1. 清运时限：必须严格按照市、南岗区清冰雪指挥部要求及时、彻底的清运冰雪，要“以雪为令、边下边清、边清边运、人机结合”，做到小阵雪、小雪雪停后24小时内，中雪雪停后36小时内，大雪雪停后48小时内清除运净，暴雪雪停后96小时内清除运净。

2. 清雪标准：停车场、人行道露道面、见道线、无残片、路边净、隔离带净、露道板、无冰片、无残堆、树池周边净，绿地、水池、公交站点无抛洒冰雪和存放冰雪现象。

八、扣分标准：

1. 清雪公司需听从现场指挥人员调度指挥，如不听从，每次扣除2分。

2. 必须将冰雪倾卸至指定的场地，如发生随意倾卸行为，每次扣除1分。

3. 严禁擅自使用融雪剂，被发现的每次扣除2分；被市区清冰雪指挥部通报的，每次扣除10分，情节严重的，直接取消以后清雪资格。

4. 每场雪依据降雪量，由现场指挥人员核准清雪人员及机械基准数，如做不到边下边清，人员不达标的，每次扣除1分，经督办人员督办后依然不达标的，每次扣除2分。

5. 按照要求时限，及时组织人员携带清冰雪工具、机械和拉运车辆进入广场清运冰雪，如人员、机械和拉运车辆未按时集结扣除1分，每延时1小时加扣1分，以此类推。

6. 清理不达标，人行道每10平方米扣1分；车行道每10平方米扣1分；路边石、隔离带（桩）清理不达标，每10延长米（处）扣1分；丢段、扔段的，每10延长米（处）扣1分；绿地树池堆放积雪的超标的，每处扣1分。

7. 同一问题市民投诉2次，整改不到位，查证属实的扣2分；新闻煤曝光直接取消以后清冰雪资格；

8. 清雪完毕归还机械不能按时维修每次扣除1分；清雪季结束后归还机械未进行维修的扣除10分。

甲方（章）哈尔滨市南岗区站前地区服务中心

乙方（章）哈尔滨市盈盛园林雕塑有限公司

年 月 日

年 月 日

