

GF—2015—0210

合同编号：_____

建设工程设计合同

(专业建设工程)

合同协议书 专用合同条款



工程名称：黑龙江省鸡西市（梨树区）2023年供水
管网老化更新改造项目施工图设计

工程地点：鸡西市梨树区

设计证书等级：市政行业给水工程乙级

发包人：鸡西市梨树区住房和城乡建设局

设计人：黑龙江省城市规划勘测设计研究院

签订日期：2024年11月11日

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



扫描全能王 创建

目 录

合同协议书.....	1
专用合同条款.....	6
1. 一般约定.....	6
2. 发包人.....	7
5. 工程设计要求.....	9
6. 工程设计进度与周期.....	9
7. 工程设计文件交付.....	10
8. 工程设计文件审查.....	10
9. 合同价款与支付.....	10
10. 工程设计变更与索赔.....	10
11. 违约责任.....	11
12. 不可抗力.....	12
13. 合同解除.....	12
14. 争议解决.....	12
15. 其他（如果没有，填“无”）.....	12
附件：.....	13



合同协议书

发包人（全称）：鸡西市梨树区住房和城乡建设局

设计人（全称）：黑龙江省城市规划勘测设计研究院

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就黑龙江省鸡西市（梨树区）2023年供水管网老化更新改造项目施工图设计工程的设计及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：黑龙江省鸡西市（梨树区）2023年供水管网老化更新改造项目施工图设计。

2.工程内容及规模：对梨树区主城区以及平岗街道内破损严重的管道进行更换，主要包括改造梨树区主城区老旧供水管网 6382 米，平岗街道老旧供水管网 43120 米，管径为 DN25-DN200。平岗街道改建清水池 1 座，改造泵房 1 座。

3.工程所在地详细地址：鸡西市梨树区。

4.工程进度安排：提供设计所需全部资料后 30 个工作日。

5.工程主要技术标准：

- 1.《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013 年版）
- 2.《城市工程管线综合规划规范》（GB 50289-2016）



3. 《城市给水工程项目规范》（GB 55026-2022）
4. 《室外给水设计标准》（GB 50013-2018）
5. 《建筑给水排水设计标准》（GB 50015-2019）
6. 《生活饮用水卫生标准》（GB 5749-2022）
7. 《室外给水排水和燃气热力工程抗震设计规范》（GB 50032-2003）
8. 《建筑与市政工程抗震通用规范》（GB 55002-2021）
9. 《建筑基坑支护技术规程》（JGJ 120-2012）

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：对梨树区主城区以及平岗街道内破损严重的管道进行更换，主要包括改造梨树区主城区老旧供水管网 6382 米，平岗街道老旧供水管网 43120 米，管径为 DN25-DN200，平岗街道改建清水池 1 座，改造泵房 1 座。

2. 工程设计阶段：初步设计、施工图设计。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024 年 11 月 11 日。

计划完成设计日期：2024 年 12 月 11 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价；

2. 签约合同价为：



人民币（大写） 肆拾捌万叁仟贰佰元整。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 周义斌。

设计人项目负责人： 黄立为。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）发包人要求；
- （6）技术标准；
- （7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程技



术服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 鸡西市梨树区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 3 份，设计人执正本 3 份。

发包人： (盖章)



设计人： (盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字) 张宝印

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 张宝印

组织机构代码：11230305MB0394652A 组织机构代码：91230100414005784B



纳税人识别号:11230305MB0394652A 纳税人识别号:91230100414005784B

地 址: 鸡西市梨树区十一道街 地 址: 哈尔滨市香坊区和平路83号

邮政编码: 158160 邮政编码: 150040

法定代表人: _____ 法定代表人: 张宝武

委托代理人: 胡婷华 委托代理人: 胡婷华

电 话: 0467-2481323 电 话: 0451--87967322

传 真: _____ 传 真: 0451--87967322

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: 中国工商银行鸡西梨树支行 开户银行: 工商银行哈尔滨和顺支行

账 号: 6232710907000063065 账 号: 3500050309008911838

时 间: 2024 年 11 月 11 日 时 间: 2024 年 11 月 11 日

建设行政主管部门备案:

签证意见:

(盖章)

(盖章)

备案号:

经办人

备案日期: 年 月 日

签证日期: 年 月 日



履行其职责及义务

发包人更换发包人代表的，应当提前 5 天书面通知设计人。

2.3 发包人决定

2.3.2 发包人应在 5 天内对设计人书面提出的事项作出书面决定。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

姓 名： 黄立为 ；

执业资格及等级： 工程师 ；

注册证书号： B131922470 ；

联系电话： 0451- 87967322 ；

电子信箱： S282119347@163.com ；

通信地址： 哈尔滨市香坊区和平路 83 号 ；

设计人对项目负责人的授权范围如下： 项目负责人经设计人授权后，代表设计人负责履行合同。

3.2.2 设计人更换项目负责人的，应提前 5 天书面通知发包人。

设计人擅自更换项目负责人的违约责任： _____

见专业建设工程通用合同条款约定

3.2.3 设计人应在收到书面更换通知后 5 天内更换项目负责人。

设计人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任： _____



见专业建设工程通用合同条款约定

3.3 设计人人员

3.3.1 设计人提交项目管理机构及人员安排报告的期限：____
在接到设计通知后 3 天。

3.3.3 设计人无正当理由拒绝撤换主要设计人员的违约责任：
见专业建设工程通用合同条款约定

5. 工程设计要求

5.1 工程设计一般要求

5.1.2.1 工程设计的特殊标准或要求：____ 无 _____

5.1.2.2 工程设计适用的技术标准：_____

5.3 工程设计文件的要求

5.3.3 工程设计文件深度规定：____《市政公用工程设计文件编制
度规定（2013 年版）》_____。

5.3.5 工程的合理使用寿命年限：____ 主体结构 50 年 _____

6. 工程设计进度与周期

6.1 工程设计进度计划

6.1.1 工程设计进度计划的编制

合同当事人约定的工程设计进度计划提交的时间：____ 提供设计
所需全部资料后30个工作日 _____。

合同当事人约定的工程设计进度计划应包括的内容：_____



工程设计周期，提交设计成果的时间_____。

6.1.2 工程设计进度计划的修订

发包人在收到工程设计进度计划后确认或提出修改意见的期限：3天之内_____。

6.3 工程设计进度延误

6.3.1 因发包人原因导致工程设计进度延误

(4) 因发包人原因导致工程设计进度延误的其他情形：无_____。

设计人应在发生进度延误的情形后 3 天内向发包人发出要求延期的书面通知，在发生该情形后 3 天内提交要求延期的详细说明。

发包人收到设计人要求延期的详细说明后，应在 3 天内进行审查并书面答复。

7. 工程设计文件交付

7.1 工程设计文件交付的内容

发包人要求设计人提交设计文件的具体形式为：提供初步设计、施工图设计成果纸质文件 6 份，全部 CAD 格式以及带有审图合格签章的 PDF 电子版图纸。

8. 合同价款与支付

合同签订后 10 个工作日内，发包人向设计人支付设计费总额的 50%，计 241600.00 元，施工图设计完成并交付后 10 个工作日内，



发包人向设计人支付设计费总额的 50%，计 241600.00 元。

9. 工程设计变更与索赔

9.1 设计人应于认为有理由提出增加合同价款或延长审图周期的要求事项发生后 3 天内书面通知发包人。

设计人应在该事项发生后 7 天内向发包人提供证明设计人要求的书面声明。

发包人应在接到设计人书面声明后的 5 天内，予以书面答复。

10. 违约责任

10.1 发包人违约责任

10.1.1 发包人支付设计人违约金： / 。

10.1.2 发包人逾期支付设计费的违约金： / 。

10.2 设计人违约责任

10.2.1 设计人支付发包人的违约金： / 。

10.2.2 设计人逾期交付工程设计文件的违约金： / 。

设计人逾期交付工程设计文件的违约金的上限： / 。

10.2.3 设计人设计文件不合格的损失赔偿金的上限：

按双方约定。

10.2.4 设计人未经发包人同意擅自对工程设计进行分包的违约责任： 按双方约定



11. 不可抗力

11.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：见专业建设工程通用合同相关条款约定。

12. 合同解除

12.1 有下列情形之一的，可以解除合同：

暂停设计期限已连续超过____/____天。

12.2 发包人向设计人支付已完工作设计费的期限为完成施工图设计并交付后 10 个工作日内。

13. 争议解决

13.1 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：不同意。

13.2 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第第一种种方式解决：

(1) 向项目所在地仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向_____人民法院起诉。

14. 其他（如果没有，填“无”）

无



附件：

附件 1： 工程服务内容

附件 2： 发包人向设计人提交的有关资料及文件一览表

附件 3： 设计人向发包人交付的工程设计文件目录

附件 4： 设计费明细及支付方式



附件 1:

工程服务内容

一、本工程设作范围

对梨树区主城区以及平岗街道内破损严重的管道进行更换,主要包括改造梨树区主城区老旧供水管网 6382 米,平岗街道老旧供水管网 43120 米,管径为 DN25-DN200。平岗街道改建清水池 1 座,改造泵房 1 座。

二、服务内容

初步设计、施工图设计。



附件 2:

发包人向设计人提交的有关资料及文件一览表

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	可行性研究报告及其批复文件	1		
2	工程所在地地形图 (1/500) 电子版及区域位置图	1		
3	岩土工程勘察报告	1		
4	本工程供水管线改造范围图	1		
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				

(上表内容仅供参考, 发包人和设计人应当根据行业特点及项目具体情况详细列举)



附件 3:

设计人向发包人交付的工程设计文件目录

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	初步设计文件	6	<u>30</u> 天	
2	施工图设计文件	6	<u>30</u> 天	
3	CAD 电子版图纸	1	<u>30</u> 天	

特别约定:

1. 在发包人所提供的设计资料（含设计确认单、规划部门批文、政府各部门批文等）能满足设计人进行各阶段设计的前提下开始计算各阶段的设计时间。

2. 图纸交付地点：设计人工作地（或发包人指定地）。发包人要求设计人提供电子版设计文件时，设计人有权对电子版设计文件采取加密、设置访问权限、限期使用等保护措施。

3. 如发包人要求提供超过合同约定份数的工程设计文件，则设计人仍应按发包人的要求提供，但发包人应向设计人支付工本费。



附件 4:

设计费明细及支付方式

一、设计费总额：肆拾捌万叁仟贰佰元整

二、设计费总额构成：

1. 工程设计基本服务费用：

固定总价：483200.00 元

2. 工程设计其他服务费用：无。

3. 合同签订前设计人已完成工作的费用：无。

四、设计费支付方式

1. 合同签订后 10 个工作日内，发包人向设计人支付设计费总额的 50%，计 241600.00 元，施工图设计完成并交付后 10 个工作日内，发包人向设计人支付设计费总额的 50%，计 241600.00 元。

