

观湖社区选址情况说明

按照中组发（2022）2号文件和2023年度全省基层党建“擂台赛”指标要求，有3400户以上居民的社区全部建成1000平方米以上党群服务中心。

观湖社区常住人口4298户，现与百汇社区在一起办公，无独立办公场所，属于不达标社区。

按照上级安排，我们组织全体网格员下委排查，在所辖观湖国际小区、幸福小区、幸福家园、锦程名苑小区內查找适合观湖社区办公场所的商品房，经排查，除在建工程外，唯有观湖国际小区内有一处房屋符合建设社区党群服务中心，该房坐落在观湖小区北广场西侧，共2层楼10户，面积1121.83平方米，此房产权在讷河市华艺房地产开发有限责任公司开名下。该房处在观湖社区中心地带，房前是广场，便于居民办事和开展各项活动。

讷河市雨亭街道观湖社区居民委员会

2023年8月14日



观湖小区房屋出售情况说明

观湖国际小区现能出售的，且面积达到 1000 平方米以上的门市房只有一处，该房坐落在观湖小区北广场西侧，共 2 层楼，面积 1121.83 平方米。

讷河市华艺房地产开发有限责任公司

2023 年 8 月 14 日

