

佳木斯市中心医院消防设施检测维保服务(二次)中标（成交）明细

黑龙江博展工程咨询有限公司受佳木斯市中心医院委托，采用竞争性磋商进行采购消防设施检测维保服务(二次)（项目编号：[230801]BZGC[CS]20230007-1）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（消防设施检测维保服）

- 1.1、中标（成交）供应商：哈尔滨享泰建设工程有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：688,000.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1.1	消防设施检测与维修保养服务	1、室内外消火栓灭火系统 2、火灾自动报警控制系统（北大青鸟消防主机）\（北京利达消防主机） 3、消防广播、消防对讲系统 4、消防喷淋系统 5、防排烟系统 6、应急照明及疏散指示系统等 7、防火卷帘系统 8、气体灭火系统 9、消防电梯	1、维保单位需提供完整的消防设备设施的免费更换维修清单。在维保过程中，坚持以修为主的原则，确需更换设备、设施时，维保单位应及时写出书面说明，由双方共同论证，待招标方认可后，实施更换。2、维保单位要固定至少两名熟悉招标方消防系统的工作人员，负责佳木斯市中心医院的消防设施的维保工作，确保一人因病、进修、休假时招标方维保工作的安全、有效进行。3、维保单位应当做好消防设施资料建档工作，及时更新资料。4、维保单位有责任和义务配合招标方及上级主管部门组织的消防检查、培训、宣传及其它消防相关工作。5、维保单位在维保工作期间应当全面认真执行国家的有关规定，并承担相应的责任。6、消防系统维保单位需每月把维保情况书面报备招标方存档，发现问题及时提出整改意见，以便招标方随时检查。保证随时发现和解决问题，确保设备运行状况良好。7、消防系统和设备发生故障，维保单位应做好设备暂停使用或给予恰当的保护，并采取有效措施，保障安全。8、消防设备及配套设施的维护保养必须达到原设计、使用的效果。并参照《消防设备使用及维护说明书》作为今后的维修、保养及设备管理服务的参照标准之一。一旦因维护、保养不到位，导致发生意外并造成损失（经第三方权威部门鉴定为保养不善造成）将由维保单位承担由此带来的一切经济和法律风险。9、维保质量标准参照国家和佳木斯市现行相关行业的施工验收规范和评定标准，质量等级达到合格，满足相关政府部门行业及质量管理所需的检验要求。10、依据项目维保特点及要求，配备满足维保工程项目要求的项目管理班子、技术人员及足够的技术设备。11、参与维保施工作业人员必须具有从业人员资质，持证上岗，维保单位设专人进行作业现场监管。维保单位在进行拆卸、搬迁和安装过程中，不得损坏其它公共设施及个人财产。文明施工，工完场清。维保施工过程中，施工和作业人员应当严格遵守安全操作规程，正确使用各种操作工具，确保维保施工人员和招标方相关人员的人身和财产的安全。12、维保施工过程中，施工作业现场必须设置必要的防护和警示标志。高空作业、有（受）限空间作业、动火和临时用电等现场作业必须符合作业现场安全管理要求和安全作业规定。维保施工、检维修、更换设备设施期间，施工作业人员发生任何生产安全事故、意外事故均由维保单位承担责任，维保施工过程中因维保单位违规行为造成招标方相关工作人员的人身和财产损害和损失的，由维保单位承担一切经济和法律风险。13、维保单位应到现场了解消防及配套设施的运行情况，制定专项维保方案、安全措施和应急预案。对于招标方提出维保内容，如缺少相关专业维保规范要求，维保单位应当按规范要求给予补充完善。14、维保单位未按招标要求落实每月、每季度的检测、检查工作，将扣除当月维保费用10%。如因维护不及时造成发生意外事故，招标方将按事故的损害情况向维保单位追索赔偿。	合同签订后10个工作日内开始服务，服务期1年。	完全响应磋商文件要求，具体见磋商文件的技术标准与要求。	688,000.00	1.00	年	688,000.00

黑龙江博展工程咨询有限公司
2024年01月09日