

大庆市第四中学安保服务采购中标（成交）明细

于蚨工程项目管理（黑龙江）有限公司受大庆市第四中学委托，采用竞争性磋商进行采购安保服务采购（项目编号：[230601]YF2024[CS]20240001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（安保服务采购）

- 1.1、中标（成交）供应商：大庆市万夏天成保安服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：895,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	安保服务	大庆市第四中学安保服务	<p>大庆市第四中学位于大庆市龙凤区龙政路67号，用地面积151600平方米，总建筑面积约为85000平方米，包含办公教学综合楼、男女生宿舍楼、艺体中心、食堂等7个主要单体建筑。服务项目主要包括：校园安保服务，消防服务（含消防检测、维保及运行服务、燃气检测和灭火器换药服务）。工作内容和范围1、南、北、东大门门卫安保服务：负责校内人员的正常出入，外来人员的管理（疫情期间或特殊状况时期要按照学校规定管控外来人员），负责车辆的出入和管理，负责校园内治安秩序的维护和巡逻，维护大门范围的治安秩序，在离校门口一百米内不允许有任何小商贩卖东西，校门口禁止停放车辆；配合学校对非正常出入学生的管理；负责对校门附近广场、道路的交通秩序管理；负责对校园周边环境噪音的管理；负责南门、北门、东门附近及岗楼的卫生和冬季校园清雪工作，保证雪天人车正常通行和间操学生跑步，严格服从学校清雪任务分配；负责前后大门调整射灯开关时间的相关事宜；负责家长给学生送物品的寄存和传递工作；负责接收教职工快递。负责自行车停放区域的秩序和卫生管理；运行学校一键报警系统，及时处理报警；要配齐反恐主管部门要求的服装、设备等，具备反恐能力；协助学校做好大型活动的安全保卫等工作；负责假期对四栋宿舍楼的巡视及管理工作；完成学校临时安排的工作任务。</p> <p>2、主楼门卫及监控室安保服务：负责对主楼区域的防范和消防安全管理；对进出楼的非校内人员的管理；负责对学校监控室的运行和管理，对在监控发现的问题及时处理或向学校主管部门报告；负责主楼正大门、成志楼和汇智楼各两个通道门的管理及下班后的水、电、门、窗及消防情况的管理。放学后保安人员负责对各楼层不定期巡逻；负责上下午及中午、晚间学生放学至上学期间校园巡逻任务；负责早晚夜长昼短时汇智楼、成志楼、主楼各楼层、楼梯间、二楼连廊的开关灯；负责主楼、汇智楼、成志楼开门和锁门工作并在锁门前巡查各楼层是否有安全隐患，有安全隐患及时处理及时上报；协助学校做好大型活动的安全保卫等工作；完成学校临时安排的工作任务。具体服务范围详见竞争性磋商文件项目需求。</p>	<p>人员任职条件1、安保服务人员任职条件：（1）身体健康，无高血压，无心脏病，无传染病，无精神类疾病，无身体缺陷，外貌端正；遵纪守法，品行良好，人格健全，无违法犯罪记录和不良嗜好；敬业爱岗，工作认真，责任心强，服从管理。（2）依法考取保安人员证，具有一定的搏击能力。（3）初中以上文化程度，身高1.65米以上，年龄55周岁以下男性。（4）保安公司必须每年对保安人员进行一次健康体检和业务培训，并将体检报告、培训记录PDF扫描件报送学校和大庆市教育局安全科备案。</p> <p>2、消防服务人员任职条件：（1）身体健康，无高血压，无心脏病，无传染病，无精神类疾病，无身体缺陷，外貌端正；遵纪守法，品行良好，人格健全无违法犯罪记录和不良嗜好；敬业爱岗，工作认真，责任心强，服从管理。（2）消防控制室按照24小时值班制度设置消防设施操作人员。女消防人员18周岁到50周岁，男消防人员18周岁到55周岁。（3）消防人员必须通过公安部消防局组织的建筑物消防人员全国统一考试，取得消防行业职业技能鉴定指导中心颁发的消防设施操作员职业资格证书。监控、操作设有联动控制设备的消防控制室和从事消防设施检测维修保养的人员，应持中级（四级）及以上等级证书。具体服务要求详见竞争性磋商文件项目需求。</p>	<p>合同签订后1年内为甲方提供服务。采用“1+1+1”模式，即合同履约一年后采购人根据供应商服务质量决定是否续签下一年合同，总合同期限不超过三年。此次报价为一年的服务费。</p>	<p>安保服务人员工作标准（1）热爱学校，爱护学生，责任心强，有实干精神，服从学校管理，听从学校安排，严格遵守学校各项规章制度。（2）对家长、客人及其他人进入校园办事要认真询问和登记按制度履行手续，必要时联系学校领导，核实并获准许后方可让其进入；坚决杜绝商贩、闲散人员进入校园，干扰正常的教育教学秩序。（3）督促师生进出校门时自行车必须下车推行，协助做好师生自行车管理工作。制止与学校活动无关的机动车辆进入校内。被允许进入校内的外来车辆一律登记。校内物资出门必须进行核对登记，经有关部门同意后方可出门。（4）做好重点时段（上学放学）师生进出校门的疏导工作。做好校门口的治安工作，及时处理并报告发生在校门口的突发事件。对需要紧急处理的重大事件，及时上报学校有关部门并妥善处理。具体服务标准详见竞争性磋商文件项目需求。</p>	895,000.00	1.00	项	895,000.00

