

哈尔滨市不动产登记交易事务中心食堂餐饮服务项目中标（成交）明细

黑龙江天成建设工程咨询有限公司受哈尔滨市不动产登记交易事务中心委托，采用竞争性磋商进行采购食堂餐饮服务项目（项目编号：[230101]TCGCZX[CS]20240001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（食堂餐饮服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：哈尔滨老记忆食品有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：1,170,200.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1-1	餐饮服务	哈尔滨市不动产登记交易事务中心所属12个分中心	<p>（一）人员要求：1、本次采购供应须确保提供不少于36名（含36名）餐饮服务人员，其中厨师不少于12名（含12名），面案不少于12名（含12名），服务员不少于12名（含12名）。本次采购的服务费已包含供应商的人员费用（工资、福利、各项保险费等）、卫生设备及措施费用、服装、管理费、培训费、税金、意外伤害保险等商业保险费用等一切成本、费用及利润等，我中心不再在中标服务费之外支付其他任何费用。餐饮服务人员配备要求，性别不限，身体健康，并持有健康证明，年龄在30-55岁之间（1969年6月1日至1994年6月1日之间出生），吃苦耐劳，对工作认真负责，熟练使用厨房设备。2、针对本项目配备项目经理1名，具有大专及以上学历，责任心强，能规范组织服务工作，熟练操作电脑技能，负责我中心所属12个分中心食堂餐饮服务的全面日常管理工作，服务项目的工作日为法定工作日，工作时间为早8时至晚5时。（二）服务要求1、为采购人各办公地点提供午餐服务，严格按照食堂餐饮服务标准，为采购人提供全过程、全方位的服务，确保本项目顺利进行。2、服务供应商负责本项目工作人员的培训、上岗及日常相关管理工作。本项目服务人员工作内容可按照采购人实际需求随时调整，如餐饮服务人员有违规违纪行为，采购人有权要求服务供应商更换，产生一切后果由服务供应商承担。3、为确保垃圾分类工作深入开展，要求供应商制定切实可行的厨余垃圾分类服务方案。4、服务人员要爱护厨房设备设施和餐具，分类建立厨房餐厅设备设施台账制度，指派专人对厨房设备定期检查维护、保养，发现问题及时报请修复，配合厨房设施、设备维修单位做好相关维修工作，建立维护保养及维修记录。5、依据用餐标准，每周四下班前完成下周菜单的制定，并报给分中心管理人员审核，两周内菜单不重复，绿色蔬菜除外，菜谱要求保留一年。6、服务供应商要围绕采购人的特点和实际情况，加强食品卫生安全，提高菜肴主食质量；坚持优质服务，提高保障水平；提高烹饪技术和员工服务技能；加强成本核算；加强员工劳动纪律教育、监督、检查，制订一整套严格、完善的规章制度和具体落实方案，提出目标指标和相应承诺等，保障此项目提供优质服务，亦便于采购人监督、检查和考核。7、对服务过程中可能发生的突发事件，服务供应商须有应急预案，及时进行妥善处置，确保供餐正常进行。8、服务供应商应做好48小时餐食留样。9、做好仓库管理工作，以“账物统一、勤进勤出、先进先出”原则制定管理制度，采购人负责监管工作。10、服务供应商应积极做好日常检查、考核工作，对其他服务需求应积极响应。11、服务供应商应对餐具、厨具在使用过程中加以爱护，做好餐具、厨具清洗及消毒工作，用餐后对厨房、餐厅进行打扫、冲洗。12、对因不负责或违章造成设备设施、餐饮用具等损坏的，由服务供应商负责赔偿。13、由专人负责管理水、电、气的节能工作，并建立相关的制度。14、建立值班巡查制度，负责对水电气的使用进行检查，杜绝人为浪费。</p>	2024年7月3日至2025年7月2日	严格按照招标文件要求及甲方需求提供服务，达到符合甲方满意标准	1,170,200.00	1.00	年	1,170,200.00

黑龙江天成建设工程咨询有限公司
2024年06月24日