

黑龙江中医药大学供热、蒸汽及热水管道与设施维修维护劳务用工服务中标（成交）明细

东信工程项目管理有限公司受黑龙江中医药大学委托，采用竞争性磋商进行采购供热、蒸汽及热水管道与设施维修维护劳务用工服务（项目编号：[230001]DXGC[CS]20230010）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（供热、蒸汽及热水管道与设施维修维护劳务用工服务）

1.1、中标（成交）供应商：鑫兴茂北方建设（集团）有限公司

1.2、中标（成交）总价：658,000.00元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1.1	其他	供热、蒸汽及热水管道与设施维修维护	供	符合甲方要求。一、服务要求 1.负责学校内约36万平方米的室内外供热管道及设施（室内散热器、7套供热二次增压机组、2套板换机组、38套地热混水机组）的24小时运行调试、维修维护及突发事故抢修等。2.食堂、洗衣房、实验实训中心蒸汽日常供应及约1100千米蒸汽管道及附件维修维护。3.学生浴池热水供应换热系统的操作，约600米热水管道与2套热水板换机组系统的维修维护。4.上述维修工作中使用的材料由我校负责采购，劳保用品及保险由乙方负责。5.上述工作岗位均为24小时值班制度全年无休息日（值班人员轮休）。每日不定期巡视检查，以保证全校供热、蒸汽及热水系统的完好运行。二、人员要求 焊工（3人）、司炉工（1人）及水暖维修人员共14名，焊工及司炉工需持证上岗。三、服务标准 1、没有接到上级指令，不得随意停热停水停汽。若遇紧急故障需停热停水停汽时，应在抢修的同时立即报告主管领导。2、凡接到维修电话，必须在10分钟之内到达维修现场。如遇应急大型抢修、本项目人员缺少时，应汇报主管领导并第一时间组织增员及时修复，保证设备及管线正常运行。3、认真做好值班记录，不准喝酒，不做与值班无关的事，不脱岗。4、出现维修事件，应按国家行业操作规范进行故障排除和维修。5、焊工及司炉工需要有正规的国家承认的岗位证书，要求技术人员全员持证上岗。四、服务时限 1、小修小堵小漏10分钟到达现场，保证在20分钟内维修完毕并处理好现场环境卫生。2、中修：如应急出现中度维修工作，维修人员进行维修，争取在2小时内完成维修任务。3、大修：如发生大型维修或抢修，项目经理如实向主管领导汇报后组织所有维修人员到达现场，控制好现场损失，查明原因，全力保证当天维修完毕，保证设备管网正常运行。4、所有维修工作不堆积，当日事当日毕，保证学校里相关设施设备正常工作。	自合同签订之日起365日历天	三、服务标准 1、没有接到上级指令，不得随意停热停水停汽。若遇紧急故障需停热停水停汽时，应在抢修的同时立即报告主管领导。2、凡接到维修电话，必须在10分钟之内到达维修现场。如遇应急大型抢修、本项目人员缺少时，应汇报主管领导并第一时间组织增员及时修复，保证设备及管线正常运行。3、认真做好值班记录，不准喝酒，不做与值班无关的事，不脱岗。4、出现维修事件，应按国家行业操作规范进行故障排除和维修。5、焊工及司炉工需要有正规的国家承认的岗位证书，要求技术人员全员持证上岗。	658,000.00	1.0000	项	658,000.00

东信工程项目管理有限公司

2023年12月18日