

嫩江市自然资源局嫩江市棚户区改造44号地块等6个拟开发地块修建性详细规划方案项目中标（成交）明细

黑龙江华祺工程项目管理有限公司受嫩江市自然资源局委托，采用竞争性磋商进行采购嫩江市棚户区改造44号地块等6个拟开发地块修建性详细规划方案项目（项目编号：[231183]HLJHQ[CS]20240001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（嫩江市棚户区改造44号地块等6个拟开发地块修建性详细规划方案项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：北京建谊高能建筑设计研究院有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：743,100.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他专业技术服务	44号地、荣耀尚城南、宝宏家园、水厂东、原四馆四中心、紫金华府东共计6个地块修建性详细规划服务，主要工作内容包括：一般地段修建性详细规划、效果图、修建性总平面设计、上位规划分析、用地现状分析等。	符合《城市居住区规划设计标准》（GB50180-2018）、《民用建筑设计统一标准》（GB50352-2019）、《建筑防火通用规范》（GB 55037-2022）《建筑采光设计标准》GB 50033-2013、TD/T 1062-2021《社区生活圈规划技术指南》等。符合其他相关标准及规范等。具体以黑龙江省自然资源厅要求为准。符合其他相关标准及规范等。成果达到修建性详细规划深度，包括说明书、图纸。其中，说明书需具体阐述规划思路、规划理念、规划布局、道路交通、竖向设计、景观设计、消防环卫等主要内容；图纸包括但不限于上位规划分析、用地现状、总平面图、公共设施布置图、交通分析、消防分析、竖向分析、景观系统分析图、市政设施规划图等。具体以黑龙江省自然资源厅要求为准。	签订合同后30日历天	1期：达到国家相应审批部门要求。符合地方规划部门审批标准。符合其他相关标准及规范等。成果达到修建性详细规划深度，包括说明书、图纸。其中，说明书需具体阐述规划思路、规划理念、规划布局、道路交通、竖向设计、景观设计、景观分析、消防环卫等主要内容；图纸包括但不限于上位规划分析、用地现状、总平面图、公共设施布置图、交通分析、消防分析、竖向分析、景观系统分析图、市政设施规划图等。具体以黑龙江省自然资源厅要求为准。2期：达到国家相应审批部门要求。符合地方规划部门审批标准。符合其他相关标准及规范等。成果达到修建性详细规划深度，包括说明书、图纸。其中，说明书需具体阐述规划思路、规划理念、规划布局、道路交通、竖向设计、景观设计、消防环卫等主要内容；图纸包括但不限于上位规划分析、用地现状、总平面图、公共设施布置图、交通分析、消防分析、竖向分析、景观系统分析图、市政设施规划图等。具体以黑龙江省自然资源厅要求为准。	743,100.00	1.0000	项	743,100.00

黑龙江华祺工程项目管理有限公司
2024年07月11日