

黑龙江省佳木斯航道事务中心物业管理服务(二次)中标(成交)明细

佳木斯市政府采购中心受黑龙江省佳木斯航道事务中心委托,采用竞争性磋商进行采购物业管理服务(二次)(项目编号:[230001]JMSC[CS]20240001-1)项目,中标(成交)供应商名称及中标(成交)结果如下:

一、合同包1(物业管理服务)

- 1.1、中标(成交)供应商:佳木斯鸿亿劳务派遣服务有限公司
- 1.2、中标(成交)总价:1,001,800.00元
- 1.3、中标(成交)标的明细:

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)
1-1	物业管理服务	<p>黑龙江省佳木斯航道事务中心拟采购航道管理站和基地的物业管理服务,站房和基地分别坐落于黑龙江省佳木斯市、绥滨县、肇兴镇、同江市、抚远市、饶河县、虎头镇。其中、绥滨站房建筑面积287.35m²,肇兴站房建筑面积417.5m²,抚远站房建筑面积2446.28m²,占地面积17856m²,饶河站房建筑面积205.86m²,虎头站房建筑面积211.2m²,佳木斯基地建筑面积1536m²,占地面积45000m²,同江基地建筑面积1338.45m²,占地面积6945m²。建筑面积共计约为6442.63m²。院落、场地面积以实际为准。因办公生产场所的日常维护需求,服务内容包括但不限于:室内外卫生保洁服务、室内外绿植养护服务、清冰雪服务、房屋设施设备日常维修服务、航标保养维修、航道养护、航道疏浚、船舶维护等。同江基地维修(护):施工地点位于同江市,维修项目包括:库房外墙粉刷、装载机维修保养、电缆维修更换。</p>	满足招标文件服务要求	成交供应商合同签订后5个日历日内提供服务,合同签订采取1+1+1模式,本合同期限为一年,当年合同期满时,成交供应商提供的服务未出现违规行为且经采购人对成交供应商服务质量评定合格,双方可续签下一年度物业管理服务合同,付款方式不变。	响应采购人标准,符合国家、行业标准	1,001,800.00	1.0000	项	1,001,800.00

佳木斯市政府采购中心
2024年04月19日