

# 勃利县住房事务综合服务中心勃利县温州花园小区、供电局家属楼、外贸楼等老旧小区改造项目全过程咨询服务中标（成交）明细

黑龙江省亿百通工程管理有限公司受勃利县住房事务综合服务中心委托，采用竞争性磋商进行采购勃利县温州花园小区、供电局家属楼、外贸楼等老旧小区改造项目全过程咨询服务（项目编号：[230921]HLJYBT[CS]20240001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（工程项目管理服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：黑龙江永政项目管理有限公司（联投体成员：伍诚工程咨询股份有限公司）
- 1.2、中标（成交）总价：950,100.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

| 品目号 | 品目名称     | 服务范围  | 服务要求  | 服务期限  | 服务标准                     | 单价（元）      | 数量     | 单位 | 总价（元）      |
|-----|----------|---|---|---|--------------------------|------------|--------|----|------------|
| 1-1 | 工程项目管理服务 | <p>黑龙江省七台河市勃利县温州花园小区、供电局家属楼、外贸楼等老旧小区楼本体及基础设施配套改造项目全过程工程咨询服务，包含在招标人的授权范围内履行工程项目全过程建设管理的义务，完成全过程工程项目建设管理、工程监理、造价咨询等服务内容，具体如下(满足项目建设需要的各类咨询及手续办理,包括但不限于以下内容)1) 建设管理工作内容：在招标人的授权范围内，履行全过程工程项目建设管理的义务，包括：工程建设手续办理、设计优化及设计管理、施工管理、竣工验收、结算、决算及移交管理，对整个工程建设的质量、进度、投资、安全、合同、信息及组织协调所有方面进行全面控制和管理；审批验收工作具体包括前期、后期工程建设审批手续、临时水电、工程规划许可证、施工许可证的办理等；项目全过程施工管理直至各单项验收通过(如规划、国土、环保、水利、人防、气象、排污、交通等)；综合竣工验收合格、竣工备案、工程档案、整体移交、工程保修期内的缺陷修复督促管理；协调管理各参建部门推进项目建设；2) 招标控制价编制：工程量清单编制，出具正式招标工程量清单及招标控制价纸质报告并配合财政审计；3) 工程监理：本项目施工及保修阶段全过程监理服务；</p> | <p>黑龙江省七台河市勃利县温州花园小区、供电局家属楼、外贸楼等老旧小区楼本体及基础设施配套改造项目全过程工程咨询服务，包含在招标人的授权范围内履行工程项目全过程建设管理的义务，完成全过程工程项目建设管理、工程监理、造价咨询等服务内容，具体如下(满足项目建设需要的各类咨询及手续办理,包括但不限于以下内容)1) 建设管理工作内容：在招标人的授权范围内，履行全过程工程项目建设管理的义务，包括：工程建设手续办理、设计优化及设计管理、施工管理、竣工验收、结算、决算及移交管理，对整个工程建设的质量、进度、投资、安全、合同、信息及组织协调所有方面进行全面控制和管理；审批验收工作具体包括前期、后期工程建设审批手续、临时水电、工程规划许可证、施工许可证的办理等；项目全过程施工管理直至各单项验收通过(如规划、国土、环保、水利、人防、气象、排污、交通等)；综合竣工验收合格、竣工备案、工程档案、整体移交、工程保修期内的缺陷修复督促管理；协调管理各参建部门推进项目建设；2) 招标控制价编制：工程量清单编制，出具正式招标工程量清单及招标控制价纸质报告并配合财政审计；3) 工程监理：本项目施工及保修阶段全过程监理服务；</p> | 自合同签订之日起，项目实施、验收等全生命周期工程组织的全过程咨询服务（具体以合同签订为准） | 符合各现行国家、行业及地方相关专业规范的合格标准 | 950,100.00 | 1.0000 | 项  | 950,100.00 |

黑龙江省亿百通工程管理有限公司  
2024年04月11日