

五常市住房和城乡建设局五常市建筑安全项目体检服务(二次)中标(成交)明细

黑龙江甄诚项目管理有限公司受五常市住房和城乡建设局委托，采用公开招标进行采购五常市建筑安全项目体检服务(二次)(项目编码: [230184]ZCXMGJ[GK]20240009-2)项目，中标(成交)供应商名称及中标(成交)结果如下:

一、合同包1 (五常市建筑安全项目体检服务)

- 1.1、中标(成交)供应商: 黑龙江省文信建筑装饰工程有限公司
- 1.2、中标(成交)总价: 7,405,031.60 元
- 1.3、中标(成交)标的明细:

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)
		大跨度钢结构其他专项	<p>一、总体服务内容如下: 1、对五常市进行大跨度钢结构的建筑物体检服务, 实地查验图斑的准确性和建筑物是否安全并出具建筑安全体检意见表。并在全国房屋建筑和市政设施调查系统中录入建筑物的基本信息、体检评估内容、上传体检报告及建筑物照片等。二、设计部分评估内容如下: 1、计算书、设计图纸、设计变更等以及竣工验收, 是否由本单位及有关责任人员签字或盖章2、是否按照前置条件进行设计, 包括《岩土工程勘察报告》《安全性鉴定报告》(改造工程)《抗震鉴定报告》(改造工程)等3、结合现场实际情况, 查看建筑施工是否符合设计文件要求4、结合现场实际情况, 查看建筑用途、使用年限是否符合设计文件要求5、结合现场实际情况, 查看使用荷载是否符合设计文件要求6、结合现场实际情况, 查看室内装修及后期改造工程等是否可能影响原设计主体结构安全性7、结合现场实际情况, 查看建筑周围环境的变化(如修建地铁、开挖管沟、新建建筑基坑开挖及降水等)是否可能影响原设计主体结构安全性三、施工部分评估内容如下: 竣工图纸: 1、复核设计变更在竣工图中的落实情况2、竣工图签章是否齐全3、内业资料与竣工图的符合性与结构有关的原材料、构配件使用前的检查验收资料: 4、复核与结构有关的原材料、构配件使用前的检查验收资料是否齐全, 包括但不限于混凝土、钢材、钢结构构件、高强螺栓、焊接材料等的出厂</p>	<p>一、总体服务内容如下: 1、对五常市进行大跨度钢结构的建筑物体检服务, 实地查验图斑的准确性和建筑物是否安全并出具建筑安全体检意见表。并在全国房屋建筑和市政设施调查系统中录入建筑物的基本信息、体检评估内容、上传体检报告及建筑物照片等。二、设计部分评估内容如下: 1、计算书、设计图纸、设计变更等以及竣工验收, 是否由本单位及有关责任人员签字或盖章2、是否按照前置条件进行设计, 包括《岩土工程勘察报告》《安全性鉴定报告》(改造工程)《抗震鉴定报告》(改造工程)等3、结合现场实际情况, 查看建筑施工是否符合设计文件要求4、结合现场实际情况, 查看建筑用途、使用年限是否符合设计文件要求5、结合现场实际情况, 查看使用荷载是否符合设计文件要求6、结合现场实际情况, 查看室内装修及后期改造工程等是否可能影响原设计主体结构安全性7、结合现场实际情况, 查看建筑周围环境的变化(如修建地铁、开挖管沟、新建建筑基坑开挖及降水等)是否可能影响原设计主体结构安全性三、施工部分评估内容如下: 竣工图纸: 1、复核设计变更在竣工图中的落实情况2、竣工图签章是否齐全3、内业资料与竣工图的符合性与结构有关的原材料、构配件使用前的检查验收资料: 4、复核与结构有关的原材料、构配件使用前的检查验收资料是否齐全, 包括但不限于混凝土、钢材、钢结构构件、高强螺栓、焊接材</p>	合同签订	<p>1期: 符合国家或行业现行标准★交付方式: 按采购人要求★质量标准: 符合现行国家或行业有关验收规范和质量管理标准的要求★服务标准、期限、效率: 在合同履行期限内按现行国家或行业有关的标准完成本项目★本项目中涉及商品包装及快递包装: 本项目中涉及</p>				

1-品目号	品目名称	数量	单价(元)	数量	项目单位	总价(元)
	<p>的质量证明文件、二次复试报告等5、复核与结构安全有关的隐蔽工程影像资料6、复核混凝土施工、钢结构安装、钢结构焊接、钢结构施扭、高强螺栓施工检查等与结构安全有关的施工记录7、复核质量方面的监理通知单及整改回复单问题整改落实情况8、复核竣工验收记录、报告资料是否齐全完整，与现场情况是否相符合现场检查：9、建筑物结构是否存在下沉、不均匀沉降、裂缝、倾斜等情况，是否存在房屋整体明显倾斜，倾斜度有无影响房屋安全10、是否存在女儿墙、出屋面烟囱、附属构筑物等的变形和损坏情况11、是否存在屋面渗漏和损坏、屋盖支撑系统损坏以及与主体结构连接的缺陷、变形、损伤情况12、建筑物结构体系及材料现况与竣工图是否一致，按竣工图中要求对可进行测量的构件外形尺寸进行测量13、建筑物结构是否进行了改动或变更使用功能（如改变结构类型、改变结构构件的位置、擅自加层、增设地下室、屋顶搭设有高大跨度钢架棚、在非上人屋顶放置物品、办公区改为密集柜书库等），是否存在增加额外荷载的其他情形14、承重结构构件及连接节点是否有变形、开裂等状况15、钢结构构件及节点连接是否按设计施工，钢梁与钢柱或混凝土柱的连接、支撑杆件、柱脚与基础连接等处是否有损坏情况，是否存在结构失稳。起支撑作用的主要梁、柱表面是否有严重剥蚀、蛀蚀和明显开裂、变形、位移的现象</p>	<p>料等的出厂质量证明文件、二次复试报告等5、复核与结构安全有关的隐蔽工程记录（例如：钢筋隐蔽）相关影像资料6、复核混凝土施工、钢结构安装、钢结构焊接、钢结构施扭、高强螺栓施工检查等与结构安全有关的施工记录7、复核质量方面的监理通知单及整改回复单问题整改落实情况8、复核竣工验收记录、报告资料是否齐全完整，与现场情况是否相符合现场检查：9、建筑物结构是否存在下沉、不均匀沉降、裂缝、倾斜等情况，是否存在房屋整体明显倾斜，倾斜度有无影响房屋安全10、是否存在女儿墙、出屋面烟囱、附属构筑物等的变形和损坏情况11、是否存在屋面渗漏和损坏、屋盖支撑系统损坏以及与主体结构连接的缺陷、变形、损伤情况12、建筑物结构体系及材料现况与竣工图是否一致，按竣工图中要求对可进行测量的构件外形尺寸进行测量13、建筑物结构是否进行了改动或变更使用功能（如改变结构类型、改变结构构件的位置、擅自加层、增设地下室、屋顶搭设有高大跨度钢架棚、在非上人屋顶放置物品、办公区改为密集柜书库等），是否存在增加额外荷载的其他情形14、承重结构构件及连接节点是否有变形、开裂等状况15、钢结构构件及节点连接是否按设计施工，钢梁与钢柱或混凝土柱的连接、支撑杆件、柱脚与基础连接等处是否有损坏情况，是否存在结构失稳。起支撑作用的主要梁、柱表面是否有严重剥蚀、蛀蚀和明显开裂、变形、位移的现象</p>	<p>商品包装及快递包装服务标准部办公厅关于印发《商品包装政府采购需求标准(试行)》、《快递包装政府采购需求标准(试行)》的通知(财办库[2020]123号)商品包装及快递包装具体要求及履约验收具体要求以签订合同为准采购项目需实现的功能和目标：五常市建筑安全项目体检服务</p>	340,832.05	1.00	340,832.05
	<p>一、总体服务内容如下：1、对五常市进行人员密集场所建筑安全体检服务，实地查验图斑的准确性和建筑物是否安全并出具建筑安全体检意见表。并在全国房屋建筑和市政设施调查系统中录入建筑物的基本信息、体检评估内容、上传体检报告及建筑物照片等。二、设计部分评估内容如下：1、计算书、设计图纸、设计变更等以及竣工验收，是否由本单位及有关责任人员签字或盖章2、是否按照前置条件进行设计，包括《岩土工程勘察报告》《安全性鉴定报告》（改造工程）《抗震鉴定报告》（改造工程）等3、结合现场实际情况，查看建</p>	<p>一、总体服务内容如下：1、对五常市进行人员密集场所建筑安全体检服务，实地查验图斑的准确性和建筑物是否安全并出具建筑安全体检意见表。并在全国房屋建筑和市政设施调查系统中录入建筑物的基本信息、体检评估内容、上传体检报告及建筑物照片等。二、设计部分评估内容如下：1、计算书、设计图纸、设计变更等以及竣工验收，是否由本单位及有关责任人员签字或盖章2、是否按照前置条件进行设计，包括《岩土工程勘察报告》《安全性鉴定报告》（改造工程）《抗震鉴定报告》（改造工程）等3、结合现场实际情况，查看建筑施</p>				

品目号	品目名称	服务名称	服务期限	单价 (元)	数量	单位	总价 (元)	
1-2	其他专业技术服务	<p>人员密集建筑物体检服务</p> <p>建筑施工是否符合设计文件要求4、结合现场实际情况,查看建筑附属设施使用年限是否符合设计文件要求5、结合现场实际情况,查看使用荷载是否符合设计文件要求6、结合现场实际情况,查看室内装修及后期改造工程等是否可能影响原设计主体结构安全性7、结合现场实际情况,查看建筑周围环境的变化(如修建地铁、开挖管沟、新建建筑基坑开挖及降水等)是否可能影响原设计主体结构安全性三、施工部分评估内容如下:竣工图纸:1、复核设计变更在竣工图中的落实情况2、竣工图签章是否齐全3、内业资料与竣工图的符合性与结构有关的原材料、构配件使用前的检查验收资料:4、复核与结构有关的原材料、构配件使用前的检查验收资料是否齐全,包括但不限于混凝土、钢材、钢结构构件、高强螺栓、焊接材料等的出厂质量证明文件、二次复试报告等5、复核与结构安全有关的隐蔽工程记录(例如:钢筋隐蔽)相关影像资料6、复核混凝土施工、钢结构安装、钢结构焊接、钢结构施扭、高强螺栓施工检查等与结构安全有关的施工记录7、复核质量方面的监理通知单及整改回复单问题整改落实情况8、复核竣工验收记录、报告资料是否齐全完整,与现场情况是否相符合现场检查:9、建筑物结构是否存在下沉、不均匀沉降、裂缝、倾斜等情况,是否存在房屋整体明显倾斜,倾斜度有无影响房屋安全10、是否存在女儿墙、出屋面烟囱、附属构筑物等的变形和损坏情况11、是否存在屋面渗漏和损坏、屋盖支撑系统损坏以及与主体结构连接的缺陷、变形、损伤情况12、建筑物结构体系及材料现况与竣工图是否一致,按竣工图中要求对可进行测量的构件外形尺寸进行测量13、建筑物结构是否进行了改动或变更使用功能(如改变结构类型、改变结构构件的位置、擅自加层、增设地下室、屋顶搭设有高大跨度钢架棚、在非上人屋顶放置物品、办公区改为密集柜书库等),是否存在增加额外荷载的其他情形14、承重结构构件及连接节点是否有变形、开裂等状况15、钢结构构件及节点连接是否按设计施工,钢梁与钢柱或混凝土柱的连接、支撑杆件、柱脚与基础连接等处是否有损坏</p>	<p>工是否符合设计文件要求4、结合现场实际情况,查看建筑用途、服务要求是否符合设计文件要求5、结合现场实际情况,查看使用荷载是否符合设计文件要求6、结合现场实际情况,查看室内装修及后期改造工程等是否可能影响原设计主体结构安全性7、结合现场实际情况,查看建筑周围环境的变化(如修建地铁、开挖管沟、新建建筑基坑开挖及降水等)是否可能影响原设计主体结构安全性三、施工部分评估内容如下:竣工图纸:1、复核设计变更在竣工图中的落实情况2、竣工图签章是否齐全3、内业资料与竣工图的符合性与结构有关的原材料、构配件使用前的检查验收资料:4、复核与结构有关的原材料、构配件使用前的检查验收资料是否齐全,包括但不限于混凝土、钢材、钢结构构件、高强螺栓、焊接材料等的出厂质量证明文件、二次复试报告等5、复核与结构安全有关的隐蔽工程记录(例如:钢筋隐蔽)相关影像资料6、复核混凝土施工、钢结构安装、钢结构焊接、钢结构施扭、高强螺栓施工检查等与结构安全有关的施工记录7、复核质量方面的监理通知单及整改回复单问题整改落实情况8、复核竣工验收记录、报告资料是否齐全完整,与现场情况是否相符合现场检查:9、建筑物结构是否存在下沉、不均匀沉降、裂缝、倾斜等情况,是否存在房屋整体明显倾斜,倾斜度有无影响房屋安全10、是否存在女儿墙、出屋面烟囱、附属构筑物等的变形和损坏情况11、是否存在屋面渗漏和损坏、屋盖支撑系统损坏以及与主体结构连接的缺陷、变形、损伤情况12、建筑物结构体系及材料现况与竣工图是否一致,按竣工图中要求对可进行测量的构件外形尺寸进行测量13、建筑物结构是否进行了改动或变更使用功能(如改变结构类型、改变结构构件的位置、擅自加层、增设地下室、屋顶搭设有高大跨度钢架棚、在非上人屋顶放置物品、办公区改为密集柜书库等),是否存在增加额外荷载的其他情形14、承重结构构件及连接节点是否有变形、开裂等状况15、钢结构构件及节点连接是否按设计施工,钢梁与钢柱或混凝土柱的连接、支撑杆件、柱脚与基础连接等处是否有损坏情况,是否存在结构失稳。</p>	<p>1期:符合国家标准★ 交付方式:按采购人要求★质量标准:符合现行国家或行业有关验收规范和质量管理标准的要求★服务标准、期限、效率:在合同履行期限内按现行国家或行业有关的标准完成本项目★本项目中涉及商品包装及快递包装:本项目中涉及商品包装及快递包装应符合财政部办公厅关于印发《商品包装政府采购需求标准(试行)》、《快递包装政府采购需求标准(试行)》的通知(财办库[2020]123号)商品包装及快递包装具体要求及履约验收具体要求以签订合同为准采购项目需实现的功能和目标:五常市建筑安全项目体检服务</p>	507,683.84	1.00	项	507,683.84

品目号	品目名称	服务名称	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）	
1-3	其他专业技术服务	国有一层建筑体检服务	<p>情况，是否存在结构失稳。起支撑作用的主要梁、柱表面是否有严重剥蚀、蛀蚀和明显开裂、变形、位移的现象</p> <p>一、总体服务内容如下：1、对五常市进行国有一层建筑安全体检服务，实地查验图斑的准确性和建筑物是否安全并出具建筑安全体检意见表。并在全国房屋建筑和市政设施调查系统中录入建筑物的基本信息、体检评估内容、上传体检报告及建筑物照片等。二、设计部分评估内容如下：1、计算书、设计图纸、设计变更等以及竣工验收，是否由本单位及有关责任人员签字或盖章2、是否按照前置条件进行设计，包括《岩土工程勘察报告》《安全性鉴定报告》（改造工程）《抗震鉴定报告》（改造工程）等3、结合现场实际情况，查看建筑施工是否符合设计文件要求4、结合现场实际情况，查看建筑用途、使用年限是否符合设计文件要求5、结合现场实际情况，查看使用荷载是否符合设计文件要求6、结合现场实际情况，查看室内装修及后期改造工程等是否可能影响原设计主体结构安全性7、结合现场实际情况，查看建筑周围环境的变化（如修建地铁、开挖管沟、新建建筑基坑开挖及降水等）是否可能影响原设计主体结构安全性三、施工部分评估内容如下：竣工图纸：1、复核设计变更在竣工图中的落实情况2、竣工图签章是否齐全3、内业资料与竣工图的符合性与结构有关的原材料、构配件使用前的检查验收资料：4、复核与结构有关的原材料、构配件使用前的检查验收资料是否齐全，包括但不限于混凝土、钢材、钢结构构件、高强螺栓、焊接材料等的出厂质量证明文件、二次复试报告等5、复核与结构安全有关的隐蔽工程记录（例如：钢筋隐蔽）相关影像资料6、复核混凝土施工、钢结构安装、钢结构焊接、钢结构施扭、高强螺栓施工检查等与结构安全有关的施工记录7、复核质量方面的监理通知单及整改回复单问题整改落实情况8、复核竣工验收记录、报告资料是否齐全完整，与现场情况是否相符合现场检查：9、建筑物结构是否存在下沉、不均匀沉降、裂缝、倾斜等情况，是否存在房屋整体明显倾斜，</p>	<p>起支撑作用的主要梁、柱表面是否有严重剥蚀、蛀蚀和明显开裂、变形、位移的现象</p> <p>一、总体服务内容如下：1、对五常市进行国有一层建筑安全体检服务，实地查验图斑的准确性和建筑物是否安全并出具建筑安全体检意见表。并在全国房屋建筑和市政设施调查系统中录入建筑物的基本信息、体检评估内容、上传体检报告及建筑物照片等。二、设计部分评估内容如下：1、计算书、设计图纸、设计变更等以及竣工验收，是否由本单位及有关责任人员签字或盖章2、是否按照前置条件进行设计，包括《岩土工程勘察报告》《安全性鉴定报告》（改造工程）《抗震鉴定报告》（改造工程）等3、结合现场实际情况，查看建筑施工是否符合设计文件要求4、结合现场实际情况，查看建筑用途、使用年限是否符合设计文件要求5、结合现场实际情况，查看使用荷载是否符合设计文件要求6、结合现场实际情况，查看室内装修及后期改造工程等是否可能影响原设计主体结构安全性7、结合现场实际情况，查看建筑周围环境的变化（如修建地铁、开挖管沟、新建建筑基坑开挖及降水等）是否可能影响原设计主体结构安全性三、施工部分评估内容如下：竣工图纸：1、复核设计变更在竣工图中的落实情况2、竣工图签章是否齐全3、内业资料与竣工图的符合性与结构有关的原材料、构配件使用前的检查验收资料：4、复核与结构有关的原材料、构配件使用前的检查验收资料是否齐全，包括但不限于混凝土、钢材、钢结构构件、高强螺栓、焊接材料等的出厂质量证明文件、二次复试报告等5、复核与结构安全有关的隐蔽工程记录（例如：钢筋隐蔽）相关影像资料6、复核混凝土施工、钢结构安装、钢结构焊接、钢结构施扭、高强螺栓施工检查等与结构安全有关的施工记录7、复核质量方面的监理通知单及整改回复单问题整改落实情况8、复核竣工验收记录、报告资料是否齐全完整，与现场情况是否相符合现场检查：9、建筑物结构是否存在下沉、不均匀沉降、裂缝、倾斜等情况，是否存在房屋整体明显倾斜，倾斜度有无影响房屋安全10</p>	<p>合同签订后8个月内完成</p>	<p>1期：符合国家或行业现行标准★ 交付方式：按采购人要求★ 质量标准：符合现行国家或行业有关验收规范和量标准的要求★ 服务标准、期限、效率：在合同履行期限内按现行国家或行业有关的标准完成本项目★ 本项目中涉及商品包装及快递包装：本项目中涉及商品包装及快递包装应符合财政部办公厅关于印发《商品包装政府采购需求标准(试行)》、《快递包装政府采购需求标准(试行)》的通知(财办库[2020]123号)商品包装及快递包装具体要求</p>	1,786,387.20	1.00	项	1,786,387.20

品目号	品目名称	服务名称	服务要求	服务期限	及履约验收具体要求以 服务标准为 准采购项目 需实现的功能 和目标： 五常市建筑 安全项目体 检服务	单价（元）	数量	单位	总价（元）
			<p>倾斜度有无影响房屋安全10、是否存在女儿墙、出屋面烟囱、附属构筑物等的变形和损坏情况11、是否存在屋面渗漏和损坏、屋盖支撑系统损坏以及与主体结构连接的缺陷、变形、损伤情况12、建筑物结构体系及材料现况与竣工图是否一致，按竣工图中要求对可进行测量的构件外形尺寸进行测量13、建筑物结构是否进行了改动或变更使用功能（如改变结构类型、改变结构构件的位置、擅自加层、增设地下室、屋顶搭设有高大跨度钢架棚、在非上人屋顶放置物品、办公区改为密集柜书库等），是否存在增加额外荷载的其他情形14、承重结构构件及连接节点是否有变形、开裂等状况15、钢结构构件及节点连接是否按设计施工，钢梁与钢柱或混凝土柱的连接、支撑杆件、柱脚与基础连接等处是否有损坏情况，是否存在结构失稳。起支撑作用的主要梁、柱表面是否有严重剥蚀、蛀蚀和明显开裂、变形、位移的现象</p>						
			<p>一、总体服务内容如下：1、对五常市进行其他建筑（城乡小区住宅楼、乡镇二层以上建筑、厂房等）安全体检服务，实地查验图斑的准确性和建筑物是否安全并出具建筑安全体检意见表。并在全国房屋建筑和市政设施调查系统中录入建筑物的基本信息、体检评估内容、上传体检报告及建筑物照片等。二、设计部分评估内容如下：1、计算书、设计图纸、设计变更等以及竣工验收，是否由本单位及有关责任人员签字或盖章2、是否按照前置条件进行设计，包括《岩土工程勘察报告》《安全性鉴定报告》（改造工程）《抗震鉴定报告》（改造工程）等3、结合现场实际情况，查看建筑施工是否符合设计文件要求4、结合现场实际情况，查看建筑用途、使用年限是否符合设计文件要求5、结合现场实际情况，查看使用荷载是否符合设计文件要求6、结合现场实际情况，查看室内装修及后期改造工程等是否可能影响原设计主体结构安全性7、结合现场实际情况，查看建筑周围环境的变化（如修建地铁、开挖管沟、新建建筑基坑开挖及降水等）是否可能影响原设计主体结构安全性三、施工部分评估内容如下：竣工图纸：1、复核</p>	<p>一、总体服务内容如下：1、对五常市进行其他建筑（城乡小区住宅楼、乡镇二层以上建筑、厂房等）安全体检服务，实地查验图斑的准确性和建筑物是否安全并出具建筑安全体检意见表。并在全国房屋建筑和市政设施调查系统中录入建筑物的基本信息、体检评估内容、上传体检报告及建筑物照片等。二、设计部分评估内容如下：1、计算书、设计图纸、设计变更等以及竣工验收，是否由本单位及有关责任人员签字或盖章2、是否按照前置条件进行设计，包括《岩土工程勘察报告》《安全性鉴定报告》（改造工程）《抗震鉴定报告》（改造工程）等3、结合现场实际情况，查看建筑施工是否符合设计文件要求4、结合现场实际情况，查看建筑用途、使用年限是否符合设计文件要求5、结合现场实际情况，查看使用荷载是否符合设计文件要求6、结合现场实际情况，查看室内装修及后期改造工程等是否可能影响原设计主体结构安全性7、结合现场实际情况，查看建筑周围环境的变化（如修建地铁、开挖管沟、新建建筑基坑开挖及降水等）是否可能影响原设计主体结构安全性三、施工部分评估内容如下：竣工图纸：1、复核设计变更在</p>					

1期：符合国家或行业现行标准★
交付方式：按采购人要求★
质量标准：符合现行国家或行业有关验收规范和质量管理标准的要求★
服务标准、期限、效率：在合同履行期限内按现

品目号	品目名称	服务内容	服务要求	服务期限	服务标准	单价 (元)	数量	单位	总价 (元)
1-4	其他专业技术服务	其他建筑物体检服务	设计变更在竣工图中的落实情况2、竣工图签章是否齐全3、内业资料与竣工图的一致性检查验收资料: 4、复核与结构有关的原材料、构配件使用前的检查验收资料: 4、复核与结构有关的原材料、构配件使用前的检查验收资料是否齐全, 包括但不限于混凝土、钢材、钢结构构件、高强螺栓、焊接材料等的出厂质量证明文件、二次复试报告等5、复核与结构安全有关的隐蔽工程记录(例如: 钢筋隐蔽)相关影像资料6、复核混凝土施工、钢结构安装、钢结构焊接、钢结构施扭、高强螺栓施工检查等与结构安全有关的施工记录7、复核质量方面的监理通知单及整改回复单问题整改落实情况8、复核竣工验收记录、报告资料是否齐全完整, 与现场情况是否相符合 现场检查: 9、建筑物结构是否存在下沉、不均匀沉降、裂缝、倾斜等情况, 是否存在房屋整体明显倾斜, 倾斜度有无影响房屋安全10、是否存在女儿墙、出屋面烟囱、附属构筑物等的变形和损坏情况11、是否存在屋面渗漏和损坏、屋盖支撑系统损坏以及与主体结构连接的缺陷、变形、损伤情况12、建筑物结构体系及材料现况与竣工图是否一致, 按竣工图中要求进行测量的构件外形尺寸进行测量13、建筑物结构是否进行了改动或变更使用功能(如改变结构类型、改变结构构件的位置、擅自加层、增设地下室、屋顶搭设有高大跨度钢架棚、在非上人屋顶放置物品、办公区改为密集柜书库等), 是否存在增加额外荷载的其他情形14、承重结构构件及连接节点是否有变形、开裂等状况15、钢结构构件及节点连接是否按设计施工, 钢梁与钢柱或混凝土柱的连接、支撑杆件、柱脚与基础连接等处是否有损坏情况, 是否存在结构失稳。起支撑作用的主要梁、柱表面是否有严重剥蚀、蛀蚀和明显开裂、变形、位移的现象	同签订后8个月内完成	行国家或行业有关的规范标准★本项目中涉及商品包装及快递包装: 本项目中涉及商品包装及快递包装应符合财政部办公厅关于印发《商品包装政府采购需求标准(试行)》、《快递包装政府采购需求标准(试行)》的通知(财办库[2020]123号)商品包装及快递包装具体要求及履约验收具体要求以签订合同为准采购项目需实现的功能和目标: 五常市建筑安全项目体检服务	4,770,128.51	1.00	项	4,770,128.51