五常市自然资源局采购全民所有自然资源资产清查工作所需技术服务机构(二次)中标（成交）明细

黑龙江鼎硕招投标代理有限公司受五常市自然资源局委托，采用公开招标进行采购采购全民所有自然资源资产清查工作所需技术服务机构(二次)（项目编码：[230184]DSZB[GK]20240003-1）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1 （采购全民所有自然资源资产清查工作所需技术服务机构）

1.1、中标（成交）供应商：哈尔滨市恒盛土地勘测有限责任公司

1.2、中标（成交）总价： 1,630,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他房地产服务	需要有资质的第三方技术服务机构完成此项工作	哈尔滨市五常市	根据《黑龙江省全民所有自然资源资产清查工作方案》、《全民所有自然资源资产清查技术指南》等要求 ，结合五常市实际情况，主要技术服务要求如下：（一）查清实物量按照国家统一要求，利用全国国土调查、年度国土变更调查、确权登记、全民所有土地 资产管理信息系统、全国耕地资源分区分类评价、矿产资源储量数据库、矿产资源国情调查、全国森林草 原湿地荒漠化普查、分等定级、各类自然资源专项调查等成果，全面掌握各类全民所有自然资源资产的数 量、质量、用途、分布等实物属性信息，在管理系统中形成实物量图层。（二）核算价值量收集交易价格、收益、成本等价格信号，结合基准地价、非油气矿产资源开发利用、全 国矿业权人勘查开采信息公示系统等成果，按照统一的基准时点更新和完善全民所有自然资源资产清查价格体系，形成价格空间化成果，核算土地、矿产、森林、草原等资源资产经济价值，在管理系统中形成价 值量图层。（三）理清使用权状况利用地籍调查、确权登记、土地市场动态监测与监管系统、全国矿业权登记信息及 发布系统等成果，理清国有建设用地、矿产资源的使用权状况，包括使用权主体及其类型、来源、年期、 权利变化、合同价款等信息，在管理系统中形成产权图层。（四）数据库建设按照《技术指南》的标准，对提交的合格数据成果，开展入库，建立五常市土地、矿产 、森林、草原、湿地等五类自然资源资产清查成果数据库。（五）图件制作按照《全民所有自然资源资产清查成果图编制规范》的要求进行编制，包括农用地、建设 用地、未利用地、矿产、森林、草原、湿地等各类型自然资源资产，主题类型包括全民所有自然资源资产分布图、实物量图、资产价格图、经济价值图。（六）数据上报一是负责对五常市数据成果检查汇总，数据进行质检、修改；二是建立县级资产清查成果 数据库，上报省厅。	2026年6月底前完成全部工作内容，，具体时间以上级自然资源主管部门要求时限为准	提供的成果应符合国家、省相关规程、规范等质量验收标准。	1,630,000.00	1.00	项	1,630,000.00

黑龙江鼎硕招投标代理有限公司

2025年02月12日