

# 哈尔滨市香坊区铁东街道办事处2023年冬季至2026年春季清冰雪服务项目中标（成交）明细

黑龙江盛之鑫工程项目管理有限公司受哈尔滨市香坊区铁东街道办事处委托，采用竞争性磋商进行采购2023年冬季至2026年春季清冰雪服务项目（项目编码：[230110]SZXGC[CS]20230001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（2023年冬季至2026年春季清冰雪服务项目）

1.1、中标（成交）供应商：哈尔滨哈民物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：654,828.80元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	市容管理服务	香坊区铁东街道办事处2023年冬季至2026年春季清冰雪服务项目	香坊区铁东街道办事处辖区内，自管庭院及街路总面积163707.20平方米	<p>为确保高标准、高效率、高质量地完成今冬明春的清冰雪任务，围绕“绿色清冰雪”，重点在调整作业方式、严控融雪剂使用、完善指挥体系、规范清冰雪市场、加强小区庭院管理、强化预警预报、建立联动机制、发动社会参与等方面落实相应保障措施。市场化清冰雪作业服务，即清冰雪路段内全部清冰雪作业工作，包括人工、机械设备及拉运等全部作业服务。技术要求：本项目要求投标人具备以下技术条件：</p> <p>（1）拥有相对稳定的作业队伍；（2）具备冬季清雪工作经验；（3）熟练掌握清冰雪机械使用；（4）熟悉所投作业标段的基本情况；（5）清冰雪时限：严格按照市、区清冰雪指挥部最新下发文件中规定的时限，按时完成。（6）承诺严格按照香坊区清冰雪指挥部和招标文件要求完成任务。（7）投标人须承诺在清冰雪作业过程中造成人员伤亡及财产损失时由中标单位负责处理纠纷和承担赔偿责任。（8）投标人须在清冰雪作业中每个作业现场配备安全人员，负责现场安全防护和督导，及时提醒并纠正存在的安全隐患，做到防患于未然。要求配备安全员必须与投标人签订安全责任书；投标人须在投标书中承诺配备安全员，且安全员已签订安全责任书；</p>	三年（1+1+1）模式，根据服务要求一年一签合同，在保证预算资金安排下考核验收合格后按年续约的方式签订政府采购合同。本次招标第一个服务期限为一年清冰雪期，即2023年冬季第一场降雪开始，至2024年春季最后一场降雪为止	按照香坊区城管局的清冰雪工作方案标准执行。清冰雪标准1、坚持“绿色清冰雪”原则。坚决不允许任何单位和个人擅自在作业区域内使用融雪剂，确保实现绿色、环保的清冰雪目标。2、坚持“先通后净”的工作原则。按照“雪中保畅通、雪后保干净”的工作要求，实行“以雪为令，雪下即清”的作业原则。3、坚持快速高效的清扫、清运时限和标准：小雪在降雪结束后的12小时内清运完毕，大雪、中雪在降雪结束后的24小时内清运完毕，达到广场净、车行道净、辅道净、人行道净、隔离带净、路边石根（含绿地花池边石）净、树根（含电柱根）净、墙根净，露路面、见道线、无残片、无雪带、无冰包、无冰棱，路面平整、通行方便的标准。4、坚决治理绿地、树根堆雪、积雪不外运问题。5、认真研究部署人力、机械组合，做到人力清理时间科学、清理任务明确、清理标准具体，做到清一处干净一处。6、实现任务、责任、责任人一体化，分段划片，每一段每一块都有具体的指挥者、领工者，统领该区域人工分配、清运程序等，做到有序衔接。清冰雪时限绿色清冰雪时限响应竞争性谈判文件要求。	654,828.80	1.00	项	654,828.80

黑龙江盛之鑫工程项目管理有限公司

2023年10月27日