

哈尔滨市松北区城市管理和行政综合执法局哈尔滨新区新增绿化抚育和保洁面积一体化项目中标（成交）明细

黑龙江宇轩项目管理咨询有限公司受哈尔滨市松北区城市管理和行政综合执法局委托，采用公开招标进行采购哈尔滨新区新增绿化抚育和保洁面积一体化项目（项目编号：[230109]hljyx[GK]20240001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（松北片区（松北大道以东）新增面积）

1.1、中标（成交）供应商：哈尔滨市政园林工程有限公司

1.2、中标（成交）总价：3,372,856.09 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他服务	清扫保洁机械化作业（包1）	松北片区（松北大道以东）新增面积	满足采购人要求且符合国家、省、市相关法律法规等规定。	自合同签订后至2025年11月19日止	松北区街路清扫保洁作业质量检查评分标准	7.20	98557.31	平方米	709,612.63
1-2	其他服务	清扫保洁人工作业（二级区域）（包1）	松北片区（松北大道以东）新增面积	满足采购人要求且符合国家、省、市相关法律法规等规定。	自合同签订后至2025年11月19日止	松北区街路清扫保洁作业质量检查评分标准	5.09	60103.07	平方米	305,924.63
1-3	其他服务	清扫保洁其他绿地区域（包1）	松北片区（松北大道以东）新增面积	满足采购人要求且符合国家、省、市相关法律法规等规定。	自合同签订后至2025年11月19日止	松北区街路清扫保洁作业质量检查评分标准	1.50	35905.33	平方米	53,858.00
1-4	其他服务	绿化抚育一类（包1）	松北片区（松北大道以东）新增面积	满足采购人要求且符合国家、省、市相关法律法规等规定。	自合同签订后至2025年11月19日止	松北区绿化一级养护标准及考核细则	7.40	4995.00	平方米	36,963.00
1-5	其他服务	绿化抚育二类（包1）	松北片区（松北大道以东）新增面积	满足采购人要求且符合国家、省、市相关法律法规等规定。	自合同签订后至2025年11月19日止	松北区绿化二级养护标准及考核细则	5.24	175021.32	平方米	917,111.72
1-6	其他服务	行道树（包1）	松北片区（松北大道以东）新增面积	满足采购人要求且符合国家、省、市相关法律法规等规定。	自合同签订之日起至2025年11月19日止	松北区绿化一级养护标准及考核细则	10.00	262.00	株	2,620.00
1-7	其他服务	公厕管护（座）（包1）	松北片区（松北大道以东）新增面积	满足采购人要求且符合国家、省、市相关法律法规等规定。	自合同签订之日起至2025年11月19日止	松北区公厕考核评分实施细则	70,000.00	7.00	座	490,000.00
1-8	其他服务	清冰雪（单场面积158660.39平方米，暂按15场计算）（包1）	松北片区（松北大道以东）新增面积	满足采购人要求且符合国家、省、市相关法律法规等规定。	自合同签订之日起至2025年11月19日止	松北区清运雪质量检查评分标准	0.36	2379905.85	平方米	856,766.11

二、合同包2（松北片区（松北大道以西）新增面积）

1.1、中标（成交）供应商：哈尔滨市宏光园林花木有限责任公司

1.2、中标（成交）总价：4,946,047.69 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
-----	------	------	------	------	------	------	-------	----	----	-------

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)
2-1	其他服务	清扫保洁机械化作业(包2)	松北区(松北大道以西)新增面积(具体以合同签订为准)	完全满足招标文件中主要商务要求附表一:清扫保洁机械化作业(包2)具体技术(参数)要求中第一条一、清扫保洁机械化作业作业管理、第二条职业纪律、第三条包二人员配备要求及招标文件中所列其他招标内容及相关要求	自合同签订后至2025年11月19日止	完全满足招标文件中项目附件中附件1“松北区街路清扫保洁作业质量检查评分标准”	7.16	5353.42	平方米	38,330.49
2-2	其他服务	清扫保洁人工作业(二级区域)(包2)	松北区(松北大道以西)新增面积(具体以合同签订为准)	完全满足招标文件中“主要商务要求附表二:清扫保洁人工作业(二级区域)(包2)具体技术(参数)要求”中“第一条二、清扫保洁人工作业(二级区域)作业管理、第二条职业纪律”及招标文件中所列其他招标内容及相关要求。	自合同签订后至2025年11月19日止	完全满足招标文件中项目附件中附件1“松北区街路清扫保洁作业质量检查评分标准”	5.02	40201.77	平方米	201,812.89
2-3	其他服务	清扫保洁其他绿地区域(包2)	松北区(松北大道以西)新增面积(具体以合同签订为准)	完全满足招标文件中“主要商务要求附表三:清扫保洁其他绿地区域(包2)具体技术(参数)要求”中“第一条三、清扫保洁其他绿地区域作业管理、第二条职业纪律”及招标文件中所列其他招标内容及相关要求。	自合同签订后至2025年11月19日止	完全满足招标文件中项目附件中附件1“松北区街路清扫保洁作业质量检查评分标准”	1.40	1169.00	平方米	1,636.60
2-4	其他服务	绿化抚育一类(包2)	松北区(松北大道以西)新增面积(具体以合同签订为准)	完全满足招标文件中“主要商务要求附表四:绿化抚育一类(包2)具体技术(参数)要求”中“第一条四、绿化抚育一类树木、第二条绿篱、第三条草坪地被、第四条病虫害防治、第五条园林设施、第六条其他”及招标文件中所列其他招标内容及相关要求。	自合同签订后至2025年11月19日止	完全满足招标文件中项目附件中附件4“松北区绿化一级养护标准及考核细则”	7.40	201324.60	平方米	1,489,802.04
2-5	其他服务	绿化抚育二类(包2)	松北区(松北大道以西)新增面积(具体以合同签订为准)	完全满足招标文件中“主要商务要求附表五:绿化抚育二类(包2)具体技术(参数)要求”中“第一条五、绿化抚育二类树木、第二条绿篱、第三条草坪地被、第四条病虫害防治、第五条园林设施、第六条其他”及招标文件中所列其他招标内容及相关要求。	自合同签订后至2025年11月19日止	完全满足招标文件中项目附件中附件5“松北区绿化二级养护标准及考核细则”	5.24	541463.29	平方米	2,837,267.64
2-6	其他服务	公厕管护(座)(包2)	松北区(松北大道以西)新增面积(具体以合同签订为准)	完全满足招标文件中“主要商务要求附表六:公厕管护(座)(包2)具体技术(参数)要求”中“第一条六、公厕管护规范管理、第二条文明作业、第三条卫生质量、第四条设施管理”及招标文件中所列其他招标内容及相关要求。	自合同签订后至2025年11月19日止	完全满足招标文件中项目附件中附件3“松北区公厕考核评分实施细则”	65,600.00	2.00	座	131,200.00
2-7	其他服务	清冰雪(单场面积45555.19平方米,暂按15场计算)(包2)	松北区(松北大道以西)新增面积(具体以合同签订为准)	完全满足招标文件中“主要商务要求附表七:清冰雪(单场面积45555.19平方米,暂按15场计算)(包2)具体技术(参数)要求”中“第一条七、清冰雪(单场面积45555.19平方米,暂按15场计算)”及招标文件中所列其他招标内容及相关要求。	自合同签订后至2025年11月19日止	完全满足招标文件中项目附件中附件2“松北区清冰雪质量检查评分标准”	0.36	683327.85	平方米	245,998.03

三、合同包3(利民片区新增面积)

- 1.1、中标(成交)供应商:哈尔滨源泰物业服务有限公司
- 1.2、中标(成交)总价: 6,328,681.71 元
- 1.3、中标(成交)标的明细:

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)
3-1	其他服务	清扫保洁机械化作业(包3)	招标文件要求范围的道路机动车道实行机械化清扫	完全符合招标文件要求	自合同签订后至2025年11月19日止(具体以甲方要求和合同为准)	1期:满足采购人要求且符合国家、省、市相关法律法规等规定。	7.17	233852.15	平方米	1,676,719.92

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)
3-2	其他服务	清扫保洁人工作业(二级区域)(包3)	招标文件要求范围内清扫保洁人工作业(二级区域)(包3)	完全符合招标文件要求	自合同签订后至2025年11月19日止(具体以甲方要求和合同为准)	1期:满足采购人要求且符合国家、省、市相关法律法规等规定。	5.06	86555.79	平方米	437,972.30
3-3	其他服务	清扫保洁其他绿地区域(包3)	招标文件要求范围内清扫保洁其他绿地区域(包3)	完全符合招标文件要求	自合同签订后至2025年11月19日止(具体以甲方要求和合同为准)	1期:满足采购人要求且符合国家、省、市相关法律法规等规定。	1.47	136624.36	平方米	200,837.81
3-4	其他服务	绿化抚育二类(包3)	招标文件要求范围内清扫保洁其他绿地区域(包3)	完全符合招标文件要求	自合同签订后至2025年11月19日止(具体以甲方要求和合同为准)	1期:满足采购人要求且符合国家、省、市相关法律法规等规定。	5.21	438185.95	平方米	2,282,948.80
3-5	其他服务	清冰雪(单场面积320407.94平方米,暂按15场计算)(包3)	招标文件要求范围内清扫保洁其他绿地区域(包3)	完全符合招标文件要求	自合同签订后至2025年11月19日止(具体以甲方要求和合同为准)	1期:满足采购人要求且符合国家、省、市相关法律法规等规定。	0.36	4806119.10	平方米	1,730,202.88

黑龙江宇轩项目管理咨询有限公司
2024年11月26日