

# 哈尔滨市道外区房屋征收服务中心法律服务中标（成交）明细

黑龙江中昇昌工程项目管理有限公司受哈尔滨市道外区房屋征收服务中心委托，采用公开招标进行采购法律服务（项目编号：[230104]HLJZSC[GK]20230001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（法律服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：北京市盈科（哈尔滨）律师事务所
- 1.2、中标（成交）总价：5,000,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	法律咨询	法律服务：一、工作内容及人员配备要求：1、每年不低于120件诉讼案件、提供不低于30份高质量疑难案件法律意见书、不低于4次全员合规培训、不低于30起行政复议案件，不低于10件执行案件，需参与大量征收搬迁调解工作，日开庭量最高达6起。2、非诉信访案件，需提供具有3年（含）及以上研究生学历的执业律师驻场服务1人，每周至少4天全天坐班，年处理信访案件至少500起，出具不低于30份高质量的信访案件法律意见书。负责全年参加区长信访接待日的法律咨询工作。3、本项目须配备人员不低于9名律师，中标后实际服务的团队组成人员不得更换，须与响应文件中提供的人员相符。二、具体工作内容：二供应商须为采购人提供以下服务：1.法律教育培训服务;2.代理行政复议、行政诉讼、民事诉讼、仲裁案件、刑事案件、执行案件；3.为司法活动提供法律咨询服务;4.协助开展法治宣传教育服务;5..提供行政管理咨询服务;6.对各项文书、文件、合同的合规性审查，并出具法律意见书；7.提供法律咨询服务，包括但不限于通过法律途径解决行政争议、对行政行为提出建议等；8.拟定法律工作制度文件等相关政策性文件；9.提供监督管理服务：包括法律监督、司法监督等措施；10.能够提供24小时处理突发、紧急事件的服务；11.协助工作人员实地走访、协商、谈判等；12.为采购人提供每年4次的合规培训；13.为采购人提供律师见证服务；14.负责协助诉前（包括但不限于行政复议前）调解工作；15.完成采购人交代的其 他法律服务。	一、工作内容及人员配备要求：1、每年不低于120件诉讼案件、提供不低于30份高质量疑难案件法律意见书、不低于4次全员合规培训、不低于30起行政复议案件，不低于10件执行案件，需参与大量征收搬迁调解工作，日开庭量最高达6起。2、非诉信访案件，需提供具有3年（含）及以上研究生学历的执业律师驻场服务1人，每周至少4天全天坐班，年处理信访案件至少500起，出具不低于30份高质量的信访案件法律意见书。负责全年参加区长信访接待日的法律咨询工作。3、本项目须配备人员不低于9名律师，中标后实际服务的团队组成人员不得更换，须与响应文件中提供的人员相符。具体工作内容：二供应商须为采购人提供以下服务：1.法律教育培训服务;2.代理行政复议、行政诉讼、民事诉讼、仲裁案件、刑事案件、执行案件；3.为司法活动提供法律咨询服务;4.协助开展法治宣传教育服务;5..提供行政管理咨询服务;6.对各项文书、文件、合同的合规性审查，并出具法律意见书；7.提供法律咨询服务，包括但不限于通过法律途径解决行政争议、对行政行为提出建议等；8.拟定法律工作制度文件等相关政策性文件；9.提供监督管理服务：包括法律监督、司法监督等措施；10.能够提供24小时处理突发、紧急事件的服务；11.协助工作人员实地走访、协商、谈判等；12.为采购人提供每年4次的合规培训；13.为采购人提供律师见证服务；14.负责协助诉前（包括但不限于行政复议前）调解工作；15.完成采购人交代的其 他法律服务。	自合同签订之日起1年。	按照采购人招标文件中规定的服务标准严格执行。符合现行国家、行业及地方质量标准以及相关专业验收规范的合格标准。满足采购人需求，达到采购人验收的合格标准。	5,000,000.00	1.00	个	5,000,000.00

黑龙江中昇昌工程项目管理有限公司  
2023年09月25日