

# 黑龙江省神经精神病医院精神病医院物业项目中标（成交）明细

黑龙江省政府采购中心受黑龙江省神经精神病医院委托，采用公开招标进行采购精神病医院物业项目（项目编号：[230001]SC[GK]20240139）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包2（黑龙江省神经精神病医院哈尔滨院区物业保洁GK20240139-2）

- 1.1、中标（成交）供应商：保利物业服务股份有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：2,668,689.72 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	物业管理服务	哈尔滨院区物业保洁	哈尔滨院区物业保洁	1.医疗辅助服务、保洁服务（包含室内 外保洁、垃圾处理、物表消杀、有害生物防治）、院区绿化服务、工程运维服务（包含变配电高压运行、换热站运行、消防控制室、视频监控室、低压设施设备维修、弱电设备维修、给排水系统运行、综合维修服务等），对医院日常工作任务的派发1落实100%。2.总务科科等科室共同做好管理、监督、协调、指导、考评等工作。供应商须提供切实可行的物业智能化管理系统，能实现统计分析、中央运送、隐患上报、医废管理、设备台账、综合巡查、大屏数显等功能。	1+1+1	符合国家(或行业)规定标准	2,668,689.72	1.0000	项	2,668,689.72

## 二、合同包3（黑龙江省神经精神病医院哈尔滨与北安院区保安服务GK20240139-3）

- 1.1、中标（成交）供应商：黑龙江盛泰保安服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：986,640.48 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
3-1	物业管理服务	哈尔滨与北安院区保安服务	按照甲方要求执行	按照甲方要求执行	合同签订后15个日历日进场服务	按照甲方要求执行	986,640.48	1.0000	项	986,640.48

黑龙江省政府采购中心  
2024年11月11日