

五大连池风景名胜区自然保护区房产征收物业服务中心五大连池风景区2022老旧小区维修改造工程设计中标（成交）明细

黑河同安建设工程管理咨询有限责任公司受五大连池风景名胜区自然保护区房产征收物业服务中心委托，采用竞争性磋商进行采购五大连池风景区2022老旧小区维修改造工程设计（项目编号：[231119]HHTACG[CS]20220004）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（五大连池风景区2022老旧小区维修改造工程设计）

1.1、中标（成交）供应商：黑龙江省建筑设计研究院

1.2、中标（成交）总价：119,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	工程设计服务	本项目设计工作范围包括现场调研、方案设计、施工图设计、技术配合及施工图编制等工作。	提前向业主提交《现场技术服务人员计划表》。派驻具备优秀设计能力及现场技术服务经验的设计服务人员进入现场，负责及时解决施工过程中存在的设计问题与处理试运行阶段需要设计解决的问题。按时参加业主的工作例会。根据现场的情况建设单位有权要求和调整设计服务力量、专业配备以及人员进场时间，以工作联系单的书面形式提前通知本公司，进行调整。根据建设单位提供的限额设计指标的要求，在满足生产要求，规范标准，及使用要求的基础上，在设计过程中经市场调查及综合分析，同时与业主单位积极协商，合理选择工程设备、材料，配合业主降低建设成本。通过施工现场和各阶段验收发现的问题主动进行设计变更，积极地进行设计优化。对施工现场的服务对象进行相关设计技术问题的答疑，对施工现场进行主动的技术督导，对各阶段工程检验及验收进行客观公正的评价。现场技术服务人员接到业主通知后，在2小时内赶到现场。我公司为项目配备的现场设计服务人员可以保证多个小区施工现场技术服务要求的响应。	直至工程竣工验收结束	为使该工程资金的有效投入，确保该项目的设计质量，该项目从设计方案到施工图设计文件交付，严格按照ISO9001的国际质量标准体系制定的YADI（质量保证手册）实施运行管理。严格按照国家现行有关设计规范、规程、强制性条文和标准进行设计。所设计的项目优良品率确保100%按国家有关规定提交通过施工图审查的设计文件。实施项目质量责任制：项目负责人——各专业负责人——各专业设计人。通过有计划地开展设计输入和输出的评审和验证，以及设计确认，设计更改等活动，实施全过程的设计控制，确保设计输出，满足规定的要求，保证设计质量得到控制。	119,000.00	1.00	项	119,000.00

黑河同安建设工程管理咨询有限责任公司

2022年07月04日