

投标文件资格性审查表

项目名称: 2025年物业服务外包项目
项目编号: [231001]MDJZC[CS]20240096
采购预算: 1,036,800.00
采购方式: 竞争性磋商
经办人:
合同包 1(2025年物业服务外包项目)

制表时间: 2024-12-30 16:21:01

| 评审点 | 审查内容 | 哈尔滨市 医嘉物业 管理有限 责任公司 | 牡丹江盛 洁物业管 理有限公 司 | 国药诺达 物业服务 有限公司 | 黑龙江万 瑞物业管 理有限公 司 | 黑龙江护 盾物业管 理有限公 司 | 哈尔滨友 荣保洁服 务有限公 司 |
|---|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------|----------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| (一) 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二规定的条件。 | 提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章） | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| (二) 承诺通过合法渠道，可查证不存在违反《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。”规定的情形。 | 提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章） | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| (三) 承诺通过“全国企业信用信息公示系统”、“中国执行信息公开网”、“中国裁判文书网”、“信用中国”、“中国政府采购网”等合法渠道，可查证在投标截止日期前未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。 | 提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章） | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| (四) 承诺通过“中国执行信息公开网” (http://zxgk.court.gov.cn)等合法渠道，可查证法定代表人和负责人近三年内无行贿犯罪记录。 | 提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章） | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| (五) 承诺通过合法渠道，事业单位或社会团体可查证不属于《政府购买服务管理办法》（财政部 | 承诺内容及格式自拟。非事业单位或社会团体可不提供。（供应 | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 令第102号) 第八条“公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织, 不作为政府购买服务的购买主体和承接主体。”规定的情形。 | 商或自然人CA签章) | | | | | | |
| 法定代表人授权书 | 提供标准格式的“法定代表人授权书”并按要求签字、加盖公章(法定代表人参加投标的不提供) | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| 促进中小企业发展 | 采购包整体专门面向中小企业 | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| 结论 | | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |

注:合格打✓不合格打✗

资格审查意见: 经审查, 6家供应商资格审查合格。0家供应商资格审查不合格, 按投标无效处理。资格审查告知单详见附件。

磋商小组全体成员签字:

蔡丹 胡亚萍



孙玲 孟庆霞

2024年12月30日