

# 七台河市自然资源和规划局月亮湾冠军小镇规划设计概念方案中标（成交）明细

七台河市悦新招标代理有限公司受七台河市自然资源和规划局委托，采用竞争性谈判进行采购月亮湾冠军小镇规划设计概念方案（项目编号：[230901]YXZB[TP]20230001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（月亮湾冠军小镇规划设计概念方案）

- 1.1、中标（成交）供应商：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：685,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	区域规划和设计服务	月亮湾冠军小镇规划设计概念方案	<p>任务一：对月亮湾冠军小镇进行修建性详细规划设计（57.12万元）：月亮湾片区总设计面积 224 公顷。已批已建设用地 53 公顷。湖滨路以北绿地及水域 52 公顷。道路用地 46 公顷，可建设净地 73 公顷。“冠军小镇”背靠城市核心区，紧邻桃山湖水库，千顷碧水尽收眼底，自然岸线接近两公里。可以说是同享城市繁华与自然风光的宝地。周边教育，医疗，商业，游览景点，体育设施一应俱全。从幼儿园到小学，初中，高中，职业学院，集中了七台河优质教育资源；人民医院，七煤医院，大商新玛特，新天地购物广场核心商圈均可在 10 分钟到达；附近有桃山体育馆，短道速滑训练基地等体育设施。1.7 万米的全民健身中心，10 公顷的体育公园即将动工建设。全民健身中心将承接国家队集训任务。依据《黑龙江省城乡规划设计行业收费指导意见》（征求意见稿2016），参照修建性详细规划计费，月亮湾冠军小镇规划用地规模为224公顷，最终概念方案设计费为：57.12万元。任务二：月亮湾冠军小镇效果图、动画及多媒体设计（9.94万元）：多媒体时长15分钟，制作费用总计3.39万元。动画时长1分20秒，分辨率1920x1080，mpg格式，效果图10张，制作费用总计6.55万元。合计9.94万元。任务三：月亮湾冠军小镇展板及推荐手册制作（2.84万元）：展板14张（A0）、推荐手册（21*21cm）制作及修改，两项费用1.64万元。宣传册300份，费用1.2万元。合计2.84万元</p>	合同签订后15个工作日内提交方案	符合国家规定，按照招标文件具体要求验收	685,000.00	1.00	项	685,000.00

七台河市悦新招标代理有限公司  
2023年04月11日