

七台河市欣源中学物业管理（保洁、更夫）中标（成交）明细

黑龙江昱泽项目管理有限公司受七台河市欣源中学委托，采用询价进行采购物业管理（保洁、更夫）（项目编号：[230901]HLJYZ[XJ]20220021）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（物业管理（保洁、更夫））

- 1.1、中标（成交）供应商：黑龙江裕嘉人力资源有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：79,990.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）	
1-1	其他服务	物业管理	负责欣源中学教学大楼的门厅、1-4层卫生间及两侧楼梯等公共区域卫生清洁服务工作；负责教学楼的安保巡查工作。	质量要求：供应商具有专业的技术队伍，在行业内有良好的信誉和业绩，有足够经济及服务能力，独立完成所承担的服务项目，不得以任何形式转包。供应商必须按照黑龙江省最低工资标准执行员工工资。	一年	服务标准（一）保洁员职责1、保洁员保证7:30前到岗，晚16:30下班。爱岗敬业，认真做好责任区的各项清洁工作。坚守工作岗位，发现垃圾、纸屑等立即清除，保持清洁，坚持规范化服务。2、教学楼的门厅、1-4层卫生间及两侧楼梯保持无污水、无油渍，要随时保持清洁。3、厕所要保持无臭味、瓷砖洁白，洗手池、坑池、便池、地面勤冲洗无积便、积垢。4、注意节约用水用电。5、主动接受检查考核。（二）更夫职责1、认真做好交接班工作，严格执行交接班制度，随时观察进出大楼的人员情况。2、雨天、大风天、冬季要随时看护好楼门的开关情况。3、晚上要检查所在区域的水、电源、门窗情况。4、在当班期间，发现可疑人、可疑事和可疑情况，要立即向领导和有关部门报告，以便及时采取对策，避免发生问题；如果认定可疑人是犯罪分子，就要立即报110。5、按要求完成领导安排的其它临时性工作。	79,990.00	1.00	项	79,990.00

黑龙江昱泽项目管理有限公司
2022年07月19日