

七台河市政府投资项目服务中心七台河市2022年城镇棚户区改造工程南岸花园三期项目勘察、初步设计中标（成交）明细

黑龙江省鑫铭招标代理有限公司受七台河市政府投资项目服务中心委托，采用竞争性磋商进行采购七台河市2022年城镇棚户区改造工程南岸花园三期项目勘察、初步设计（项目编号：[230901]0119[CS]20220001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（七台河市2022年城镇棚户区改造工程南岸花园三期项目勘察、初步设计）

- 1.1、中标（成交）供应商：东北林业大学工程咨询设计研究院有限公司（联投体成员：北京城际通岩土工程有限公司）
- 1.2、中标（成交）总价：580,000.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他服务	七台河市2022年城镇棚户区改造工程南岸花园三期项目勘察、初步设计	七台河市2022年城镇棚户区改造工程南岸花园三期项目勘察、初步设计	<p>扩大初步设计及概算编制要求：一、建筑图1、用料说明和室内外装修。2、门窗表3、电梯（自动扶梯、自动步道）选择及性能说明（功能、额定载重量、额定速度、停站数、提升高度等）。4、墙身厚度（包括承重墙和非承重墙），柱与壁柱截面尺寸（必要时）及其与轴线关系尺寸，当围护结构为幕墙时，标明幕墙与主体结构的定位关系及平面凹凸变化的轮廓尺寸；玻璃幕墙部分标注立面分格间距的中心尺寸；5、屋面平面应有女儿墙、檐口、天沟、坡度、坡向、雨水口、屋脊（分水线）、变形缝、楼梯间、水箱间、电梯机房、天窗及挡风板、屋面上人孔、检修梯、室外消防楼梯、出屋面管道井及其他构筑物，必要的详图索引号、标高等；表述内容单一的屋面可缩小比例绘制；6、各部分装饰用料、色彩的名称或代号；7、详图8、内外墙、屋面等节点，绘出不同构造层次，表达节能设计内容，标注各材料名称及具体技术要求，注明细部和厚度尺寸等；9、楼梯、电梯、厨房、卫生间、阳台、管沟、设备基础等局部平面放大和构造详图，注明相关的轴线和轴线编号以及细部尺寸，设施的布置和定位、相互的构造关系及具体技术要求等，应提供预制外墙构件之间拼缝防水和保温的构造做法。10、其他需要表示的建筑部位及构配件详图11、室内外装饰方面的构造、线脚、图案等；标注材料及细部尺寸、与主体结构的连接等；12、门、窗、幕墙绘制立面图，标注洞口和分格尺寸，对开启位置、面积大小和开启方式，用料材质、颜色等做出规定和标注；13、对另行专项委托的幕墙工程、金属、玻璃、膜结构等特殊屋面工程和特殊门窗等，应标注构件定位和建筑控制尺寸；二、结构图。有代表性单位工程的基础详图和结构平面图。三、建筑电气1、单元配电箱（或控制箱）系统图，应标注配电箱编号、型号，进线回路编号；标注各元器件型号、规格、整定值；配出回路编号、导线型号规格、负荷名称等，（对于单相负荷应标明相别），对有控制要求的回路应提供控制原理图或控制要求；当数量较少时，上述配电箱（或控制箱）系统内容在平面图上标注完整的，可不单独出配电箱（或控制箱）系统图。2、各类型单元配电平面图、照明平面图；3、消防电气单元平面图；4、智能化单元平面图；5、有代表性单位工程的防雷、接地及安全设计图；四、建筑给排水1、各类型单元系统轴测图；2、主要材料和设备数量表；五、供暖通风与空气调节1、各类型单元系统图；2、标注风道尺寸（圆形风道注管径、矩形风道注宽×高）、主要风道定位尺寸、标高及风口尺寸，六、人防工程1、人防工程需要和人防设计专业配合，以施工图标准绘制；七、设计概算严格执行《建筑工程设计文件编制深度规定》中3.10概算条款。（一）土建工程1、根据扩大初步设计图纸计算各分项工程量，工程量应建模计算；2、各细部做法根据工程做法表详细组价；3、材料价格执行编制期信息价，无信息价执行市场价格；4、管理费及利润取中限；5、人防工程按人防设计图纸计量及计价；（二）电气工程：1、严格按扩大初步设计图纸计算工程量；2、单位工程中电气、消防、智能化工程按单元详图计算工程量；3、防雷工程按图纸计算工程量，未完善部分按代表性图纸反推工程量计算；4、材料价格执行编制期信息价，无信息价执行市场价格，标准按初设材料要求标准；5、管理费及利润取中限；6、人防工程按人防设计图纸计量及计价；（三）给排水、采暖工程：1、严格按扩大初步设计图纸和主要材料设备和材料表计算工程量；2、单位工程中的给排水工程根据单元轴测图及平面图计算工程量；3、单位工程中的供暖工程按单元系统图及平面图计算工程量，气片数量根据计算书或同类工程确定；4、人防工程按人防图纸确定工程量及计价；5、材料价格执行编制期信息价，无信息价执行市场价格，标准按初设材料要求标准；6、管理费及利润取中限；（四）其他专业1、其他专业工程按其他初设图纸计量及计价；</p>	合同签订后20个工作日内交货	1期：自行组织验收	580,000.00	1.00	项	580,000.00

黑龙江省鑫铭招标代理有限公司
2022年06月22日

