

景观设计说明

一.设计依据:

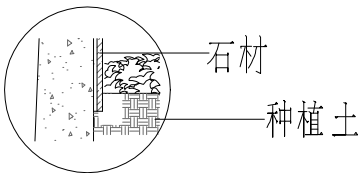
1.建设主管部门对该项目的批复文件.
2.建设单位提供的设计任务书及审查通过的设计方案.
3.现行的国家有关建筑设计规范.规程和规定.
《城市用地竖向规划规范》CJJ83—99
《风景园林图例图示标准》CJJ67—95
《城市绿地设计规范》GB50420—2007

二.工程概况:

1  本工程建设地点为黑龙江省抚远市乌苏镇.
2  本工程占地31811m²,为文旅融合综合体建设项目(水上乐园)

三.技术措施及图例:

1.定位:由甲方提供测绘图纸,放线采用CGCS2000坐标系,A为纵坐标,B为横坐标.
2.单位: 本工程总平面图设计标高采用绝对标高值,平面图中所指标高均指饰面完成后标高; 本工程设计中除标高标注以米(M)为单位外,其余尺寸均以毫米(MM)为单位,角度单位为度(°); 如无特殊说明,所示标高为完成面标高,总平面图中定位,竖向与详图有细小出入时,应以详图为准;
3.竖向及排水: a.所有场区采用自然排水方式,大部分由建筑向车行道排水,如有问题请与设计院协商解决. b.施工方应对整个设计范围内最终实施的地形,场地,路面及排水的最终效果负责.施工方应于施工前对照相关专业施工图纸,核实相应的场地标高,并将有疑问及与施工现场相矛盾之处提请设计师注意,以便在施工前解决此类问题. c.平整场地时,施工按设计标高及地面坡向和排水方向找坡,整平.要求回填土为粘土并分层碾压夯实,密实度达90%以上.(绿化部分土基做法按绿化设计要求) d.所有地面排水应从构筑物基础或建筑外墙面向外找坡最小1%; e.人行道向机动车行道排水; f.本工程设计中如无特殊标明,竖向设计坡度均按下列坡度设计: 广场:如无特殊指明,坡向排水方向,坡度0.5%; 道路横坡:如无特殊指明,坡向路沿,坡度1.5%; 台阶及坡道的休息平台:如无特殊指明,坡向排水方向,坡度1.0%;
4.土方地形: a.图中所标注的标高为土方沉降后的饰面完成标高; b.回填土应碾压夯实,密实度达到相关规范的要求; c.种植土的覆土厚度应符合种植的要求;
5.砌体: a.砖砌构筑物,砂浆采用M7.5混合砂浆,砖采用MU10,地面以上混合砂浆,地面以下水泥砂浆,临水面用1:2防水水泥砂浆抹面.地下部分抹1:2.5防水砂浆; b..防潮层做法:1:2水泥砂浆,20厚掺5%防水粉.
6.景观小品中
a.小品与绿化连接处,石材深入种植土内100mm
b.雕塑形式见专业厂家设计.



五.材料:

1.通体砖要求 要求采用的通体砖,厚度不得小于60mm,不褪色,无放射性. (各项指标符合行业规范要求). 所有通体砖应提样块,经由甲方与设计方认可后方可施工.
2.金属: a.所有金属构件均应做除锈及防锈蚀处理; b.所有金属焊接节点应达到相应的强度要求,焊接均应密实平整,光滑; c.如无特殊说明,钢构件外饰面均为氟碳漆

六.变更说明:

1.施工队应严格按图施工,若有改动,应征得设计方和建设单位的共同认可,由设计方出具设计修改通知或由施工方提出相应的现场变更意见书由设计方及甲方核对,认可后做出变更.
2.建设单位,设计方,施工方应加强交流沟通,确保工程质量.
3.各工种施工配合应按照国家相关规范进行.

七.备注说明:

1.本说明中未述及的内容如有疑问,应及时与设计方联系,共同协商解决;
2.各项施工图均应按照国家相关标准进行施工,达到国家验收规范的要求;
3.所有重要灯具,设备,物料的选购均应获得建设单位和设计方的书面认可后方可进行安装施工,其预埋件按照各厂家提供所需埋件件的参数,施工方施工预埋;
4.本图纸中所含内容只能在本项图纸所规定之范围内采用施工,不得另做它用;
5.国家规范如与当地规范冲突,以当地规范为准.
6.本套图纸须经规划,卫生,消防,施工图审查等上级主管部门审批通过后方可施工.
7.本施工图如需更改,应经设计院认定同意提出设计变更及修改意见后方可改动.

四.铺装:

1.铺装应做到块材对缝整齐,线型挺拔,卵石等饰面材料应做到密实,平整,清洁,无施工污染;
2.本设计如无特殊指明,所有广场及道路基层做法可参照”建施”中的相关内容;
3.铺装广场面积大于100平方米时应设置伸缩缝,缝深至基层,缝宽10—20mm,内嵌沥青油膏,上撒粗砂;广场基层每6mx6m应设置伸缩缝,缝宽10—20mm,做法如无特殊指明,详见施工手册通用做法.
4.台阶或坡道平台与建筑外墙面之间,台阶与平台之间,坡道与平台之间须设变形缝,缝宽10mm,深50mm,灌建筑嵌缝油膏,颜色同临近地面面层;
5.地面石材铺装留缝除特殊指明外均应小于等于2mm,地面铺混凝土砖留缝除特殊指明外均应小于等于5mm;



地址:黑龙江省大庆高新区新凤路48号服务外包产业园B-10座411、413、418室  
电话: 0459-6046306  
传真: 0459-6046306  
邮箱: hx6046306@163.com

Aijian Xinda Engineering Consulting Co., LTD.  
**爱建信达工程咨询有限公司**

工程设计证书编号(乙级) A223002093			
注册师印章		资质章	
会签栏			
建筑		结构	
暖通		强电	
给排水		弱电	
建设单位	抚远市乌苏镇人民政府		
工程名称	文旅融合综合体建设项目 (水上乐园)		
图名	设计说明		
审 定	徐凌	徐凌	
审 核	李世春	李世春	
校 对	申梅英	申梅英	
项目负责	古云	古云	
专业负责	李世春	李世春	
方案设计	肖磊	肖磊	
设 计	肖磊	肖磊	
制 图	肖磊	肖磊	
工 号	AJXD-202401		
专 业	园林/景观		
图 号	YL/JG-01		
日 期	2024. 06		
版 本	第一版		