暖通设计总说明

一、设计依据

1.《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》(GB50736-2012)
2.《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)2018版
3.《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
4.《黑龙江省绿色建筑评价标准》(DB23/T1642-2020)
5.《锅炉房设计技术规范》(JGJ142-2012)
6.《建筑节能与可再生能源利用通用规范》(GB55015-2021)
7.《建筑电气工程施工质量验收规范》(GB50981-2014)
8.《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
9.《供热采暖系统设计验收技术规程》(DB23/T/265-2008)
10.《建筑与市政工程抗震通用规范》(GB 55002-2021)
11.《严寒和寒冷地区居住建筑节能设计标准》(JGJ26-2018)
12.《民用建筑绿色设计规范》(JGJ/T229-2010)
13.《绿色建筑评价标准》(GB/T50378-2019)
14.《民用建筑通用规范》GB55031-2022
15.《消防设施通用规范》GB55036-2022
16.《建筑环境通用规范》GB55016-2021
17.《黑龙江省居住建筑节能设计标准》(DB23/1270-2019)
18.建设单位设计委托书等；建筑专业提供给中间资料
19.国家和地区有关的设计规范、标准和规定

二、工程概述

1.本建筑总建筑面积 38.71m²，为单层公共建筑。
2.建筑层数、高度：本建地上一层，建筑高度 3.60m。
3.建筑结构形式：本工程为砖混结构，防火设计的耐火等级为地上二级。

三、设计范围

1、通风系统设计　2、防排烟系统设计　3、采暖系统设计
4、户内散气设计及设备布置仅供其他专业设计参考，具体以散气设计单位设计为准。

四、设计参数

城市：佳木斯市　　气象分区：严寒B区

1、冬季室外计算参数：
供暖室外计算温度：-24.0℃　　通风室外计算温度：-18.5℃
室外最多风向平均风速：4.1m/s　　室外大气压力：1011.30hPa
最大冻土深度：220cm
采暖室内设计温度：前厅18℃。
2、夏季室外计算参数：
通风室外计算温度：26.6℃
3、机械通风系统设计参数(参见下表)

区域用途	系统类型	每小时换风次数	补风方式	备注
卫生间	平时通风	10~15	自然补风	

4、围护结构传热系数：

外墙 0.35w/m²°c	外窗 1.6w/m²°c
屋面 0.14/m².°c	单元外门 1.5w/m²°c

注：以上围护结构传热系数由建筑专业提供，均经过建筑节能软件判断计算，满足相关规范、标准规定的建筑节能设计要求。

五、供暖设计

1 热源：热源由城市集中管网提供，经热交换站分区换热。加压泵为一级循环供暖系统，系统定压及补水在热交换站内解决。二次网地热系统供回水温度为50/40℃。热交换站由热力公司二次深化设计。
换热机房应设置供热量控制装置，换热站所有设备机组均设自动控制系统，控制系统均带气候补偿装置及其控制系统，冬季可根据室外温度自动调节供暖出水温度。

2 供暖系统方式：
供暖系统采用同程式系统，室内为机械循环热水供暖系统，供暖系统管高点设自动排气阀排气，低点设泄水装置泄水阀；根据甲方要求，室内供暖采用低温热水地面辐射供暖系统，供回水温度50/40℃。地暖构造采用散热式电散热器形式，配备设置自动温控装置及自带电热过载保护器。管热式电散热器经农网低谷电进行蓄热，且不在用电高峰和平段时间启用

3 供暖系统分区：
供暖系统采用垂直分区。根据本小区整体高程及各建筑单体实际情况(层数及高度等)本供暖系统垂直分为1个区：1层为低区。

4 热负荷：供暖总负荷为0.02kW；
热负荷指标78w/m2

5 供暖系统工作压力：(系统工作压力位于热力入口处)系统工作压力0.60MPa。

6、热力入口：换热设置热力入口，设置安装在室外集中热力入口装置井内。安装参见国家标准设计图集15K502《供热计量系统设计与安装》。

7、入户装置与共用立管—同设于户外公共空间次级分户用管道井内。管道井层层封闭。安装参见15K502《供热计量系统设计与安装》。

8、分室(户)温控：采用带组分配器垂直散热器，每户地暖分配器供水管上安装分户控温调节阀，温控面板设于客厅或卧室距地1.3m的内墙上(或与照明开关并排设置)。

9、热计量装置：本工程采用楼宿热量表作为其结算热表，采用分户热量表进行热费的分摊。热量表应满足国家现行行业标准《热量表》CJ 128的要求，本楼户用热量表采用超声波热量表 公称直径同所在管道同径，可立式或卧式安装。

类 型	计算选型流量m³/h	工作压力 MPa	工作温度 °C	精度	位 置
超声波	0.60	1.60	95	二级	用户入口

10、当供暖管道用自控法计量不能满足要求时，应设置计量表。

六、空调系统设计

1、空调设计由业主自理，不在本次设计范围。

2、暖电机房和电梯电梯机房等特殊机房的空调和通风由专业公司深化设计。

七、通风系统设计

1、卫生间设置天花管道排气扇，排风通过建筑专业预置专用的排烟道排风竖井排出室外。户内通风设备及管道由业主自理。前厅卫生间设计预留穿墙(壁)套管及开墙排风口等。

八、防排烟设计

1、本工程无地下室。.
2、本工程不需考虑排烟设施。

3、防火阀的设置

通风、空气调节系统的风管在下列部位应设置公称动作温度为70℃的防火阀：

(1)穿越防火分区处。
(2)穿越通风、空气调节机房的房间围护结构处。
(3)穿越重要或火灾危险性大的场所的房间隔墙和楼板处。
(4)穿越防火分隔处的变形缝两侧。
(5)垂直风管与每层水平风管支设时的水平管段上(垂直同一防火分区除外)；
当建筑内每个防火分区的通风空调系统均独立设置时，水平风管与垂直总管的支管处可不设置防火阀。

4、保温、通风和空气调节系统中的管道及其他物的导热体管道，在穿越防火墙体、楼板和防火墙或构空腔体处应采用耐火极限不低于该防火分隔体的耐火保护措施，且耐火极限不应低于该防火分隔体的耐火极限。(防火阀的设置位置应采用耐火风管或其保护措施)。
本工程地上耐火等级为二级，地上部分风管穿越抗震缝所采用的耐火极限不应低于《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)中表5.1.2中二级的要求，地下室不应低于一级。对特材料地用及做法详见《建筑防火材料应用技术指导》GB/T51410-2020。

5、本工程建筑面积大于100平方米且想要有人停留的房间采用自然通风，防烟分区长边与通风《建筑防烟排烟系统技术标准》GB51251-2017 条4.2.4房间最小通畅高度划.6+0.1x房间净高，最小通畅高度以上部分可开启外窗为自然排烟窗有效计算面积，储烟仓内可开启外窗面积为大于房间面积的2%，详见自然排烟平面图。

九、节能、绿建设计

1、严格执行国家相关节能规范，从建筑设计上满足建筑的保温隔热性能达到节能要求指标。
2、本工程各空调风机均选用节能低压设备。
3、设计注意室内自然通风方式。
4、空调、通风系统(风机风量大于10000m3/h)的风机单位风量耗功率W/s应满足《公共建筑节能设计标准》GB50189规定。
5、防雷防护通风设施系统不小于0.6。
6、各种换热力入口设总热量表，各户设分户计量表。锅炉间及分室调节阀。
7、室内供暖管道保温采用玻璃纤维(离心玻璃棉管壳)(阻燃)，管径<DN50mm保温层厚度为28mm，管径DN50~125mm，保温层厚度32mm。管径DN150~400mm，保温层厚度36mm。敷设性能应满足：导热系数<0.036W/(m.k)(0℃平均温度)，容重<95kg/m3，湿阻因子>1500，吸水率>32%。
采暖管道保温前应做防潮层，施工完采暖干管，支管，管井内采暖管道，管井内的支管等。

十、环保设计

1、通风、空调等电动设备：悬挂安装均采用减振弹簧支吊架；非地面安装时，转速小于等于1500转/分的设备采用弹簧减震器，转速大于1500转/分的设备采用弹簧减震器或橡胶减震器，并应设置减振装置；
若转速低转与通风空调系统采用且管架设置减振装置时，不应使用橡胶减振装置。
2、暖风运避免向行人通过区域排热与排风，应采取的合理布局。国有或共用场地，或采取自住房安排设备排避免对行人产生不利影响。
3、选用高效、低噪声型新设的设备。
4、对于噪声要求较高房间，选用超低噪声设备或采取进声器等降噪措施，使其满足使用要求。
5、通风设备机房、设备夹层均由土建专业服声降噪处理，机房采用防火门声门。
6、通风设备或由口设备低不锈材料制作的软接头。

十一、卫生间设计

1、卫生间、地下室的同等设置机械通风系统，确保房间空气流畅，且控制空气的交叉污染。
2、新风取风口、室外排风口、厨油设置的机械等等设置防虫网。
3、空调冷凝水设专用排水立管，集中排放。
4、厨房油烟井设置风竖井，屋顶或部楼层面排放，排放口距周边建筑物距离保满足当地环保要求。

十二、绿色建筑节能说明

1.本工程各单体修室内设计参数满足《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB50736-2012及《公共建筑节能设计标准》GB 50189-2015的要求；
2.区分房间的朝向，细分供暖、空调区域，对系统进行分区控制
3、住宅采用分室(户)温控：采用单组分配器供温控方式
4.地下车库设置与排风设备联动的一氧化碳浓度监测装置
5.通风空调系统风机的单位风量耗功率符合现行国家标准《公共建筑节能设计标准》
6、房间空调器进行空调和(或)采暖时，其能效比、性能系数应符合《房间空气调节器能效限定值及能效等级》(GB12021.3)
注：绿色建筑设计部分其他详见相关专项设计，本回执中内容仅为示意

十三、抗震说明

1.根据《建筑与市政工程抗震通用规范》GB 55002-2021第5.1.12 建筑的非结构构件及附属机电设备，其自身及与结构主体的连接，应进行抗震设防；5.1.18 建筑附属机电设备的基座或支架，以及相关连接件的锚固件应具有足够的刚度和强度，且能将设备承受的地震作用合理传递到建筑结构上。　　建筑结构中，用以固定建筑附属机电设备预埋件、锚固件的部位，应采取加强措施，以承受附属机电设备传给主体结构的地震作用。
2.抗震支吊架最大设计间距预符合《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981-2014 第3.2.3条规定，并按第3.2.5条规定要求抗震支吊架应根据规范要求进行核算，并调整抗震支吊架间距，且至少个方向满足抗震设防要求。
3.本项目建筑主体结构采暖设备根据规范要求设置抗震支吊架，具体由专业公司深化完成，并复核按审核后实施。

十四、供暖系统的施工

14.1. 管材
14.1.1 供暖主干管及立管、支管，采用焊接制管，焊接。
保温材料厚度不小于30mm。
14.1.2 地板辐射热供暖采用de20树脂聚乙烯(PE-RT)管(产品应符合GB/T28799-2020的要求)，材料等级4级，管系列S4，壁厚2.8mm，管材布置间距见平面图。塑设于填充层内的加热管不应有接头，一个环路一根管材。加热管与分配器的连接采用采用夹紧连接，连接件本体为镀连黄铜。
14.1.3 立管分配器之间的入户型地管道均采用PP-R管，管材等级4级，管系列S4，热熔连接。
14.1.4 用于户内的供暖整件管应能保证长热水的设计温度及工作压力下，使用寿命不低于50年。
14.1.5 除说会部外，采暖主管路系统管关断用的阀门应采用全细阀阀。保证立管阀门工作压力为1.0MPa。
14.2. 加热管的敷设要求
14.2.1 地板辐射供暖管道安装时，环境温度不宜低于5℃。
14.2.2 加热管安装时应兼止折弯，进行弯管时，塑料管圆弧的弯幅应加以限制(项住)防止出现坏折；加热管敷设时由单半径不应小于8倍；最大弯曲半径不得大于管道外径的11倍。
14.2.3 加热管的固定间距，应严格遵守设计规定，安装距差不应大于10mm，敷设加热管时，管道必须夹加固定；直管段固定点间距宜为0.5~0.7m，弯曲管段固定点间距宜为0.2~0.3m。
14.2.4 加热管始末端出地面至连配件的明装管段应设置在硬质套管内，套管应高出装饰层50~200mm。在分、集水器附近及其它局部加热管易相互接触的部位，当管间距小于100mm时，加热管外部采取设置绝热套管等保温措施。
14.2.5 塑料管道敷设在振动的混凝土填地板垫料板上，铝箔面朝上，保温板上铺设钢丝网。管道采用热熔与锁件网固定或采用卡钉固定在地板上。系统与外墙接触时设 20mm厚的发泡聚乙烯条带，铺设保温板时采用柔性连接平整，在墙面涂料(三生阳)等空鼓处填 软膨胎膨胀系统时，加热管覆盖层上应做防水层。地面辐射供暖工程施工过程中，严禁人其踩踏加热管。
14.2.6 本工程中采用的聚苯乙烯挤塑板主要技术指标应符合下表规定：

项目	性能指标	项目	性能指标
表观密度	>20kg/m3	吸水率	<4.0%
压缩强度	>100kPa	氧指数	>30%
导热系数	<0.041W/m·K	燃烧分级	达到B2级

14.2.7 本工程中采用的聚苯乙烯挤塑板的厚度应符合以下规定：楼层之间楼板上的地热层>20mm；与土壤或者不供暖地下室相邻的楼板上的地热层>30mm；与室外空气相邻的楼板上的地热层>40mm。
14.3 地面构造(自下至上)：钢筋混凝土楼板、地热层、钢丝网、加热盘管、豆石混凝土填充层、水泥砂浆找平层、地板面层。加热盘管用尼龙扎带固定在钢筋网上，钢筋网规格采用网格间距不大于100X100，钢丝直径不低于2mm。
14.4 与土壤相邻的地面，外保设地热层，且地热层下部外保设置防潮层 直接与室外空气相邻的楼板，外保设地热层，卫生间、茶室等潮湿房间，在填充层上增设防潮两层。
14.5 户内地板辐射供暖设计地面层材料按照防室和书房为木地板，其余房间为陶瓷砖地面设计。
14.6 在地面面积超过30m2或过长超过6m及各房间门口处，应按不大于6m间距设置伸缩缝，伸缩缝宽度不应小于8mm，伸缩缝宜采用高发泡聚乙烯泡沫塑料或与填料性能相当的填缝胶膏，在与内 墙、柱等 垂直构件交接处留不同厚伸缩缝，伸缩缝先对料采用膨胀方式连接，器接宽度不应小于10mm，伸缩缝做法详12K404-P21、23。穿墙或穿过膨胀缝处盘管加套乙烯波纹套管(长500mm)与分配器连接处盘管管洞长100mm补加Φ25聚乙烯波纹套管。
14.7 加热盘管的环路分配不宜穿越填充层的伸缩缝，外保穿越时，伸缩缝处应设长度不小于200mm的柔性套管。
14.8 供暖主干管、立管及支架(锅炉)水压试验要求参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242第3.6.1条。
入口处试验压力分别为：住宅按0.90MPa且预点试验压力不小于0.4Mpa。
14.9 户内型地盘管及立管至户内分集水器之间的管道在管道敷设前和填充层养护期满后进行两次水压试验，具体要求参见《辐射供暖供冷技术规程》JGJ 142第5.6条。户内盘管工作压力为0.50MPa，试验压力为0.75Mpa，测压点位于入户装置供水管。
14.10. 系统试压合格后，应对系统进行冲洗并进行过滤器及除污器；室内供暖管道冲洗应在炉、散水器以外主供、回水管道冲洗合格后，再进行室内供暖系统的冲洗。
14.11. 系统冲洗完毕应充水、加热，进行试运行和调试；地面辐射供暖系统未经调试，严禁进行使用。
14.12. 初始加热时，热水升温应平缓，供水温度应控制在比当时环境温度高10℃，且不应高于32℃，并连续运行48h，以后每隔24h水温升高3℃，直至达到设计供水温度，在此温度下应对每组分水器、集水器连接的加热管环路进行调节，直至达到设计要求。
14.13. 原则上：管道穿墙、梁、防火墙及楼板处应加焊钢制套管，管道穿楼无墙处应加塑料套管。套管管径可参考设计说明的图表】或按比通过管道的管径大两号选择。安装在操的构管应能保证长热水的设计温度及工作压力下，使用寿命不低于50年。
14.1.5 除说会部外，采暖主管路系统管关断用的阀门应采用全细阀阀。保证立管阀门工作压力为1.0MPa。
14.2. 加热管的敷设要求
14.2.1 地板辐射供暖管道安装时，环境温度不宜低于5℃。
14.2.2 加热管安装时应兼止折弯，进行弯管时，塑料管圆弧的弯幅应加以限制(项住)防止出现坏折；加热管敷设时由单半径不应小于8倍；最大弯曲半径不得大于管道外径的11倍。
14.2.3 加热管的固定间距，应严格遵守设计规定，安装距差不应大于10mm，敷设加热管时，管道必须夹加固定；直管段固定点间距宜为0.5~0.7m，弯曲管段固定点间距宜为0.2~0.3m。

标准图目录

国标图号	名　称	07K120	风阀选用与安装
15K502	供热计量系统设计与安装	06K131	风管测量孔和检查门
12K404	地面辐射供暖系统施工安装	07K133	得制板法兰风管制作与安装
17R410	热水管道直埋敷设	19K112	金属、非金属风管支吊架(含抗震支吊架)
10K509	膜通动力施工安装图集(一)(水系统)	05R417-1	室内管道支吊架
05K210	采暖空调循环水系统定压	18R409	管道穿墙、屋面防水套管
05K232	分(集)水器 分式缸	08K507-1	管道与设备热胀保温
16R405	膜通动力常用仪表安装	17K408	散热器选用与管道安装
12K101-1~4	通风机安装	20K607	防得烟风膜通防火设计审查与安装
22K311-5	防得烟系统设备及附件选用与安装		

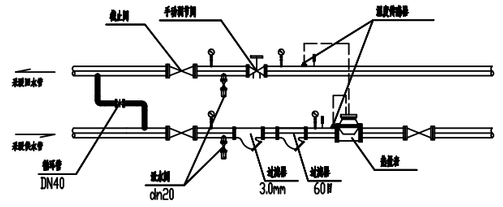
附表2:入户型地采暖管地垂管管径表(mm)

管道直径	管道外径mm	铜套管尺寸	PVC套管
de20		DN25	Ø32
de25		DN32	Ø40
de32		DN40	Ø50
de40		DN50	Ø63

附表1:采暖管道管地、架及楼板套管尺寸表(mm)

管道公称直径	管道外径mm	保温厚度mm	铜套管尺寸	PVC套管
DN20	25	28	DN40	Ø50
DN25	32	28	DN50	Ø63
DN32	38	28	DN50	Ø63
DN40	45	28	DN65	Ø75
DN50	57	32	DN80	Ø90
DN65	73	32	DN100	Ø110
DN80	89	32	DN100	Ø110
DN100	108	32	DN125	Ø140
DN125	133	32	DN150	Ø160
DN150	159	36	DN200	Ø200
DN200	219	36	DN250	Ø250
DN250	273	36	DN300	Ø315
DN300	325	40	DN350	Ø355
DN350	377	40	DN400	Ø400

注：1.供暖管道保温采用橡塑B1(难燃泡塑管壳(阻燃)。
2.散热水刷2N1 230厚



采暖入口装置大样图

注入口具体管道阀门位置及连接形式参照本图集相关大样及具体设备平面图(见SK502第27页)

图例

70℃ 常开防火阀	70℃
280℃ 得烟防火阀	280℃
电动恒温调节阀	
70℃电动防火阀	
280℃电动得烟防火阀	
手动多叶调节阀	
可调单层百叶风口	
单层百叶风口	
导流带头	
软连风板	
柔性连接	
地垫供水管	
地垫回水管	
电热风幕	
采供防水套管	
关断阀	
手动调节阀	
固定支架	

目 录

序号	图　号	图　名	图　幅
1	水施-01	暖通设计总说明	A1
2	水施-02	采暖平面图及系统图	A2

工种会签 CONFIRMED BY

建筑 ARCHITECT		
结构 STRUCTURAL		
给排水 PLUMBING		
暖通 A/C		
电气 ELECTRICAL		

版本 EDITION	修改内容 AMENDMENT	日期 DATE
A		

单位出图专用章 SEAL

注册工程师章 REGISTERED ENGINEER

设计单位 DESIGN

中天设计集团有限公司
ZHONGTIAN DESIGN GROUP CO.,LTD.
建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号 A122000387
地址 Add: 长春市安达街508号,旺座国际
电　话 Tel: 0431-88156660
传　真 Fax: 0431-88157770
网　址 Website: www.jlzsj.com

设计签字 SIGNATURE

设计负责 PROJECT DIRECTOR	杨德华	杨德华
审　定 APPROVED BY 项目	吴彦增	吴彦增
审　核 REVIEWED BY	吴彦增	吴彦增
专业负责 WORK REPONSIBLE BY	张丽萍	张丽萍
校　对 CHECKED BY	张丽萍	张丽萍
设计制图 DESIGNED BY	刘晓云	刘晓云

建设单位 CLIENT
同江市第五小学

工程名称 PROJECT
同江市第五小学门卫房及校门

项目名称 ITEM
同江市第五小学门卫房及校门

图名 DRAWING TITLE
暖通设计总说明

工程编号 PROJECT NO.	2024HJ016	设计阶段 STATUS	施工图
比例 SCALE	1:100	专业 DISPLINE	给排水
日期 DATE	2024.08	图号 DRAWING NO.	暖施-01

九泓国泰工程项目管理有限公司
设计等级：建筑行业(建筑工程)：乙级
市政行业道桥、给排水专业：乙级　编号：A213015406

建设单位	佳木斯市锦帆房地产开发有限公司	工程名称	黑龙江省佳木斯市向阳区嘉瑞华府二期项目-门卫	项目负责	张丽萍	审　定	刘伟	校　对	高宏斌	工程编号	HLJJMG-2307	日　期	2024.04
图纸名称	暖通设计总说明			专业负责	张丽萍	审　核	张丽萍	设　计	刘晓云	专　业	暖　通	图　号	暖施-01