

同江市人民医院保洁服务项目中标（成交）明细

骏兴项目管理有限公司受同江市人民医院委托，采用公开招标进行采购保洁服务项目（项目编号：[230881]JXXM[GK]20220024）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（保洁服务项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：同江市盛合劳务派遣有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：839,000.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他服务	同江市人民医院	<p>一、服务内容:1.服务人数:38人2.同江市人民医院门诊综合楼.办公楼.专家楼.供应室楼.120楼.住院处楼.传染楼共约30000平方米建筑面积的保洁服务;3.同江市人民医院庭院日常清扫服务, 冬季大楼门前坡道台阶及应急通道清雪服务,配备保洁设备及保洁物资;二、服务范围门诊楼、住院处公共区域及病房日间保洁;门诊楼住院处公共区域早中晚间保洁;门诊及住院处垃圾收集与倾倒;医疗垃圾暂存回收等工作,透析室、ICU检验室、供应室、配液中心日间保洁服务;手术室日晚间保洁服务;2.庭院日间清扫, 冬季大楼门前坡道台阶及应急通道清雪服务, 日间室内洗手盆等堵塞, 负责简单疏通;三、服务标准1、玻璃卫生标准:夏季每周清洁1次, 微尘光亮透明;冬季15-30天清洁1次, 微尘光亮;门厅玻璃长廊:夏季即走即清, 2米以上每周清洁一次;冬季(内侧)即走即清, 2米以上每15天清洁一次。2、地面卫生标准:光亮, 见本色, 微尘, 无胶迹, (每60-90分钟循环清洁1次, 地面垃圾滞留时间不超过90分钟);3、楼梯及扶手卫生标准:光亮, 微尘, 无胶迹, (每90分钟循环清洁1次, 楼梯垃圾滞留时间不超过90分钟)。4、卫生间卫生标准:室内无异味, 空气清香, 无垃圾, 大小便池无污垢, 墙面瓷砖无水迹, 无灰尘。(每90分钟循环清洁1次, 卫生间内垃圾滞留时间不超过90分钟。卫生间内每天小清理, 每周大清理。)5、暖气片卫生标准:每周清理1次, 微尘, 见本色。(暖气罩:夏季每月清洗一次, 冬季每15天清洗一次。6、走廊休息椅卫生标准:无灰尘, 无污渍见本色。7、不锈钢垃圾桶卫生标准:保持少有痰渍、无烟蒂。(每90分钟循环清洁1次);生活垃圾桶卫生标准:每天清倒1-2次保持少有存垃圾, 内外洁净。8、木门防盗门外侧的卫生标准:无污渍、无水印、无灰尘、见本色。(2米以下每天清洁1次, 2米以上每周清洁1次)。9、消防设施卫生标准:无灰尘、洁净、摆放整齐(每周清洁1次)。10、窗户、窗台卫生标准:无污垢, 微尘, 光亮, 见本色。11、天棚卫生标准:目视无长灰, 无蜘蛛网等。12、会议室的卫生标准:地面微尘、洁净、设施摆放整齐, 物见本色, 做到随用随清, 保证随时备用状态。。13、活动室的卫生标准:地面微尘、洁净、设施摆放整齐, 物见本色, 做到随用随清, 保证随时备用状态。14、电梯的卫生标准:地面微尘、无污渍。门内外壁无污渍, 少有手印洁净光亮。15、墙体卫生标准:微尘、无污垢光亮见本色。4米以下每周清洁1次, 4米以上每月清洁1次。16、外墙玻璃每年春秋清洁2次或有大面积脏物及时清理。四、病房内部卫生标准 1、地面卫生标准:微尘、无污渍、光亮(每60-90分钟循环清洁1次)2、卫生间卫生标准:室内无异味, 空气清香, 无垃圾, 便池无污垢, 墙面瓷砖无水迹, 无灰尘。(每90分钟循环清洁1次, 卫生间内垃圾污垢滞留时间不超过90分钟。卫生间内每天小清理, 每周大清理)。3、设施卫生标准, 微尘、洁净、摆放整齐(每周清洁1次)。4.疫情期间负责本人管理区域消杀及各项记录, 必须按防疫要求执行;五、保洁人员要求 1、工作人员要有良好的道德品质, 并具有一定的服务工作经验, 热情礼貌的为职工和患者服务。不发生违法行为。如工作人员在工作中出现的违法行为所带来的后果由乙方负全部责任; 2、要求工作人员统一着装、佩带胸卡、衣帽整洁。服装由乙方负责提供; 3、加强安全教育, 工伤事故责任由乙方自负; 4、爱护甲方的一切设施, 如有损坏, 照价赔偿;5、乙方管理人员应定时对工作进行检查, 并征求甲方主管人员的意见; 6、遵守甲方单位的各项规章制度, 维护甲方的企业形象, 严禁在工作期间、在任何工作场地不得与甲方任何人员或者患者发生语言及肢体冲突。六、服务质量要求 投标文件中必须承诺:确保按时、保质、保量完成工作, 招标人对投标人的日常工作有监督权, 且达到以下质量标准。1、服务工作按时完成率达100%。2、楼内保洁达标率>95%。3、相关档案资料完好率100%。4、夜间巡查服务合格率达到100%。</p>	一年	1期:采取验收方式为, 采购单位、成交供应商、使用科室三方共同验收, 验收标准参照技术要求	839,000.00	1.00	项	839,000.00

骏兴项目管理有限公司
2022年10月09日