

2022年大庆市建设中等职业技 工程  
术学校维修改造工程

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

2022年大庆市建设中等  
职业技术学校维修改造  
工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 总 说 明

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

--

2022年大庆市建设中等职业技术学  
校维修改造工程-教学楼维修 工程

---

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

2022年大庆市建设中等职业技术学校  
维修改造工程-教学楼维修工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 总 说 明

工程名称： 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼  
维修

第 1 页 共 1 页

--

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		室内						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除所有教室（包括2个钢琴室、录播室、画室、学生会）地面砖及结合层 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	2031.84			
2	011102003001	块料楼地面	1. 所有教室（包括2个钢琴室、录播室、画室、学生会） 2. 地面采用20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3. 10mm厚800*800中档地面砖（全瓷防滑地砖）	m2	2031.84			
3	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除原有地砖踢脚线 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	122.72			
4	011105003001	块料踢脚线	1. 5厚1：3水泥砂浆打底扫毛划出纹道 2. 8厚1：2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3. 5厚地砖踢脚线，高度120mm	m2	122.72			
5	011605002002	立面块料拆除	1. 局部拆除走廊1.2米高瓷砖墙裙 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	60			
6	011204003001	块料墙面	1. 走廊瓷砖墙裙处恢复瓷砖面层	m2	60			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
7	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除所有教室（包括2个钢琴室、录播室、画室、学生会）内墙涂料及腻子至抹灰层 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	3499.1			
8	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 所有教室（包括2个钢琴室、录播室、画室、学生会） 2. 2厚面层耐水腻子分层刮平 3. 刷环保无机涂料二遍	m2	2411.99			
9	011406001001	抹灰面油漆	1. 所有教室（包括2个钢琴室、录播室、画室、学生会） 2. 2厚面层耐水腻子分层刮平 3. 距地1.2米刷油漆墙裙（颜色甲方自定）	m2	1087.11			
10	011608002002	铲除涂料面	1. 拆除所有教室（包括2个钢琴室、录播室、画室、学生会）天棚涂料及腻子至抹灰层 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	2031.84			
11	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 所有教室（包括2个钢琴室、录播室、画室、学生会） 2. 2厚面层耐水腻子分层刮平 3. 刷环保无机涂料二遍	m2	2031.84			
本页小计								



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
12	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除原有室内钢质门 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	257.49			
13	010802004001	防盗门	1. 更换成品钢质防盗门（镀锌钢板），门上设置玻璃上亮子高度600mm，中间设置钢骨架；门扇上设有400*300观察口（所有玻璃采用双层钢化玻璃，厚度不小于4mm） 2. 环保、五金、安装等具体要求详见图纸说明	m2	302.27			
14	010802004002	防盗门	1. 保温防盗门 2. 环保、五金、安装等具体要求详见图纸说明	m2	3.63			
15	011601001001	砖砌体拆除	1. 原有教室门，扩门口 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m3	15.95			
16	011203001001	零星项目一般抹灰	1. 门口处采用20~30厚水泥砂浆找平	m2	249.75			
17	010503005001	过梁	1. 混凝土种类：商砼 2. 混凝土强度等级：C20 3. 做法参见13G322-1	m3	6.05			
18	010515001001	现浇构件钢筋	1. 带肋钢筋 钢筋HRB400 Φ8	t	0.081			
19	010515001002	现浇构件钢筋	1. 带肋钢筋 钢筋HRB400 Φ10	t	0.125			
20	010515001003	现浇构件钢筋	1. 箍筋 圆钢HPB300 Φ6	t	0.163			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
21	01B003	讲台	1. 底部龙骨采用40*40*3@600镀锌方钢管制作钢骨架 2. 实木底板上铺实木板面层 3. 规格：3600*1000*180mm 4. 环保、质量等要求详见图纸设计	m2	126			
22	011502001001	金属装饰线	1. 采用工业白钢30*30包边角，壁厚≥1.2mm	m	322			
23	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:剔槽 2. 所有明线改为暗敷设（剔槽、穿线管），规格：FPC20	m	402.5			
24	01B005	室内原有设施保护	1. 室内窗、黑板、多媒体中控柜、窗帘等应做好防护 2. 教学楼内墙面挂件做好保护 3. 避免施工时损坏	项	1			
		分部小计						
		外立面						
25	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 原外墙面水刷石表面尘土、污物清理干净 2. 刷封闭底漆防止返碱 3. 刷弹性墙面漆二遍 4. 应选用附着力及防水性好的外墙漆，避免二次脱落问题	m2	3779.94			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
26	010902004001	屋面排水管	1. 拆除教学楼雨水管及接水斗15个 2. 垃圾外运，运距自行考虑 3. 安装UPVC落水管及接水斗，带配套卡子与墙体固定 4. 落地处原镀锌管2米长，可利旧使用	m	240			
		分部小计						
		措施项目						
27	011703001001	垂直运输	1. 施工图纸所包含的全部施工内容	项	1			
28	011701006001	满堂脚手架	1. 满堂脚手架	m2	1846.3			
29	011702009001	过梁	1. 过梁模板	m2	68.11			
30	011701008001	外装饰吊篮	1. 外墙粉刷吊篮 2. 由于屋面为坡屋面，吊篮安装不便处，采用升降机械配合施工	m2	4820.77			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		室内						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除所有教室（包括2个钢琴室、录播室、画室、学生会）地面砖及结合层 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	2031.84			
2	011102003001	块料楼地面	1. 所有教室（包括2个钢琴室、录播室、画室、学生会） 2. 地面采用20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3. 10mm厚800*800中档地面砖（全瓷防滑地砖）	m2	2031.84			
3	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除原有地砖踢脚线 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	122.72			
4	011105003001	块料踢脚线	1. 5厚1：3水泥砂浆打底扫毛划出纹道 2. 8厚1：2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3. 5厚地砖踢脚线，高度120mm	m2	122.72			
5	011605002002	立面块料拆除	1. 局部拆除走廊1.2米高瓷砖墙裙 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	60			
6	011204003001	块料墙面	1. 走廊瓷砖墙裙处恢复瓷砖面层	m2	60			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
7	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除所有教室（包括2个钢琴室、录播室、画室、学生会）内墙涂料及腻子至抹灰层 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	3499.1			
8	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 所有教室（包括2个钢琴室、录播室、画室、学生会） 2. 2厚面层耐水腻子分层刮平 3. 刷环保无机涂料二遍	m2	2411.99			
9	011406001001	抹灰面油漆	1. 所有教室（包括2个钢琴室、录播室、画室、学生会） 2. 2厚面层耐水腻子分层刮平 3. 距地1.2米刷油漆墙裙（颜色甲方自定）	m2	1087.11			
10	011608002002	铲除涂料面	1. 拆除所有教室（包括2个钢琴室、录播室、画室、学生会）天棚涂料及腻子至抹灰层 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	2031.84			
11	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 所有教室（包括2个钢琴室、录播室、画室、学生会） 2. 2厚面层耐水腻子分层刮平 3. 刷环保无机涂料二遍	m2	2031.84			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
12	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除原有室内钢质门 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	257.49			
13	010802004001	防盗门	1. 更换成品钢质防盗门（镀锌钢板），门上设置玻璃上亮子高度600mm，中间设置钢骨架；门扇上设有400*300观察口（所有玻璃采用双层钢化玻璃，厚度不小于4mm） 2. 环保、五金、安装等具体要求详见图纸说明	m2	302.27			
14	010802004002	防盗门	1. 保温防盗门 2. 环保、五金、安装等具体要求详见图纸说明	m2	3.63			
15	011601001001	砖砌体拆除	1. 原有教室门，扩门口 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m3	15.95			
16	011203001001	零星项目一般抹灰	1. 门口处采用20~30厚水泥砂浆找平	m2	249.75			
17	010503005001	过梁	1. 混凝土种类：商砼 2. 混凝土强度等级：C20 3. 做法参见13G322-1	m3	6.05			
18	010515001001	现浇构件钢筋	1. 带肋钢筋 钢筋HRB400 Φ8	t	0.081			
19	010515001002	现浇构件钢筋	1. 带肋钢筋 钢筋HRB400 Φ10	t	0.125			
20	010515001003	现浇构件钢筋	1. 箍筋 圆钢HPB300 Φ6	t	0.163			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
21	01B003	讲台	1. 底部龙骨采用40*40*3@600镀锌方钢管制作钢骨架 2. 实木底板上铺实木板面层 3. 规格：3600*1000*180mm 4. 环保、质量等要求详见图纸设计	m2	126			
22	011502001001	金属装饰线	1. 采用工业白钢30*30包边角，壁厚≥1.2mm	m	322			
23	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:剔槽 2. 所有明线改为暗敷设（剔槽、穿线管），规格：FPC20	m	402.5			
24	01B005	室内原有设施保护	1. 室内窗、黑板、多媒体中控柜、窗帘等应做好防护 2. 教学楼内墙面挂件做好保护 3. 避免施工时损坏	项	1			
		分部小计						
		外立面						
25	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 原外墙面水刷石表面尘土、污物清理干净 2. 刷封闭底漆防止返碱 3. 刷弹性墙面漆二遍 4. 应选用附着力及防水性好的外墙漆，避免二次脱落问题	m2	3779.94			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
26	010902004001	屋面排水管	1. 拆除教学楼雨水管及接水斗15个 2. 垃圾外运，运距自行考虑 3. 安装UPVC落水管及接水斗，带配套卡子与墙体固定 4. 落地处原镀锌管2米长，可利旧使用	m	240			
		分部小计						
		单价措施项目费						
1		大型机械设备进出场及安拆费		项	1			
2		混凝土、钢筋混凝土模板及支架费		项	1			
3		施工排水、降水费		项	1			
4		水平防护架、垂直防护架、外架封闭		项	1			
5		专业工程措施项目费		项	1			
27	011703001001	垂直运输	1. 施工图纸所包含的全部施工内容	项	1			
28	011701006001	满堂脚手架	1. 满堂脚手架	m2	1846.3			
29	011702009001	过梁	1. 过梁模板	m2	68.11			
30	011701008001	外装饰吊篮	1. 外墙粉刷吊篮 2. 由于屋面为坡屋面，吊篮安装不便处，采用升降机械配合施工	m2	4820.77			
		分部小计						
本页小计								
合 计								



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	3.12				
2	011707002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	011707005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	5				
5	011707005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	01B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	01B002	专业工程措施项目费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼维修

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合    计				

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 暂列金额明细表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼维修

标段：2022年大庆市建设中等  
职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项		计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修养护定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼维修 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造  
工程-教学楼维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

## 计日工表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼维修

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机械						
3.1							
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

## 总承包服务费计价表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造  
工程-教学楼维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼维修 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) +人工 费价差]×费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失 业保险费+工伤保险费+生育 保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) -甲供材 料费]×税率		9	
<b>合    计</b>					

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼维修	标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
-------------------------------------	-----------------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼维修 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造  
工程-教学楼维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

2022年大庆建设中等职业技术学校  
维修改造工程-教学楼电气 工程

---

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

2022年大庆建设中等职业技术学校维  
修改造工程-教学楼电气

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：      年    月    日

复 核 时 间：      年    月    日

# 总 说 明

工程名称： 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼电  
气

第 1 页 共 1 页

--

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼电气      标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	030412005001	荧光灯	1. 名称:原有双管灯具拆除	套	253			
2	030404034001	照明开关	1. 名称:原有开关拆除	个	35			
3	030412005002	荧光灯	1. 名称:细管径三基色稀土双管荧光灯（带灯罩） 2*28W 2. 材料不低于现行国家标准，详见设计依据	套	216			
4	030412005005	荧光灯	1. 名称:细管径三基色稀土双管荧光灯 2*28W 2. 材料不低于现行国家标准，详见设计依据	套	16			
5	030412005003	荧光灯	1. 名称:细管径三基色稀土三管荧光灯（带灯罩） 3*28W 2. 材料不低于现行国家标准，详见设计依据	套	6			
6	030404034002	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 材料不低于现行国家标准	个	35			
7	030412005004	荧光灯	1. 名称:细管径三基色稀土单管荧光灯（带灯罩） 1*28W 2. 材料不低于现行国家标准，详见设计依据	套	70			
8	030411002001	线槽	1. 名称:白钢线槽 2. 材质:30*15 3. 材料不低于现行国家标准GB 50168-2018	m	256.32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼电气      标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程      第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
9	030411004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 3. 材料不低于现行国家标准GB 50168-2018	m	1538.04			
10	030402002001	真空断路器	1. 名称:自动断路器 2. 容量 (A):63A 3. 材料不低于现行国家标准	台	9			
11	030411006001	接线盒	1. 原有接线盒使用空白面板封堵	个	218			
12	030411001001	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:棚顶至荧光灯用	m	202.3			
13	080609003001	网关设备	1. 名称:多功能网关 2. 材料不低于现行国家标准	台	9			
14	080901004001	系统软件	1. 名称:智慧用电安全监管系统软件 2. 材料不低于现行国家标准	套	1			
		分部小计						
		措施项目						
15	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼电气      标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	030412005001	荧光灯	1. 名称:原有双管灯具拆除	套	253			
2	030404034001	照明开关	1. 名称:原有开关拆除	个	35			
3	030412005002	荧光灯	1. 名称:细管径三基色稀土双管荧光灯（带灯罩） 2*28W 2. 材料不低于现行国家标准，详见设计依据	套	216			
4	030412005005	荧光灯	1. 名称:细管径三基色稀土双管荧光灯 2*28W 2. 材料不低于现行国家标准，详见设计依据	套	16			
5	030412005003	荧光灯	1. 名称:细管径三基色稀土三管荧光灯（带灯罩） 3*28W 2. 材料不低于现行国家标准，详见设计依据	套	6			
6	030404034002	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 材料不低于现行国家标准	个	35			
7	030412005004	荧光灯	1. 名称:细管径三基色稀土单管荧光灯（带灯罩） 1*28W 2. 材料不低于现行国家标准，详见设计依据	套	70			
8	030411002001	线槽	1. 名称:白钢线槽 2. 材质:30*15 3. 材料不低于现行国家标准GB 50168-2018	m	256.32			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼电气      标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程      第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
9	030411004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 3. 材料不低于现行国家标准GB 50168-2018	m	1538.04			
10	030402002001	真空断路器	1. 名称:自动断路器 2. 容量 (A):63A 3. 材料不低于现行国家标准	台	9			
11	030411006001	接线盒	1. 原有接线盒使用空白面板封堵	个	218			
12	030411001001	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:棚顶至荧光灯用	m	202.3			
13	080609003001	网关设备	1. 名称:多功能网关 2. 材料不低于现行国家标准	台	9			
14	080901004001	系统软件	1. 名称:智慧用电安全监管系统软件 2. 材料不低于现行国家标准	套	1			
		分部小计						
		单价措施项目费						
15	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	2.54				
2	031302002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	031302004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	031302005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	5				
5	031302005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	03B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	03B002	专业工程措施项目费						
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼电气

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼电气 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

# 计日工表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼电气

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机械						
3.1							
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

## 总承包服务费计价表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼电气

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼电气

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) +人工 费价差] × 费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失 业保险费+工伤保险费+生育 保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) -甲供材 料费] × 税率		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼电气	标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
------------------------------------	-----------------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼电气

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-教学楼电气 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

2022年大庆市建设中等职业技术学校  
维修改造工程-实训楼外立面维  
修

---

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日



2022年大庆市建设中等职业技术学校  
维修改造工程-实训楼外立面维修工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 总 说 明

工程名称： 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼  
外立面维修

第 1 页 共 1 页

--

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除局部原有墙面砖 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	100			
2	011201001001	墙面一般抹灰	1. 拆除墙面砖部位采用15mm1:2.5水泥砂浆抹平	m2	100			
3	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 刷封闭底漆防止返碱 2. 刷外墙涂料二遍，用美工纸做仿墙砖分隔缝，分格间距同原有墙面，颜色同原有外墙砖颜色	m2	100			
4	010802001001	金属(塑钢)门	1. 拆除原有钢质门 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	4.16			
5	010802004001	防盗门	1. 更换成品钢质门	m2	4.16			
		分部小计						
		措施项目						
6	011703001001	垂直运输	1. 施工图纸所包含的全部施工内容	项	1			
7	011701008001	外装饰吊篮	1. 外墙粉刷吊篮 2. 由于屋面为坡屋面，吊篮安装不便处，采用升降机械配合施工	m2	100			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造  
 工程-实训楼外立面维修

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除局部原有墙面砖 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	100			
2	011201001001	墙面一般抹灰	1. 拆除墙面砖部位采用15mm1:2.5水泥砂浆抹平	m2	100			
3	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 刷封闭底漆防止返碱 2. 刷外墙涂料二遍，用美工纸做仿墙砖分隔缝，分格间距同原有墙面，颜色同原有外墙砖颜色	m2	100			
4	010802001001	金属(塑钢)门	1. 拆除原有钢质门 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	4.16			
5	010802004001	防盗门	1. 更换成品钢质门	m2	4.16			
		分部小计						
		单价措施项目费						
1		大型机械设备进出场及安拆费		项	1			
2		混凝土、钢筋混凝土模板及支架费		项	1			
3		施工排水、降水费		项	1			
4		水平防护架、垂直防护架、外架封闭		项	1			
5		专业工程措施项目费		项	1			
6	011703001001	垂直运输	1. 施工图纸所包含的全部施工内容	项	1			
本页小计								



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	3.12				
2	011707002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	011707005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	5				
5	011707005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	01B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	01B002	专业工程措施项目费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼外立面维修

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



## 暂列金额明细表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼外立面维修

标段：2022年大庆市建设中等  
职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项		计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修养护定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼外立面维修 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造  
工程-实训楼外立面维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

# 计日工表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼外立面维修

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机械						
3.1							
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

## 总承包服务费计价表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼外立面维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造  
工程-实训楼外立面维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼外立面维修	标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
--	-----------------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼外立面维修 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼外立面维修 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

2022年大庆市建设中等职业技术学校  
维修改造工程-体育馆外立面维  
修

---

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

2022年大庆市建设中等职业技术学校  
维修改造工程-体育馆外立面维修工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 总 说 明

工程名称： 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-体育馆  
外立面维修

第 1 页 共 1 页

--

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		外立面						
1	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 原外墙面水刷石或墙面砖表面尘土、污物清理干净 2. 刷封闭底漆防止返碱 3. 刷弹性墙面漆二遍 4. 应选用附着力及防水性好的外墙漆，避免二次脱落问题	m2	2968.57			
2	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除局部原有墙面砖 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	300			
3	011201001001	墙面一般抹灰	1. 拆除墙面砖部位采用15mm1:2.5水泥砂浆抹平	m2	300			
4	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 原外墙面空鼓、裂缝处铲除水刷石面层 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	150			
5	011201001002	墙面一般抹灰	1. 裂缝处挂玻璃纤维网 2. 20厚1:3水泥砂浆抹平	m2	150			
6	011607002001	防水层拆除	1. 体育馆外墙面造型与主体相交处屋面局部破损 2. 拆除屋面原有保护层及防水层 3. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	50			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
7	010902001001	屋面卷材防水	1. 体育馆外墙面造型与主体相交处屋面局部破损 2. 采用2.0mm厚SBS防水卷材二道 3. 20厚水泥砂浆保护层（内掺建筑胶）	m2	50			
8	010903002001	墙面涂膜防水	1. 体育馆外墙面造型与主体相交处屋面局部破损 2. 沿墙面下返处采用1.5厚聚氨酯防水涂膜 3. 抹20厚1：3水泥砂浆	m2	10			
9	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除室外混凝土楼梯底板涂料 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	10.72			
10	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷白色外墙涂料	m2	10.72			
11	011405001001	金属面油漆	1. 钢梯除锈 2. 刷防腐漆二道，调和漆二道	m2	30.03			
12	010902004001	屋面排水管	1. 拆除铁皮雨水管及接水斗2个 2. 垃圾外运，运距自行考虑 3. 安装UPVC落水管及接水斗，带配套卡子与墙体固定	m	12			
13	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 清除体育馆女儿墙顶面绿植等杂物，并铲除抹灰层 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	80.5			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
14	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 清除体育馆女儿墙内侧面绿植等杂物，并铲除抹灰层（从女儿墙顶面下返200mm高） 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	32.2			
15	010903002002	墙面涂膜防水	1. 体育馆屋面女儿墙 2. 女儿墙顶面及侧面下返200mm处采用1.5厚聚氨酯防水涂膜 3. 抹20厚1：3水泥砂浆	m2	112.7			
		分部小计						
		措施项目						
16	011703001001	垂直运输	1. 施工图纸所包含的全部施工内容	项	1			
17	011701008001	外装饰吊篮	1. 外墙粉刷吊篮 2. 由于屋面为坡屋面，吊篮安装不便处，采用升降机械配合施工	m2	3208.89			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造  
 工程-体育馆外立面维修

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		外立面						
1	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 原外墙面水刷石或墙面砖表面尘土、污物清理干净 2. 刷封闭底漆防止返碱 3. 刷弹性墙面漆二遍 4. 应选用附着力及防水性好的外墙漆，避免二次脱落问题	m2	2968.57			
2	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除局部原有墙面砖 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	300			
3	011201001001	墙面一般抹灰	1. 拆除墙面砖部位采用15mm1:2.5水泥砂浆抹平	m2	300			
4	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 原外墙面空鼓、裂缝处铲除水刷石面层 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	150			
5	011201001002	墙面一般抹灰	1. 裂缝处挂玻璃纤维网 2. 20厚1:3水泥砂浆抹平	m2	150			
6	011607002001	防水层拆除	1. 体育馆外墙面造型与主体相交处屋面局部破损 2. 拆除屋面原有保护层及防水层 3. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	50			
本页小计								



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
7	010902001001	屋面卷材防水	1. 体育馆外墙面造型与主体相交处屋面局部破损 2. 采用2.0mm厚SBS防水卷材二道 3. 20厚水泥砂浆保护层（内掺建筑胶）	m2	50			
8	010903002001	墙面涂膜防水	1. 体育馆外墙面造型与主体相交处屋面局部破损 2. 沿墙面下返处采用1.5厚聚氨酯防水涂膜 3. 抹20厚1：3水泥砂浆	m2	10			
9	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除室外混凝土楼梯底板涂料 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	10.72			
10	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷白色外墙涂料	m2	10.72			
11	011405001001	金属面油漆	1. 钢梯除锈 2. 刷防腐漆二道，调和漆二道	m2	30.03			
12	010902004001	屋面排水管	1. 拆除铁皮雨水管及接水斗2个 2. 垃圾外运，运距自行考虑 3. 安装UPVC落水管及接水斗，带配套卡子与墙体固定	m	12			
13	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 清除体育馆女儿墙顶面绿植等杂物，并铲除抹灰层 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	80.5			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造  
 工程-体育馆外立面维修

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
14	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 清除体育馆女儿墙内侧面绿植等杂物，并铲除抹灰层（从女儿墙顶面下返200mm高） 2. 垃圾外运，运距自行考虑	m2	32.2			
15	010903002002	墙面涂膜防水	1. 体育馆屋面女儿墙 2. 女儿墙顶面及侧面下返200mm处采用1.5厚聚氨酯防水涂膜 3. 抹20厚1：3水泥砂浆	m2	112.7			
		分部小计						
		单价措施项目费						
1		大型机械设备进出场及安拆费		项	1			
2		混凝土、钢筋混凝土模板及支架费		项	1			
3		施工排水、降水费		项	1			
4		水平防护架、垂直防护架、外架封闭		项	1			
5		专业工程措施项目费		项	1			
16	011703001001	垂直运输	1. 施工图纸所包含的全部施工内容	项	1			
17	011701008001	外装饰吊篮	1. 外墙粉刷吊篮 2. 由于屋面为坡屋面，吊篮安装不便处，采用升降机械配合施工	m2	3208.89			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	3.12				
2	011707002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	011707005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	5				
5	011707005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	01B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	01B002	专业工程措施项目费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

### 总价措施项目专业工程措施项目计价明细表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-体育馆外立面维修 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-11-1

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-体育馆外立面维修

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 暂列金额明细表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-体育馆外立面维修

标段：2022年大庆市建设中等  
职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项		计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修养护定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合    计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-体育馆外立面维修 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造  
工程-体育馆外立面维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3



# 计日工表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-体育馆外立面维修

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

## 总承包服务费计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-体育馆外立面维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造  
工程-体育馆外立面维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) +人工 费价差] × 费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失 业保险费+工伤保险费+生育 保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) -甲供材 料费] × 税率		9	
合 计					

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-体育馆外立面维修	标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
--	-----------------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-体育馆外立面维修 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造  
工程-体育馆外立面维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

2022年大庆市建设中等职业技术学  
校维修改造工程-实训楼前铺装 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

2022年大庆市建设中等职业技术学校  
维修改造工程-实训楼前铺装工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日



# 总 说 明

工程名称： 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼  
前铺装

第 1 页 共 1 页

--

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		拆除工程						
1	041001008001	拆除混凝土结构	1. 拆除实训楼前及男生宿舍前部分散水 2. 散水厚度10cm	m3	4.73			
2	010101003001	拆除散水砂垫层	1. 拆除散水50cm厚砂垫层	m3	23.65			
3	010103002001	余方弃置	1. 垃圾外运，运距自行考虑	m3	28.38			
4	041001001002	拆除路面	1. 拆除20cm混凝土面层 2. 位置：地沟紧邻道路的一侧	m2	41.9			
5	010103002002	余方弃置	1. 垃圾外运，运距自行考虑	m3	8.38			
6	041001002002	拆除人行道	1. 拆除原有10cm铺装面层	m2	458.9			
7	041001003002	拆除基层	1. 拆除铺装基层 2. 厚度：37.5cm	m2	438.2			
8	010103002003	余方弃置	1. 垃圾外运，运距自行考虑	m3	210.22			
		分部小计						
		新建铺装						
9	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：C30水泥混凝土，抗折4.5Mpa 2. 厚度：20cm 3. 位置：地沟紧邻道路一层	m2	41.9			
10	040204001001	人行道整形碾压	1. 路基压实	m2	485.3			
11	040204003001	现浇混凝土人行道及进口坡	1. C15混凝土垫层 2. 厚度：15cm	m2	485.3			
12	040202004001	石灰、粉煤灰、土	1. 二灰土（石灰：粉煤灰：土=12:35:53） 2. 20cm~35cm厚	m2	485.3			
13	040204002001	人行道块料铺设	1. 20*10*6cm荷兰砖面层 2. 3cmM10水泥干拌砂浆结合层	m2	506			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		分部小计						
		砖地沟						
14	010401014001	砖地沟、明沟	1. 拆除原有砖地沟及垫层 2. 垃圾外运，运距自行考虑 3. 原地沟盖板保留，待新地沟砌筑完成后，盖板利旧使用 4. 新地沟做法参见图集02J331/P8-9 5. 地沟截面：1800*1500mm	m	77.8			
		分部小计						
		混凝土井						
15	041001009001	拆除井	1. 拆除原有混凝土井 2. 垃圾外运，运距自行考虑	座	2			
16	040504002001	混凝土井	1. 新做混凝土阀门井做法参见图集07MS101-2/P66 DN300 2. 规格：1300*1300*1800	座	2			
17	040901001001	现浇构件钢筋	1. 带肋钢筋直径（mm） 10	t	0.802			
18	040502005001	阀门	1. 拆除原有阀门 2. 井重新建好后，安装阀门（阀门利旧）	个	4			
19	040501002001	钢管	1. 拆除井内管线 2. 重新安装	m	8			
		分部小计						
		措施项目						
20	011702001001	基础	1. 地沟垫层模板	m2	31.12			
本页小计								



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		拆除工程						
1	041001008001	拆除混凝土结构	1. 拆除实训楼前及男生宿舍前部分散水 2. 散水厚度10cm	m3	4.73			
2	010101003001	拆除散水砂垫层	1. 拆除散水50cm厚砂垫层	m3	23.65			
3	010103002001	余方弃置	1. 垃圾外运，运距自行考虑	m3	28.38			
4	041001001002	拆除路面	1. 拆除20cm混凝土面层 2. 位置：地沟紧邻道路的一侧	m2	41.9			
5	010103002002	余方弃置	1. 垃圾外运，运距自行考虑	m3	8.38			
6	041001002002	拆除人行道	1. 拆除原有10cm铺装面层	m2	458.9			
7	041001003002	拆除基层	1. 拆除铺装基层 2. 厚度：37.5cm	m2	438.2			
8	010103002003	余方弃置	1. 垃圾外运，运距自行考虑	m3	210.22			
		分部小计						
		新建铺装						
9	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：C30水泥混凝土，抗折4.5Mpa 2. 厚度：20cm 3. 位置：地沟紧邻道路一层	m2	41.9			
10	040204001001	人行道整形碾压	1. 路基压实	m2	485.3			
11	040204003001	现浇混凝土人行道及进口坡	1. C15混凝土垫层 2. 厚度：15cm	m2	485.3			
12	040202004001	石灰、粉煤灰、土	1. 二灰土（石灰：粉煤灰：土=12:35:53） 2. 20cm~35cm厚	m2	485.3			
13	040204002001	人行道块料铺设	1. 20*10*6cm荷兰砖面层 2. 3cmM10水泥干拌砂浆结合层	m2	506			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		分部小计						
		砖地沟						
14	010401014001	砖地沟、明沟	1. 拆除原有砖地沟及垫层 2. 垃圾外运，运距自行考虑 3. 原地沟盖板保留，待新地沟砌筑完成后，盖板利旧使用 4. 新地沟做法参见图集02J331/P8-9 5. 地沟截面：1800*1500mm	m	77.8			
		分部小计						
		混凝土井						
15	041001009001	拆除井	1. 拆除原有混凝土井 2. 垃圾外运，运距自行考虑	座	2			
16	040504002001	混凝土井	1. 新做混凝土阀门井做法参见图集07MS101-2/P66 DN300 2. 规格：1300*1300*1800	座	2			
17	040901001001	现浇构件钢筋	1. 带肋钢筋直径（mm） 10	t	0.802			
18	040502005001	阀门	1. 拆除原有阀门 2. 井重新建好后，安装阀门（阀门利旧）	个	4			
19	040501002001	钢管	1. 拆除井内管线 2. 重新安装	m	8			
		分部小计						
		单价措施项目费						
20	011702001001	基础	1. 地沟垫层模板	m2	31.12			
本页小计								



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	2.54				
2	041109002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	041109003001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	041109004002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	5				
5	041109004001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	04B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	04B002	专业工程措施项目费						
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼前铺装

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼前铺装      标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造  
工程-实训楼前铺装

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

## 计日工表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼前铺装

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

## 总承包服务费计价表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼前铺装

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼前铺装

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) +人工 费价差] ×费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失 业保险费+工伤保险费+生育 保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) -甲供材 料费] ×税率		9	
合    计					

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：



## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼前铺装	标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
--------------------------------------	-----------------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼前铺装 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造  
工程-实训楼前铺装

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

2022年大庆建设中等职业技术学校  
维修改造工程-男宿舍楼-采暖工程

---

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

2022年大庆建设中等职业技术学校维  
修改造工程-男宿舍楼-采暖工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 总 说 明

工程名称： 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-男宿舍楼-采暖

第 1 页 共 1 页

--

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-男宿舍楼-采暖
 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	031005001001	铸铁散热器	1. 名称:散热器 2. 型号:TZYGL 3-600-8-WS 3. PN=1.0MPa △T=42.5℃ Q=91W/片 4. 器具、托架除锈、刷油设计要求:符合设计规范 5. 材料不低于国家标准	片	3160			
2	031005003001	其他成品散热器	1. 材质、类型:工业翅片散热器 2. 型号、规格:JC4-1400-II 3. 器具、托架除锈、刷油设计要求:符合设计规范 4. 材料不低于国家标准	组	1			
3	031001002001	钢管	1. 规格、压力等级:无缝钢管 Φ27*3.5 20# 2. 连接形式:螺纹 3. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范 4. 防腐形式:除锈刷防锈漆两遍、银粉漆两遍 5. 材料不低于国家标准	m	300			
4	011612001001	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 12片/组	组	5			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-男宿舍楼-采暖
 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
5	011612001003	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 13片/组	组	13			
6	011612001004	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 15片/组	组	16			
7	011612001005	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 16片/组	组	16			
8	011612001006	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 17片/组	组	1			
9	011612001012	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 18片/组	组	1			
10	011612001007	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 19片/组	组	16			
11	011612001008	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 20片/组	组	4			
12	011612001011	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 23片/组	组	2			
13	011612001010	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 24片/组	组	2			
14	011612001013	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁大60型 5个/组	组	1			
本页小计								



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-男宿舍楼-采暖 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
15	011612001014	散热器拆除	1.名称:拆除散热器 2.规格:铸铁大60型 4个/组	组	70			
16	011612001015	散热器拆除	1.名称:拆除散热器 2.规格:铸铁大60型 3个/组	组	5			
17	011612001016	散热器拆除	1.名称:拆除散热器 2.规格:铸铁大60型 2个/组	组	7			
18	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
19	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-男宿舍楼-采暖
 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	031005001001	铸铁散热器	1. 名称:散热器 2. 型号:TZYGL 3-600-8-WS 3. PN=1.0MPa △T=42.5℃ Q=91W/片 4. 器具、托架除锈、刷油设计要求:符合设计规范要求 5. 材料不低于国家标准	片	3160			
2	031005003001	其他成品散热器	1. 材质、类型:工业翅片散热器 2. 型号、规格:JC4-1400-II 3. 器具、托架除锈、刷油设计要求:符合设计规范要求 4. 材料不低于国家标准	组	1			
3	031001002001	钢管	1. 规格、压力等级:无缝钢管 Φ27*3.5 20# 2. 连接形式:螺纹 3. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范要求 4. 防腐形式:除锈刷防锈漆两遍、银粉漆两遍 5. 材料不低于国家标准	m	300			
4	011612001001	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 12片/组	组	5			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-男宿舍楼-采暖      标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程      第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
5	011612001003	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 13片/组	组	13			
6	011612001004	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 15片/组	组	16			
7	011612001005	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 16片/组	组	16			
8	011612001006	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 17片/组	组	1			
9	011612001012	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 18片/组	组	1			
10	011612001007	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 19片/组	组	16			
11	011612001008	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 20片/组	组	4			
12	011612001011	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 23片/组	组	2			
13	011612001010	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 24片/组	组	2			
14	011612001013	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁大60型 5个/组	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	2.54				
2	031302002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	031302004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	031302005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	0				
5	031302005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	03B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	03B002	专业工程措施项目费						
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-男宿舍楼-采暖

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 暂列金额明细表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-男宿舍楼-采暖

标段：2022年大庆市建设中等  
职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项		计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修养护定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合    计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程 标段: 2022年大庆市建设中等  
-男宿舍楼-采暖 职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-男宿舍楼-采暖  
标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-男宿舍楼-采暖

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机械						
3.1							
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

## 总承包服务费计价表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-男宿舍楼-采暖  
标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-男宿舍楼-采暖 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) +人工 费价差] ×费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失 业保险费+工伤保险费+生育 保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) -甲供材 料费] ×税率		9	
合    计					

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-男宿舍楼-采暖	标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
--------------------------------------	-----------------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-男宿舍楼-采暖 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-男宿舍楼-采暖 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



2022年大庆建设中等职业技术学校  
维修改造工程-女宿舍楼-采暖工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

2022年大庆建设中等职业技术学校维  
修改造工程-女宿舍楼-采暖工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 总 说 明

工程名称： 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-女宿舍楼-采暖

第 1 页 共 1 页

--

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-女宿舍楼-采暖
 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	031005001001	铸铁散热器	1. 名称:散热器 2. 型号:TZYGL 3-600-8-WS 3. PN=1.0MPa △T=42.5℃ Q=91W/片 4. 器具、托架除锈、刷油设计要求:符合设计规范 5. 材料不低于国家标准	片	2100			
2	031005003001	其他成品散热器	1. 材质、类型:工业翅片散热器 2. 型号、规格:JC4-1400-II 3. 器具、托架除锈、刷油设计要求:符合设计规范 4. 材料不低于国家标准	组	1			
3	031001002001	钢管	1. 规格、压力等级:无缝钢管 Φ27*3.5 20# 2. 连接形式:螺纹 3. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范 4. 防腐形式:除锈刷防锈漆两遍、银粉漆两遍 5. 材料不低于国家标准	m	200			
4	011612001001	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 12片/组	组	1			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-女宿舍楼-采暖
 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
5	011612001003	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 13片/组	组	1			
6	011612001004	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 15片/组	组	2			
7	011612001005	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 16片/组	组	31			
8	011612001006	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 18片/组	组	1			
9	011612001007	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 19片/组	组	54			
10	011612001008	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 20片/组	组	3			
11	011612001009	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 21片/组	组	7			
12	011612001010	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 24片/组	组	4			
13	011612001011	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 25片/组	组	2			
14	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
15	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-女宿舍楼-采暖 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-女宿舍楼-采暖
 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	031005001001	铸铁散热器	1. 名称:散热器 2. 型号:TZYGL 3-600-8-WS 3. PN=1.0MPa △T=42.5℃ Q=91W/片 4. 器具、托架除锈、刷油设计要求:符合设计规范 5. 材料不低于国家标准	片	2100			
2	031005003001	其他成品散热器	1. 材质、类型:工业翅片散热器 2. 型号、规格:JC4-1400-II 3. 器具、托架除锈、刷油设计要求:符合设计规范 4. 材料不低于国家标准	组	1			
3	031001002001	钢管	1. 规格、压力等级:无缝钢管 Φ27*3.5 20# 2. 连接形式:螺纹 3. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范 4. 防腐形式:除锈刷防锈漆两遍、银粉漆两遍 5. 材料不低于国家标准	m	200			
4	011612001001	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 12片/组	组	1			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-女宿舍楼-采暖      标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程      第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
5	011612001003	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 13片/组	组	1			
6	011612001004	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 15片/组	组	2			
7	011612001005	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 16片/组	组	31			
8	011612001006	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 18片/组	组	1			
9	011612001007	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 19片/组	组	54			
10	011612001008	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 20片/组	组	3			
11	011612001009	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 21片/组	组	7			
12	011612001010	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 24片/组	组	4			
13	011612001011	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 25片/组	组	2			
14	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		单价措施项目费						
15	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	2.54				
2	031302002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	031302004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	031302005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	0				
5	031302005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	03B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	03B002	专业工程措施项目费						
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-女宿舍楼-采暖

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 暂列金额明细表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-女宿舍楼-采暖

标段：2022年大庆市建设中等  
职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项		计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修养护定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程  
-女宿舍楼-采暖

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-女宿舍楼-采暖  
标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

# 计日工表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-女宿舍楼-采暖

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



## 总承包服务费计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-女宿舍楼-采暖  
标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1	发包人供应材料				2	
2	发包人采购设备				2	
3	总承包人对发包人发包的专业工程管理和协调				1.5	
4	总承包人对发包人发包的专业工程管理和协调并提供配合服务				5	
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-女宿舍楼-采暖 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) +人工 费价差]×费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失 业保险费+工伤保险费+生育 保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) -甲供材 料费]×税率		9	
合    计					

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-女宿舍楼-采暖	标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
---------------------------------------	------------------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-女宿舍楼-采暖  
标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造  
工程-女宿舍楼-采暖

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

2022年大庆建设中等职业技术学校  
维修改造工程-实训楼-采暖工程

---

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

2022年大庆建设中等职业技术学校维  
修改造工程-实训楼-采暖工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 总 说 明

工程名称： 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼-采暖

第 1 页 共 1 页

--



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼-采暖      标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	031005001001	铸铁散热器	1. 名称:散热器 2. 型号:TZYGL 3-600-8-WS 3. PN=1.0MPa △T=42.5℃ Q=91W/片 4. 器具、托架除锈、刷油设计要求:符合设计规范要求 5. 材料不低于国家标准	片	280			
2	031001002001	钢管	1. 规格、压力等级:无缝钢管 Φ27*3.5 20# 2. 连接形式:螺纹 3. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范要求 4. 防腐形式:除锈刷防锈漆两遍、银粉漆两遍 5. 材料不低于国家标准	m	20			
3	011612001012	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 10片/组	组	1			
4	011612001009	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 22片/组	组	13			
5	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
6	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼-采暖

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	031005001001	铸铁散热器	1. 名称:散热器 2. 型号:TZYGL 3-600-8-WS 3. PN=1.0MPa △T=42.5℃ Q=91W/片 4. 器具、托架除锈、刷油设计要求:符合设计规范 5. 材料不低于国家标准	片	280			
2	031001002001	钢管	1. 规格、压力等级:无缝钢管 Φ27*3.5 20# 2. 连接形式:螺纹 3. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范 4. 防腐形式:除锈刷防锈漆两遍、银粉漆两遍 5. 材料不低于国家标准	m	20			
3	011612001012	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 10片/组	组	1			
4	011612001009	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 22片/组	组	13			
5	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		单价措施项目费						
6	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	2.54				
2	031302002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	031302004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	031302005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	0				
5	031302005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	03B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	03B002	专业工程措施项目费						
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼-采暖

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 暂列金额明细表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼-采暖

标段：2022年大庆市建设中等  
职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项		计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修养护定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼-采暖  
标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3



# 计日工表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼-采暖

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机械						
3.1							
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

## 总承包服务费计价表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼-采暖

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等  
 工程-实训楼-采暖 职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) + 人工费价差 ] × 费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失业保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) - 甲供材料费 ] × 税率		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼-采暖	标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
--------------------------------------	------------------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼-采暖 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-实训楼-采暖  
标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

2022年大庆建设中等职业技术学校  
维修改造工程-食堂-采暖工程

---

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

2022年大庆建设中等职业技术学校维  
修改造工程-食堂-采暖工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：      年    月    日

复 核 时 间：      年    月    日



# 总 说 明

工程名称： 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-食堂-采暖

第 1 页 共 1 页

--

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-食堂-采暖
 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	031005001001	铸铁散热器	1. 名称:散热器 2. 型号:TZYGL 3-600-8-WS 3. PN=1.0MPa △T=42.5℃ Q=91W/片 4. 器具、托架除锈、刷油设计要求:符合设计规范 5. 材料不低于国家标准	片	1160			
2	031005003001	其他成品散热器	1. 材质、类型:工业翅片散热器 2. 型号、规格:JC4-1400-II 3. 器具、托架除锈、刷油设计要求:符合设计规范 4. 材料不低于国家标准	组	1			
3	031001002001	钢管	1. 规格、压力等级:无缝钢管 Φ27*3.5 20# 2. 连接形式:螺纹 3. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范 4. 防腐形式:除锈刷防锈漆两遍、银粉漆两遍 5. 材料不低于国家标准	m	160			
4	011612001001	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 8片/组	组	1			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-食堂-采暖      标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程      第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
5	011612001012	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 10片/组	组	3			
6	011612001013	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 14片/组	组	1			
7	011612001005	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 17片/组	组	3			
8	011612001008	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 20片/组	组	2			
9	011612001009	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 22片/组	组	32			
10	011612001010	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 24片/组	组	7			
11	011612001011	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 25片/组	组	7			
12	011612001015	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁大60型 5个/组	组	1			
13	011612001016	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁大60型 4个/组	组	2			
14	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
15	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-食堂-采暖
 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	031005001001	铸铁散热器	1. 名称:散热器 2. 型号:TZYGL 3-600-8-WS 3. PN=1.0MPa △T=42.5℃ Q=91W/片 4. 器具、托架除锈、刷油设计要求:符合设计规范 5. 材料不低于国家标准	片	1160			
2	031005003001	其他成品散热器	1. 材质、类型:工业翅片散热器 2. 型号、规格:JC4-1400-II 3. 器具、托架除锈、刷油设计要求:符合设计规范 4. 材料不低于国家标准	组	1			
3	031001002001	钢管	1. 规格、压力等级:无缝钢管 Φ27*3.5 20# 2. 连接形式:螺纹 3. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范 4. 防腐形式:除锈刷防锈漆两遍、银粉漆两遍 5. 材料不低于国家标准	m	160			
4	011612001001	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 8片/组	组	1			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-食堂-采暖
 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
5	011612001012	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 10片/组	组	3			
6	011612001013	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 14片/组	组	1			
7	011612001005	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 17片/组	组	3			
8	011612001008	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 20片/组	组	2			
9	011612001009	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 22片/组	组	32			
10	011612001010	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 24片/组	组	7			
11	011612001011	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁760型 25片/组	组	7			
12	011612001015	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁大60型 5个/组	组	1			
13	011612001016	散热器拆除	1. 名称:拆除散热器 2. 规格:铸铁大60型 4个/组	组	2			
14	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		单价措施项目费						
15	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造 标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	2.54				
2	031302002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	031302004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	031302005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	0				
5	031302005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	03B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	03B002	专业工程措施项目费						
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-食堂-采暖

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 暂列金额明细表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-食堂-采暖

标段：2022年大庆市建设中等  
职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项		计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修养护定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-食堂-采暖 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

## 计日工表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-食堂-采暖

标段：2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

## 总承包服务费计价表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-食堂-采暖 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-食堂-采暖 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) +人工 费价差] × 费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失 业保险费+工伤保险费+生育 保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) -甲供材 料费] × 税率		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-食堂-采暖	标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程
-------------------------------------	------------------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-食堂-采暖 标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 2022年大庆建设中等职业技术学校维修改造工程-食堂-采暖  
标段: 2022年大庆市建设中等职业技术学校维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。