

胜利村农机停放场项目

# 施工图

2024 年 05月

# 图 纸 目 录

2024年05月

项 目	胜利村农机停放场项目			面积		
档案号	图别	图号	图 纸 名 称	图纸开幅	设计人	备注
001	园建	01	图纸目录	A3		
002	园建	02	工程数量表	A3		
003	园建	03	施工设计说明	A3		
004	园建	04	总平面图	A3		
005	园建	05	总平面尺寸图	A3		
006	园建	06	伸缩大门详图一	A3		
007	园建	07	伸缩大门详图二	A3		
008	园建	08	南大门详图一	A3		
009	园建	09	面层、排水沟做法、监控灯杆	A3		
010						
011						
012						
013						
014						
015						
016						
017						
018						
019						
020						
021						
022						
023						
024						
025						
026						
027						
部 门				目录编号	NO.1	

建设单位	虎林市伟光乡胜利村		
工程名称	胜利村农机停放场项目		
图 名	图纸目录		
图 号	园建-01	日期	2024.05



## 施工设计说明

### 一、项目概况：

1、工程名称：虎林市 胜利村农机停放场项目

2、建设地点：虎林市伟光乡胜利村

### 二、设计依据：

- 《总图制图标准》 (GB/T50103-2010)
- 《城市居住区规划设计标准》 (GB50180-2018)
- 《室外排水设计规范》 (GB50014-2021)
- 《园林绿化工程施工及验收规范》 (CJJ82-2012)
- 《城市综合交通体系规划标准》 (GB/T51328-2018)
- 《城市绿地分类标准》 (CJJ/T85-2017)
- 《风景园林制图标准》 (CJJ/T67-2015)
- 《环境景观-室外工程细部构造》 (03J012-1)
- 《环境景观-绿化种植设计》 (03J012-2)
- 《环境景观-亭廊架之一》 (04J012-3)
- 《无障碍设计规范》 GB 50763-2012

22、现行国家颁布有关工程建设的各类规范、规定与标准。

23、甲方提供的现场实测的现状图等其它原始资料

24、建设单位认可的设计方案及初步设计图纸,及建设单位的修改意见

### 三、总平面图：

- 本施工图除注明外竖向标注为绝对标高。
- 本施工图中所示标注尺寸除注明外均以毫米计,标高单位以米计。
- 坐标采用城市大地坐标系,高程为黄海高程系。

### 三、改造范围：

1、室外附属设施

路面平整、大门、监控设备

### 四、技术措施：

- 本工程设计除注明者外,标高采用绝对标高(甲方提供),坐标采用何种坐标系,均与标高一致为甲方所提供的数据;图纸中所标的尺寸均以毫米(mm)为单位,标高以米(m)为单位。
- 除图纸中注明者外本设计所指距地高度均指距离完成面高度,地形设计标高为最终完成标高,堆坡时需做压实处理;所有种植区与路面交接处,如无特殊注明,应比路面低0.02m,不宜超过0.10m(超出路面铺装厚度要贴相同材质侧封板)。
- 本工程铺装地面的排水坡度应在1%左右,若出于景观需要,可将排水坡度设定在2%~3%的范围;景观道路的路面横坡坡度设定在1%~2%,最小纵坡度设定在0.3%以上,以确保路面排水畅通。所有地面排水、应从构筑物基座或建筑外墙面向外找坡。
- 所有地面工程、墙体工程及综合工程中的驳岸与景石布景工程,应在主体工程、地下管线完工后,方可进行施工,同时墙体等构筑物均需施工方现场搭好框架,甲方和设计单位现场确认,方可施工。
- 各种施工安装必须严格遵守国家颁布的有关部门标准及各项施工验收规范的规定,并与结构、水电、绿化等专业施工图纸密合切地配合。

### 七、土建部分

1、土建铺装平整度和灰缝精度要求符合施工验收规范要求。

2、曲线铺装部分必须自然、圆滑,不出现折线和死角。

3、铺装灰缝饱满,不出现空鼓现象。

4、场地内混凝土垫层应分仓跳格浇筑,其分仓即为伸缩缝,每隔4~5仓(格)设一道伸缩缝。路宽<5m时,沿路纵向每隔4米分块做伸缩缝;路宽>5m时,沿路中心线做纵缝,沿路纵向每隔4米分块做伸缩缝;广场按4m×4m分块做缝。伸缩缝做法详见国标图集15J012-1《环境景观-室外工程细部构造》第42页。

5、铺装垫层级配砂石和灰土部分均碾压密实,压实系数大于等于0.93。

6、基土应均匀密实,人行道采用素土夯实,压实系数大于等于0.93。

7、水泥砂浆和砼必须按照设计强度标号,搅拌均匀用机器搅拌。未标注的混凝土垫层标号应≥C15,构件混凝土标号≥C25,砖墙为Mu10灰砂砖或混凝土空心砌块,地上部分用M7.5水泥砂浆砌筑,地下部分用M10水泥砂浆砌筑。

8、墙体结构地面以上60mm设防潮层,花池及挡土墙内壁做防水砂浆抹面与防潮层闭合,做法为20厚1:2水泥砂浆掺5%防水剂。小于3m的花池设一处排水管,大于3m的花池每3m设一处排水管,排水管为φ50,设于距地面50mm处。所有砖墙长度超过60m时均设伸缩缝,做法详见华北标08BJ9-1室外工程--围栏、围墙第15页。

9、砖围墙伸缩缝长度≤60米,花池、挡墙伸缩缝长度≤30米(同结构)。

10、铺装材料施工前必须经过浸泡(时间根据材料而定,不得少于15分钟)。

11、道路、广场铺装放线尺寸可根据现场情况进行调整,保证衔接流畅。

12、地形图中竖向设计等高线及标高单位为米,塑造地形时应设网格放线,尽量满足图纸要求,地形注意衔接,自然起伏,肉眼满意为止。施工方应对整个设计范围内最终实施的地形、场地、路面及排水的最终质量负责。施工方应于施工前对照相关专业施工图纸,粗略核实相应的场地标高,并将有疑问及与施工现场相矛盾之处提请设计师注意,以便在施工前解决此类问题。

### 13. 石材铺装设计要求

13.1. 铺装材料在铺装之前应采取防护措施,防止出现污损、泛碱等现象;为防止石材泛碱变色,凡与水体直接接触的石材和砂岩板均进行以下处理:

(1) 石材均应预先用石材防水防污剂处理,具体市场供应,选择其渗透性优质产品;10.所有涉及结构承载力的设计,须经过结构工程师核算后,方可施工。

(2) 石材的粘结砂浆采用聚合物砂浆,采用防水功能,其外加剂按市场供应选择;

(3) 石材拼缝需用专门石胶封缝,按市场供应选择;JSC多功能防护剂,JSC15号石材防护剂

13.2. 湿作业时现场环境温度宜在5℃以上;

13.3. 石材、地面砖铺贴前应浸水湿润。天然石材铺贴前应进行对色、拼花并试拼、编号;

13.4. 铺贴前应根据设计要求确定结合层砂浆厚度,拉十字线控制其厚度和石材、地面砖表面平整度;

13.5. 结合砂浆应采用设计标号的水泥砂浆,厚度宜高出实铺厚度2~3mm。铺贴前应在水泥砂浆上刷一道水泥灰比为1:2的素水泥浆或干铺水泥1~2mm厚洒水;

13.6. 石材、地面砖铺贴时应保持水平就位,用橡皮锤轻击使其与砂浆粘结紧密,同时调整其表面平整度及缝宽;

13.7. 铺贴后应及清理表面,24小时后应用1:1水泥砂浆灌缝,选择与地面颜色一致的颜料与白水泥拌和均匀后嵌缝。

13.8. 石材伸缩缝处用干石灰粗砂扫缝、洒水封缝。

14. 墙面面层材料分层做法(依据《国标工程做法》J909\G120):

混凝土墙花岗岩、文化石面层:

(1) 1:1水泥(或白水泥掺色)砂浆(细砂)勾缝;(2) 贴(10~30)厚石材,石材背面涂5厚胶粘剂;(

3) 6厚1:2.5水泥砂浆结合层,内掺水重5%的建筑胶,表面扫毛或划出纹道;(4) 刷聚合物水泥浆一道;(

5) 14厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道;(6) 刷混凝土界面处理剂(随刷随抹底灰)

15. 防腐:(1) 所用外露钢构件应做防锈处理,除油锈后涂防锈漆两道,面层处理见施工图纸。(2) 园林中所用的全部木材应做防腐处理,刷乳化沥青两道。

16. 场地内花岗岩铺装面层设1cm宽伸缩缝,间隔距离根据铺装效果现场调整,且≤6m(与混凝土垫层伸缩缝距离相同)。

17. 所有室外墙面所用之外墙涂料,均应具有防水、防污及适应当地气候条件的耐候性。

18. 施工单位应按图施工,遵守国家和地方的施工验收规范和操作规程(种植工程应符合《城市绿化工程施工及验收规范》,认真接受质检部门。

19. 未尽事宜,由甲方、设计方协商解决,均须遵守国家相关规定。如植物、构筑物与地下管线冲突等,请施工方及时与有关方面协商解决。

20. 本图纸应报请规划、市政、园林等政府主管部门审批,批准及施工图审查合格后方可按图施工。

21. 建(构)筑物基础深度需满足当地冻土深度600mm,设计中未达到600mm的,坑开挖时超出部分,用天然级配砂石,分层回填夯实。

22. 微地形衔接自然流畅。

### 八、种植部分

详见绿化设计说明

### 九、其他

1. 本工程施工前请务必认真阅读和熟悉图纸,如发现设计遗漏或交待不清之处,请及时与设计单位联系。

2. 施工前,施工单位应会同甲方现场核实尺寸,如现场尺寸与图纸有较大出入,应将核实结果及时通知设计单位,进行设计调整。

3. 施工单位应按图施工,遵守国家和地方的施工验收规范和操作规程,认真接受质检部门的质量监督。

4. 承建方应兼顾施工顺序,确保成品质量。单位审核认可封样,方可采用及据此验收;图纸未详处参照国家及地方施工验收规范。

5. 凡本设计采用的涉及到景观造型、色彩、质感、大小、尺寸、性能、安全等方面的材料,除按本设计图纸要求外,均需报小样,经甲方及设计最终选定相应的配套设施。

6. 施工时应按图施工,如有改变,需征得设计单位同意;如替换材料及饰面,必需取得甲方及园林设计师的最后同意。

7. 成品休闲椅、垃圾箱及儿童游乐设施等室外家具的选型,应根据园林设计师的设计意向,结合整个景观区域的风格,由甲方协同园林设计师。

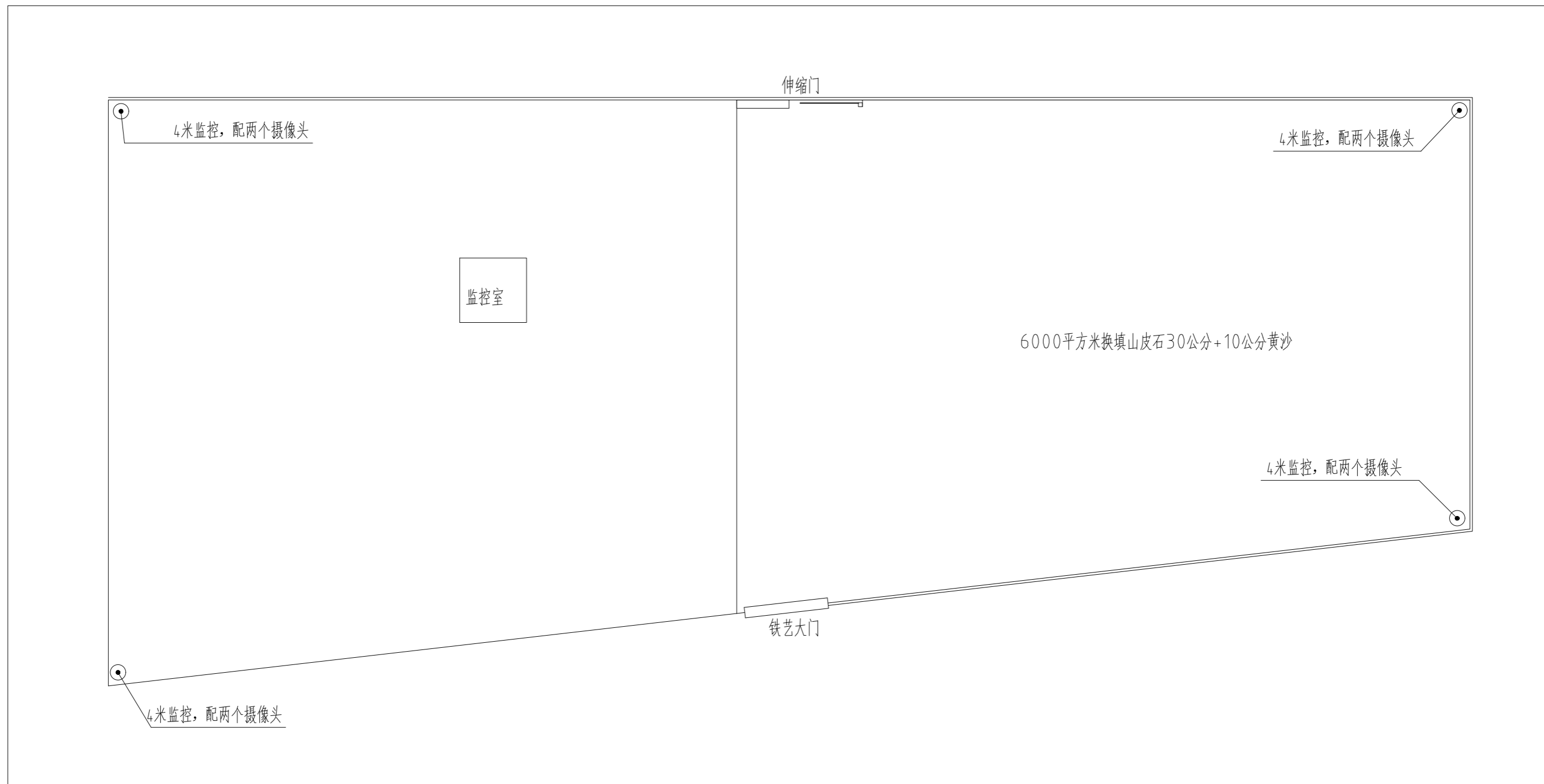
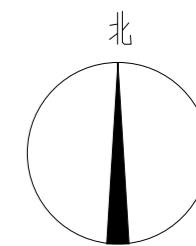
8. 施工中遇到乔木与井盖和管线冲突的情况,请施工队将核实结果书面通知设计方并协调解决,如没有及时通知设计而擅自施工,其后果由施工方承担。

9. 地下管线应在绿化施工前铺设,大功率灯具应距离植物≥1.0m。

10. 所有涉及结构承载力的设计,须经过结构工程师核算后方可施工。

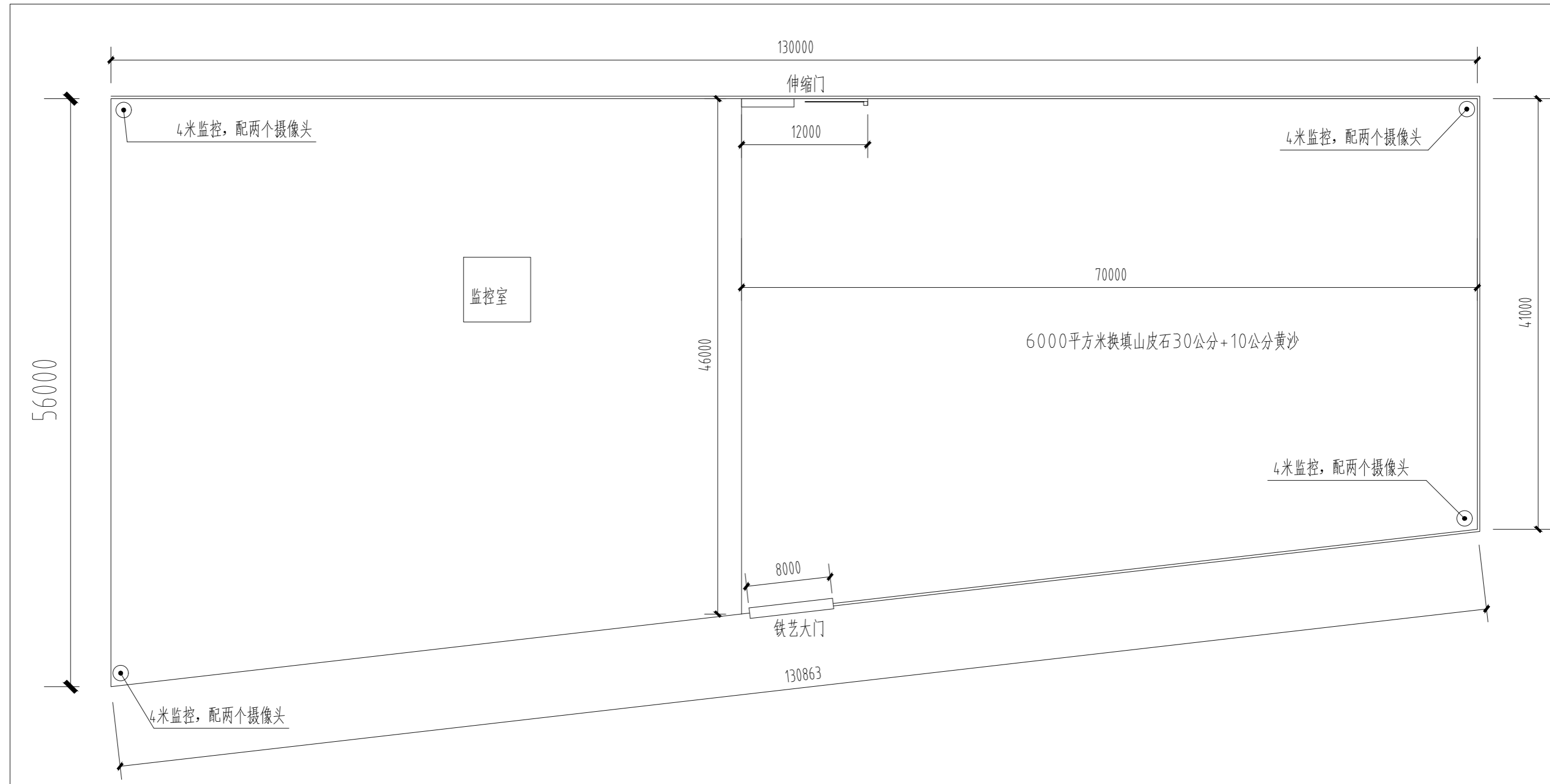
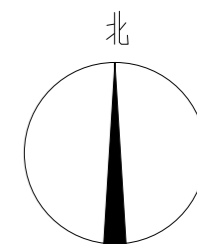
11. 施工图未标示出的尺寸按图纸坐标系统进行放线施工。如遇现场与设计不吻合及时通知设计提出调整意见,不得擅自处理,否则后果自负。

建设单位	虎林市伟光乡胜利村		
工程名称	胜利村农机停放场项目		
图 名			
图 号	园建-03	日 期	2024.05



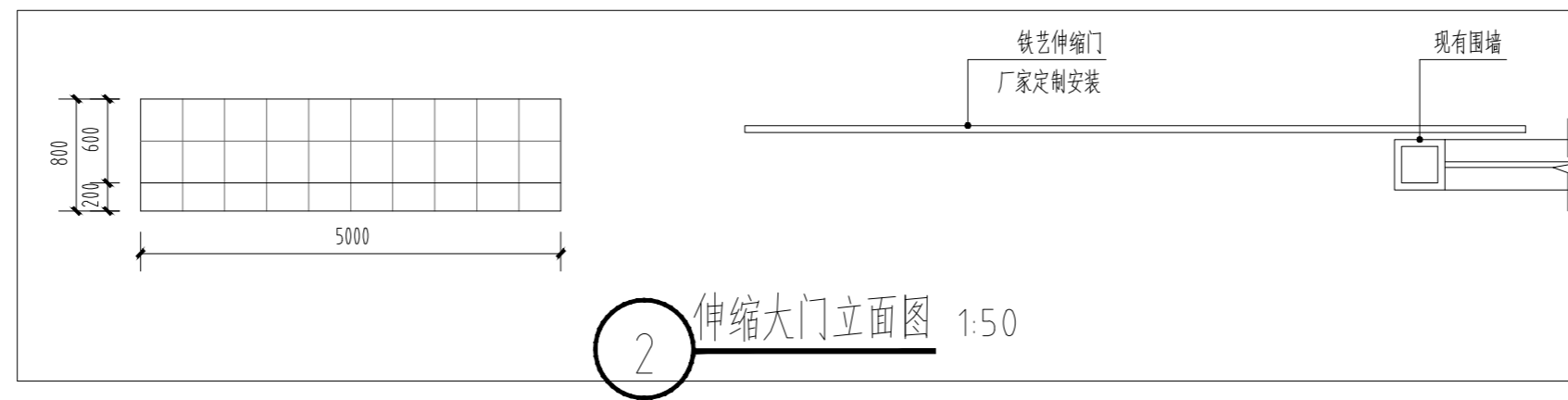
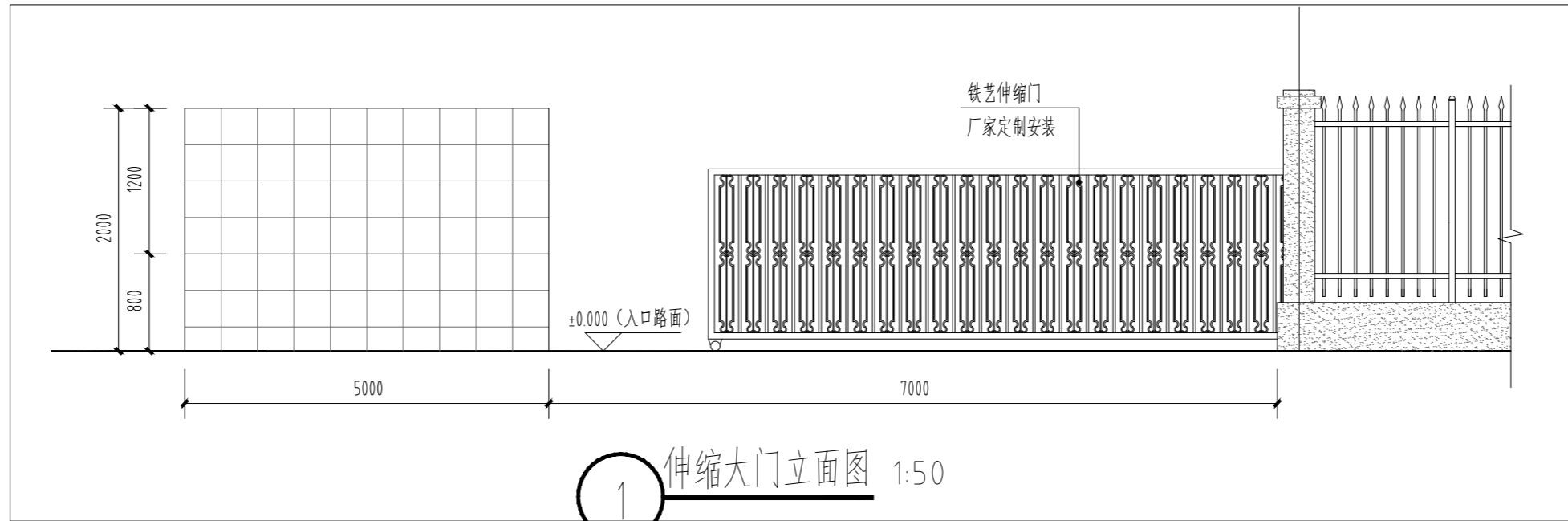
总平面图 1:400

建设单位	虎林市伟光乡胜利村		
工程名称	胜利村农机停放场项目		
图名	总平面		
图号	园建-04	日期	2024.05

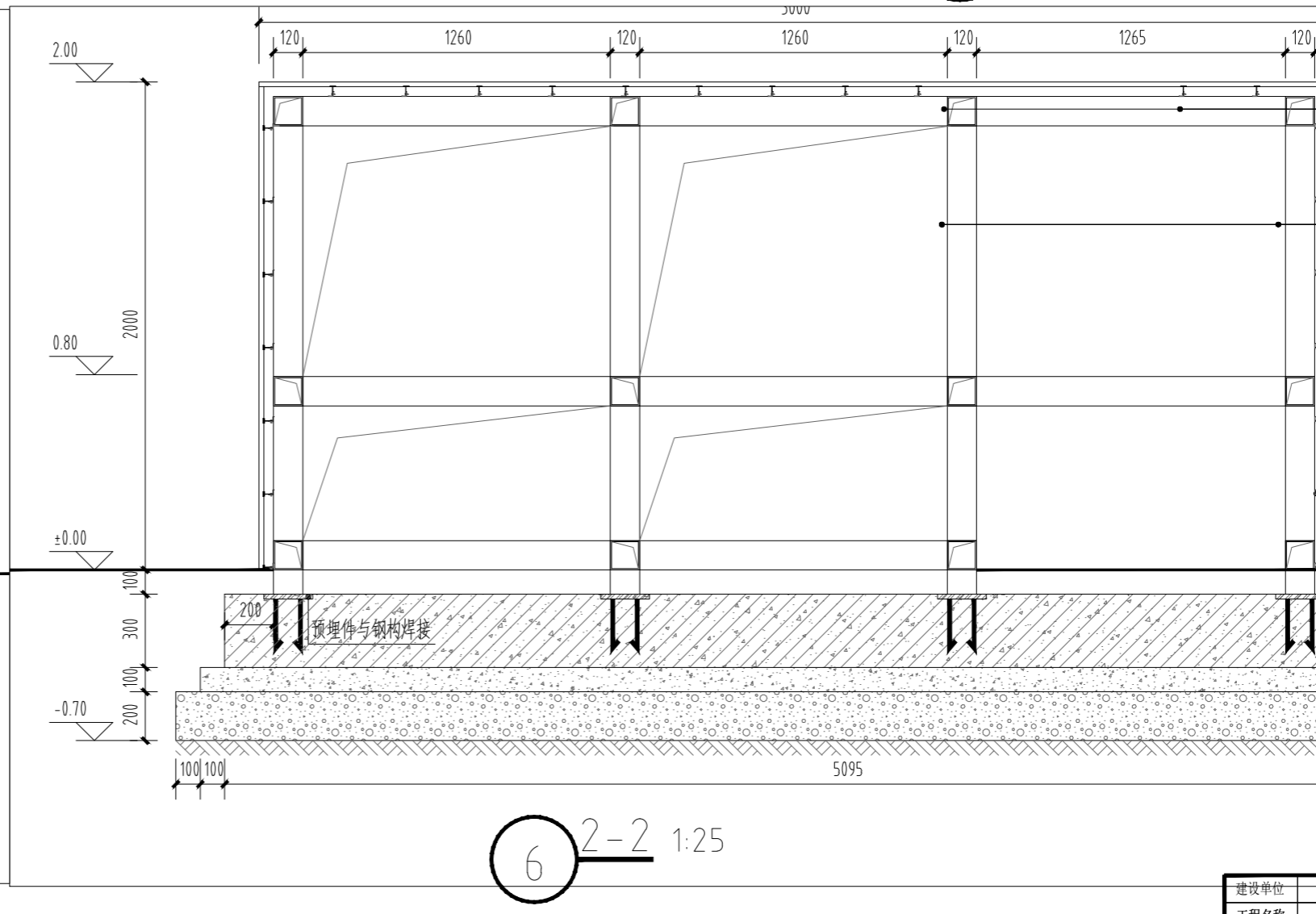
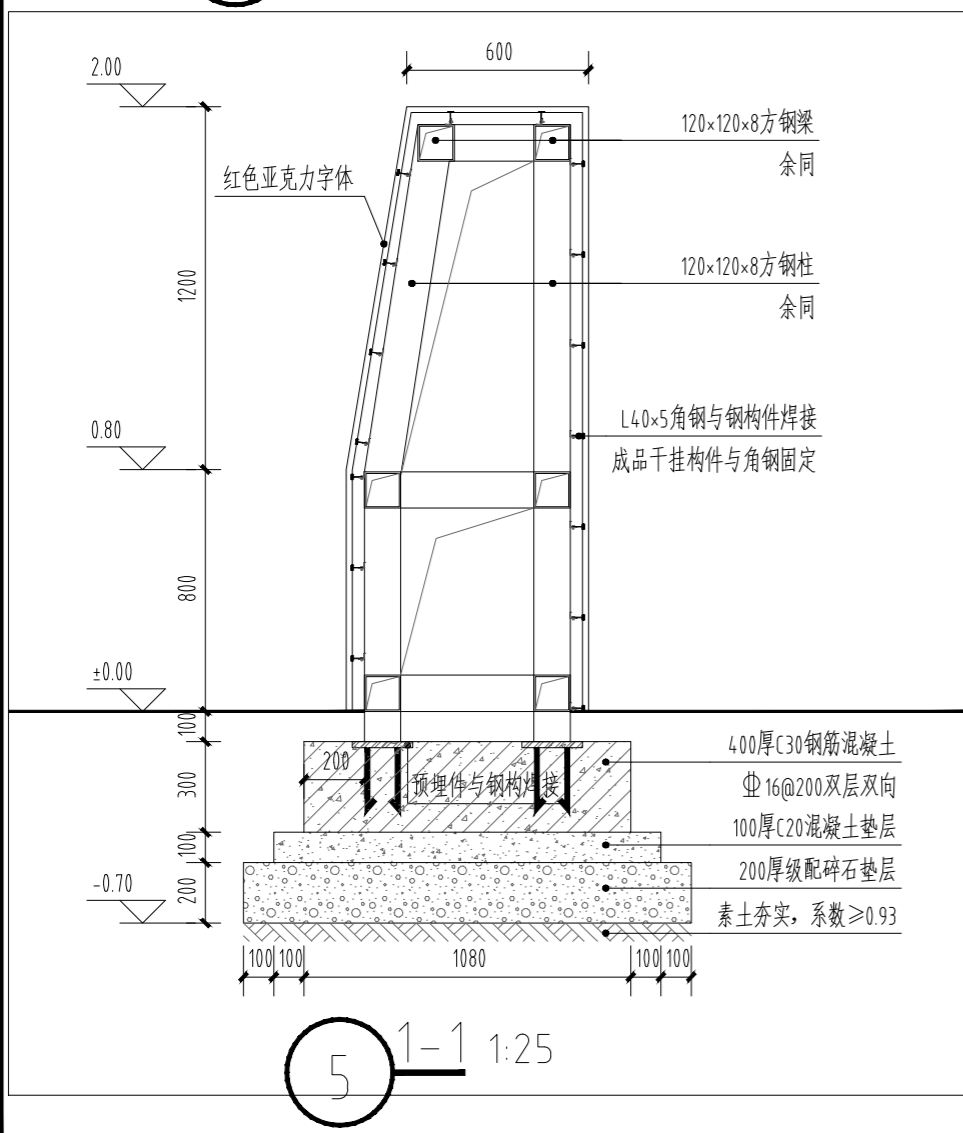
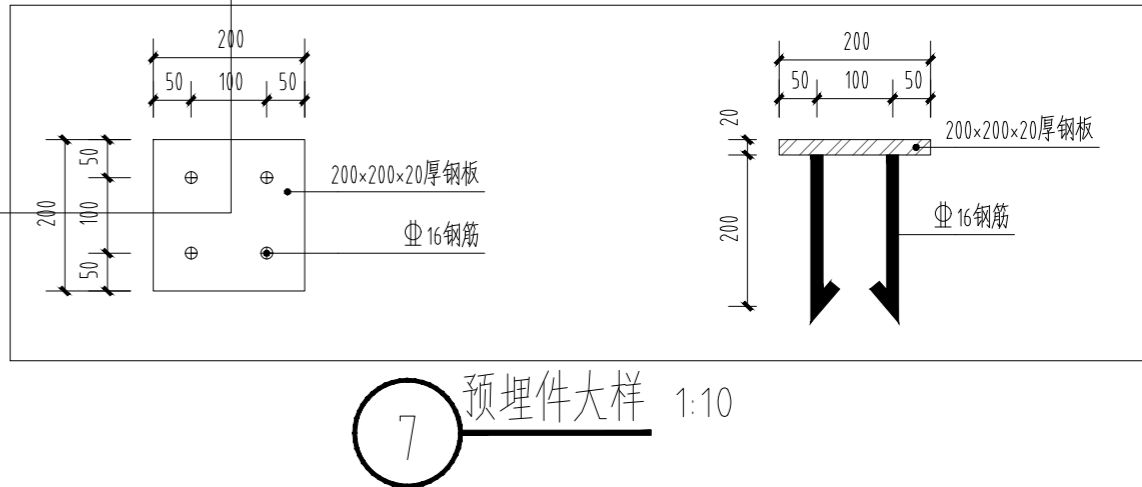
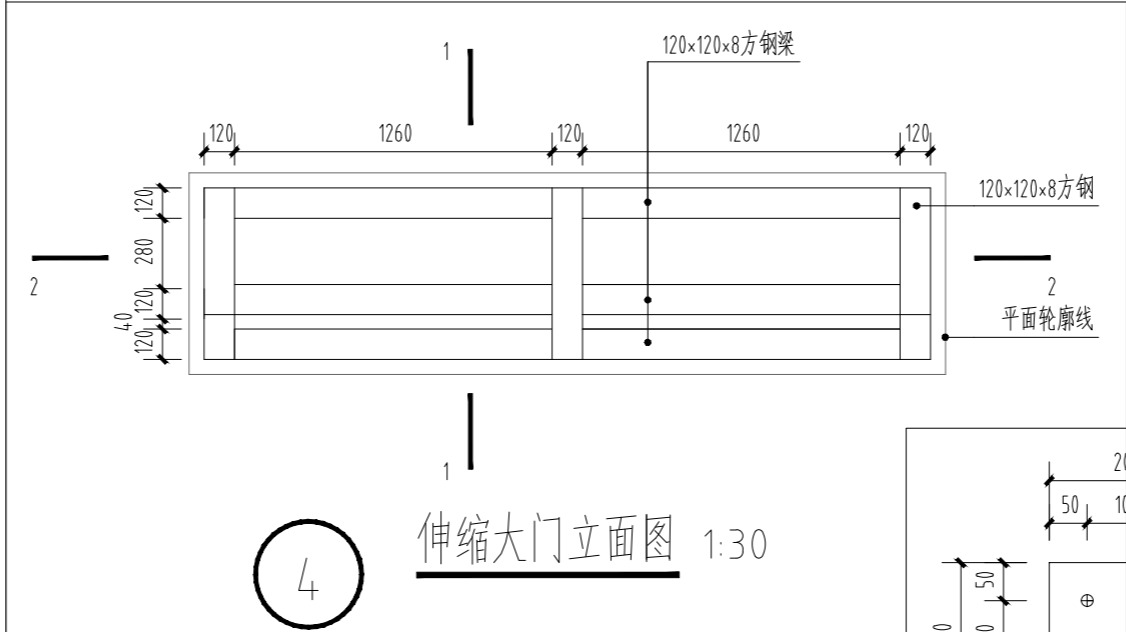
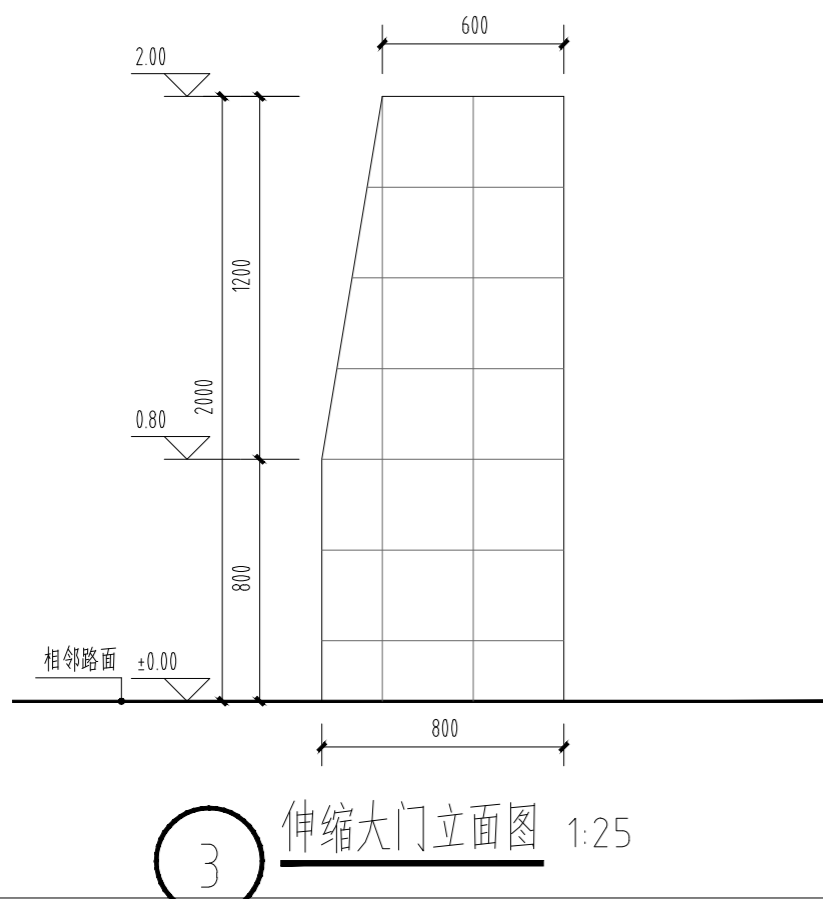


总平面尺寸图 1:400

建设单位	虎林市伟光乡胜利村		
工程名称	胜利村农机停放场项目		
图名	总平面尺寸图		
图号	园建-05	日期	2024.05

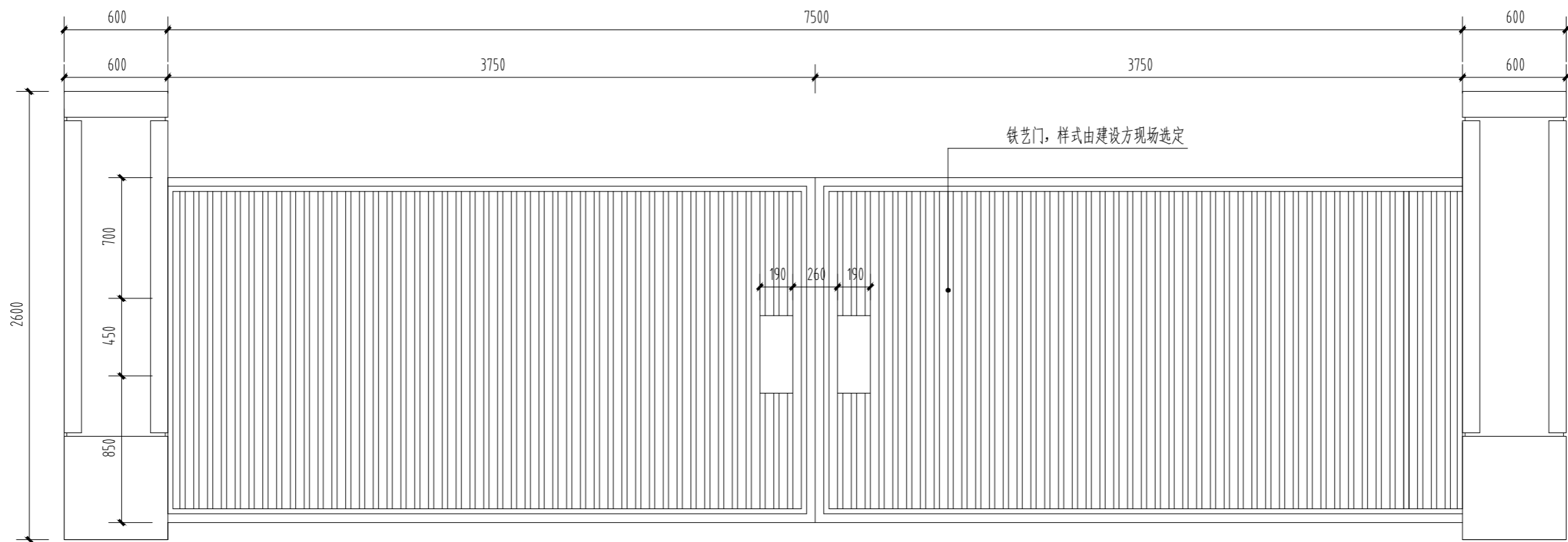
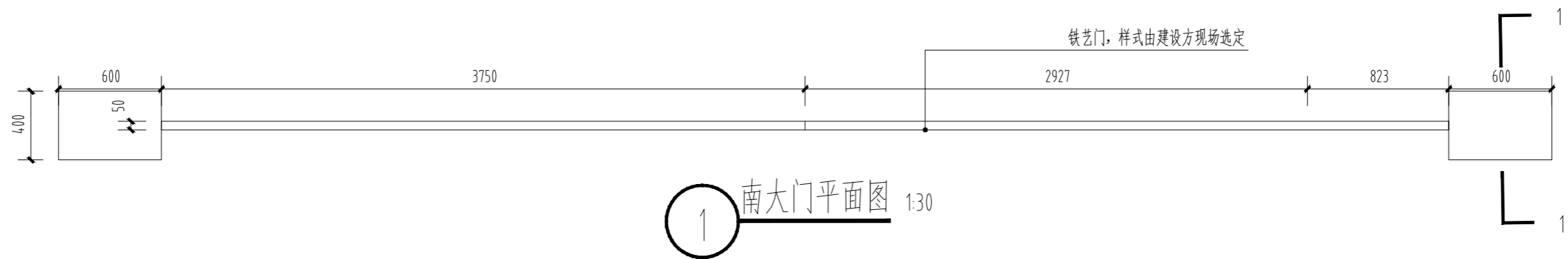


建设单位	虎林市伟光乡胜利村		
工程名称	胜利村农机停放场项目		
图名	伸缩大门详图一		
图号	园建-06	日期	2024.05



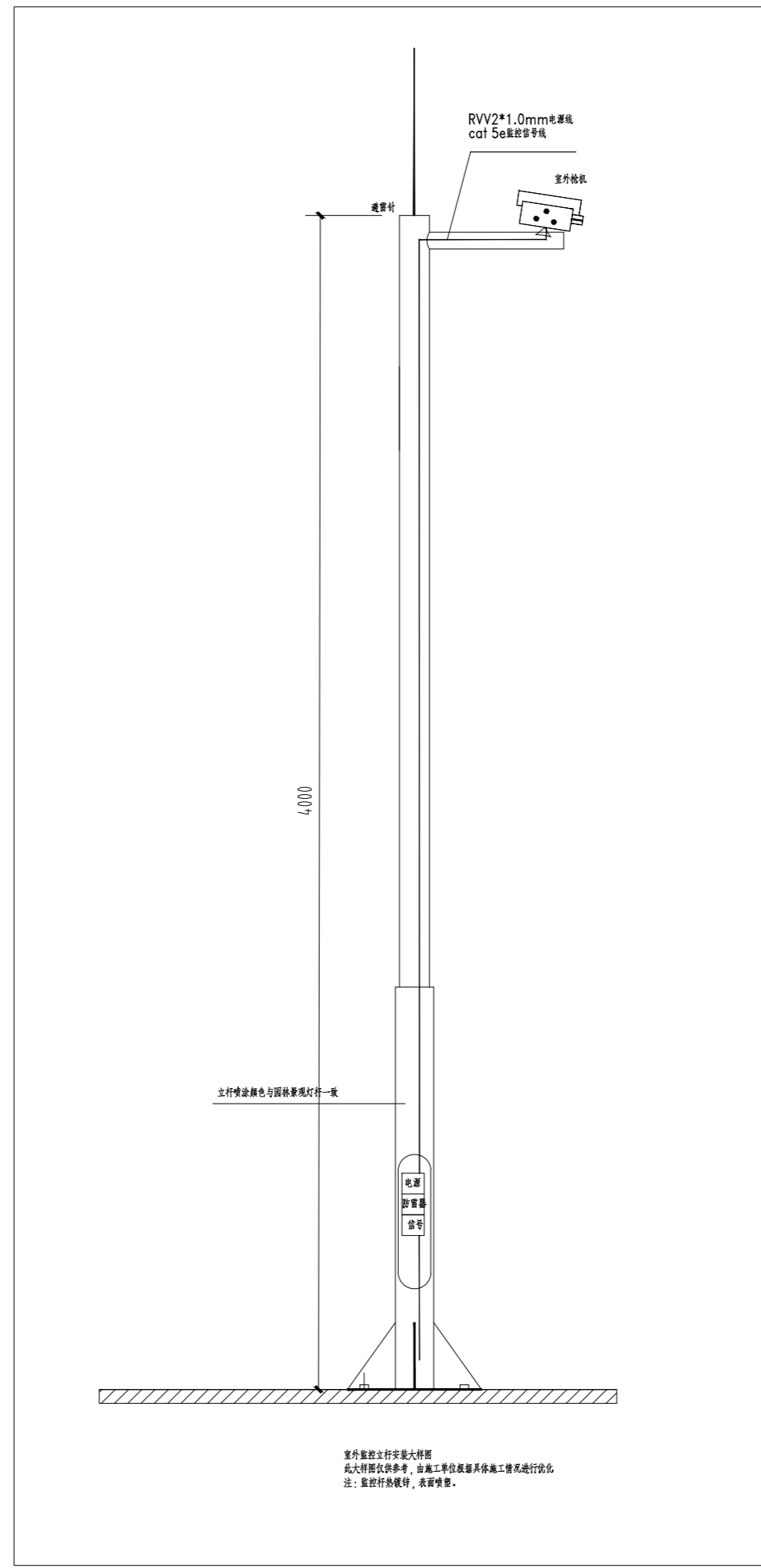
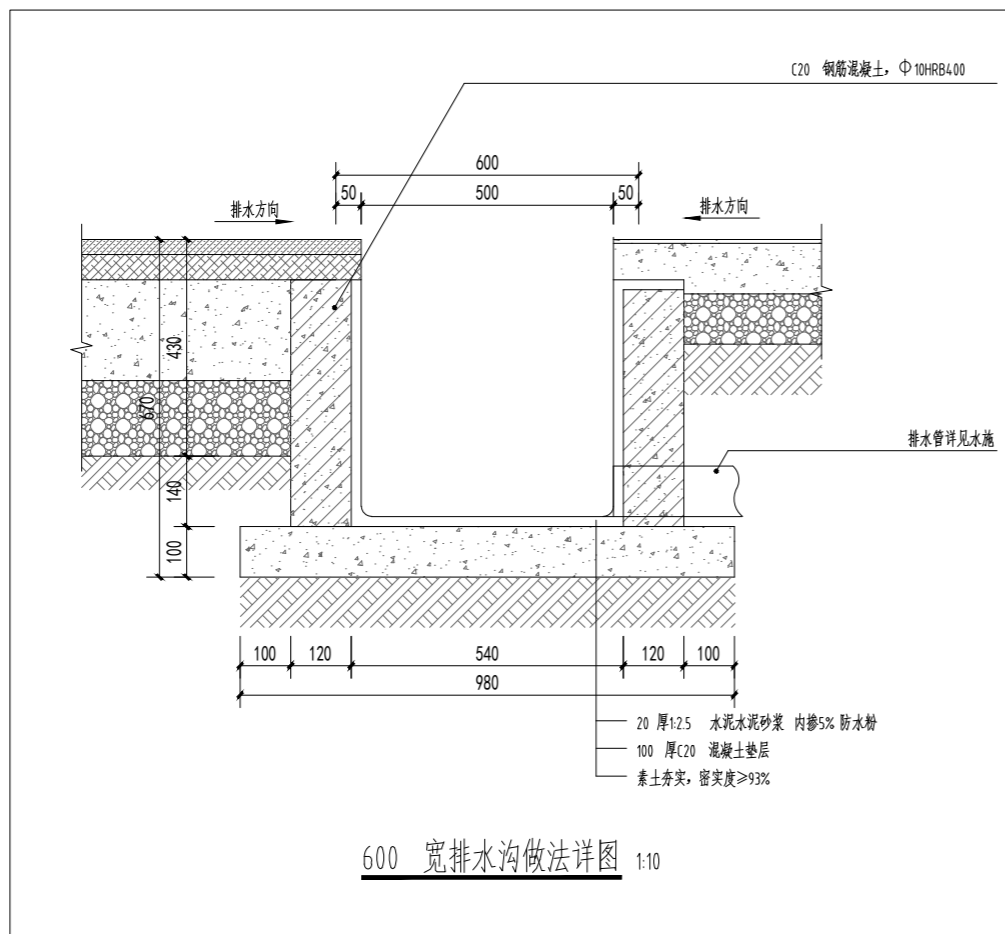
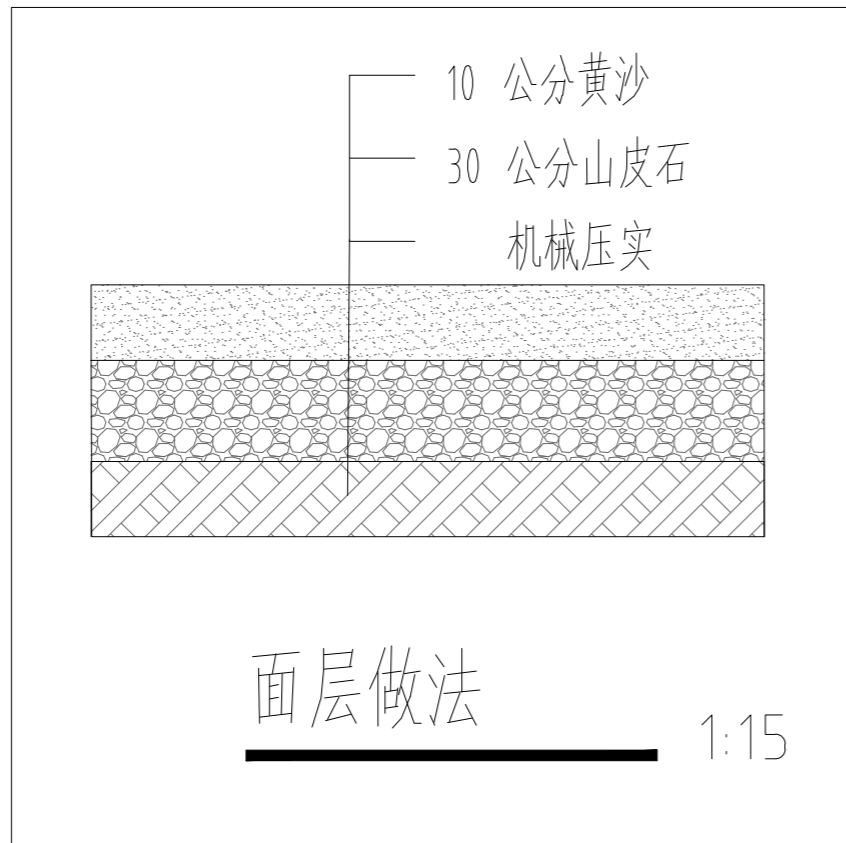
建设单位	虎林市伟光乡胜利村
工程名称	胜利村农机停放场项目
图名	伸缩大门详图二
图号	园建-07
日期	2024.05





2 南大门立面图 1:30

建设单位	虎林市伟光乡胜利村		
工程名称	胜利村农机停放场项目		
图名	南大门详图一		
图号	园建-08	日期	2024.05



建设单位	虎林市伟光乡胜利村		
工程名称	胜利村农机停放场项目		
图名	面层、排水沟做法、监控灯杆		
图号	园建-09	日期	2024.05