

格式十四：

鸡西市政府采购投标（响应）供应商权利和义务告知书

为提升我市政府采购领域供应商主体感受，不断优化我市营商环境，作为 居家和社区基本养老服务提升项目（项目编号：[230321]zrgcg1[GK]20240001）政府采购项目的投标（响应）供应商，现将你单位的相关权利和义务告知如下：

1. 我市在政府采购活动中停止收取政府采购文件费用。
2. 我市在政府采购活动中取消向供应商收取投标（响应）保证金。确需收取的项目采购人和代理机构必须经监管部门同意后，通过电子保函形式代替投标（响应）保证金。
3. 供应商应按照采购文件规定的采购需求、投标人（响应供应商）的资格条件、投标（响应）时间等要求进行投标（响应）。
4. 我市现全面推广以电子保函形式交履约保证金，供应商可通过黑龙江省政府采购网金融服务专栏提出担保申请。对黑龙江省政府采购供应商信用评价等级为A+级的供应商免收履约保证金，对信用评价等级为A级供应商鼓励采购人根据实际情况减、免履约保证金。
5. 我市已全面推广实施“政采贷”业务，供应商如有融资需求，可通过黑龙江省政府采购网金融服务专栏，向相关金融机构提出融资申请。
6. 对小微企业价格评审优惠政策，货物和服务采购项目给予小微企业的价格扣除优惠幅度为20%，工程项目给予小微企业的价格扣除优惠幅度为10%。大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的，货物和服务采购项目价格扣除优惠幅度为6%，工程采购项目价格扣除优惠幅度为2%。
7. 采购人与中标（成交）供应商应当在中标（成交）通知书发出之日起10个工作日内，按照采购文件确定的事项签订政府采购合同，最长不超过30日，无正当理由不得拒绝或者拖延合同签订，合同签订双方不得提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。中标（成交）通知书对采购人和中标（成交）供应商均具有法律效力。中标（成交）通知书发出后，采购人改变中标（成交）结果的，或者中标（成交）供应商放弃中标（成交）项目的，应当依法承担法律责任。
8. 政府采购合同的双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。政府采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。
9. 对适合首付制的采购项目，可按照采购文件规定签订合同，采购人应对中小微企业的首付款比例为合同总额的50%以上（含），对小微企业首付款比例为70%以上（含）。
10. 对于满足合同约定验收条件的，采购人原则上应于收到供应商验收申请后2个工作日内，最长不得超过3个工作日，组织并完成履约验收。采购人委托采购代理机构进行验收的，应当签订委托协议。中标（成交）供应商应当按照合同约定通知采购人 或采购代理机构对其提供的货物、工程或者服务进行验收，并提供相关技术资料、合格证明以及验收所必须具备的其他材料，协助采购人或采购代理机构开展验收。
11. 对于满足合同约定支付条件的，采购人应当自收到发票后10个工作日内将资金支付到合同约定的供应商账户，不得以机构变动、人员更替、政策调整为由延迟付款。采购人不可以将采购文件和合同中未规定的义务作为向你单位付款的条件。

12. 根据鸡西市财政局关于转发《黑龙江省财政厅 黑龙江省营商环境建设监督局关于印发〈黑龙江省政府采购供应商信用评价 管理暂行办法〉等4个暂行办法的通知》（鸡财函〔2022〕262号）规定，中标（成交）供应商具有履约验收相互评价的权利，如遇采购人、代理机构存在恶意评分、违法违规等行为，可向当地财政部门反馈相关问题线索并提供佐证。

请贵方手写反馈如下内容：

（我公司已阅读并知晓上述权利和义务）

公司全称（盖章）： 青岛中康爱邻里智慧医养服务有限公司

联系人：徐西伟

联系电话：15154299806

日期：2025 年 1 月 3 日

交易执行系统 [2025]Jmex103/20250103 第 10 包 2025-01-03 09:31:20

有限公司 2025-01-03 09:31:20

格式二:

黑龙江省政府采购供应商资格承诺函

我方作为政府采购供应商,类型为: ☒ 企业 ☐ 事业单位 ☐ 社会团体 ☐ 非企业专业服务机构 ☐ 个体工商户 ☐ 自然人 (请据实在口中勾选一项), 现郑重承诺如下:

一、承诺具有独立承担民事责任的能力

(一) 供应商类型为企业的, 承诺通过合法渠道可查证的信息为:

1. “类型”, 为“有限责任公司”、“股份有限公司”、“股份合作制”、“集体所有制”、“联营”、“合伙企业”、“其他”, 等法人企业或合伙企业。

2. “登记状态”为“存续(在营、开业、在册)”。

3. “经营期限”不早于投标截止日期, 或长期有效。

(二) 供应商类型为事业单位或团体组织的, 承诺通过合法渠道可查证的信息为:

1 “类型”为“事业单位”或“社会团体”。

2. “事业单位法人证书或社会团体法人登记证书有效期”不早于投标截止日期。

(三) 供应商类型为非企业专业服务机构的, 承诺通过合法渠道可查证“执业状态”为“正常”。

(四) 供应商类型为自然人的, 承诺满足《民法典》第二章第十八条、第六章第一百三十三条、第八章第一百七十六条等相关条款的规定, 可独立承担民事责任。

二、承诺具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

承诺通过合法渠道可查证的信息为:

(一) 未被列入失信被执行人。

(二) 未被列入税收违法黑名单。

三、承诺具有履行合同所必需的设备和专业技术能力

承诺按照采购文件要求可提供相关设备和人员清单, 以及辅助证明材料。

四、承诺有依法缴纳税收的良好记录

承诺通过合法渠道可查证的信息为:

(一) 不存在欠税信息。

(二) 不存在重大税收违法。

(三) 不属于纳税“非正常户”(供应商类型为自然人的不适用本条)。

五、承诺有依法缴纳社会保障资金的良好记录

在承诺函中以附件形式提供至少开标前三个月依法缴纳社会保障资金的证明材料, 其中基本养老保险、基本医疗保险(含生育保险)、工伤保险、失业保险均须依法缴纳。

六、承诺参加本次政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(处罚期限已经届满的视同没有重大违法记录)

供应商需承诺通过合法渠道可查证的信息为: (本条源自《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条)



- (一) 在投标截止日期前三年内未因违法经营受到刑事处罚。
- (二) 在投标截止日期前三年内未因违法经营受到县级以上行政机关做出的较大金额罚款(二百万元以上)的行政处罚。
- (三) 在投标截止日期前三年内未因违法经营受到县级以上行政机关做出的责令停产停业、吊销许可证或者执照等行政处罚。

七、承诺参加本次政府采购活动不存在下列情形

(一) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

(二) 承诺通过合法渠道可查证未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

八、承诺通过下列合法渠道，可查证在投标截止日前一至七款承诺信息真实有效。

- (一) 全国企业信用信息公示系统 (<https://www.gsxt.gov.cn>) ;
- (二) 中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn>) ;
- (三) 中国裁判文书网 (<https://wenshu.court.gov.cn>) ;
- (四) 信用中国 (<https://www.creditchina.gov.cn>) ;
- (五) 中国政府采购网 (<https://www.ccgp.gov.cn>) ;
- (六) 其他具备法律效力的合法渠道。

我方对上述承诺事项的真实性负责，授权并配合采购人所在同级财政部门及其委托机构，对上述承诺事项进行查证。如不属实，属于供应商提供虚假材料谋取中标、成交的情形，按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款的规定，接受采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动等行政处罚，有违法所得的！并没收违法所得，情节严重的，由市场监督管理部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

附件：缴纳社会保障资金的证明材料清单

承诺人（供应商或自然人 CA 签章）：青岛中康爱邻里智慧医养服务有限公司





执业证照

1-1

统一社会信用代码

91370211MA3DPTQJ0W

名称

青島中康愛鄰里智慧醫養服務有限公司

类型

其他有限责任公司

法定代表人

张彦琼

制
范
范
范
范

[illegible]

注册资本 壹仟万元整

成立日期 2017年 05 月 24 日

营业期限 2017 年 05 月 24 日至 年 月

所 住 山东省青岛市黄岛区井冈山路596号5层



登记机关

2021

17 月

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.pext.gov.cn>

市場上休盤二十周年(1月1日至6月30日)通過國
之金融信託信託公示系統報告公示年度報告

圖書集成醫部全錄

格式六：

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加 鸡东县民政局（单位名称）的 居家和社区基本养老服务提升项目（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 床位建设（标的名称），属于 其他未列明行业（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为 青岛中康爱邻里智慧医养服务有限公司（企业名称），从业人员 72 人，营业收入为 4516.829357 万元，资产总额为 7048.266594 万元，属于（小型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：青岛中康爱邻里智慧医养服务有限公司

日期：2025 年 1 月 3 日



分项报价表

项目编号：[230321]zrgcg1[GK]20240001
项目名称：居家和社区基本养老服务提升项目
包号：1
投标人名称：青岛中康爱邻里智慧医养服务有限公司
价款形式：总价



货币及单位：人民币/元									
品目号	序号	服务名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	单价	数量	总价
1-1	1	床位建设	以与采购人签订合同为准	完全响应公开招标文件服务要求	合同签订后2025年6月30日前	完全响应公开招标文件服务标准	1,698,600	1(项)	1,698,600.00



开标一览表



项目编号: [230321]zrgcg1[GK]20240001
项目名称: 居家和社区基本养老服务提升项目
投标人名称: 青岛中康爱邻里智慧医养服务有限公司

序号	采购项目名称/包名称	投标总报价（元）	交货或服务期	交货或服务地点
1	居家和社区基本养老服务提升项目/床位建设	1,698,600.00	合同签订后至2025年6月30日前	以与采购人签订合同为准



投标报价得分表

项目名称: 居家和社区基本养老服务提升项目
项目编号: [230321]zrgcg1[GK]20240001
采购预算: 1,788,000.00
采购方式: 公开招标
经办人: 宋晓丽
包号: 合同包 1(床位建设)

制表日期: 2025-01-03 10:53:36

序号	投标人	投标最终报价(元)	是否参与价格扣除	价格扣除类型	参与评审价格(元)	报价得分
评标基准价	黑龙江厚博建筑工程有限公司	1,788,000.00	/	/	1,788,000.00	10.00
1	黑龙江厚博建筑工程有限公司	1,788,000.00	/	/	1,788,000.00	10.00
2	鸡东县煜辉商贸有限公司	1,788,000.00	/	/	1,788,000.00	10.00
3	吉安庆崇贸易有限公司	1,788,000.00	/	/	1,788,000.00	10.00
4	沈阳百瑞迪科技有限公司	1,788,000.00	/	/	1,788,000.00	10.00

评标委员会全体成员签字: 姜凤印 姜学印 姜春龙



姜洪芹

技术部分得分汇总表

项目名称：居家和社区基本养老服务提升项目
项目编号：[230321]zrgcg[GK]20240001
采购预算：1,788,000.00
采购方式：公开招标
经办人：宋晓丽
包号：合同包 1(床位建设)

评委	供应商			
	黑龙江厚博建筑工程有限公司	鸡东县煜辉商贸有限公司	吉安庆崇贸易有限公司	沈阳百瑞迪科技有限公司
孟宪礼	78.00	68.00	70.00	68.00
高洪芹	77.00	66.00	69.00	66.00
韩学贵	78.00	67.00	70.00	68.00
戴春龙	76.00	71.00	71.00	69.00
姜学风	79.00	68.00	69.00	73.00
得分合计	388.00	340.00	349.00	344.00
平均分	77.60	68.00	69.80	68.80

评标委员会全体成员签字：

孟宪礼 高洪芹 戴春龙

凤姜印学

韩学贵

投标文件符合性审查表

项目名称：居家和社区基本养老服务提升项目
项目编号：[230321]zrgcg[GK]20240001
采购预算：1,788,000.00
采购方式：公开招标
经办人：宋晓丽
包 号：合同包 1(床位建设)

制表日期:2025-01-03 10:24:26

评审点	审查内容	黑龙江厚博建筑工程有限公司	鸡东县恒辉商贸有限公司	吉安庆崇贸易有限公司	青岛中康爱邻里智慧医养服务有限公司	沈阳百瑞地科技有限公司
投标报价	投标报价（包括分项报价，投标总报价）只能有一个有效报价且不超过采购预算或最高限价，投标报价不得缺项、漏项。	✓	✓	✓	✓	✓
投标文件规范性、符合性	投标文件的签署、盖章、涂改、删除、插字、公章使用等符合招标文件要求；投标文件文件的格式、文字、目录等符合招标文件要求或对投标文件无实质性影响；投标承诺书。	✓	✓	✓	✗	✓
主要商务条款	审查投标人出具的“满足主要商务条款的承诺书”，且进行“法定代表人（或授权代表）签字或盖章、单位盖章”。	✓	✓	✓	✓	✓
联合体投标	符合关于联合体投标的相关规定。	✓	✓	✓	✓	✓
技术部分实质性内容	1.明确所投标的的产品品牌、规格型号或服务内容或工程量；2.投标文件应当对招标文件提出的要求和条件作出明确响应并满足招标文件全部实质性要求。	✓	✓	✓	✓	✓
其他要求	招标文件要求的其他无效投标情形：围标、串标和法律法规规定的其它无效投标条款。	✓	✓	✓	✓	✓
结论		✓	✓	✓	✗	✓

注:合格打✓不合格打✗

符合审查意见：经审查，4家供应商符合审查合格，1家供应商符合审查不合格，按投标无效处理。
评标委员会全体成员签字：

高洪升

凤姜印学

韩晓 戴春龙 宋晓丽

投标文件资格性审查表

项目名称：居家和社区基本养老服务提升项目
项目编号：[230321]zrgcg[GK]20240001
采购预算：1,788,000.00
采购方式：公开招标
经办人：宋晓丽
合同包 1(床位建设)

制表时间:2025-01-03 09:50:33

评审点	审查内容	黑龙江厚博建筑工程有限公司	鸡东县煜辉商贸有限公司	吉安庆泰贸易有限公司	青岛中康爱邻里智慧医养服务有限公司	沈阳百瑞迪科技有限公司
(一) 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）	✓	✓	✓	✓	✓
(二) 承诺通过合法渠道，可查证不存在违反《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。”规定的情形。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）	✓	✓	✓	✓	✓
(三) 承诺通过“全国企业信用信息公示系统”、“中国执行信息公开网”、“中国裁判文书网”、“信用中国”、“中国政府采购网”等合法渠道，可查证在投标截止日期前未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）	✓	✓	✓	✓	✓
(四) 承诺通过“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn）等合法渠道，可查证法定代表人和负责人近三年内无行贿犯罪记录。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）	✓	✓	✓	✓	✓
(五) 承诺通过合法渠道，事业单位或社会团体可查证不属于《政府采购服务管理办法》（财政部令第102号）第八条“公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不作为政府购买服务的购买主体和承接主体。”规定的情形。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）	✓	✓	✓	✓	✓
法定代表人授权书	提供标准格式的“法定代表人授权书”并按要求签字、加盖公章（法定代表人参加投标的不提供）	✓	✓	✓	✓	✓
促进中小企业发展	采购包整体专门面向中小企业	✓	✓	✓	✓	✓
结论		✓	✓	✓	✓	✓

注：合格打✓不合格打×

资格审查意见：经审查，5家供应商资格审查合格，0家供应商资格审查不合格，按投标无效处理。资格审查告知书详见附表。

资格审查人员签名：

韩晓



高洪升 戴春龙 董宽礼

2025年01月03日