

黑龙江省中正工程管理咨询有限公司

# 1、投标承诺书

## 十二、鸡西市政府采购投标（响应）供应商权利和义务告知书：

为提升我市政府采购领域供应商主体感受，不断优化我市营商环境，作为 鸡西市城子河区东海矿、杏花矿2023年供热老旧二级管网改造项目全过程服务（项目编号：[230306]LKXM[CS]20240003）政府采购项目的投标（响应）供应商，现将你单位的相关权利和义务告知如下：

1. 我市在政府采购活动中停止收取政府采购文件费用。
2. 我市在政府采购活动中取消向供应商收取投标（响应）保证金。确需收取的项目采购人和代理机构必须经监管部门同意后，通过电子保函形式代替投标（响应）保证金。
3. 供应商应按照采购文件规定的采购需求、投标人（响应供应商）的资格条件、投标（响应）时间等要求进行投标（响应）。
4. 我市现全面推广以电子保函形式交纳履约保证金，供应商可通过黑龙江省政府采购网金融服务专栏提出担保申请。对黑龙江 省政府采购供应商信用评价等级为A+级的供应商免收履约保证金，对信用评价等级为A级供应商鼓励采购人根据实际情况减、免履约保证金。
5. 我市已全面推广实施“政采贷”业务，供应商如有融资需求，可通过黑龙江省政府采购网金融服务专栏，向相关金融机构提出 融资申请。
6. 对小微企业价格评审优惠政策。货物和服务采购项目给予小微企业的价格扣除优惠幅度为20%，工程项目给予小微企业的 价格扣除优惠幅度为10%。大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型

企业向小微企业分包的，货物和服务采购项目价格扣除优惠幅度为6%，工程采购项目价格扣除优惠幅度为2%。

7. 采购人与中标（成交）供应商应当在中标（成交）通知书发出之日起10个工作日内，按照采购文件确定的事项签订政府采购合同，最长不超过30日，无正当理由不得拒绝或者拖延合同签订，合同签订双方不得提出任何不合理的要求作为签订合同的條件。中标（成交）通知书对采购人和中标（成交）供应商均具有法律效力。中标（成交）通知书发出后，采购人改变中标（成交）结果的，或者中标（成交）供应商放弃中标（成交）项目的，应当依法承担法律责任。

8. 政府采购合同的双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。政府采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

9. 对适合首付制的采购项目，可按照采购文件规定签订合同，采购人应对中小微企业的首付款比例为合同总额的50%以上（含），对小微企业首付款比例为70%以上（含）。

10. 对于满足合同约定验收条件的，采购人原则上应于收到供应商验收申请后2个工作日内，最长不得超过3个工作日，组织并完成履约验收。采购人委托采购代理机构进行验收的，应当签订委托协议。中标（成交）供应商应当按照合同约定通知采购人或采购代理机构对其提供的货物、工程或者服务进行验收，并提供相关技术资料、合格证明以及验收所必须具备的其他材料，协助采购人或采购代理机构开展验收。

11. 对于满足合同约定支付条件的，采购人应当自收到发票后10个工作日内将资金支付到合同约定的供应商账户，不得以机构 变动、人员更替、政策调整为由延迟付款。采购人不可以将采购文件和合同中未规定的义务作为向你单位付款的条件。

12. 根据鸡西市财政局关于转发《黑龙江省财政厅 黑龙江省营商环境建设监督局关于印发<黑龙江省政府采购供应商信用评价 管理暂行办法>等4个暂行办法的通知》（鸡财函（2022）262号）规定，中标（成交）供应商具有履约验收相互评价的权利，如遇采购人、代理机构存在恶意评分、违法违规等行为，可向当地财政部门反馈相关问题线索并提供佐证。

请贵方手写反馈如下内容：我公司已阅读并知晓上述权利和义务  
(我公司已阅读并知晓上述权利和义务)

公司全称（盖章）： 黑龙江省中正工程管理咨询有限公司  
联系人：张超  
联系电话：18686868476  
日 期：2024年11月29日



## 2、资格证明文件

### 十一、资格承诺函

#### 黑龙江省政府采购供应商资格承诺函

##### (模板)

我方作为政府采购供应商,类型为: ☒企业 ☐事业单位 ☐社会团体 ☐非企业专业服务机构 ☐个体工商户 ☐自然人 (请据实在 ☐中勾选一项), 现郑重承诺如下:

#### 一、承诺具有独立承担民事责任的能力

(一) 供应商类型为企业的, 承诺通过合法渠道可查证的信息为:

1. “类型”为“有限责任公司”、“股份有限公司”、“股份合作制”、“集体所有制”、“联营”、“合伙企业”、“其他”等法人企业 或合伙企业。
2. “登记状态”为“存续 (在营、开业、在册)”。
3. “经营期限”不早于投标截止日期, 或长期有效。

(二) 供应商类型为事业单位或团体组织的, 承诺通过合法渠道可查证的信息为:

- 1 “类型”为“事业单位”或“社会团体”。
2. “事业单位法人证书或社会团体法人登记证书有效期”不早于投标截止日期。

(三) 供应商类型为非企业专业服务机构的, 承诺通过合法渠道可查证“执业状态”为“正常”。

(四) 供应商类型为自然人的, 承诺满足《民法典》第二章第十八条、第六章第一百三十三条、第八章第一百七十六条等相关条款的规定, 可独立承担民事责任。

#### 二、承诺具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

承诺通过合法渠道可查证的信息为：

(一)未被列入失信被执行人。

(二)未被列入税收违法黑名单。

三、承诺具有履行合同所必需的设备和专业技术能力

承诺按照采购文件要求可提供相关设备和人员清单，以及辅助证明材料。

四、承诺有依法缴纳税收的良好记录

承诺通过合法渠道可查证的信息为：

(一)不存在欠税信息。

(二)不存在重大税收违法。

(三)不属于纳税“非正常户”（供应商类型为自然人的不适用本条）。

五、承诺有依法缴纳社会保障资金的良好记录

在承诺函中以附件形式提供至少开标前三个月依法缴纳社会保障资金的证明材料，其中基本养老保险、基本医疗保险（含生育保险）、工伤保险、失业保险均须依法缴纳。

六、承诺参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（处罚期限已经届满的视同没有重大违法记录）

供应商需承诺通过合法渠道可查证的信息为：（本条源自《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条）

(一)在投标截止日期前三年内未因违法经营受到刑事处罚。

(二)在投标截止日期前三年内未因违法经营受到县级以上行政机关做出的较大金额罚款（二百万元以上）的行政处罚。

(三)在投标截止日期前三年内未因违法经营受到县级以上行政机关做出的责令停产停业、吊销许可证或者执照等行政处罚。

七、承诺参加本次政府采购活动不存在下列情形

(一) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

(二) 承诺通过合法渠道可查证未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

八、承诺通过下列合法渠道，可查证在投标截止日期前一至七款承诺信息真实有效。

(一) 全国企业信用信息公示系统 (<https://www.gsxt.gov.cn>)；

(二) 中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn>)；

(三) 中国裁判文书网 (<https://wenshu.court.gov.cn>)；

(四) 信用中国 (<https://www.creditchina.gov.cn>)；

(五) 中国政府采购网 (<https://www.ccgp.gov.cn>)；

(六) 其他具备法律效力的合法渠道。

我方对上述承诺事项的真实性负责，授权并配合采购人所在同级财政部门及其委托机构，对上述承诺事项进行查证。如不属实，属于供应商提供虚假材料谋取中标、成交的情形，按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款的规定，接受采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动等行政处罚。有违法所得的！并处没收违法所得，情节严重的，由市场监督管理部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

附件：缴纳社会保障资金的证明材料清单

承诺人(供应商或自然人CA签章)：黑龙江省中正工程管理咨询有限公司



**特定资格证明文件:**

(3) 在全国投资项目在线审批监管平台备案登记 (<http://www.tzxm.gov.cn/>) 查询截图

[illegible]



(1) 营业执照

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91230109712073195W

(1-1)

名称  
黑龙江省中正工程管理咨询有限公司

注册资本  
叁佰万圆整

成立日期  
1999年06月10日

住所  
所哈尔滨市松北区松北镇怡园村A栋6号商服

类型  
有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人  
井雨民

经营范围  
一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；招投标代理服务；政府采购代理服务；环境保护监测。  
许可项目：建设工程监理；地质资源治理工程设计；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程质量检测；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

登记机关

2024 10年 12月 日

黑龙江省中正工程管理咨询有限公司

2024-11-28 19:35:06

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



## (2) 资质证书

	
<b>工程监理资质证书</b>	
证书编号: E223016003	
企业名称: 密山市佳业建筑工程有限公司	
统一社会信用代码: 91230382777897996T	
法定代表人: 崔宏业	
注册地址: 黑龙江省鸡西市密山市密山镇光复路(密山市区)	
有效期: 2025-06-30	
资质等级: 市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理乙级	
	发证机关: 黑龙江省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年7月25日

全国建筑市场监管公共服务平台: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
黑龙江省住房和城乡建设政务服务管理信息系统: <http://zw.hljic.cn>



No. 026372

中华人民共和国自然资源部监制



## (2) 资质证书

企业名称	中叙设计集团有限公司		
详细地址	四川省宜宾市叙州区柏溪镇科贸北路兴隆家园4幢2单元1号		
建立时间	2015年09月09日		
注册资本	5500万元人民币		
统一社会信用代码	91511500356259582Q		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	A251022899-6/1		
有效期	至2022年12月31日		
法定代表人	杨波	职务	法人
单位负责人	杨波	职务	总经理
技术负责人	熊泽平	职称或执业资格	高级工程师
备注	原发证日期：2017年05月22日 原企业名称：四川锦鸿工程项目管理有限公司		

水利行业丙级；市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级；风景园林工程设计专项乙级；电力行业（变配工程、送电工程）专业乙级；公路行业（公路）专业丙级；商检维修行业（粮食工程）乙级；环境工程（污染修复工程）专项乙级；*****
发证日期：2022年10月10日 No. A251022899-6/1

证书延期 有效期延至：____年____月____日 核准机关（章）：____ 有效期延至：____年____月____日 核准机关（章）：____ 有效期延至：____年____月____日 核准机关（章）：____	企业变更信息 同意企业注册地址变更为：四川省宜宾市叙州区柏溪镇科贸北路兴隆家园4幢2单元1号 核准机关（章）：____ 变更日期：____年____月____日 核准机关（章）：____ 变更日期：____年____月____日 核准机关（章）：____
---	---



## 二十、联合体投标协议书

### 十三、联合体协议书

黑龙江省中正工程管理咨询有限公司、中叙设计集团有限公司、密山市佳业建筑工程监理有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 鸡西市城子河区东海矿、杏花矿2023年供热老旧二级管网改造项目全过程服务（联合体名称）联合体，共同参加鸡西市城子河区东海矿、杏花矿2023年供热老旧二级管网改造项目全过程服务（项目名称）招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 黑龙江省中正工程管理咨询有限公司（某成员单位名称）为（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：黑龙江省中正工程管理咨询有限公司负责本项目的项目管理、造价咨询工作；中叙设计集团有限公司负责本项目的工程设计、工

程测绘工作；密山市佳业建筑工程监理有限公司负责本项目的工程監理工作。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其授权代表签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由授权代表签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：黑龙江省中正工程管理咨询有限公司（加盖公章）

法定代表人或其授权代表：张（签字）

联合体成员名称：中叙设计集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其授权代表：刘（签字）

联合体成员名称：密山市佳业建筑工程监理有限公司（加盖公章）

法定代表人或其授权代表：崔宏业（签字）

2024年11月25日



### (1) 营业执照



## (2) 资质证书

企业名称	中叙设计集团有限公司		
详细地址	四川省宜宾市叙州区柏溪镇科贸北路兴隆家园4幢2单元1号		
建立时间	2015年09月09日		
注册资本	5500万元人民币		
统一社会信用代码	91511500356259582Q		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	A251022899-6/1		
有效期	至2022年12月31日		
法定代表人	杨波	职务	法人
单位负责人	杨波	职务	总经理
技术负责人	熊泽平	职称或执业资格	高级工程师
备注	原发证日期：2017年05月22日 原企业名称：四川锦鸿工程项目管理有限公司		

水利行业丙级；市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级；风景园林工程设计专项乙级；电力行业（变电工程、送电工程）专业乙级；公路行业（公路）专业丙级；商检维修行业（粮食工程）乙级；环境工程（污染修复工程）专项乙级；*****
发证日期：2022年10月10日 No. A251022899-6/1

有效期截至：____年____月____日 核准机关（章）：____ 有效期截至：____年____月____日 核准机关（章）：____ 有效期截至：____年____月____日 核准机关（章）：____	企业变更记录 同意企业注册地址变更为：四川省宜宾市叙州区柏溪镇科贸北路兴隆家园4幢2单元1号 金沙区不动产登记中心 登记机关（章）：____ 登记机关（章）：____ 登记机关（章）：____
---	---





(1) 营业执照



# 营业执照

统一社会信用代码 91230382777897996T

名称	密山市佳业建筑工程监理有限公司
类型	有限责任公司
住所	黑龙江省鸡西市密山市密山镇光复路
法定代表人	崔宏业
注册资本	壹佰万圆整
成立日期	2005年10月21日
营业期限	长期
经营范围	建筑工程监理与咨询服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关

2016年 05 月13 日





## (2) 资质证书

	
<b>工程监理资质证书</b>	
证书编号: E223016003	
企业名称: 密山市佳业建筑工程有限公司	
统一社会信用代码: 91230382777897996T	
法定代表人: 崔宏业	
注册地址: 黑龙江省鸡西市密山市密山镇光复路(密山市区)	
有效期: 2025-06-30	
资质等级: 市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理乙级	
	发证机关: 黑龙江省住房和城乡建设厅 发证日期: 2024年7月25日
<small>全国建筑市场监管公共服务平台: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a> 黑龙江省住房和城乡建设政务服务管理信息系统: <a href="http://zw.hljeic.cn">http://zw.hljeic.cn</a></small>	





## 十五、人员要求

### (1) 项目总负责人：沈鸿艳

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书</p> <p></p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00389000</p>
<p></p> <p>注册号 23004795</p> <p>姓名 沈鸿艳</p> <p>性别 女</p> <p>出生年月 1968 年 03 月 06 日</p> <p></p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位(黑龙江省中正工程管理咨询有限公司)</p> <p>有效期至 2017 年 01 月 15 日</p> <p>持证人签名</p> <p></p> <p>发证日期 2014 年 01 月 16 日</p> <p>(2)</p>

<p>执业印章</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2020 年 01 月 15 日</p> <p>No. 00270942      认定机关 (签章) 2016 年 12 月 8 日</p> <hr/> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2023 年 01 月 15 日</p> <p>No. 00546451      认定机关 (签章) 2019 年 1 月 8 日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为： 电力工程 市政公用工程</p> <p>No. 00775054      认定机关 (签章) 2021 年 12 月 10 日</p> <hr/> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2023 年 01 月 15 日</p> <p>No. 019317      认定机关 (签章) 2023 年 01 月 18 日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>粘贴处</p> <hr/> <p>粘贴处</p>

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发  
Formulated and Issued by Heilongjiang  
Provincial Personnel Department

编号: B1307110275  
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 沈鸿艳

Name

性别 女

Sex

出生年月 1968年3月

Date of Birth

专业名称 建筑工程

Profession

资格名称 高级工程师

Post


授予时间 2007年9月1日

Date of Issue










中华人民共和国  
退休证



黑龙江省人力资源和社会保障厅




（相片处加盖钢印，无钢印可加盖单位印章）

字 号  
社会保险号码

姓 名	张瑞艳	性 别	女
出生年月	1968.3.6	民 族	汉
籍 贯	河北省张桥县		
参加工作 时 间	1987年3月		
退休时间	2018年3月6日		
退休时 身份类别	退休		
退休时 职务(岗位)	高级讲师		

发证日期 2018 年 3 月 6 日

退休时 工作单位	哈尔滨市房产局
单位性质	国企
批准退休 单位	哈尔滨市房产局
退休时间	2018年3月6日



说 明

1、单位性质分机关、事业单位、参公管理单位等。

2、退休时身份类别分公务员、管理人员、专业技术人员、工勤人员等。

3、其他需要说明事项填入备注栏。

# 劳 动 合 同 书

甲方（用人单位）名称：黑龙江省中正工程管理咨询有限公司  
单位地址：哈尔滨市松北区松北镇怡园村 A 栋 6 号商服  
法定代表人（负责人）：井雨民

乙方（劳动者）姓名：沈鸿艳  
家庭住址：哈尔滨市道里区安良街 1 号  
居民身份证号码：230102196203061025

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》等法律、法规、规章的规定，在平等自愿、协商一致、诚实信用的基础上，同意订立本劳动合同，共同遵守本合同所列条款。

## 一、合同期限

**第一条** 甲、乙双方选择以下第种形式确定本合同期限：

- （一）固定期：自 2023 年 7 月 1 日起至年月日止，其中试用期自零年零月零日起至 2026 年 6 月 10 日止。
- （二）无固定期：自年月日起至法定或本合同约定的终止条件出现时止，其中试用期自年月日起至年月日止。
- （三）以完成一定工作任务为期限：  
自年月日至工作任务完成时即行终止。



## 二、工作内容和工作地点

**第二条** 根据甲方工作需要,乙方同意从事岗位监理工程师工作。  
经甲乙双方协商同意,可以变更工作岗位(工种)。

**第三条** 乙方应按照甲方的要求,按时完成规定的工作数量,达到规定的质量标准。

**第四条** 乙方同意在甲方安排的工作地点从事工作。根据甲方的工作需要,经甲乙双方协商同意,可以变更工作地点。

## 三、工作时间和休息休假

**第五条** 乙方实行下列第三种工时制度。

(一)标准工时工作制;

(二)不定时工作制;

(三)综合计算工时工作制。

**第六条** 甲方安排乙方延长工作时间或安排在休息日及法定节假日工作的,应依法支付乙方相应工资报酬。

**第七条** 乙方在合同期内享受国家规定的各项休息、休假的权利,甲方应保证乙方每周至少休息一天。

## 四、劳动保护和劳动条件

**第八条** 甲方应严格执行国家和地方有关劳动保护的法律、法规和规章,为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具,建立健全生产工艺流程,制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

**第九条** 对乙方从事接触职业病危害作业的,甲方应按国家有关规定组织上岗前和离岗时的职业健康检查,在合同期内应定期对乙方进行职业健康检查。

**第十条** 甲方有义务负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

**第十一条** 乙方有权拒绝甲方的违章指挥,对甲方及其管理人员漠视乙方安全健康的行为,有权提出批评并向有关部门检举控告。



## 五、劳动报酬

**第十二条** 试用期的工资不得低于本单位相同岗位最低档工资或者本合同第十三条约定工资的 80%，并不得低于用人单位所在地的最低工资标准。

**第十三条** 乙方试用期满后，甲方应根据本单位的工资制度，确定乙方工资为元 4000 元 / 月。

**第十四条** 甲方应以法定货币形式按月支付乙方工资，发薪日为每月 18 日，不得克扣或无故拖欠。

**第十五条** 甲方安排乙方延长日工作时间，应支付不低于乙方工资 150% 的工资报酬；安排乙方在休息日工作又不能安排补休的，应支付不低于乙方工资的 200% 工资报酬；安排乙方在法定休假日工作的，应支付不低于乙方工资的 300% 工资报酬。

**第十六条** 乙方依法享受年休假、探亲假、丧假等假期期间，甲方应按国家和地方有关规定的标准，或劳动合同约定的标准，支付乙方工资。

## 六、社会保险和福利待遇

**第十七条** 甲方应按国家和地方有关社会保险的法律、法规和政策法规规定为乙方缴纳基本养老、基本医疗、失业、工伤、生育保险费用；社会保险费个人缴纳部分，甲方可从乙方工资中代扣代缴。甲乙双方解除、终止劳动合同时，甲方应在 15 日内为乙方办理档案和社会保险转移手续。

**第十八条** 乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按照国家和地方有关政策规定执行。

**第十九条** 乙方工伤待遇按国家和地方有关政策法规执行。

**第二十条** 乙方在孕期、产期、哺乳期等各项待遇，按国家和地方有关生育保险政策规定执行。

**第二十一条** 甲方为乙方提供以下福利待遇：





## 七、劳动纪律和规章制度

**第二十二条** 甲方依法制定的各项规章制度应向乙方公示。

**第二十三条** 乙方应严格遵守甲方制定的规章制度、完成劳动任务，提高职业技能，执行劳动安全卫生规程，遵守劳动纪律和职业道德。

**第二十四条** 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予相应的行政处理、行政处分、经济处罚等，直至解除本合同。

## 八、劳动合同的变更、解除、终止

**第二十五条** 甲乙双方协商一致，可以变更本合同约定的内容。合同变更采用书面形式。

**第二十六条** 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

**第二十七条** 乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除本合同。乙方在试用期内提前三日通知甲方，可以解除本合同。

**第二十八条** 甲方有下列情形之一的，乙方可以随时与甲方解除本合同：

- (一) 未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；
- (二) 未及时足额支付劳动报酬的；
- (三) 未依法为劳动者缴纳社会保险费的；
- (四) 甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害劳动者权益的；
- (五) 因《中华人民共和国劳动合同法》第二十六条第一款规定的情形致使本合同无效的；

(六) 法律、行政法规规定劳动者可以解除劳动合同的其他情形。

**第二十九条** 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

**第三十条** 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

- (一) 在试用期间被证明不符合录用条件的；
- (二) 严重违反甲方的规章制度的；



(三) 严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的；

(四) 乙方同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成甲方的工作任务造成严重影响，或者经甲方提出，拒不改正的；

(五) 因《中华人民共和国劳动合同法》第二十六条第一款规定的情形致使本合同无效的；

(六) 被依法追究刑事责任的。

**第三十一条** 有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同：

(一) 乙方患病或者非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排的工作的；

(二) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(三) 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经甲方与乙方协商，未能就变更本合同内容达成协议的。

**第三十二条** 有下列情形之一的，甲方需要裁减人员二十人以上或者裁减不足二十人但占甲方职工总数百分之十以上的，甲方提前三十日向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，裁减人员方案经向劳动行政部门报告后，可以解除劳动合同：

(一) 依照企业破产法规定进行重整的；

(二) 生产经营发生严重困难的；

(三) 甲方转产、重大技术革新或者经营方式调整，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的；

(四) 其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的。

**第三十三条** 乙方有下列情形之一的，甲方不得依据本合同第三十一条、第三十二条解除本合同：

(一) 乙方从事接触职业病危害作业，未进行离岗前职业健康检查，或者疑似职业病在诊断或者医学观察期间的；

(二) 在甲方患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；



- (三) 患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的；
- (四) 女职工在孕期、产期、哺乳期的；
- (五) 在甲方连续工作满十五年，且距法定退休年龄不足五年的；
- (六) 法律、行政法规规定的其他情形。

**第三十四条** 本合同到期，劳动合同即行终止，甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。

**第三十五条** 订立无固定期限劳动合同，出现法定终止条件或甲乙双方约定的下列终止条件出现，本合同终止。终止条件：

#### 九、经济补偿

**第三十六条** 甲方解除乙方劳动合同，应当按照法律法规的有关规定，支付乙方经济补偿金。

**第三十七条** 经济补偿按乙方在甲方工作的年限，每满一年支付一个月工资的标准向乙方支付。六个月以上不满一年的，按一年计算；不满六个月的，向乙方支付半个月工资的经济补偿。

#### 十、违反本合同的责任

**第三十八条** 当事人一方违反本合同时，应承担的违约责任

#### 十一、双方约定的其他事项

**第三十九条**

#### 十二、劳动争议处理

**第四十条** 以向本单位劳动争议调解委员会申请调解，不愿调解或调解不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起一年内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动



争议仲裁委员会申请仲裁，对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。


十三、其他

第四十一条 以下专项协议和规章制度作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

第四十二条 本合同未尽事宜，双方可以协商解决；与今后国家法律、行政法规等有关规定相悖的，按有关规定执行。

第四十三条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本劳动合同书在甲乙双方解除或终止之日起，甲方至少保存二年。

第四十四条 乙方确定下列地址为劳动关系管理相关文件、文书的送达地址。如以下地址发生变化，乙方应书面告知甲方。





甲方： 黑龙江省中正工程管理咨询有限公司 （盖章）  
法定代表人（负责人）或委托代理人：  （签名）  
2023 年 7 月 1 日

乙方： 沈鸿艳 （签名）  
2023 年 7 月 1 日





(2) 项目管理负责人：苗增国

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00662774</p>
 <p>注册号：23004091</p> <p>姓名：苗增国</p> <p>性别：男</p> <p>出生日期：1972年10月10日</p> 	<p>注册专业</p> <p>市政公用工程</p> <p>1. _____</p> <p>2. 电力工程</p> <p>注册执业单位黑龙江省中正工程管理咨询有限公司</p> <p>有效期至：2025年01月10日</p> <p>持证人签名：_____</p>  <p>发证日期：2023年11月10日</p>





## 聘用离、退休人员协议证书

聘用单位：（以下简称甲方）黑龙江省中正工程建设监理有限公司

聘用人：（以下简称乙方）苗增国

根据《中华人民共和国劳动法》，甲、乙双方经平等协商同意，自愿签订本协议。

一、甲方以聘用离、退休人员的方式聘用乙方担任总监理工程师岗位（工种）工作，聘用期为3年，从2023年5月20日至2026年5月19日止。试用期为1个月。乙方表示愿意为甲方提供服务。

二、乙方必须按照甲方岗位（工种）任务和责任制的要求在受聘期内自觉遵守公司的各项规章制度，提供优质服务。

三、甲方在乙方受聘期间应按国家有关规定负责对离、退休人员的待遇，履行对离、退休人员应尽的义务。

四、乙方在受聘期间的劳动报酬按月工资4000元。

五、在日常工作之外所发生的一切问题，责任完全由乙方负责，乙方表示完全接受。

六、甲方与乙方签订本协议，由此与乙方单位所产生连带经济的，完全由乙方负责。

七、受聘期前三个月为试用期，如达不到甲方提出工作要求的，甲方可以随时解聘，乙方如有违反企业规定的行为，甲方有权随时解聘。

八、甲、乙双方如提出终止协议，需提前一个月通知对方。

九、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

十、本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方盖章：

法定代表人签字：

2023年5月20日

乙方签字：苗增国

2023年5月20日








 (相片处加盖钢印, 无钢印可加盖单位印章)	姓 名	苗增国		性 别	男
	出生年月	1963.5.19		民 族	汉
字 号 社会保障号码	籍 贯	山东省昌邑县			
发证日期 年 月 日	参加工作时间	1986年			
	退休时间	2023年5月19日			
	退休时身份类别				
	退休时职务(岗位)				

批准退休单位	
退休后居住地址	
备 注	

## 说 明

- 1、本证为退休人员身份证明, 凭证享受当地人民政府规定的有关优惠待遇。
- 2、本证由县级以上人力资源和社会保障行政部门签发, 并加本单位或主管部门盖钢印或油印章方为有效。
- 3、本证必须由退休职工单位或档案保管部门填写, 严禁涂改。其他需要说明事项填入备注栏。
- 4、退休时身份类别为企业单位、机关事业单位、灵活就业及其他社会组织等。
- 5、本证如有损坏或遗失, 应及时向发证机关申请换证。

(3) 工程造价咨询负责人：贾翠梅

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名：贾翠梅 身份证号码：230205196603140663 性别：女 专业：安装工程 聘用单位：黑龙江省中正工程管理咨询有限公司</p>
<p>证书编号：建[造]14342300002810 注册日期：2022年10月11日</p>	<p>颁发机关章：黑龙江省住房和城乡建设厅 发证日期：2022年10月29日</p>



本证书由黑龙江省人事厅制发。它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发  
Formulated and Issued by Heilongjiang  
Provincial Personnel Department

编号: B130510426  
NO.



姓名 贾翠梅  
Name  
性别 女  
Sex  
出生年月 1966年3月  
Date of Birth



专业名称 建筑工程  
Profession  
资格名称 高级工程师  
Post  
授予时间 2005年9月1日  
Date of Issue



发证机关  
Issued by





字 30914号  
社会保障号码  
230205196603140663

发证日期 2019年 1月 1日

姓名	贾翠梅	性别	女
出生年月	1966.2.14	民族	满
籍贯	黑龙江省五常市	参加工作时间	
退休时间	2011.3	退休时身份类别	退休
退休时职务(岗位)	工人		

退休时工作单位	黑龙江省农垦总局
批准退休单位	
退休后居住地址	

说明

1. 本证为退休人员身份证明, 凭证享受当地人民政府规定的有关优遇。
2. 本证由县级以上人力资源和社会保障行政部门签发, 并加本单位或主管部门盖钢印或油印章方为有效。
3. 本证必须由退休职工单位或档案保管部门填写, 严禁涂改, 其他需要说明事项填入备注栏。
4. 退休时身份类别为企业单位、机关事业单位、灵活就业及其他社会组织等。
5. 本证如有损坏或遗失, 应及时向发证机关申请换证。



# 劳 动 合 同 书

甲方（用人单位）名称：黑龙江省中正工程管理咨询有限公司  
单位地址：哈尔滨市松北区松北镇怡园村 A 栋 6 号商服  
法定代表人（负责人）：井雨民

乙方（劳动者）姓名：贾翠梅  
家庭住址：齐齐哈尔市龙沙区合意社区 162 组  
居民身份证号码：230205196603140663

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》等法律、法规、规章的规定，在平等自愿、协商一致、诚实信用的基础上，同意订立本劳动合同，共同遵守本合同所列条款。

## 一、合同期限

第一条 甲、乙双方选择以下第种形式确定本合同期限：

（一）固定期：自 2023 年 7 月 30 日起至年月日止，其中试用期自零年零月零日起至 2026 年 7 月 29 日止。

（二）无固定期：自年月日起至法定或本合同约定的终止条件出现时止，其中试用期自年月日起至年月日止。

（三）以完成一定工作任务为期限：

自年月日至工作任务完成时即行终止。

## 二、工作内容和工作地点

第二条 根据甲方工作需要，乙方同意从事岗位造价负责人工作。



经甲乙双方协商同意，可以变更工作岗位（工种）。

**第三条** 乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

**第四条** 乙方同意在甲方安排的工作地点从事工作。根据甲方的工作需要，经甲乙双方协商同意，可以变更工作地点。

### 三、工作时间和休息休假

**第五条** 乙方实行下列第种工时制度。

- （一）标准工时工作制；
- （二）不定时工作制；
- （三）综合计算工时工作制。

**第六条** 甲方安排乙方延长工作时间或安排在休息日及法定节假日工作的，应依法支付乙方相应工资报酬。

**第七条** 乙方在合同期内享受国家规定的各项休息、休假的权利，甲方应保证乙方每周至少休息一天。

### 四、劳动保护和劳动条件

**第八条** 甲方应严格执行国家和地方有关劳动保护的法律、法规和规章，为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，建立健全生产工艺流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

**第九条** 对乙方从事接触职业病危害作业的，甲方应按国家有关规定组织上岗前和离岗时的职业健康检查，在合同期内应定期对乙方进行职业健康检查。

**第十条** 甲方有义务负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

**第十一条** 乙方有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及其管理人员漠视乙方安全健康的行为，有权提出批评并向有关部门检举控告。

### 五、劳动报酬

**第十二条** 试用期的工资不得低于本单位相同岗位最低档工资



或者本合同第十三条约定工资的 80%，并不得低于用人单位所在地的最低工资标准。

第十三条 乙方试用期满后，甲方应根据本单位的工资制度，确定乙方工资为元 4000 元 / 月。

第十四条 甲方应以法定货币形式按月支付乙方工资，发薪日为每月 18 日，不得克扣或无故拖欠。

第十五条 甲方安排乙方延长日工作时间，应支付不低于乙方工资 150% 的工资报酬；安排乙方在休息日工作又不能安排补休的，应支付不低于乙方工资的 200% 工资报酬；安排乙方在法定休假日工作的，应支付不低于乙方工资的 300% 工资报酬。

第十六条 乙方依法享受年休假、探亲假、丧假等假期期间，甲方应按国家和地方有关规定的标准，或劳动合同约定的标准，支付乙方工资。

#### 六、社会保险和福利待遇

第十七条 甲方应按国家和地方有关社会保险的法律、法规和政策规定为乙方缴纳基本养老、基本医疗、失业、工伤、生育保险费用；社会保险费个人缴纳部分，甲方可从乙方工资中代扣代缴。甲乙双方解除、终止劳动合同时，甲方应在 15 日内为乙方办理档案和社会保险转移手续。

第十八条 乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按照国家 and 地方有关政策规定执行。

第十九条 乙方工伤待遇按国家和地方有关政策法规执行。

第二十条 乙方在孕期、产期、哺乳期等各项待遇，按国家和地方有关生育保险政策规定执行。

第二十一条 甲方为乙方提供以下福利待遇：

#### 七、劳动纪律和规章制度

第二十二条 甲方依法制定的各项规章制度应向乙方公示。





第二十三条 乙方应严格遵守甲方制定的规章制度、完成劳动任务，提高职业技能，执行劳动安全卫生规程，遵守劳动纪律和职业道德。

第二十四条 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予相应的行政处理、行政处分、经济处罚等，直至解除本合同。

#### 八、劳动合同的变更、解除、终止

第二十五条 甲乙双方协商一致，可以变更本合同约定的内容。合同变更采用书面形式。

第二十六条 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

第二十七条 乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除本合同。乙方在试用期内提前三日通知甲方，可以解除本合同。

第二十八条 甲方有下列情形之一的，乙方可以随时与甲方解除劳动合同：

- (一) 未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；
- (二) 未及时足额支付劳动报酬的；
- (三) 未依法为劳动者缴纳社会保险费的；
- (四) 甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害劳动者权益的；
- (五) 因《中华人民共和国劳动合同法》第二十六条第一款规定的情形致使本合同无效的；

(六) 法律、行政法规规定劳动者可以解除劳动合同的其他情形。

第二十九条 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

第三十条 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

- (一) 在试用期间被证明不符合录用条件的；
- (二) 严重违反甲方的规章制度的；
- (三) 严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的；
- (四) 乙方同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成甲方的工



作任务造成严重影响，或者经甲方提出，拒不改正的；

(五) 因《中华人民共和国劳动合同法》第二十六条第一款规定的情形致使本合同无效的；

(六) 被依法追究刑事责任的。

第三十一条 有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除本合同：

(一) 乙方患病或者非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排的工作的；

(二) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(三) 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经甲方与乙方协商，未能就变更本合同内容达成协议的。

第三十二条 有下列情形之一的，甲方需要裁减人员二十人以上或者裁减不足二十人但占甲方职工总数百分之十以上的，甲方提前三十日向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，裁减人员方案经向劳动行政部门报告后，可以解除本合同：

(一) 依照企业破产法规定进行重整的；

(二) 生产经营发生严重困难的；

(三) 甲方转产、重大技术革新或者经营方式调整，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的；

(四) 其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的。

第三十三条 乙方有下列情形之一的，甲方不得依据本合同第三十一条、第三十二条解除本合同：

(一) 乙方从事接触职业病危害作业，未进行离岗前职业健康检查，或者疑似职业病在诊断或者医学观察期间的；

(二) 在甲方患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

(三) 患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的；

(四) 女职工在孕期、产期、哺乳期的；



- (五)在甲方连续工作满十五年,且距法定退休年龄不足五年的;  
(六)法律、行政法规规定的其他情形。

第三十四条 本合同到期,劳动合同即行终止,甲乙双方经协商同意,可以续订劳动合同。

第三十五条 订立无固定期限劳动合同,出现法定终止条件或甲乙双方约定的下列终止条件出现,本合同终止。终止条件:

#### 九、经济补偿

第三十六条 甲方解除乙方劳动合同,应当按照法律法规的有关规定,支付乙方经济补偿金。

第三十七条 经济补偿按乙方在甲方工作的年限,每满一年支付一个月工资的标准向乙方支付。六个月以上不满一年的,按一年计算;不满六个月的,向乙方支付半个月工资的经济补偿。

#### 十、违反本合同的责任

第三十八条 当事人一方违反本合同时,应承担的违约责任

#### 十一、双方约定的其他事项

第三十九条

#### 十二、劳动争议处理

第四十条 以向本单位劳动争议调解委员会申请调解,不愿调解或调解不成,当事人一方要求仲裁的,应当自劳动争议发生之日起一年内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁,对仲裁裁决不服的,可以向人民法院提起诉讼。



### 十三、其他

第四十一条 以下专项协议和规章制度作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

第四十二条 本合同未尽事宜，双方可以协商解决；与今后国家法律、行政法规等有关规定相悖的，按有关规定执行。

第四十三条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本劳动合同书在甲乙双方解除或终止之日起，甲方至少保存二年。

第四十四条 乙方确定下列地址为劳动关系管理相关文件、文书的送达地址。如以下地址发生变化，乙方应书面告知甲方。

甲方：（盖章）

法定代表人（负责人）或委托代理人： 朱石民 （签名）

2023年7月30日

乙方： 王翠梅 （签名）

2023年7月30日



(4) 监理负责人：李桂芝

5-6  
7/1



姓名 李桂芝  
性别 女  
出生日期 1962 年 10 月 23 日  
身份证号码 230204196210232026  
学历(学位) 本科  
所学专业 土木工程  
持证人签名

注册号 15002024  
注册专业  
1. 电力工程  
2. \*\*\*\*\*  
注册执业单位 北京恒建建设监理有限公司  
有效期至 2014 年 03 月 30 日  
发证日期 2014 年 03 月 30 日

17 李桂芝 15002024  
汪

延续/变更注册记录  
聘用企业变更为：  
唐山市恒建建筑工程监理有限公司  
注册专业变更为：  
房屋建筑工程 市政公用工程  
No. 00682808 认定机关(签章)  
2014 年 1 月 1 日

5 608 李桂芝 15002024  
延续/变更注册记录  
有效期至  
2026年03月30日  
No. 01019368 认定机关(签章)  
2023年01月18日

持证人须知  
1. 本证书是持证人从事工程监理及相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。  
2. 持证人应依法使用本证书并予以妥善保管,不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损,应立即向发证机关报告,并依照有关规定申请补发或更换。  
3. 持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的,应依照有关规定将本证交回发证机关,申请变更注册,更换新证。  
4. 本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动,应按规定将本证交回发证机关,申请延续注册,更换新证。

唐山市恒建建筑工程监理有限公司







# 劳 动 合 同 书

甲方（用人单位）名称：密山市佳业建筑工程监理有限公司

单位地址：黑龙江省鸡西市密山市密山镇光复路（盛世小区）

法定代表人（负责人）：崔宏业

乙方（劳动者）姓名：李桂芝

家庭住址：黑龙江省齐齐哈尔市铁锋区站前街道站前大街南汇园小气

居民身份证号码：230204196210232026

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》等法律、法规、规章的规定，在平等自愿、协商一致、诚实信用的基础上，同意订立本劳动合同，共同遵守本合同所列条款。

## 一、合同期限

第一条 甲、乙双方选择以下第种形式确定本合同期限：

( ) 固定期：自 2023 年 12 月 15 日起至 2026 年 12 月 14 日止，



其中试用期自零年零月零日起至零年零月零日止。

(二) 无固定期限：自年月日起至法定或本合同约定的终止条件出现时止，其中试用期自年月日起至年月日止。

(三) 以完成一定工作任务为期限：

自年月日至工作任务完成时即行终止。

## 二、工作内容和工作地点

第二条 根据甲方工作需要，乙方同意从事岗位工程师工作。经甲乙双方协商同意，可以变更工作岗位（工种）。

第三条 乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

第四条 乙方同意在甲方安排的工作地点从事工作。根据甲方的工作需要，经甲乙双方协商同意，可以变更工作地点。

## 三、工作时间和休息休假

第五条 乙方实行下列第种工时制度。

- (一) 标准工时工作制；
- (二) 不定时工作制；
- (三) 综合计算工时工作制。

第六条 甲方安排乙方延长工作时间或安排在休息日及法定节假日工作的，应依法支付乙方相应工资报酬。

第七条 乙方在合同期内享受国家规定的各项休息、



利，甲方应保证乙方每周至少休息一天。

#### 四、劳动保护和劳动条件

第八条 甲方应严格执行国家和地方有关劳动保护的法律、法规和规章，为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，建立健全生产工艺流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

第九条 对乙方从事接触职业病危害作业的，甲方应按国家有关规定组织上岗前和离岗时的职业健康检查，在合同期内应定期对乙方进行职业健康检查。

第十条 甲方有义务负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

第十一条 乙方有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及其管理人员漠视乙方安全健康的行为，有权提出批评并向有关部门检举控告。

#### 五、劳动报酬

第十二条 试用期的工资不得低于本单位相同岗位最低档工资或者本合同第十三条约定工资的80%，并不得低于用人单位所在地的最低工资标准。

第十三条 乙方试用期满后，甲方应根据本单位的工资制度，确定乙方工资为元2000元/月。

第十四条 甲方应以法定货币形式按月支付乙方工资，发薪日为每月18日，不得克扣或无故拖欠。





第十五条 甲方安排乙方延长日工作时间，应支付不低于乙方工资 150% 的工资报酬；安排乙方在休息日工作又不能安排补休的，应支付不低于乙方工资的 200% 工资报酬；安排乙方在法定休假日工作的，应支付不低于乙方工资的 300% 工资报酬。

第十六条 乙方依法享受年休假、探亲假、丧假等假期期间，甲方应按国家和地方有关规定的标准，或劳动合同约定的标准，支付乙方工资。

## 六、社会保险和福利待遇

第十七条 甲方应按国家和地方有关社会保险的法律、法规和政策法规规定为乙方缴纳基本养老、基本医疗、失业、工伤、生育保险费用；社会保险费个人缴纳部分，甲方可从乙方工资中代扣代缴。甲乙双方解除、终止劳动合同时，甲方应在 15 日内为乙方办理档案和社会保险转移手续。

第十八条 乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按照国家和地方有关政策规定执行。

第十九条 乙方工伤待遇按国家和地方有关政策法规执行。

第二十条 乙方在孕期、产期、哺乳期等各项待遇，按国家和地方有关生育保险政策规定执行。

第二十一条 甲方为乙方提供以下福利待遇：



## 七、劳动纪律和规章制度

第二十二条 甲方依法制定的各项规章制度应向乙方公示。

第二十三条 乙方应严格遵守甲方制定的规章制度、完成劳动任务，提高职业技能，执行劳动安全卫生规程，遵守劳动纪律和职业道德。

第二十四条 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予相应的行政处理、行政处分、经济处罚等，直至解除本合同。

## 八、劳动合同的变更、解除、终止

第二十五条 甲乙双方协商一致，可以变更本合同约定的内容。合同变更采用书面形式。

第二十六条 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

第二十七条 乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除本合同。乙方在试用期内提前三日通知甲方，可以解除本合同。

第二十八条 甲方有下列情形之一的，乙方可以随时与甲方解除劳动合同：

- (一) 未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；
- (二) 未及时足额支付劳动报酬的；
- (三) 未依法为劳动者缴纳社会保险费的；
- (四) 甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害劳动者权益的；

(五) 因《中华人民共和国劳动合同法》第二十六条第



的情形致使本合同无效的；

(六)法律、行政法规规定劳动者可以解除劳动合同的其他情形。

第二十九条甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

第三十条 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

(一)在试用期间被证明不符合录用条件的；

(二)严重违反甲方的规章制度的；

(三)严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的；

(四)乙方同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成甲方的工作任务造成严重影响，或者经甲方提出，拒不改正的；

(五)因《中华人民共和国劳动合同法》第二十六条第一款规定的情形致使本合同无效的；

(六)被依法追究刑事责任的。

第三十一条 有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除本合同：

(一)乙方患病或者非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排的工作的；

(二)乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(三)本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经甲方与乙方协商，未能就变更本合同内容达成协议的。



第三十二条 有下列情形之一的，甲方需要裁减人员二十人以上或者裁减不足二十人但占甲方职工总数百分之十以上的，甲方提前三十日向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，裁减人员方案经向劳动行政部门报告后，可以解除本合同：

- (一) 依照企业破产法规定进行重整的；
- (二) 生产经营发生严重困难的；
- (三) 甲方转产、重大技术革新或者经营方式调整，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的；
- (四) 其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的。

第三十三条 乙方有下列情形之一的，甲方不得依据本合同第三十一条、第三十二条解除本合同：

- (一) 乙方从事接触职业病危害作业，未进行离岗前职业健康检查，或者疑似职业病在诊断或者医学观察期间的；
- (二) 在甲方患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；
- (三) 患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的；
- (四) 女职工在孕期、产期、哺乳期的；
- (五) 在甲方连续工作满十五年，且距法定退休年龄不足五年的；
- (六) 法律、行政法规规定的其他情形。

第三十四条 本合同到期，劳动合同即行终止，甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。



第三十五条 订立无固定期限劳动合同,出现法定终止条件或甲乙双方约定的下列终止条件出现,本合同终止。终止条件:

#### 九、经济补偿

第三十六条 甲方解除乙方劳动合同,应当按照法律法规的有关规定,支付乙方经济补偿金。

第三十七条 经济补偿按乙方在甲方工作的年限,每满一年支付一个月工资的标准向乙方支付。六个月以上不满一年的,按一年计算;不满六个月的,向乙方支付半个月工资的经济补偿。

#### 十、违反本合同的责任

第三十八条 当事人一方违反本合同时,应承担的违约责任

#### 十一、双方约定的其他事项

第三十九条

#### 十二、劳动争议处理

第四十条 以向本单位劳动争议调解委员会申请调解,不愿调解





或调解不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起一年内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁，对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

十三、其他

第四十一条 以下专项协议和规章制度作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

第四十二条 本合同未尽事宜，双方可以协商解决；与今后国家法律、行政法规等有关规定相悖的，按有关规定执行。

第四十三条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本劳动合同书在甲乙双方解除或终止之日起，甲方至少保存二年。

第四十四条 乙方确定下列地址为劳动关系管理相关文件、文书的送达地址。如以下地址发生变化，乙方应书面告知甲方。

甲方：密山市佳建建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人（负责人）或委托代理人：王爱世（签名）

2023年12月15日

乙方：李佳星（签名）

2023年12月15日

(5) 工程测量负责人：雷宝忠



受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

鸡西市城子河区东海河

2023年供热老旧二级管网改造项目全过程服务

鄂州市人社局

签发单位:

编号: G3 00013353

专业名称: 工程测量  
Professional Field 工程测量

资格名称: 工程师  
Qualification Title 工程师

批准时间: 2021.3.21  
Approval Date 2021.3.21

批准单位: 鄂州市人社局  
Approved by 鄂州市人社局

批准文号: 鄂州人社职[2021]13号  
Approval No. 鄂州人社职[2021]13号

评审组织: 鄂州市企业工程技术评审委员会  
Evaluation Organization 委员会

姓名: 雷宝忠  
Full Name 雷宝忠

身份证号: 4201171984022123936  
ID No. 4201171984022123936

管理号: CB-202123871  
Administration No. CB-202123871

发证日期: 2021.3.21  
Issue Date 2021.3.21

鸡西市城子河区东海河

2023年供热老旧二级管网改造项目全过程服务

鄂州市人社局

鄂州市人社局



四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 雷宝忠 性别: 男 身份证号: 420117198811212383

(一) 历年参保基金明细

险种	当期缴费基数	当期缴费金额	当期缴费比例	当期缴费基数	当期缴费金额	当期缴费比例
基本养老保险	4200	42.00	10.00%	4200	42.00	10.00%
失业保险	4200	4.20	1.00%	4200	4.20	1.00%
工伤保险	4200	4.20	1.00%	4200	4.20	1.00%

(二) 2018年11月至2019年10月缴费基数明细

缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数
201811	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
201812	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
201901	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
201902	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
201903	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
201904	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
201905	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
201906	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
201907	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
201908	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
201909	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
201910	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
201911	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
201912	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202001	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202002	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202003	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202004	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202005	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202006	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202007	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202008	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202009	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202010	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202011	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202012	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202101	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202102	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202103	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202104	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202105	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202106	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202107	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202108	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202109	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202110	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202111	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202112	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202201	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202202	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202203	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202204	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202205	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202206	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202207	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202208	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202209	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202210	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202211	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202212	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202301	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202302	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202303	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202304	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202305	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202306	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202307	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202308	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202309	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202310	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202311	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202312	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202401	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202402	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202403	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202404	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202405	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202406	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202407	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202408	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202409	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202410	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202411	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200
202412	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200



(6) 工程设计负责人：何伟

		专业名称: .....市政给排水..... Speciality
姓 名: .....何伟..... Full Name		资格名称: .....高级工程师..... Qualification Level
性 别: .....男..... Sex		授予时间: .....二〇〇九年十一月四日..... Conferment Date
出生年月: .....1974年8月..... Date of Birth		编 号: .....093330816..... No.
工作单位: .....成都市市政工程西南设计研究院..... Place of Work		 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
		发证时间: .....2009年12月24日..... Issued Date

姓名	何伟
性别	男
民族	汉
出生	1974年8月23日
住址	成都市金牛区长庆西一路 36号5栋2单元5楼3号
公民身份号码	51012919740823061X

中华人民共和国 居民身份证	
	签发机关 成都市公安局金牛分局 有效期限 2018.05.23-2038.05.23





## (7) 其他人员

### 1、项目管理工程师

<p>本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.</p>		<p>黑龙江省人事厅制发 Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department</p> <p>编号: B130510236 NO.</p>	
<p>姓名: 史立新 Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1960年5月 Date of Birth</p> <p>发证机关: 黑龙江省人事厅 Issued by</p>		<p>专业名称: 土木工程 Profession</p> <p>资格名称: 高级工程师 Post</p> <p>授予时间: 2005年9月1日 Date of Issue</p>	



黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号: A131020527

姓名: 王岩

性别: 男

出生年月: 1978年10月

专业名称: 暖通工程

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2010年09月01日

授予部门: 黑龙江省人力资源和社会保障厅

持证人签名: \_\_\_\_\_

身份证号码: 230102197810194816





3、监理工程师



姓名 梁红印  
性别 男 民族 汉  
出生 1976 年 3 月 20 日  
住址 黑龙江省密山市密山镇一  
街第一居委会20组  
公民身份号码 231026197603200036

中华人民共和国居民身份证

签发机关 密山市公安局  
有效期限 2022.01.17-长期

专业名称 建设工程(给排水)  
Profession  
资格名称 工程师  
Post  
授予时间 2009年9月1日  
Date of Issue

姓名 梁红印  
Name  
性别 男  
Sex  
出生年月 1976. 03  
Date of Birth

黑龙江省住房和城乡建设厅  
发证机关  
Issued by

## 培训证书



崔诚 同志于2018年05月

在黑龙江省建设职业能力  
教育测评中心 举办的建设  
工程监理业务培训班学习，  
经考试合格，特发此证。



证书编号: JL231808006

发证日期: 2018年05月27日

## 聘用

经公司决定，兹聘 崔诚 为 密山市佳业建筑  
工程监理有限公司 监理员，聘用期为2022-03-01  
至2026-03-01。

密山市佳业建筑工程有限公司  
2022年03月01日





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

4、测量工程师





四川省中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：文旭  
性别：男  
身份证号：511502198906304113  
资格名称：工程师  
专业名称：测绘工程（工程测量）  
评审组织：四川省工程测量安全协会工程技术中级职称评审委员会  
评审时间：202211  
审批机关：四川省经济和信息化厅职称改革领导小组办公室  
批准文号：川经信职改办〔2022〕48号  
批准时间：20221230  
编号：20230662200  
查询网址：四川人社在线公共服务平台



四川省经济和信息化厅职称改革领导小组办公室





四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 文旭 性别: 男 社会保险号码: 511502198906304113

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	130
失业保险	参保缴费	132
工伤保险	参保缴费	130
医疗保险	参保缴费	130

(二) 2022年11月至2024年10月缴费基数查询

缴费月份	参保单位编号	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数
202211	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202212	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202301	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202302	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202303	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202304	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202305	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202306	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202307	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202308	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202309	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202310	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202311	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202312	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202401	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202402	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202403	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202404	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202405	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202406	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202407	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202408	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202409	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071
202410	5000000100	企业缴费	4071	4071.36	3256.68	3256	3256.75	3256.75	4071



5、设计工程师



新疆维吾尔自治区专业技术职务  
任职资格证书

姓名: 张三贵 性别: 男 民族: 汉族 出生日期: 1987年4月23日 身份证号码: 622223198704232352

级别: 副高级 专业名称: 建筑专业/设计/市政道桥设计 职务名称: 高级工程师 授予时间: 2022年12月27日 批准文号: 新建职字〔2023〕1号 证书编号: 202241205050200017121J

在线验证: 新疆智慧人社手机客户端  
新疆维吾尔自治区人力资源和社会保障厅  
<http://rst.xinjiang.gov.cn/>

评审组织机构:  
(签发部门)

证书生成日期: 2023年3月10日

普通高等学校

毕业证书

学生 张三贵 性别 男, 一九八七年四月二十三日生, 于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校土木工程专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 兰州交通大学 校(院)长: 任恩恩

证书编号: 20221201005020017 二〇一〇年六月二十日





### 3、中小企业声明函 另附

#### 4、投标人业绩

无

# 5、报价明细表

## 开标一览表



项目编号: [230306]LKXM[CS]20240003  
项目名称: 鸡西市城子河区东海矿、杏花矿2023年供热老旧二级管网改造项目全过程服务  
投标人名称: 黑龙江省中正工程管理咨询有限公司

序号	采购项目名称/包名称	投标总报价 (元)	交货或服务期	交货或服务地点
1	鸡西市城子河区东海矿、杏花矿2023年供热老旧二级管网改造项目全过程服务/鸡西市城子河区东海矿、杏花矿2023年供热老旧二级管网改造项目全过程服务	667,759.00	签订合同后365日历天内完成	鸡西市城子河区

投标人公章:  
日期: 2024 年 11 月 28 日

