

# 克东县不动产登记中心克东县不动产登记全程网办及智能审核服务升级开发项目中标（成交）明细

克东县公共资源交易综合服务中心受克东县不动产登记中心委托，采用竞争性磋商进行采购克东县不动产登记全程网办及智能审核服务升级开发项目（项目编码：[230230]KDC[CS]20230006）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（克东县不动产登记全程网办及智能审核服务升级开发项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：云图信息（吉林）股份有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：1,197,900.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	行业应用软件开发服务	为贯彻落实自然资源部办公厅《关于加快推进自然资源系统政务服务“跨省通办”工作的通知》（自然资办函〔2021〕1161号）、《关于全面提升不动产登记数据质量的通知》（自然资办发〔2022〕10号）、《关于全面提升不动产登记数据质量的通知》（黑自然资函〔2022〕51号）、黑龙江省自然资源厅《关于加快推进不动产登记“跨省通办”“全程网办”工作的通知》（〔2022〕-725）、《关于调整优化营商环境专项行动登记财产工作考评内容的通知》（黑登财办〔2022〕27号）等相关文件精神，持续压减办理流程环节、耗时和成本，不断提高不动产登记服务水平，切实提升不动产登记便利程度，争创一流的不动产登记营商环境，推动登记财产指标提升工作的开展。	为贯彻落实自然资源部办公厅《关于加快推进自然资源系统政务服务“跨省通办”工作的通知》（自然资办函〔2021〕1161号）、《关于全面提升不动产登记数据质量的通知》（自然资办发〔2022〕10号）、《关于全面提升不动产登记数据质量的通知》（黑自然资函〔2022〕51号）、黑龙江省自然资源厅《关于加快推进不动产登记“跨省通办”“全程网办”工作的通知》（〔2022〕-725）、《关于调整优化营商环境专项行动登记财产工作考评内容的通知》（黑登财办〔2022〕27号）等相关文件精神，持续压减办理流程环节、耗时和成本，不断提高不动产登记服务水平，切实提升不动产登记便利程度，争创一流的不动产登记营商环境，推动登记财产指标提升工作的开展。	合同签订后30个日历日内交货1期：1、完成软件系统功能开发、系统部署安装、联调测试。系统正式上线后，开展系统验收工作，由中标人提请项目验收，依据项目合同书和有关的补充协议对项目进行验收，项目验收由采购人、中标人共同参加。2、提供完整的项目验收资料，包括需求调研报告、系统总体建设方案、数据库设计、系统功能详细设计、实施方案、技术总结、需求确认材料等全部项目建设过程资料。3、系统必须满足当前不动产登记业务办理要求，与现有不动产登记交易一体化平台实现无缝对接。4、项目建设过程中，必须保证系统正常可用，做到系统功能上线不停业务，不得影响不动产登记中心正常工作开展。5、采购人应在满足合同约定的验收条件下，在3个工作日内完成验收，并在10日内将资金支付到合同约定的供应商账户。履约保证金收取比例：3%，说明：中标（成交）供应商签订合同前，应向采购人提交履约保证金；合同履约验收合格并办理资金结算后，采购人应退回履约保证金。（本项目推荐投标人按照相关法律法规选择以电子保函的非现金形式缴纳履约保证金）	合同签订后30个日历日内交货1期：1、完成软件系统功能开发、系统部署安装、联调测试。系统正式上线后，开展系统验收工作，由中标人提请项目验收，依据项目合同书和有关的补充协议对项目进行验收，项目验收由采购人、中标人共同参加。2、提供完整的项目验收资料，包括需求调研报告、系统总体建设方案、数据库设计、系统功能详细设计、实施方案、技术总结、需求确认材料等全部项目建设过程资料。3、系统必须满足当前不动产登记业务办理要求，与现有不动产登记交易一体化平台实现无缝对接。4、项目建设过程中，必须保证系统正常可用，做到系统功能上线不停业务，不得影响不动产登记中心正常工作开展。5、采购人应在满足合同约定的验收条件下，在3个工作日内完成验收，并在10日内将资金支付到合同约定的供应商账户。其他要求：本项目实施过程中的资料费、税费、验收费、培训费、安装运输费、软件接口开发费等项目过程中所涉及的一切可见或不可见的费用均由投标人承担。如有漏项，视同已包含在投标人的总价中。	1,197,900.00	1.00	项	1,197,900.00

克东县公共资源交易综合服务中心  
2023年05月29日