

克山县自然资源局克山县农用地（耕地）基准地价修订预算工作中标（成交）明细

克山县公共资源交易综合服务中心受克山县自然资源局委托，采用竞争性磋商进行采购克山县农用地（耕地）基准地价修订预算工作（项目编号：[230229]KSC[CS]20220013）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（克山县农用地（耕地）基准地价修订预算工作）

1.1、中标（成交）供应商：黑龙江省时代资源环境工程设计有限公司

1.2、中标（成交）总价：298,200.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他服务	克山县农用地（耕地）基准地价修订预算	克山县辖区内所有农用地（耕地）	1期：成果需通过采购人或上级主管部门组织专家验收并取收回。	合同签订后180个日历日内完成	按照《城镇土地分等定级规程》和《农用地定级规程》的要求，采用计算机技术手段，对影响农用地质量的各种经济、社会、自然因素进行分析，按分类评价的差异划分土地级别，全面完成克山县农用地土地定级工作；完成克山县农用地基准地价评估。根据外业调查资料，在土地定级的基础上，按照《城镇土地估价规程》和《农用地估价规程》的要求，完成农用地基准地价评估工作；编制基准地价体系。在定级估价的基础上，建立克山县农用地的基准地价体系；建立用地类型修正系数。根据《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2017），针对克山县的实际情况，就各类用地等不同的用地类型建立用地类型修正系数，适应不同类型土地评估的需要；基准地价成果包括：农用地定级、农用地基准地价。严格按照规范要求，凡是列入地价成本的项目必须全部纳入；克山农用地土地级别图、基准地价图，经该项工作验收后成果图各5套。（基准地价编制和验收期间各成果图按要求提供）。	298,200.00	1.00	项	298,200.00

克山县公共资源交易综合服务中心
2022年11月15日