对乙方的工作考评标准：

采用定期与不定期相结合的考核方式，每周对景区管理检查考核3次以上；

要求检查考核到位，对发现的问题及时登记在册、当班班长签字，不能姑息迁就；

要认真落实工作责任，明确各自职责，进一步提高养护清扫管理水平；

考评分值为每分5元，当月累计计算；

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 考核内容 | 评分标准 | 扣分标准 |
|
| (一)一级公园、二级公园、水面、过桥通道、木栈道、公共场所保洁管理 | 在规定时间内按照“五无、五净、四根清”即：人行步道、广场及木栈道清扫保洁，无积尘，边角无淤泥，无瓜皮果壳、纸屑、烟蒂、废弃物等，无垃圾包、暴露垃圾、无乱泼污水,人行道上无杂草，绿化树上无粘挂塑料袋、无卫生死角，无杂物乱堆放、暴露垃圾、污水积存，无焚烧垃圾现象，无张贴涂写，冰棍杆等杂物、无浮土、无积水和残雪、车行路净、人行路净、路边石根净、雨水口净、路旁绿地净、墙根清、树根清、电柱清、隔离栏根清的标准进行。 | 1、人行道、绿地内有塑膜、果皮、纸屑等杂物，树上有塑料袋每3处扣1分。2、有人畜粪便每3处扣1分。3、路面有浮土3处扣1分，路牙子有浮土每10延长米有3处扣2分。4、有垃圾堆，每两堆扣1分。5、焚烧垃圾每处扣5分。6、夏季雨后24小时路面有积水超过2平方米每3处扣2分。7、较大废弃物、秋季菜叶树叶在路面存留每3处扣1分8、晨清扫不彻底每处扣1分，晨清扫每漏收3堆扣1分9、水面和晨清扫及晚延时保洁没有按规定时间作业或完不成清扫保洁任务扣2分。10、清扫保洁人员按新定额标准配备上岗率达不到96%扣5分。11、路边石、电线杆等道路附属设施根部，积存灰沙堆或有垃圾、废弃物设施，公交站点有小广告每2处扣1分。 |
|
|
|
|
|
|
|
|
|
|
|
|
|
|
|
|
|
|
|
|
|
| (二)环卫设施管理 | 1.果皮箱设施完好，箱体整洁、箱内垃圾及时清理，周边无垃圾，无积留污水渗液等。 | 1、果皮箱不洁扣2分、周围有垃圾每2处扣1分。2、垃圾箱清运不及时（超过2/3），每2个扣1分，垃圾箱、桶满溢每2个扣1分。3、垃圾箱周围有垃圾，扣1分。4、垃圾箱摆放不整齐、箱体不洁、箱体污迹、乱贴乱画扣1分，箱体损坏不上报扣1分。  |
|
|
|
|
|
|
| 2.垃圾箱设施完好、整洁，摆放整齐无移位，无满溢、无裸露垃圾，周边环境卫生清洁。 |
|
|
|
| (三)垃圾管理 | 1.生活垃圾清运及时，做到日产日清。 | 1、没按规定时间清运作业，在规定时间内完不成清运作业的，每处扣1分。2、清运车辆有乱倒、乱卸、乱抛垃圾的，每台车扣2分。3、清运车辆驾驶员不按操作规程作业，造成一定影响的扣2分。  |
|
|
|
|
| 2.无遗洒、无泄漏，垃圾废物自行处理。 |
|
|
| （四)环卫管理 | 园林绿化中心管理三科及时对环卫工作进行检查和考评。 | 1、对检查中发现的问题，反应不迅速，处理不及时，每次扣2分。2、对不积极响应上级工作安排，每次扣5分。 |
|
|
|
|
|
|
|
| (五)冬季清雪管理 | 1.按时限要求完成道路清雪任务，并达到清除标准；积雪清运及时彻底。 | 1、未按清雪时限完成清雪作业任务,一级管理区域扣5分，二级管理区域扣4分。2、路面清理不彻底，冰面、冰棱、冰包较多的扣2分。3、擅自将冰雪堆（含机械作业）入绿蓠、松树篱上的每处或每米之内扣5分。4、积雪堆放不合理，阻碍车辆交通和行人出行，每处扣5分。5、乱卸残雪，影响景区、道路遗撒每次扣3分。6、无管理人员，制度不健全，垃圾积雪混装倾倒，每次扣5分。7、花池内有雪包，路牙子不清理每处或每米之内扣5分。 |
|
|
|
|
|
| 2.清雪时限：属于小雪、中雪量级的，降雪停止后12小时以内清扫完，属于大雪量级的，降雪停止后48小时以内清扫完，在期限内出现连续性降雪以最后一次雪停时间为计算时点；降特大暴雪时顺延。 |
|
|
|
|
|
|
|
|
| 3.一级管理区域清雪除净率达95%，二类85%，达到无雪道、无积冰、无漏段，清运达到无遗漏、无残留、无撒落。 |
|
|
|
|
| 4.夜间降雪，大雪凌晨2点前到位，中雪凌晨3点前到位，小雪凌晨4点前到位，清雪作业应于早7.30分前结束。 |
|
|
|
|
|
| 5.景区内严禁使用融雪剂，如遇特殊情况须向主管单位请示 |
|
|