**技术参数以此附件为准**

**采购项目技术指标要求：**

不动产自助终端是贯彻落实“互联网+不动产登记”便民服务工作的重要设备，通过与现有不动产登记交易一体化平台数据对接，利用人脸识别、语音提示、触屏录入、身份验证及自助打印等智能技术，实现不动产权证书/不动产登记证明的自助打印，代替人工发证环节；实现自助申报、自助网签，释放窗口业务压力；实现自助缴纳不动产登记税费，全流程自助办理。通过软硬件技术的综合应用，极大地方便人民群众的不动产登记服务需求，提升不动产信息化建设水平，全面提高不动产登记服务效能，方便办事群众快速的办理不动产相关业务，提高群众的满意度。

**功能需求**

（1）支持自动进纸、打印、翻页、盖章、证书证明编号OCR自动识别，证书自动翻页、卡纸、缺纸、缺粉、休眠检测功能；

（2）人证识别一体化系统，利用二代身份证识别模块、双目摄像头模块，支持人证合一检测，红外活体检测，摄像头角度上下调节；

（3）高清触摸显示器，不小于21英寸；要求双屏幕设计；

（4）自助申报系统，支持自主选择申报业务，二代身份证识别模块自动提取身份证信息，高拍仪自助拍摄上传要件资料；

（5）自助网签系统，支持查询卖方名下房源并核验，支持录入买房身份信息，支持电子签名、指纹采集、电子合同填写、签订、预览等功能；

（6）提供后备式UPS电源模块，在断电情况下提供不低于30min的稳定电源输出，为其他硬件设备提供断电保护；

（7）不动产自助终端与不动产登记交易平台接口，支持自助终端提交自助申报的登记交易业务信息、图件资料等；支持通过自助终端核验房源信息及不动产单元状态；支持自助终端获取不动产权证书和不动产登记证明信息并反馈缮证信息，实现与不动产登记交易平台的实时互通共享。

（8）不动产登记费用查询缴费，自助终端与税务部门相关系统对接，自助终端与非税收入收缴电子化管理系统对接，支持扫描识别业务条码或二维码，查询不动产登记税费信息，获取缴费信息自动计算缴费金额，支持在线缴费（微信、支付宝、银联闪付），提供税务票据、非税收入票据打印服务，支持选择打印票据的第几联，支持自动切割票据并保留留存联到自助终端纸箱内。

**硬件参数**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **主要模块** | **类型** | **详细参数** |
| 主机柜 | 宽×深×高 | 740x760x1600mm |
| 材料 | 冷轧钢板，厚度1.5mm及以上，机身喷塑处理 |
| 走线方式 | 电源线、数据线全部在布线槽内走线 |
| 移动方式 | 4个万向轮推动 |
| 机柜旁边提手 | 4个隐藏式提手，方便移动，符合人体工程学 |
| 门锁 | 3位密码锁，每位10个数字，共1000种组合。 |
| 防暴力破解，可承受500N压力 |
| 出纸口 | 隐藏式出纸口，出纸灯光提示，取纸后灯光自动关闭 |
| 补纸方式 | 前装纸 |
| 操作台面板材质 | 全玻璃操作台，整体美观 |
| 散热风扇 | 2个 |
| 工控机 | CPU | Intel酷睿i5， 主频2.7G以上，四核四线程 |
| 内存 | 双通道DDR4，容量8 GB |
| 硬盘 | 128G 固态硬盘 |
| 操作系统 | 预装Windows10专业版（未激活） |
| 外部接口 | 10个RS-232接口, 且支持自动数据流控制；8个USB2.0，4个USB3.0；2个网络接口10/100/1000 Mbps；1个VGA接口；1个HDMI接口；1个MIC接口；1个3.5音频接口； |
| 3C认证 | 工控机整体3C认证 |
| 触摸  显示屏 | 屏幕尺寸 | 21.5英寸 |
| 对比度 | 3000：1 |
| 分辨率 | 1920x1080 |
| 响应速度 | <3ms |
| 触摸原理 | 电容10点触控 |
| 表面防护等级 | IP53 |
| 可视角度 | 178°可视角 |
| 条形屏 | 屏幕尺寸 | 24.5英寸 |
| 屏幕类型 | IPS |
| 对比度 | 3000：1 |
| 分辨率 | 1920x540 |
| 可视角度 | 89° |
| 光敏双章  盖章机 | 盖章方式 | 垂直盖章，光敏印章 |
| 隔页盖章功能 | 可以实现相隔1-10页盖章 |
| 印章数量 | 2个光敏印章 |
| 单次注油 | 可加满10ML印油（可达1~2万次盖章) |
| 噪音 | <70分贝（1米处） |
| 纸张长度范围 | ≥101.6毫米 |
| 纸张宽度范围 | 120-241毫米 |
| 二代证身份识别 | 射频技术 | 符合ISO14443 Type B标准,以及《GA 450-2003台式居民身份证阅读器通用技术要求》、《1GA450-2003台式居民身份证阅读器通用技术要求第一号修改单(草案)》 |
| 保密模块 | 身份证核查系统专用模块 |
| 接口 | RS232C接口 |
| 读卡距离 | 0-3cm |
| 读卡速度 | ≤1秒 |
| 灯光提示 | 红色代表失败，绿色代表通过 |
| 补光灯 | 颜色 | 白光，黄色，暖白 |
| 类型 | LED |
| 使用寿命 | 50000小时以上 |
| 独立开关 | 有 |
| 补光灯数量 | 2个 |
| 双目防欺诈摄像头 | 成像传感器 | 1/3"逐行扫描CMOS传感器 |
| 有效像素 | 200+200万像素 |
| 深度工作距离 | 1米至2米,室内和间接阳光照射 |
| 上下调节角度 | ±30°，可实时捕捉人脸自动调节 |
| 红外指示灯 | 红外摄像功能开启时亮灯 |
| 最低照度 | 0.01LUX at F1.2 |
| 功能特性 | 人脸识别、人脸检测、深度检测 |
| 数据接口 | USB接口 |
| 自动门组件 | 功能 | 打印前自动门上升关闭，打印完成后自动门下降打开，带防夹手功能 |
| 高速打印机 | 打印机类型 | 黑白激光多功能一体机 |
| 纸盒数量 | 2 |
| 功耗 | 495W(打印中)，0.5W(就绪)，0.5W(睡眠) |
| 噪声 | 就绪无声，主动、打印54dB(A) |
| 连接 | 高速USB2.0 |
| 打印质量 | 1200 x 1200 dpi |
| 首页输出时间 | 6.9秒 |
| 纸容量 | 不少于500页A4 |
| 月打印负荷 | 8万页，建议每月750到4000页 |
| 速度 | 35页/分钟 |
| 纸盒 | 第三进纸盒 | 纸容量500张（换成登记证明约285张） |
| 扬声器 | 数量 | 1 |
| 频响 | FO-20000HZ |
| OCR识别摄像头 | 扫描速度 | ≤1秒 |
| 感光尺寸 | 1/2.5英寸 |
| 像素 | 500万 2592X1944px |
| 输出格式 | 图片：JPG,BMP  视频：AVI |
| 输出接口 | USB2.0 |
| 自动功能 | 自动曝光及白平衡 |
| 图像色彩 | RGB24位真彩 |
| 二维码阅读器 | 图像传感器 | CMOS |
| 分辨率 | 960x640 |
| 条码识别长度 | 最大：148mm 最小：30mm |
| 最小识别二维码长度 | 5\*5mm |
| 识别码制 | 2D:PDF417, QR Code, DataMatrix, AZTEC, 汉信码, Maxicode, Micro QR, Micro PDF417, GM , Code One, etc. |
| 1D:EAN13, EAN8, UPCA, UPCE, Code 128, Code 39, Codabar, UCC/EAN 128, RSS, Interleaved 25, ITF14, ITF6, Standard 25, Matrix 25, COOP 25, Industrial 25, Plessey, MSI Plessey, Code 11, Code 93, Code 49, Code 16K, etc. |
| 提示方式 | 蜂鸣器，指示灯 |
| 国际认证 | FCC Part15 ClassB，CE EMC ClassB |
| 紫光灯 | 紫光波长 | 390nm-400nm |
| 功率 | 5w |
| 输入电压 | DC5V |
| 高拍仪 | 像素 | 500万 |
| 拍摄幅面 | A4 |
| 补光 | LED 5W |
| 指纹仪 | 指纹传感器 | 电容、活体、面状 |
| 指纹图象录入时间 | ≤0.25S |
| 图像分辨率 | 508DPI |
| 匹配方式 | 比对方式1:1，搜索方式1:N |
| POS机 | 无线通讯 | 可选配GPRS/WCDMA多种通讯方式 |
| SAM卡 | 支持最多一张符合ISO7816标准的SAM卡座 |
| 二维码阅读 | 可选配内置二维码阅读器 |
| 语音提示 | 可选配语音提示模块 |
| 后备式UPS电源 | 方式 | 后备式 |
| 容量 | 0.5KVA |
| 备用时间 | ≥30分钟 |
| 转换时间 | ≤10ms |
| 电池 | 免维护密封铅酸蓄电池 |
| 输入电压范围 | 165Vac～275Vac |
| 输入频率范围 | 45～65Hz |
| 输出电压范围 | 220V±10% |
| 输出频率范围 | 50/60Hz±1hz |
| 输出插座 | 标准国际插座(多功能插座) |
| 环境湿度 | 0～95%(无凝结) |
| 定时开关 | 功能 | 控制设备定时开/关 |

**系统功能**

|  |  |
| --- | --- |
| 基础功能 | 能获取不动产登记中心信息系统数据 |
| 能给不动产登记中心信息系统回传数据 |
| 满足信息传输过程的全程非对称加密算法加密 |
| 可配合业主单位做信息安全等级保护的二、三级等保认证 |
| 用户自助业务风险及操作提示功能，页面上提示说明文字，需要5秒之后才能点击确认跳过 |
| 断网自动检测功能，当网络断开，系统可自动检测，并弹窗告知使用者联系工作人员处理 |
| 自动更新软件程序，程序部署在服务器端，客户端自动检查同步服务器端程序版本，用户无需做任何操作即可更新最新版程序 |
| 所有打印的查询/申报的上传报表自动生成PDF格式上传至数据库中自动备份存储 |
| 人证比对 | 采用红外双目摄像及人证比对算法进行动态对比，确保拍摄所获取到的是人脸，防止照片欺诈，并多次比对确保结果真实有效 |
| 人脸识别拍照自动上传保存功能，将所拍的照片作为自助查询的电子收件资料存储在后台，管理员可以在后台进行查询 |
| 通过读取二代身份证内照片与现场人脸比对，有效验证是否是持证人本人。人证比对识别正确率高达99.98% |
| 辅助脸部特征点的识别，通过算法计算人脸特征点及人脸范围，提高识别准确率 |
| 摄像头可根据操作人身高自动追踪人脸，并自动调整摄像头角度，  可使身高为150cm～190cm的操作人无需弯腰等改变姿势，保证不  同身高的操作人员人脸拍摄效果最佳 |
| 语音提示 | 全程页面流程功能名称语音提示 |
| 长时间无操作语音退出提示（同时有弹窗） |
| 点击页面按钮、键盘操作时的反馈音提示 |
| 语音提示音量可调节 |
| 语音提示采用标准普通话进行朗读 |
| 二代身份证读取 | 完整读取身份证号码、姓名、民族、出生日期、住址、发证单位、发证日期、有效日期、头像等身份证件信息 |
| 可支持读取二代居民身份证信息、港澳台身份证信息 |
| 识别速度快，平均识别时间<1秒；  读卡识别范围广，0-3cm都可识别 |
| 触摸屏录入 | 触摸屏录入功能，反应时间小于3ms |
| 可支持多点触控，最多10点；可支持拖移操作 |
| 最小触摸物体直径为8mm，满足从不同人群的触摸操作习惯 |
| 触摸页面功能按钮会有动画反馈，例如按钮会按下变色，并有弹起动画，生动模拟真实物理按钮效果，增加用户体验。 |
| 触控操作优化，上下翻页等多处采用滑动操作而非单一点击操作大大提高了触控操作的效率 |
| 软键盘输入 | 为了软件操作开发的专用软件盘，支持三种输入方式适应更多人群使用：1-手写输入法2-拼音全键盘输入法3-数字输入法，可根据需要随意切换 |
| 键盘智能判断出现位置，并可随意拖移，防止遮挡需要填写内容 |
| 部分地方自动出现辅助下拉输入选框，进一步提高输入效率 |
| 未成年人检测 | 特殊业务流程中可以额外增加未成年人身份录入功能 |
| 无身份证的未成年人可以通过手动添加身份证号和姓名进行录入 |
| 成年人只能通过刷身份证进行录入，无单独入口进行手动录入 |
| 录入的未成年人的身份信息自动检测的实际年龄超过18周岁的，不允许录入 |
| 未成年人的姓名及年龄自动校验。对录入的未成年人的姓与前面录入的父母不一致的，不允许录入 |
| 登记证明信息查询及打印 | 查询名下所有不动产信息数据 |
| 查询的不动产信息数据自动合成不动产登记证明图片 |
| 证明预览功能（图片形式预览，预览图片显示在自助终端屏幕上） |
| 打印过程进度提示，打印结束后系统监控到页面自动跳转 |
| 可选择单次打印和同时多套不动产登记证明打印 |
| 打印机故障页面提示，例如卡纸故障，缺纸提示，缺粉休眠提示等，并提示通知工作人员处理 |
| 不动产登记申报 | 可选择不同的申报身份登陆进行申报 |
| 可当场进行注册身份账号 |
| 可选择不同的申报业务进行申报，流程全面覆盖，包括一手房转移申报，二手房转移申报，抵押权申报，抵押注销申报业务等，申报成功提交后，直接转至业务审批环节，提升业务办理效率 |
| 自动获取申请人名下不动产完整信息（面积，单元号，坐落等） |
| 自动验证填写的申报内容符合标准要求 |
| 自动房源核验功能，将不符合条件的房屋自动过滤 |
| 资料拍照上传 | 手动调整拍照位置，并上传 |
| 可进行调整拍照焦距，放大缩小拍照区域 |
| 可以将资料进行删除、重拍 |
| 可预览拍完的照片 |
| 拍照完确认后自动上传后台 |
| 自动盖章 | 盖章准确率高，不会造成重影和漏盖现象 |
| 可控制实现相隔1-10页盖章 |
| 可支持普通A4纸/证明纸张材料 |
| OCR识别 | 打印完成后，通过OCR摄像头拍摄证明照片，并回传至后台留存 |
| 通过识别算法识别证明上编号数字，并提取出文本内容 |
| 将提取出的编号与预设编号进行比较，如果不一致则将其异常存入后台待人工审核 |
| 办事指南 | 百姓办事指南的导航，内容展示 |
| 出纸位整幅拍照存档 | 打印完成后，OCR摄像头对已打印纸张进行整幅拍照，以图片形式保存上传至后台系统，完成储存信息 |
| 条形屏展示 | 可根据实际需求预设自助查询的操作流程；  高清画质流畅呈现当地不动产登记服务理念及行业信息等 |
| 证书真伪校验 | 自助机上配有紫光灯，照射产权证书底页时，有荧光条显示，实现证书验伪功能 |
| 本地后台 | 自助机终端上可查看所有登记证明打印/申报的记录 |
| 本地后台需要输入管理员密码才可进入 |
| 本地查询记录可以通过时间进行筛选选择 |
| 本地查询记录可以通过搜索选择 |
| 本地后台可以通过输入密码关闭客户端 |
| 服务后台 | 通过局域网内的任何一台终端访问统一地址即可进入 |
| 需要输入管理员账号密码进行核验身份 |
| 能统计局域网内所有终端打证明/申报的统计数据 |
| 能统计指定时间范围内各类自助打证明/申报用途数据 |
| 管理端程序能够远程监控每台自助终端当前状态（正常、离线等） |
| 自助终端人证比对次数统计数据 |
| 所有登记证明/申报统计数据的导出功能 |
| 不动产登记费用查询缴费 | 扫描业务单上条码或二维码，查询对应缴费信息 |
| 可连续扫码，同时查询多条业务号信息 |
| 可查询每笔缴费业务的项目类型，金额和其他说明信息 |
| 自动加总多条缴费金额，并自动计算出总缴费额 |
| 可以选择不同的缴费方式，例如微信支付（被扫）、支付宝支付（被扫）、银联闪付碰卡支付等功能 |
| 可通过返回数据确认缴费状态成功 |
| 缴费失败页面会有提示，告诉用户是什么原因导致 |
| 票据打印 | 打印的票据格式可变，根据实际线下已有票据来制作 |
| 打印过程进度提示，打印结束后系统监控到页面自动跳转 |
| 收费票据需分离及切割：自动将打印完成的连续财政收费票据沿纸上预制的针孔线断开，不损害收费票据 |
| 可选择打印出纸为第一联还是最后一联，并自动切票出纸 |
| 自动分离客户连，出票并把剩余的票据留在存纸箱中 |
| 打印机故障页面提示，例如卡纸故障，缺纸提示等，并提示通知工作人员处理 |
| 权证书信息查询及打印 | 查询名下所有不动产权证信息数据 |
| 查询的不动产信息数据自动合成不动产权证书图片 |
| 证书预览功能（图片形式预览，预览图片显示在自助终端屏幕上，可进行放大，上下滑动等操作） |
| 打印时对不动产权证书进行自动翻页，对翻页成功与否进行视觉检测，如翻页失败则自动回翻，无法处理则启动废证自动回收处理 |
| 打印过程进度提示，打印结束后系统监控到页面自动跳转 |
| 可选择单次打印和同时多套不动产权证书打印功能 |
| 打印机故障页面提示，例如卡纸故障，缺证提示等，并提示通知工作人员处理 |
| 自助网签 | 卖方名下不动产信息查询 |
| 房源核验 |
| 卖方买方录入身份信息及联系方式 |
| 填写网签合同 |
| 多人电子签名 |
| 多人指纹录入 |
| 签名及指纹合成合同PDF |
| 网签合同预览功能（图片形式预览，预览图片显示在自助机屏幕上，可进行放大，上下滑动等操作） |
| 电源盒远程控制 | 通电：远程控制设备通电，自启动客户端 |
| 断电：手动关闭客户端后，远程控制设备断电 |
| 重启：远程控制设备重启 |
| 关机：远程控制关闭客户端，切断设备用电 |
| 定时开关机：远程控制设备定时开关机 |

**注：以上技术参数除了主机柜的宽×深×高 ，其他技术参数不允许偏离**