

# 齐齐哈尔市自然资源局市自然资源局“一码管地”应用系统建设中标（成交）明细

黑龙江隆盈工程项目管理有限公司受齐齐哈尔市自然资源局委托，采用竞争性磋商进行采购市自然资源局“一码管地”应用系统建设（项目编号：[230201]LYGC[CS]20220005）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（市自然资源局“一码管地”应用系统建设）

1.1、中标（成交）供应商：吉林省云图信息科技有限公司

1.2、中标（成交）总价：498,700.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
-----	------	------	------	------	------	------	-------	----	----	-------

品目号	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1.1	齐齐哈尔自然资源局“一码管地”应用系统建设 支撑软件开发服务	<p>根据《自然资源部 国家税务总局 中国银保监会关于协同推进“互联网+不动产登记”方便企业和群众办事的意见》（自然资发〔2020〕83号）、《关于协同推进“互联网+不动产登记”便民服务有关事项的通知》（黑自然资函〔2020〕574号）要求，遵循集约节约建设原则，以现有信息化建设成果为基础，以标准规范为依托，开展齐齐哈尔市自然资源“一码管地”应用系统开发项目。按照《不动产单元设定与代码编制规则》要求，实现“一码”的生成与溯源管理；实现自然资源部门内部信息共享、数据融合、业务联动；推进“一码协作”，以“一码”打通与住建、发改等相关部门的信息共享，实现自然资源相关部门的业务协同；将规划、审批、供地、测绘、执法、登记、交易等全流程业务和数据进行关联，实现“一码可查”，支撑自然资源全业务链监管体系，助力“两统一”职责扎实履行。主要包括：1.“一码”生成，按照《不动产单元设定与代码编制规则》要求，对不动产权籍调查数据库和不动产权籍调查管理系统升级改造，实现“一码”的生成与溯源管理。（当前不动产GIS图形平台为SuperMap平台）2.“一码”应用，通过源头赋码，全面覆盖，实现内部测绘、规划、审批、储备、供地、验收、登记等全流程业务和数据内部进行关联管理。3.“一码”监管，以不动产单元代码为“链”，贯通自然资源内部测绘、规划、审批、储备、供地、验收、登记等全流程，实现全生命周期业务流程监管。4.“一码”协作，以不动产单元代码为关联，通过“一码”将串联的业务信息按需打包提供给发改、住建等相关部门，及时接收相关部门推送的信息，实现编码推送、数据共享、信息关联。5.“一码”管理，对已沉淀的历史业务数据进行数据整理、分析，支持通过人工手动维护“一码”及关联关系，支持人工数据补录及维护。6.需要满足与齐齐哈尔市自然资源局业务审批、“多测合一”、不动产权籍调查、不动产登记系统的数据协同应用需求；需要满足与黑龙江省地市级工程建设项目审批管理系统、齐齐哈尔市新建商品房网签备案信息管理系统的数据协同应用。</p>	<p>根据《自然资源部 国家税务总局 中国银保监会关于协同推进“互联网+不动产登记”方便企业和群众办事的意见》（自然资发〔2020〕83号）、《关于协同推进“互联网+不动产登记”便民服务有关事项的通知》（黑自然资函〔2020〕574号）要求，遵循集约节约建设原则，以现有信息化建设成果为基础，以标准规范为依托，开展齐齐哈尔市自然资源“一码管地”应用系统开发项目。按照《不动产单元设定与代码编制规则》要求，实现“一码”的生成与溯源管理；实现自然资源部门内部信息共享、数据融合、业务联动；推进“一码协作”，以“一码”打通与住建、发改等相关部门的信息共享，实现自然资源相关部门的业务协同；将规划、审批、供地、测绘、执法、登记、交易等全流程业务和数据进行关联，实现“一码可查”，支撑自然资源全业务链监管体系，助力“两统一”职责扎实履行。主要包括：1.“一码”生成，按照《不动产单元设定与代码编制规则》要求，对不动产权籍调查数据库和不动产权籍调查管理系统升级改造，实现“一码”的生成与溯源管理。（当前不动产GIS图形平台为SuperMap平台）2.“一码”应用，通过源头赋码，全面覆盖，实现内部测绘、规划、审批、储备、供地、验收、登记等全流程业务和数据内部进行关联管理。3.“一码”监管，以不动产单元代码为“链”，贯通自然资源内部测绘、规划、审批、储备、供地、验收、登记等全流程，实现全生命周期业务流程监管。4.“一码”协作，以不动产单元代码为关联，通过“一码”将串联的业务信息按需打包提供给发改、住建等相关部门，及时接收相关部门推送的信息，实现编码推送、数据共享、信息关联。5.“一码”管理，对已沉淀的历史业务数据进行数据整理、分析，支持通过人工手动维护“一码”及关联关系，支持人工数据补录及维护。6.需要满足与齐齐哈尔市自然资源局业务审批、“多测合一”、不动产权籍调查、不动产登记系统的数据协同应用需求；需要满足与黑龙江省地市级工程建设项目审批管理系统、齐齐哈尔市新建商品房网签备案信息管理系统的数据协同应用。</p>	合同签订后45个工作日内完成	<p>在满足合同约定验收条件下，在3个工作日内完成验收。 （1）全部软件系统开发、部署、调试完成，系统正式上线后的验收，由中标人提请项目验收申请，依据项目合同书和有关的补充协议对项目进行验收，项目验收由采购人、相关单位、中标人共同参加。 （2）提供完整的项目验收资料，包括需求调研报告、系统总体建设方案、数据库设计、系统功能详细设计、实施方案、技术总结、需求确认单等全部项目建设过程资料。 （3）系统需要满足与齐齐哈尔市自然资源局业务审批、“多测合一”、不动产权籍调查、不动产登记系统的数据协同应用；需要满足与黑龙江省地市级工程建设项目审批管理系统、齐齐哈尔市新建商品房网签备案信息管理系统的数据协同应用</p>	498,700.00	1.00	项	498,700.00

黑龙江隆盈工程项目管理有限公司

2022年09月13日