

齐齐哈尔市中医医院南北院保洁服务中标（成交）明细

齐齐哈尔市政府采购中心受齐齐哈尔市中医医院委托，采用公开招标进行采购南北院保洁服务（项目编号：[230201]QC[GK]20220005）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（南北院保洁服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：黑龙江启文物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：7,907,050.70 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1-1	物业管理服务	南北院保洁服务	<p>1、南院1号门诊综合楼共11层，地下停车场及室内、外、公共区域。2、南院2、3、4号病房综合楼共9层，地下停车场及室内、外、公共区域。3、南院5、6号楼只包含室外面积。4、南院7号只包含1楼小食堂室内、外、公共区域。5、南院8号机关楼共5层，地下停车场及室内、外、公共区域。6、南院9号楼第二住院部4层，餐饮中心、技能中心、室内、外、公共区域。7、南院10号楼煎药室、发热门诊留观室、库房共2层，室内、外、公共区域。8、南院11号楼污水处理站共2层，室内、外、公共区域。9、南院12号楼制氧站及库房共1层，室内、外、公共区域。10、南院院内附属用房如：高压氧科、发热门诊、送餐车、快速核酸检验室、门前收发室、室外连廊、休闲凉亭、车库进出口、车场及绿化带。室内、外、公共区域。11、北院门诊楼共6层，室内、外、公共区域。12、北院住院部A、B楼共5层，室内、外、公共区域。（含病理、输血科）13、北院锅炉房、库房2层，室内、外、公共区域。14、北院64排CT室3层，室内、外、公共区域。15、北院第二住院部共4层，（2-4为服务项目）室内、外、公共区域。16、北院院内附属用房如：机关变电所、污水处理站、车库、收发室、污水提升泵间、物资库房、氧气站、药库、药局收款处板房、环卫库房、财务库、原发热门诊平房、小花园、机关庭院内、社区服务中心、停车场及室内、外、公共区域。17、南北院冬季清雪。18、南北院庭院内绿化保养维护。19、南北院配置电梯司机，不少于15人。20、南北院室内所有的公共棚顶定期擦拭灰尘。21、南北院所有建筑楼体墙面、窗户、玻璃连廊、天井、闷顶、天沟、女儿墙需定期高压水枪清洗。南院楼体建筑群1号、10号、11号、12号楼为一期；5号、6号、7号、8号、9号楼为二期；2号、3号、4号楼为三期，南北院保洁服务面积约为23.1万平米。</p>	<p>满足医院各个科室及公共区域的保洁卫生，达到全院卫生质控检查优良标准，为来院就诊的患者创造一个良好的就医环境，为医院医务人员创造一个舒适的办公环境。</p>	<p>本次招标服务期限为1年，采用“1+1+1”模式实施，中标单位在服务期内能够提供符合采购文件要求的服务，且该项目第二年预算不变或变动不超过第一年10%的，医院有权在本合同到期前6个月，经财政部门备案审批后与中标单位续签下一年合同。</p>	<p>1期：第一季度服务结束后，按照技术参数逐条验收。2期：第二季度服务结束后，按照技术参数逐条验收。3期：第三季度服务结束后，按照技术参数逐条验收。4期：第四季度服务结束后，按照技术参数逐条验收。</p>	7,907,050.70	1.00	项	7,907,050.70

齐齐哈尔市政府采购中心
2022年06月09日