

香坊区成高子镇民强村、红鲜  
村和美乡村四星级村（基础设施 工程  
施）建设项目

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

香坊区成高子镇民强村  
、红鲜村和美乡村四星  
级村（基础设施）建设  
项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定 代 表 人  
或 其 授 权 人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定 代 表 人  
或 其 授 权 人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

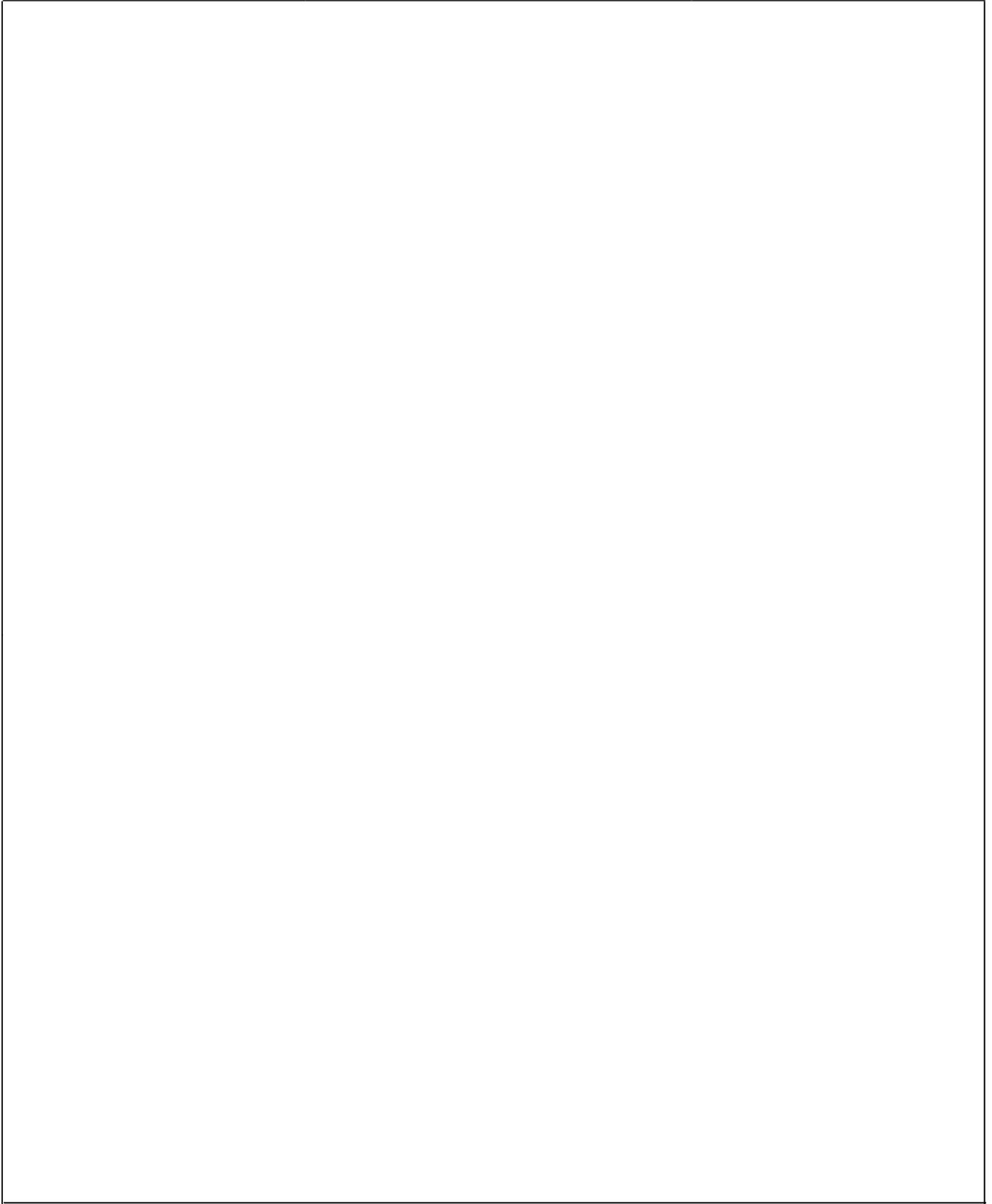
编 制 时 间：        年   月   日

复 核 时 间：        年   月   日

# 总 说 明

工程名称：香坊区成高子镇民强村、红鲜村和美乡村四星级村（基础设施）建设项目

第 1 页 共 1 页



红鲜村-建筑部分 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

红鲜村-建筑部分 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

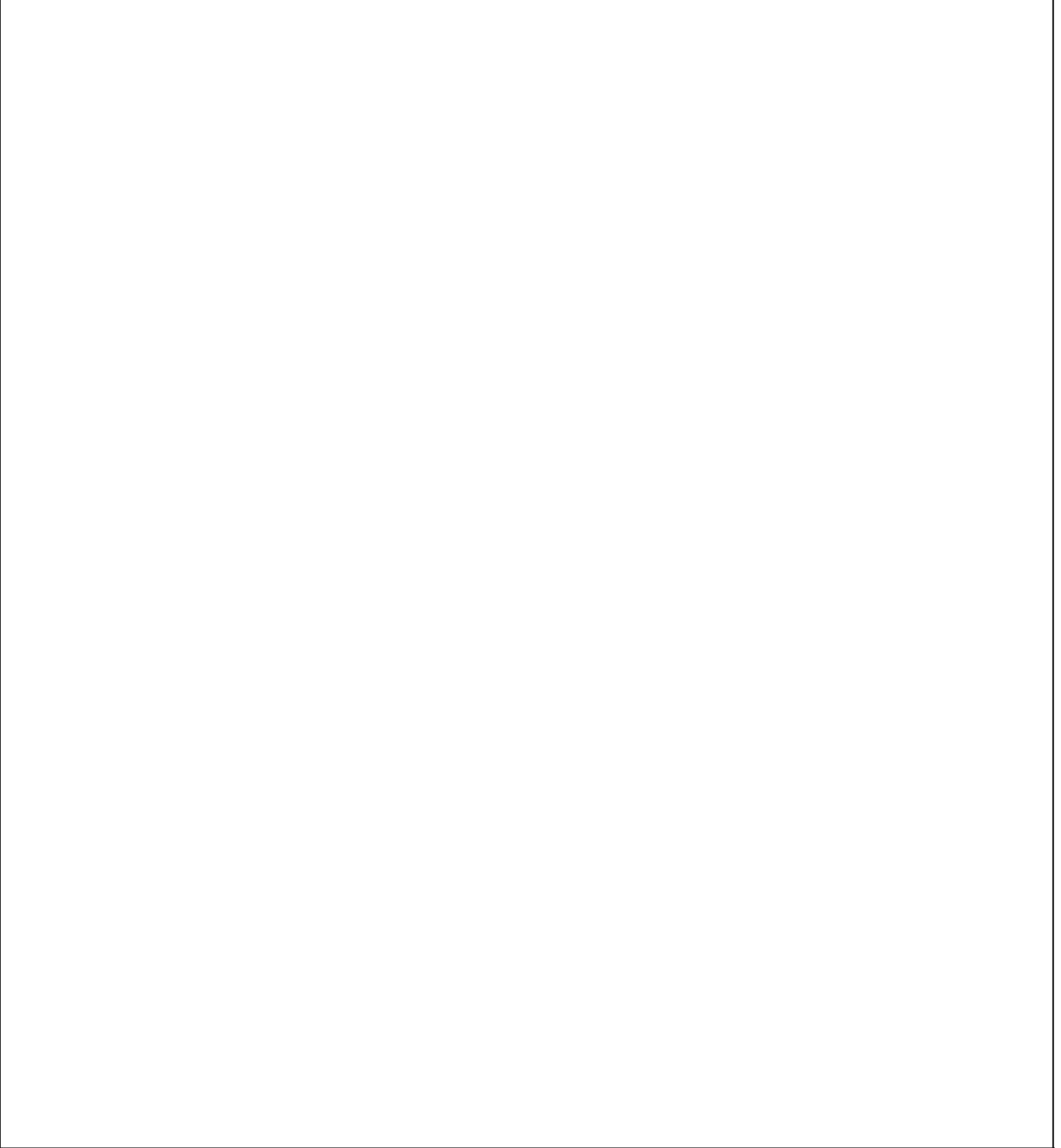
编 制 时 间：      年   月   日

复 核 时 间：      年   月   日

# 总 说 明

工程名称： 红鲜村-建筑部分

第 1 页 共 1 页



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：香坊区成高子镇民强村、  
红鲜村和美乡村四星级村（基础  
设施）建设项目

工程名称：红鲜村-建筑部分

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		原有木制围栏刷油						
1	011403001001	木栅栏板油漆	1. 木材表面打磨两遍 2. 外喷两遍木蜡油	m	124			
		分部小计						
		涂料围墙						
2	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 高级外墙涂料一遍 2. 水泥浆一道 3. 破损处视情况局部或全部部刮腻子并打磨平整	m2	164.22			
		分部小计						
		铁艺栅栏刷油漆						
3	011405001001	铁艺栅栏金属漆	1. 外喷仿木纹漆	m	147.2			
		分部小计						
		村委会围墙柱						
4	011407001010	墙面喷刷涂料	1. 高级外墙涂料一遍 2. 水泥浆一道 3. 破损处视情况局部或全部部刮腻子并打磨平整	m2	281.07			
		分部小计						
		新建铁艺栅栏						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：香坊区成高子镇民强村、  
红鲜村和美乡村四星级村（基础  
设施）建设项目

工程名称：红鲜村-建筑部分

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
5	011503001001	铁艺栅栏	1. 铁艺栅栏 2. H=1500mm 3. 55x35x5钢管 外喷仿木纹漆 4. 75x20x4mmU型 镀锌钢板外喷仿 木纹漆 5. 80x80x6钢管 外喷仿木纹漆 6. 预埋钢管：直 径65（壁厚6mm）， 刷一道防锈漆 7. 预埋钢板：160 x160x10mm 8. 含制作、安装 、运输等全部过 程 9. 具体做法详见 设计图纸	m	253			
		分部小计						
		砖墙粉刷						
6	011407001008	墙面喷刷涂料	1. 高级外墙涂料 一遍 2. 水泥浆一道 3. 破损处视情况 局部或全部部刮 腻子并打磨平整	m2	662.24			
		分部小计						
		院落围墙粉刷						
7	011407001007	墙面喷刷涂料	1. 高级外墙涂料 一遍 2. 水泥浆一道 3. 破损处视情况 局部或全部部刮 腻子并打磨平整	m2	9.98			
8	011405001002	铁艺栅栏金属漆	1. 原有铁艺栅栏 2. 刷黑色亚光防 锈漆	m	16.8			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：香坊区成高子镇民强村、  
红鲜村和美乡村四星级村（基础  
设施）建设项目

工程名称：红鲜村-建筑部分

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		粉刷房屋						
9	011407001009	墙面喷刷涂料	1. 高级外墙涂料一遍 2. 水泥浆一道 3. 破损处视情况局部或全部部刮腻子并打磨平整	m2	11067.33			
		分部小计						
		墙面彩绘						
10	011407001006	墙面彩绘	1. 保护罩面清漆一遍 2. 彩绘涂料, 由美术师制作	m2	432.5			
		分部小计						
		房门楼大门刷油漆						
11	011405001003	金属面油漆	1. 1遍200 μm丙烯酸聚氨酯面涂料喷涂 2. 基层除锈处理要求Sa2.5 3. 基层稀释的环氧面涂料一遍, 局部不平整处用腻子局部找平 4. 表面清除, 清理干净并做除锈处理; 表面有破损处焊缝打磨、除锈干净	m2	16.8			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：香坊区成高子镇民强村、  
红鲜村和美乡村四星级村（基础  
设施）建设项目

工程名称：红鲜村-建筑部分

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		原有木制围栏刷油						
1	011403001001	木栅栏板油漆	1. 木材表面打磨两遍 2. 外喷两遍木蜡油	m	124			
		分部小计						
		涂料围墙						
2	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 高级外墙涂料一遍 2. 水泥浆一道 3. 破损处视情况局部或全部部刮腻子并打磨平整	m2	164.22			
		分部小计						
		铁艺栅栏刷油漆						
3	011405001001	铁艺栅栏金属漆	1. 外喷仿木纹漆	m	147.2			
		分部小计						
		村委会围墙柱						
4	011407001010	墙面喷刷涂料	1. 高级外墙涂料一遍 2. 水泥浆一道 3. 破损处视情况局部或全部部刮腻子并打磨平整	m2	281.07			
		分部小计						
		新建铁艺栅栏						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红鲜村-建筑部分

标段：香坊区成高子镇民强村、  
红鲜村和美乡村四星级村（基础  
设施）建设项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
5	011503001001	铁艺栅栏	1. 铁艺栅栏 2. H=1500mm 3. 55x35x5钢管 外喷仿木纹漆 4. 75x20x4mmU型 镀锌钢板外喷仿 木纹漆 5. 80x80x6钢管 外喷仿木纹漆 6. 预埋钢管：直 径65（壁厚6mm）， 刷一道防锈漆 7. 预埋钢板：160 x160x10mm 8. 含制作、安装 、运输等全部过 程 9. 具体做法详见 设计图纸	m	253			
		分部小计						
		砖墙粉刷						
6	011407001008	墙面喷刷涂料	1. 高级外墙涂料 一遍 2. 水泥浆一道 3. 破损处视情况 局部或全部部刮 腻子并打磨平整	m2	662.24			
		分部小计						
		院落围墙粉刷						
7	011407001007	墙面喷刷涂料	1. 高级外墙涂料 一遍 2. 水泥浆一道 3. 破损处视情况 局部或全部部刮 腻子并打磨平整	m2	9.98			
8	011405001002	铁艺栅栏金属漆	1. 原有铁艺栅栏 2. 刷黑色亚光防 锈漆	m	16.8			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：香坊区成高子镇民强村、  
红鲜村和美乡村四星级村（基础  
设施）建设项目

工程名称：红鲜村-建筑部分

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		粉刷房屋						
9	011407001009	墙面喷刷涂料	1. 高级外墙涂料一遍 2. 水泥浆一道 3. 破损处视情况局部或全部部刮腻子并打磨平整	m2	11067.33			
		分部小计						
		墙面彩绘						
10	011407001006	墙面彩绘	1. 保护罩面清漆一遍 2. 彩绘涂料, 由美术师制作	m2	432.5			
		分部小计						
		房门楼大门刷油漆						
11	011405001003	金属面油漆	1. 1遍200 μm丙烯酸聚氨酯面涂料喷涂 2. 基层除锈处理要求Sa2.5 3. 基层稀释的环氧面涂料一遍, 局部不平整处用腻子局部找平 4. 表面清除, 清理干净并做除锈处理; 表面有破损处焊缝打磨、除锈干净	m2	16.8			
		分部小计						
		单价措施项目费						
1		大型机械设备进出场及安拆费		项	1			
2		混凝土、钢筋混凝土模板及支架费		项	1			
3		施工排水、降水费		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



















# 规费、税金项目清单与计价表

标段：香坊区成高子镇民强村  
、红鲜村和美乡村四星级村（  
基础设施）建设项目

工程名称：红鲜村-建筑部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) + 人工 费价差 ] × 费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失 业保险费+工伤保险费+生育 保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) - 甲供材 料费 ] × 税率		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：







红鲜村-景观小品部分 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

红鲜村-景观小品部分 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

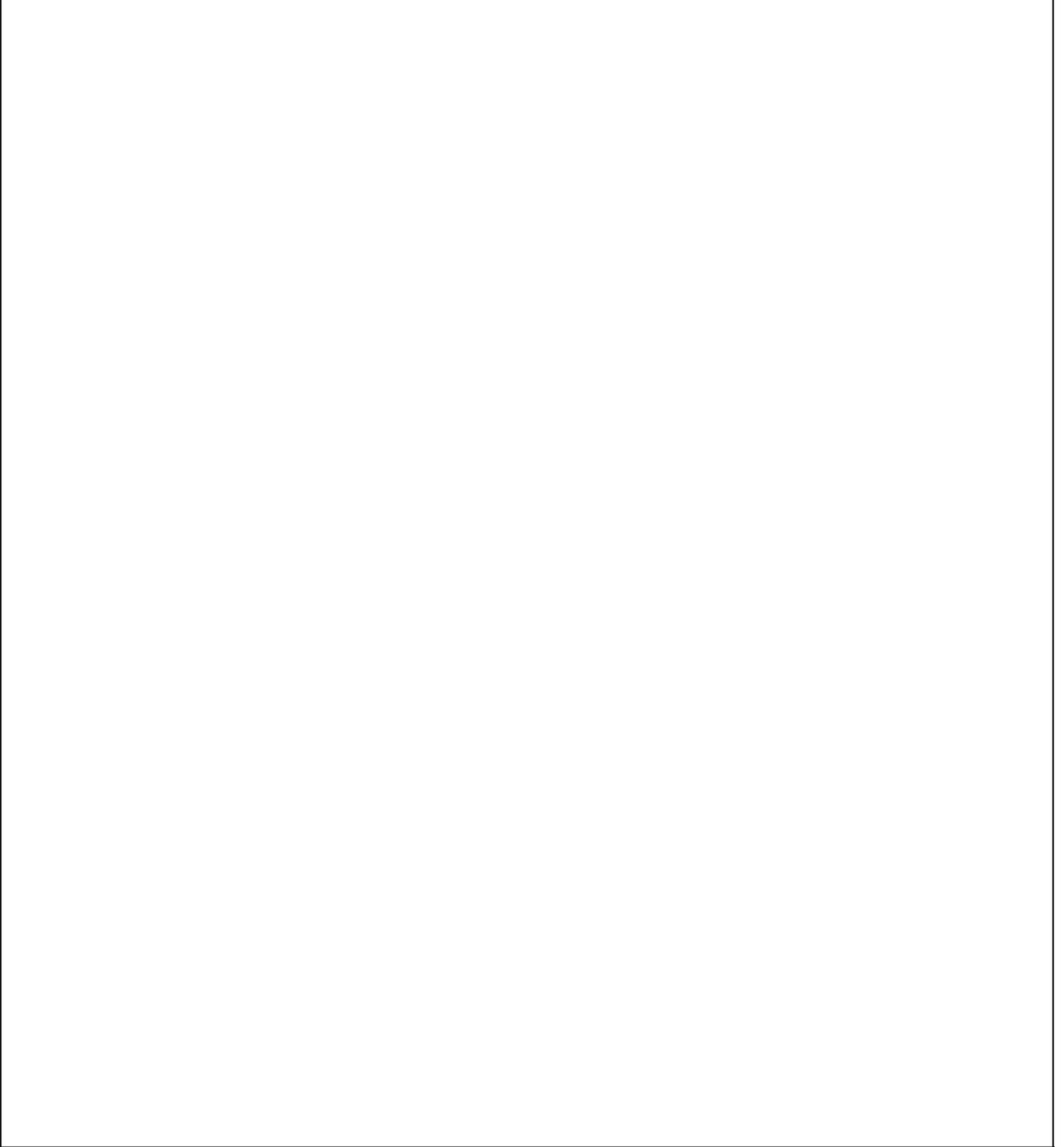
编 制 时 间：      年   月   日

复 核 时 间：      年   月   日

# 总 说 明

工程名称： 红鲜村-景观小品部分

第 1 页 共 1 页



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：香坊区成高子镇民强村、  
红鲜村和美乡村四星级村（基础  
设施）建设项目

工程名称：红鲜村-景观小品部分

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		花卉景观A(满栽)						
1	050102008001	栽植花卉	1. 花卉种类:孔雀草、海棠、银叶菊、串红、鼠尾草 2. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup> 3. 养护期:满足设计规范要求 4. 具体做法详见设计图纸	m <sup>2</sup>	24			
		分部小计						
		花卉景观B(满栽)						
2	050102008002	栽植花卉	1. 花卉种类:孔雀草、海棠、银叶菊、串红、鼠尾草 2. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup> 3. 养护期:满足设计规范要求 4. 具体做法详见设计图纸	m <sup>2</sup>	12.56			
		分部小计						
		便民广场透草砖						
3	040204002001	植草砖铺设	1. 块料品种、规格:300×300×60mm植草砖	m <sup>2</sup>	173			
		分部小计						
		防腐木						
4	011104002001	防腐木地板	1. 面层材料品种:防腐木	m <sup>2</sup>	31			
		分部小计						
		便民广场景观小品						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：香坊区成高子镇民强村、  
红鲜村和美乡村四星级村（基础  
设施）建设项目

工程名称：红鲜村-景观小品部分

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
5	04B001	景观小品	1. 部位：便民广场 2. 景观小品 3. 规格：长6米；宽1米 4. 含制作、安装、运输、基础、土方、预埋等全部过程	个	1			7200	
		分部小计							
		村委会景观小品							
6	04B002	景观小品	1. 部位：村委会 2. 景观小品 3. 规格：长5米；宽1.5米 4. 含制作、安装、运输、基础、土方、预埋等全部过程	个	2			12000	
		分部小计							
		便民广场铁艺造型桥							
7	04B004	铁艺造型桥	1. 部位：便民广场 2. 铁艺造型桥 3. 规格：长8米 4. 含制作、安装、运输、基础、土方、预埋等全部过程	个	2			19200	
		分部小计							
		秋千							
8	04B005	秋千	1. 秋千 2. 规格：长2.4米 3. 含制作、安装、运输、基础、土方、预埋等全部过程	个	1				
		分部小计							
本页小计									38400

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红鲜村-景观小品部分

标段：香坊区成高子镇民强村、  
红鲜村和美乡村四星级村（基础  
设施）建设项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		水泥砌筑花坛（防腐木台蹬）						
9	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种:红砖 2. 砂浆品种及强度等级:M10 水泥砂浆	m3	20.72			
10	011201001001	墙面一般抹灰	1. 20mm1:3水泥砂浆抹灰	m2	110.53			
11	050305003001	台蹬	1. 防腐木台蹬	m2	8.8			
12	050102008004	栽植花卉	1. 花卉种类:孔雀草、海棠、银叶菊、串红、鼠尾草 2. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup> 3. 养护期:满足设计规范要求 4. 具体做法详见设计图纸	m2	150.78			
13	050101009001	种植土回填	1. 回填土质要求:种植土 2. 回填厚度:0.6 m	m3	90.47			
		分部小计						
		村口牌坊(铁艺)						
14	04B006	村口牌坊(铁艺)	1. 村口牌坊(铁艺) 2. 规格:7米*5米 3. 含制作、安装、运输、基础、土方、预埋等全部过程	个	1			
		分部小计						
		文化宣传栏						
15	04B007	文化宣传栏	1. 文化宣传栏 2. 规格:4.5*2.5 3. 含制作、安装、运输、基础、土方、预埋等全部过程	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：香坊区成高子镇民强村、  
红鲜村和美乡村四星级村（基础  
设施）建设项目

工程名称：红鲜村-景观小品部分

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		花卉景观A(满栽)						
1	050102008001	栽植花卉	1. 花卉种类:孔雀草、海棠、银叶菊、串红、鼠尾草 2. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup> 3. 养护期:满足设计规范要求 4. 具体做法详见设计图纸	m <sup>2</sup>	24			
		分部小计						
		花卉景观B(满栽)						
2	050102008002	栽植花卉	1. 花卉种类:孔雀草、海棠、银叶菊、串红、鼠尾草 2. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup> 3. 养护期:满足设计规范要求 4. 具体做法详见设计图纸	m <sup>2</sup>	12.56			
		分部小计						
		便民广场透草砖						
3	040204002001	植草砖铺设	1. 块料品种、规格:300×300×60mm植草砖	m <sup>2</sup>	173			
		分部小计						
		防腐木						
4	011104002001	防腐木地板	1. 面层材料品种:防腐木	m <sup>2</sup>	31			
		分部小计						
		便民广场景观小品						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：香坊区成高子镇民强村、  
红鲜村和美乡村四星级村（基础  
设施）建设项目

工程名称：红鲜村-景观小品部分

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
5	04B001	景观小品	1. 部位：便民广场 2. 景观小品 3. 规格：长6米；宽1米 4. 含制作、安装、运输、基础、土方、预埋等全部过程	个	1			7200	
		分部小计							
		村委会景观小品							
6	04B002	景观小品	1. 部位：村委会 2. 景观小品 3. 规格：长5米；宽1.5米 4. 含制作、安装、运输、基础、土方、预埋等全部过程	个	2			12000	
		分部小计							
		便民广场铁艺造型桥							
7	04B004	铁艺造型桥	1. 部位：便民广场 2. 铁艺造型桥 3. 规格：长8米 4. 含制作、安装、运输、基础、土方、预埋等全部过程	个	2			19200	
		分部小计							
		秋千							
8	04B005	秋千	1. 秋千 2. 规格：长2.4米 3. 含制作、安装、运输、基础、土方、预埋等全部过程	个	1				
		分部小计							
本页小计									38400

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红鲜村-景观小品部分

标段：香坊区成高子镇民强村、  
红鲜村和美乡村四星级村（基础  
设施）建设项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		水泥砌筑花坛（防腐木台蹬）						
9	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种:红砖 2. 砂浆品种及强度等级:M10 水泥砂浆	m3	20.72			
10	011201001001	墙面一般抹灰	1. 20mm1:3水泥砂浆抹灰	m2	110.53			
11	050305003001	台蹬	1. 防腐木台蹬	m2	8.8			
12	050102008004	栽植花卉	1. 花卉种类:孔雀草、海棠、银叶菊、串红、鼠尾草 2. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup> 3. 养护期:满足设计规范要求 4. 具体做法详见设计图纸	m2	150.78			
13	050101009001	种植土回填	1. 回填土质要求:种植土 2. 回填厚度:0.6 m	m3	90.47			
		分部小计						
		村口牌坊(铁艺)						
14	04B006	村口牌坊(铁艺)	1. 村口牌坊(铁艺) 2. 规格:7米*5米 3. 含制作、安装、运输、基础、土方、预埋等全部过程	个	1			
		分部小计						
		文化宣传栏						
15	04B007	文化宣传栏	1. 文化宣传栏 2. 规格:4.5*2.5 3. 含制作、安装、运输、基础、土方、预埋等全部过程	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

















# 总承包服务费计价表

标段：香坊区成高子镇民强村、红鲜村和美乡村四星级村（基础设施）建设项目

工程名称：红鲜村-景观小品部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1	发包人供应材料				2	
2	发包人采购设备				2	
3	总承包人对发包人发包的专业工程管理和协调				1.5	
4	总承包人对发包人发包的专业工程管理和协调并提供配合服务				5	
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。







