

哈尔滨市道里区住房和城乡建设局道里区未建管交接的楼体外装饰物脱落应急抢险维修项目中标（成交）明细

黑龙江辰诚建设管理有限公司受哈尔滨市道里区住房和城乡建设局委托，采用竞争性磋商进行采购道里区未建管交接的楼体外装饰物脱落应急抢险维修项目（项目编号：[230102]CCZB[CS]20220001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（建筑维修）

1.1、中标（成交）供应商：黑龙江柏舟建设工程有限公司

1.2、中标（成交）总价：1,778,220.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他服务	依据设计单位出具的设计图纸，按进度要求完成全部维修任务	（1）供应商应对道里区既有建筑节能改造工程、楼体建筑装饰性改造工程、楼体灯饰亮化工程未进行建管交接的部分进行维修改造，并负责对外墙及外装饰物脱落等险情按要求进行应急抢险维修。（1）供应商按照拆除及设计方案、设计图纸进行拆除及维修工作，并按照实际完成的工作内容出具预算。并报采购人审核。供应商高效、保质保量完成抢险维修任务，同时负责施工现场的管理和安全等工作，本包须根据采购人需求完成相关任务。	合同签订实施后1年内完成服务任务	符合现行国家、行业及地方工程施工质量验收标准以及相关专业验收规范的合格标准	1,778,220.00	1.00	项	1,778,220.00

二、合同包2（工程设计服务）

1.1、中标（成交）供应商：中顾国际工程咨询有限公司

1.2、中标（成交）总价：197,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	工程设计服务	（1）对道里区既有建筑节能改造工程、楼体装饰性改造工程、楼体灯饰亮化等工程未进行建管交接部分进行设计鉴定评估出具评估报告，并对施工方上报的施工预算进行审核，出具审核文件。（2）设计鉴定排除拆除范围并出具拆除维修设计方案，出具相应楼体是否需要拆除及维修等工作的评估报告。（3）对相应部分、楼体造价测算并按施工单位的施工预算出具结算文件。	本项目将依据实际完成的工作量来进行结算，以供应商签约合同价与采购预算价格的比值，再乘以财政评审部门审定的价格进行结算。	合同签订实施后1年内完成服务任务	符合现行国家、行业及地方工程施工质量验收标准以及相关专业验收规范的合格标准	197,000.00	1.00	项	197,000.00

黑龙江辰诚建设管理有限公司

2022年07月14日