

# 哈尔滨市住房和城乡建设局房屋安全专家咨询论证服务项目(二次)中标(成交)明细

哈尔滨市政府采购中心受哈尔滨市住房和城乡建设局委托,采用竞争性磋商进行采购房屋安全专家咨询论证服务项目(二次)(项目编号:[230101]HC[CS]20220208-1)项目,中标(成交)供应商名称及中标(成交)结果如下:

## 一、合同包1(房屋安全专家咨询论证项目)

1.1、中标(成交)供应商:中达同舟工程咨询有限公司

1.2、中标(成交)优惠率:1.00%

1.3、中标(成交)标的明细:

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)	优惠率(%)
1-1	资产及其他评估服务	房屋安全专家咨询论证服务项目(二次)	1.合同期限内组织房屋安全专家200人次赴哈尔滨市各区、县(市)协助检查核验,组织10次,每次高级、中级专家各10人。2.完成合同期限内对采购人指定房屋的使用安全性评估论证,并按照《危险房屋鉴定标准》(JGJ125-2016)规定对指定房屋作出危险程度等级划分。3.提供房屋危险性鉴定报告,鉴定报告应符合《危险房屋鉴定标准》及《哈尔滨市房屋使用安全管理条例》要求;对鉴定为存在危险性的房屋,须针对具体情况给出解危处理意见。4.提供其他技术文件。5.本次评估涉及面广、点位多,时间紧,任务重,要求供应商必须适应市住建局“5+2”、“白加黑”的工作方式,对需在特殊时间段(包括但不限于深夜、恶劣天气持续期间、节假日)进行的评估需求能做到积极响应。	自合同签订之日起一年	1期:合同期限内按采购人实际需求提供房屋安全专家协助检查,并对指定房屋的使用安全性进行评估论证,评估结束后须向采购人提供房屋危险性鉴定报告等技术性资料,鉴定报告应符合《危险房屋鉴定标准》及《哈尔滨市房屋使用安全管理条例》要求;对鉴定为存在危险性的房屋,须针对具体情况给出解危处理意见;具体以合同签订为准	40,370.00	10.00	次	403,700.00	1.00

哈尔滨市政府采购中心  
2023年02月06日