

哈尔滨烈士陵园管护中心烈士陵园管护中心物业服务项目中标（成交）明细

哈尔滨市政府采购中心受哈尔滨烈士陵园管护中心委托，采用竞争性磋商进行采购烈士陵园管护中心物业服务项目（项目编号：[230101]HC[CS]20220131）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（哈尔滨烈士陵园管护中心讲解员保洁员秩序维护人员物业服务）

1.1、中标（成交）供应商：黑龙江震堃人力资源有限公司

1.2、中标（成交）总价：374,750.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	哈尔滨烈士陵园管护中心讲解员保洁员秩序维护人员物业服务	哈尔滨烈士陵园管护中心，位于哈尔滨市香坊区体育街哈1号，占地42000平方米，园区建有革命烈士纪念馆、18座烈士墓、无名烈士纪念馆雕塑等纪念设施，是国家级爱国主义教育基地、全国红色旅游经典景区、省党史教育基地、关爱下一代教育基地、省级文明（标兵）单位。哈尔滨烈士陵园每年接待社会各界群众（50万人次以上，举办黑龙江省暨哈尔滨市清明节公祭仪式活动、烈士纪念日献花仪式活动等）大型活动，开展爱国主义教育，举办临时展、巡展等。	烈士陵园物业服务项目包括：一、保洁工作。保洁员4人，其中园区保洁3人，室内保洁1人（要求女性）。负责园区道路、广场日常清扫、清洗，墓碑及烈士纪念设施清洗作业；负责烈士纪念馆、骨灰堂、公共卫生间等公共区域日常保洁清理；负责园区树木剪枝、草坪及园林修剪；冬季清雪；园林机械及保洁车辆机械日常保养和维护等工作；清明节、烈士纪念日等大型活动中环境保洁工作等。二、讲解接待服务工作。讲解员2人，女性。负责日常园区及革命烈士纪念馆接待讲解服务；省、市清明节、烈士纪念日大型纪念活动接待讲解服务；临时展巡展讲解服务；展陈布展及网页等媒体平台宣传短视频制作等文案工作；烈士文物保护史料挖掘整理相关工作等。三、秩序维护工作。秩序维护人员4人，男性。负责烈士陵园大门口安全检查、疫情防控；园区巡查巡视、维护参观、参谒人员秩序；负责革命烈士纪念馆、办公楼（史料馆）安全保卫工作；负责监控设备、消防设施的日常管理和检查；负责中心临时安排其他工作等。	合同签订后10个日历日内进场服务	1.服务外包内，涉及工作岗位10人，工作人员专职服务于本项目，不得兼职2.设置项目管理团队，负责对整个项目统筹管理；对服务区域情况深入掌握；对工作内容把握清晰；人员分配合理，岗位人员具有相关工作经验，人员相对稳定。3.服务外包内聘用人员需按照《劳动法》规定，与员工签订正式劳动合同，保证为每一名员工缴纳保险，为讲解员缴纳五险。4.任职要求：（一）认真学习党的重要思想，贯彻党的路线、方针、政策，遵守国家的法律、法规，维护社会公德，认真执行各项规章制度。（二）服从领导，听从指挥，吃苦耐劳，忠于职守，努力完成各项任务。（三）严守纪律，服从管理，尊重领导，团结同志。（四）坚持依法行政，文明执法，树立行政执法人员的良好形象。（五）艰苦奋斗，厉行节约，爱护公物	374,750.00	1.00	项	374,750.00

哈尔滨市政府采购中心
2022年08月24日