

中共哈尔滨市纪律检查委员会丰源街电车街物业及秩序维护服务(六次)中标（成交）明细

哈尔滨市政府采购中心受中共哈尔滨市纪律检查委员会委托，采用竞争性磋商进行采购丰源街电车街物业及秩序维护服务(六次)（项目编号：[230101]HC[CS]20220239-5）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（物业和秩序维护）

1.1、中标（成交）供应商：哈尔滨鼎鼎伟业物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：1,587,046.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	物业管理服务	物业和秩序维护	按磋商文件要求的服务范围执行。服务具体范围1、哈尔滨市松北区丰源街1366号办公楼、庭院、院内院外停车场及其他相关设施物业服务范围：特约办公室、会议室及公共区域共用部位日常保洁服务、室内公共卫生间保洁服务、电器和燃气等设施的维修保养、房产基础共用设备设施日常维护服务、消防设施的检查维护及保养服务、门卫（更夫）24小时执勤服务、园区24小时巡逻服务、车库和停车场24小时执勤服务。配备相应清洁、维修设施设备，例如：扫地清洁车、升降机、吹草机、多功能洗地机、管道疏通机等。秩序维护服务范围：档案监控室、涉密网络监控室、信访接待室等要害部位的安全保障服务。2、哈尔滨市道里区电车街86号办公楼、庭院、院内院外停车场及其他相关设施 特约办公室、宿舍及公共区域共用部位日常保洁服务、室内公共卫生间保洁服务、电器和燃气等设施的维修保养、房产基础共用设备设施日常维护服务、消防设施的检查维护及保养服务、门卫（更夫）24小时执勤服务、园区24小时巡逻服务、地下停车场24小时执勤服务。配备相应清洁、维修设施设备。	按磋商文件要求的服务要求执行。1期：开展服务满6个月后对各项工作进行验收和总结2期：开展服务满一年后对全年工作进行验收和总结	合同订立后12个月。	符合招标文件要求，符合合同约定条款，符合国家相关规定	1,587,046.00	1.00	年	1,587,046.00

哈尔滨市政府采购中心
2022年10月20日