

黑 龙 江 省 政 府 采 购

竞争性磋商文件

项目名称：总务处园林绿化、维修机械租赁、零星及应急维修服务项目

项目编号：[230001]HTXXM[CS]20240002

黑龙江鸿泰翔工程咨询有限公司

2024年04月

第一章 竞争性磋商邀请

黑龙江鸿泰翔工程咨询有限公司受黑龙江农业经济职业学院委托，依据《政府采购法》及相关法规，对总务处园林绿化、维修机械租赁、零星及应急维修服务项目采购及服务进行国内竞争性磋商，现欢迎国内合格供应商前来参加。

一、项目名称：总务处园林绿化、维修机械租赁、零星及应急维修服务项目

二、项目编号：[230001]HTXXM[CS]20240002

三、磋商内容

包号	货物、服务和工程名称	数量	采购需求	预算金额（元）
1	总务处园林绿化服务项目	1	详见采购文件	180,000.00
2	总务处维修机械租赁服务项目	1	详见采购文件	120,000.00
3	总务处零星及应急维修服务项目	1	详见采购文件	300,000.00

四、交货期限、地点：

1.交货期：

合同包1（总务处园林绿化服务项目）：合同签订后一年

合同包2（总务处维修机械租赁服务项目）：自合同签订之日起至2024年11月30日

合同包3（总务处零星及应急维修服务项目）：自合同签订之日起至2024年11月30日

2.交货地点：

合同包1（总务处园林绿化服务项目）：黑龙江农业经济职业学院

合同包2（总务处维修机械租赁服务项目）：黑龙江农业经济职业学院

合同包3（总务处零星及应急维修服务项目）：黑龙江农业经济职业学院

五、参加竞争性磋商的供应商要求：

（一）必须具备《政府采购法》第二十二条规定的条件。

（二）参加本项目磋商的供应商，须在黑龙江省内政府采购网注册登记并经审核合格。

（三）本项目的特定资质要求：

合同包1（总务处园林绿化服务项目）：无

合同包2（总务处维修机械租赁服务项目）：无

合同包3（总务处零星及应急维修服务项目）：

1)1.施工单位具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质，具有有效的安全生产许可证。并在资金、设备、人员等方面具备履行本项目合同的能力。2.拟参加本项目的潜在供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格且须为本单位在职人员（提供近三个月的社保证明），有效的安全生产考核证，且未担任其它在建设工程专业的项目经理（提供承诺函，格式自拟）。3.项目管理机构其他成员：技术负责人1人（具有中级及以上职称证书）、施工员1人（岗位证书）、质量员1人（岗位证书）、安全员1人（安全生产考核证书），以上人员提供证书复印件加盖公章，须证企相符并提供近三个月的社保证明。接到维修任务时不得无故换人。

六、参与资格和竞争性磋商文件获取方式、时间及地点：

1.磋商文件获取方式：采购文件公告期为5个工作日，供应商须在公告期内凭用户名和密码，登录黑龙江省政府采购网，选择“交易执行 → 应标 → 项目投标”，在“未参与项目”列表中选择需要参与的项目，确认参与后即可获取磋商文件。获取磋商文件的供应商，方具有投标和质疑资格。逾期报名，不再受理。

2.获取磋商文件的时间：详见磋商公告。

3.获取磋商文件的地点：详见磋商公告。

七、磋商文件售价：

本次磋商文件的售价为无元人民币。

八、询问提起与受理：

供应商对政府采购活动有疑问或有异议的，可通过以下方式进行咨询：

(一)对采购文件的询问

采购文件处项目经办人 详见磋商公告 电话：详见磋商公告

(二)对评审过程和结果的询问

递交响应文件的投标人应在评审现场以书面形式向代理机构提出。

九、质疑提起与受理：

(一)对磋商文件的质疑：已注册供应商通过政府采购网登录系统，成功下载磋商文件后，方有资格对磋商文件提出质疑。

采购文件质疑联系人： 孙女士

采购文件质疑联系电话： 0453-6555678

(二) 对磋商过程和结果的质疑

1.提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商；质疑供应商应当在法定期限内一次性提交质疑材料；对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日起7个工作日提出；对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日起7个工作日提出；

2.质疑供应商应当以书面形式向本代理机构提交《质疑函》。

磋商过程和结果质疑：详见成交公告

十、提交竞争性磋商首次响应文件截止时间及磋商时间、地点：

递交响应文件截止时间：详见磋商公告

递交响应文件地点：详见磋商公告

响应文件开启时间：详见磋商公告

响应文件开启地点：详见磋商公告

备注：所有电子响应文件应在递交响应文件截止时间前递交至黑龙江省政府采购云平台，逾期递交的响应文件，为无效投标文件，平台将拒收。

十一、发布公告的媒介

中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn），黑龙江政府采购网（<https://hljcg.hlj.gov.cn>）

十二、联系信息

1.采购人信息

采购单位：黑龙江农业经济职业学院

采购单位联系人： 王姝媛

地址： 牡丹江市西安区温春镇江南

联系方式： 15246341211

2.采购代理机构信息（如有）

名称：黑龙江鸿泰翔工程咨询有限公司

地址： 黑龙江省牡丹江市东安区江南环江南街446号星河传说迪纳公寓24#112门市

联系方式： 0453-6555678

3.项目联系方式

项目联系人： 黑龙江鸿泰翔工程咨询有限公司

联系方式： 0453-6555678

第二章 采购人需求

一.项目概况

总务处园林绿化、维修机械租赁、零星及应急维修服务项目

合同包1（总务处园林绿化服务项目）

1.主要商务要求

标的提供的时间	合同签订后一年
标的提供的地点	黑龙江农业经济职业学院
投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起90日历天
付款方式	1期：支付比例100%，项目验收合格后一次性付清
验收要求	1期：按照招标文件、投标文件、采购合同内容验收
履约保证金	不收取
合同履行期限	自合同签订之日起至2024年11月30日
其他	

2.技术标准与要求

序号	核心产品 （“△”）	品目名称	标的名称	单位	数量	分项预算单价 （元）	分项预算总价 （元）	所属行业	招标技术要求
1		园林绿化管理服务	总务处园林绿化服务项目	项	1.00	180,000.00	180,000.00	租赁和商务服务业	详见附表一

附表一：总务处园林绿化服务项目 是否进口：否

参数性质	序号	具体技术(参数)要求
	1	规模：约7.5万平方米绿地绿化养护服务。
	2	绿地绿化养护内容及标准
	3	一、服务内容
	4	1.全年栽植1-2年生草花、多年生宿根花卉、灌木等植物。
	5	2.临时栽植苗木或补植部分苗木。
	6	3.根据花草树木长势和学校要求及时浇水、施肥、梳草、除杂草、清理死树及枯枝落叶、防治病虫害以及植保作业、花卉育苗以及移栽、花杆清理、花卉根茎回收等。
	7	4.绿化过程中产生的枯枝落叶、垃圾、芦苇等清理外运。
	8	5.林下清理非目的树种、枯枝、杂草、次生灾害受损树木等。
	9	6.绿篱修剪养护12000延长米，每年8-10次。
	10	7.草坪修剪及养护约2.9公顷，每年10-13次。春秋两季整地约5000m ² 。
	11	8.乔、灌木修剪，每年4次，修剪时间段为：4月中下旬至5月中下旬1次，6月、8月根据生长情况适当剪除萌蘖枝、病伤枝、干枯枝等作业2次，10月中下旬全院绿植进行冬剪1次。实际修剪作业时间根据植物长势以及气候变化做最终决定。
	12	9.防寒及撤寒工作，行道及主要园区树木（约3000棵）覆土刷涂白剂。养护牡丹园芍药园珍稀苗木。
	13	10.按植物需求进行灌溉、施肥，入冬前浇灌防冻水（水源、水车、人工等由服务方承担）。
	14	11.绿化景观设施（包括花箱、花盆、花球、花柱、廊架等）的日常维护保养（除锈、除尘、防腐涂刷等）以及防寒设施的回收等作业。绿化育苗用棚区卫生清理、除杂以及清雪等相关作业。潜在供应商须严格按照甲方要求在规定时间内完成本项目各项服务工作。
	15	二、养护标准

16	(一) 花卉栽植
17	1.整地：栽花前要对种植地进行翻土并清除土中杂物，整地深度30公分，如换土或施肥按技术员要求操作。
18	2.栽植：花苗运到后要及时栽种，种植后要保持顶面整齐，栽种后立即浇一次透水。
19	(二) 草坪栽植
20	1.场地准备：种植前要进行场地耕翻和平整，平整后场地不能有低凹处，避免积水，清除杂草和杂物，撒施基肥。保证土层厚度达到30cm以上。
21	2.种植
22	(1) 播种法：播种量为10-20g/m ² 。散播要均匀，播种后根据天气情况每天适时浇水，幼苗长至3-6cm时在土壤湿润前提下可停止浇水。
23	(2) 栽植法：要求行距20-40cm，沟深5cm。草坪块要大小均匀，栽种后成排成列。
24	(3) 铺栽法：起草厚度3-5cm左右并保持一致，草块大小均匀，草皮间留有2-4cm宽度间距，以利于浇水。
25	(三) 植物的整形和修剪
26	1.常绿松柏类树木采取自然式整形，定期将病、枯枝剪去。
27	2.落叶乔木，根据其自然树形，在剪去病、枯枝基础上，还要剪除老、弱枝及影响树形的枝条，全部剪除基部萌以及主干不定芽发出的冗枝。
28	3.灌木类按以下习性分类修剪：
29	(1) 先开花后发叶的灌木在春季开花后修剪，适当疏剪弱病、枯枝，轻剪维持树形，重剪老枝。
30	(2) 开花于当年新梢的种类，在早春重剪。
31	(3) 在生长季中连续开花种类，花后再修剪新梢，以促进再次发枝开花。
32	(4) 观赏及观叶的种类在冬季或早春重剪，生长期进行轻剪。
33	(5) 萌芽力极强的种类在冬季自地面全部割去。
34	4.绿篱整形修剪：自然式绿篱定期剪去病、老、枯枝；整形式绿篱（模纹）要按照设计要求进行整形修剪。绿篱修剪标准：无病、枯、折枝，针叶树萌蘖高度低于3cm，阔叶树萌蘖高度低于8cm。
35	5.花卉修剪：剪除枯、残花，保持纹样整齐，图案清晰，并要及时补栽缺损部位。
36	6.草坪修剪：早熟禾，紫羊茅草坪系列标准高度为8cm，达到规定高度1.5倍时就要修剪，草高不得超过规定高度的2倍。
37	(四) 灌溉
38	1.灌溉周期要求
39	(1) 新栽植株，每隔1-2天（视天气情况定）灌一次，最少3次：生长期灌2次，冬灌1次，保证6次集中灌水，可根据气候情况增加灌溉频次。
40	(2) 乔灌木类，常规气候保证每年灌水3次，包括春灌和冬灌。
41	(3) 花卉类、新栽铺地被依气候及土壤水分情况经常灌溉，生长期内要保证花卉挺拔饱满。
42	(4) 草坪，返春到雨季前保证灌水2-3次，雨季时可基本停止灌水，雨季结束至枯黄前灌水4-5次。
43	2.灌溉量控制标准：灌水要做到灌透而不过量，乔灌木及花卉达到圃地吃水量60%-80%即可，草坪达到地面开始产生径流为止。
44	(五) 施肥
45	1.施基肥：栽植草坪和花卉及贫瘠圃地种植植物需施基肥，要按照技术员要求施以腐熟好的长效肥。
46	2.追肥：根据植株生长情况及生长期有针对性追肥，按照技术员要求对树木每年进行一次追肥，对草坪春秋两季追肥二次，末次施肥在8月末前完成。
47	(六) 除草

48	1.园林绿地杂草：本着“除早，除小，除了”的原则，春夏季要进行2-3次,不允许杂草结籽。
49	2.草坪杂草：以人工拔出的方法进行去杂，提纯度要求达到95%。
50	3.花卉中无杂草。
51	(七) 植物防寒
52	对植物园内引种驯化树种及非耐寒宿根花卉等植物，按照技术员要求进行防寒。
53	1.灌冻水和春灌。在土壤封冻前灌一次透水，早春土壤解冻时灌春水一次。
54	2.保护根茎和根系。灌冻水后在根径处堆土堆雪防寒，堆土堆雪高度一般为40-50厘米并堆实。
55	3.保护树干措施要求 大树涂白：入冬前进行树木涂白作业，涂白高度1.6米。
56	4.搭风障 对新引进树种或矮小的花灌木，搭防寒布防风障，防止冻害。
57	(八) 水生植物养护
58	1.适时抽稀，对生长迅速、扩散能力强的水生植物应及时进行抽稀，防止侵袭其他品种。
59	2.随时清除塑料垃圾等杂物，及时清除水中杂草、水生植物残花残叶，池底或池水过于污浊时应换水或彻底清理。
60	3.采用缸、盆等容器栽植的植物，如荷花等，应定期进行分株，一般为1年~2年分栽一次。
61	4.定期观察水位情况，如水生植物长期缺水或受淹，应重新栽植，使其恢复生长。
62	5.栽植前应向土壤中施足够的有机肥；生长季应适当施追肥，可埋入水下土层中，也可施撒于水中。
63	6.对水体流动性大，造成离土漂浮于水面的水生植物，应及时打捞并重新栽植。
64	7.检查有无病虫害，以人工防治为主，如剪除病虫叶等，避免污染水源。
65	8.露地越冬的水生植物，入冬后应灌足水，水层深于水面冻结深度。封冻后应适时打洞通气。
66	9.盆（缸）栽水生植物，入冬后应将盆（缸）移入温（冷）室中培养越冬。
67	10.湿生植物冬季可用雪埋越冬，待第二年新芽萌发前再行清理。
68	三、绿化养护人员要求：
69	为保障园区以及公共绿化区域的景观效果，绿化养护工作共需9名长期工人，其中：
70	(1) 绿化养护负责人1人，负责协助项目总负责人对绿化养护工作进行管理，并按计划落实有关绿化养护工作。
71	(2) 农艺师1人，负责花卉、苗木的栽植、造型、日常养护工作，提供绿化方面的技术指导，以及绿化工的岗位培训工作。
72	(3) 男性绿化人员7人，女性3人。技术工人7人为男性，包括油锯手1人，割灌机、旋耕机操作手3人，剪型工人2人，司机1人。
73	(4) 10名临时工人，主要负责栽植养护等工作，工期约15天（具体工作内容与时间根据实际情况由甲方安排调整）。
74	四、服务要求
75	1.潜在供应商须具备完善的绿化服务体系。
76	2.潜在供应商须具备良好的绿化养护经验；
77	3.潜在供应商须具备充足的专业的绿化机械设备（打草机、绿篱机、割灌机、园林垃圾清运车、洒水车等设备）；
78	4.潜在供应商须具备完善的绿化养护技术措施，以保证绿化养护工程的安全性；
79	5.潜在供应商须具备良好的售后服务体系，以保证绿化养护工程的长期有效性。
80	6.潜在供应商须达到100%人员上岗培训率，具备从业资质。从业人员年龄不超60周岁，身体健康，无残疾、无重大疾病、工作责任心强、具有良好的服务意识，需全员参保意外保险；潜在供应商须提供为工作人员缴纳社会保险（2024年1月-3月）的有效证明。工作中出现的一切安全问题，由中标方负责。

	81	7.潜在供应商中标金额包含供应商给予采购方提供服务的一切直接及间接成本，人员运输及行业发票费用。
说明	打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。	

合同包2（总务处维修机械租赁服务项目）

1.主要商务要求

标的提供的时间	自合同签订之日起至2024年11月30日
标的提供的地点	黑龙江农业经济职业学院
投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起90日历天
付款方式	1期：支付比例100%，项目验收合格后一次性付清
验收要求	1期：按照招标文件、投标文件、采购合同内容验收
履约保证金	不收取
合同履行期限	自合同签订之日起至2024年11月30日
其他	

2.技术标准与要求

序号	核心产品 （“△”）	品目名称	标的名称	单位	数量	分项预算单 价（元）	分项预算总 价（元）	权 重%	所属行业	招标技 术要求
1		其他租赁 服务	总务处维修机械租 赁服务项目	项	1.00	120,000.00	120,000.00	100.0	租赁和商 务服务业	详见附 表一

备注：最终综合总报价=（各产品报价×各项产品权重）的相加值

附表一：总务处维修机械租赁服务项目 是否进口：否

参数性质	序号	具体技术(参数)要求
	1	75型钩机工作时长151小时左右，单价约180元/小时；135型钩机工作时长36小时左右，单价约270元/小时；275型钩机工作时长90小时左右，单价约360元/小时；用于场地平整，翻地，挖树穴，挖沟，煤场取暖用煤码垛以及工程抢修等。27米加长臂钩机工作时长23小时左右，单价约500元/小时，用于江边集水井施工。28米云梯车累计工作时长约120小时，单价约160元/小时，45米吊车累计工作时长约10班次，单价约2000元/班次，用于楼房外墙修补、雨搭修补、楼顶防水作业、应急清理积雪冰溜子、修补雨漏管、大树修剪作业等。
★	2	1.投标方须提供符合国家和行业标准的机械设备，设备运转状态完好，技术性能达标。
★	3	2.投标方须按合同要求规范操作，严格遵守国家地方有关安全生产的方针、政策、法规及标准制度和相关安全操作规程。做到文明施工，零事故。工作中出现的一切安全问题，由投标方负责。
★	4	3.投标方拟派机械设备操作人员须需持有效证件上岗，人证相符，具备专业操作水准，能安全熟练高效作业，交付达到采购方满意；同时投标方需提供为其缴纳社会保险（2024年1月-3月）的有效证明。同时机械设备操作人员需全员参保意外保险。
★	5	4.投标方须为采购方提供全天24小时服务。随时保持电话畅通，需要现场服务的接到通知后1小时内派机械设备（带操作员）到场并快速进行处理与修复，其费用由投标方承担，并达到合同规定的质量标准，同时相应延长服务时间（质量保证）。
★	6	5.投标报价应包含油料费，托板费，司机工作通勤食宿等一切费用。投标方报价金额应包含供应商给予采购方提供服务的一切直接及间接成本，人员运输及行业发票费用。
★	7	6.各型号车辆的使用单价以最终中标价格/采购成本价*单价*实际工作时长进行结算。
说明	打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。	

合同包3（总务处零星及应急维修服务项目）

1.主要商务要求

标的提供的时间	自合同签订之日起至2024年11月30日
标的提供的地点	黑龙江农业经济职业学院
投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起90日历天
付款方式	1期：支付比例100%，项目验收合格后一次性付清
验收要求	1期：按照招标文件、投标文件、采购合同内容验收
履约保证金	不收取
合同履行期限	自合同签订之日起至2024年11月30日
其他	

2.技术标准与要求

序号	核心产品 （“△”）	品目 名称	标的名称	单位	数量	分项预算单价 （元）	分项预算总价 （元）	权重%	所属行业	招标技术要求
1		其他 服务	总务处零星及应急维修服务项目	项	1.00	300,000.00	300,000.00	100.0	租赁和商务服务业	详见附件一

备注：最终综合总报价=（各产品报价×各项产品权重）的相加值

附表一：总务处零星及应急维修服务项目 是否进口：否

参数性质	序号	具体技术(参数)要求
	1	一、服务内容：
	2	1.房屋修缮：包括墙砖、地砖、屋顶造型铝塑板钢骨架、屋面防水、供水供暖管道、楼梯扶手、楼梯踏步等。
	3	2.道路及道板维修：包括局部沥青混凝土路面维修，破损步道板维修，广场道板维修等。
	4	服务期限：自合同签订之日起至2024年11月底
	5	二、服务要求：
	6	1.供应商应设立24小时服务电话，如有应急维修服务供应商需在接到采购人电话60分钟内到达指定地点，拿出维修方案并提出前期预算报价。
	7	2.供应商应严格遵守国家相关规范要求完成采购人交代的维修任务，达到验收合格标准。
	8	3.供应商负责维修服务现场的安全工作，包括维修作业安全，周边环境安全，维修人员人身安全等，承担维修过程中由维修导致的一切事故的安全责任，甲方对此不承担任何责任。
	9	4.供应商如达不到甲方服务要求（时间、质量）超过三次的，甲方有权终止合同。
	10	5.供应商如给甲方造成损失的，由学校审计部门联系造价公司做出实际损失赔偿金额，甲方可在年度结算金额中扣除赔偿金。
	11	6.验收要求：维修完成后，及时将相关资料递交给采购人并通知采购人相关人员进行初验。如验收未通过，供应商应无条件进行整改。如消极整改或拒不整改，采购人将采取罚款或终止合同等处罚措施。
	12	7.报价方式：供应商以采购人结算审计后价格为参考，结合企业自身实力进行下浮率报价。
	13	8.结算方式：
	14	（1）结算价格=工程竣工验收合格后按照最终审计价格×（1-成交人成交下浮率）（2）签订合同后，成交人需在结算前，向采购人提供正规增值税发票，采购人按结算审计后价格、成交人成交下浮率进行结算（下浮率：是指成交人在投标时承诺的下浮率）。
说明		打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。

第三章 投标人须知

一.前附表

序号	条款名称	内容及要求
1	计划编号	黑财购核字[2024]00753号
2	项目编号	[230001]HTXXM[CS]20240002
3	项目名称	总务处园林绿化、维修机械租赁、零星及应急维修服务项目
4	包组情况	共3包
5	是否专门面向中小企业采购	采购包1: 面向小微企业, 采购包专门预留 采购包2: 面向小微企业, 采购包专门预留 采购包3: 面向小微企业, 采购包专门预留
6	采购资金预算金额	600,000.00
7	采购方式	竞争性磋商
8	开标方式	不见面开标
9	评标方式	现场网上评标
10	评标办法	合同包1 (总务处园林绿化服务项目): 综合评分法 合同包2 (总务处维修机械租赁服务项目): 综合评分法 合同包3 (总务处零星及应急维修服务项目): 综合评分法
11	报价形式	合同包1 (总务处园林绿化服务项目): 总价 合同包2 (总务处维修机械租赁服务项目): 下浮率 合同包3 (总务处零星及应急维修服务项目): 下浮率
12	现场踏勘	否
13	保证金缴纳截止时间 (同递交投标文件截止时间)	详见采购公告
14	电子响应文件递交	电子响应文件在响应截止时间前递交至黑龙江省项目采购电子交易系统
15	响应有效期	从提交投标(响应)文件的截止之日起90日历天
16	投标文件要求	(1) 加密的电子响应文件 1 份(需在投标截止时间前上传至“黑龙江省项目采购电子交易系统”)。 (2) 若现场无法使用系统进行电子开评标的, 投标供应商须开标现场递交非加密电子版响应文件U盘(或光盘) 0份。 (3) 纸质响应文件正本 0 份, 纸质响应文件副本 0 份。
17	中标候选人推荐家数	采购包1: 3家 采购包2: 3家 采购包3: 3家
18	中标供应商确定	采购人授权磋商小组按照评审原则直接确定中标(成交)人。
19	备选方案	不允许

20	联合体投标	包1： 不接受 包2： 不接受 包3： 不接受
21	代理服务费收取方式	向中标/成交供应商收取 采购机构代理服务收费标准：参照国家发展和改革委员会发改价格【2011】534号文件、计价格[2002]1980号文件和（发改办价格[2003]857号）文件的规定，由中标人向采购代理机构支付。支付方式：电汇、现金。
22	投标保证金	<p>本项目允许投标供应商按照相关法律法规自主选择以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式缴纳保证金。</p> <p>总务处园林绿化服务项目：保证金人民币：1,800.00元整。 总务处维修机械租赁服务项目：保证金人民币：1,200.00元整。 总务处零星及应急维修服务项目：保证金人民币：3,000.00元整。</p> <p>开户单位：黑龙江鸿泰翔工程咨询有限公司 开户银行：中国工商银行股份有限公司牡丹江融汇支行 银行账号：0903021809200082028</p> <p>特别提示：</p> <p>1、响应供应商应认真核对账户信息，将响应保证金足额汇入以上账户，并自行承担因汇错投标保证金而产生的一切后果。响应保证金到账（保函提交）的截止时间与响应截止时间一致，逾期不交者，响应文件将作无效处理。</p> <p>2、响应供应商在转账或电汇的凭证上应按照以下格式注明，以便核对：“（项目编号：***、包组：***）的响应保证金”。</p>

23	电子招投标	<p>各投标人应当在投标截止时间前上传加密的电子投标文件至“黑龙江省政府采购网”未在投标截止时间前上传电子投标文件的，视为自动放弃投标。投标人因系统或网络问题无法上传电子投标文件时，请在工作时间及时拨打联系电话4009985566按5转1号键。</p> <p>不见面开标（远程开标）：</p> <p>1. 项目采用不见面开标（网上开标），如在开标过程中出现意外情况导致无法继续进行电子开标时，将会由开标负责人视情况来决定是否允许投标人导入非加密电子投标文件继续开标。本项目采用电子评标（网上评标），只对通过开标环节验证的电子投标文件进行评审。</p> <p>2. 电子投标文件是指通过投标客户端编制，在电子投标文件中，涉及“加盖公章”的内容应使用单位电子公章完成。加密后，成功上传至黑龙江省政府采购网的最终版指定格式电子投标文件。</p> <p>3. 使用投标客户端，经过编制、签章，在生成加密投标文件时，会同时生成非加密投标文件，投标人请自行留存。</p> <p>4. 投标人的法定代表人或其授权代表应当按照本招标公告载明的时间和模式等要求参加开标，在开标时间前30分钟，应当提前登录开标系统进行签到，填写联系人姓名与联系号码。</p> <p>5. 开标时，投标人应当使用 CA 证书 在开始解密后30分钟内完成投标文件在线解密，若出现系统异常情况，工作人员可适当延长解密时长。（请各投标人在参加开标以前自行对使用电脑的网络环境、驱动安装、客户端安装以及CA证书的有效性等进行检测，保证可以正常使用。具体环境要求详见操作手册）</p> <p>6. 开标时出现下列情况的，将视为逾期送达或者未按照招标文件要求密封的投标文件，采购人、采购代理机构应当视为投标无效处理。</p> <p>（1） 投标人未按招标文件要求参加远程开标会的；</p> <p>（2） 投标人未在规定时间内完成电子投标文件在线解密；</p> <p>（3） 经检查数字证书无效的投标文件；</p> <p>（4） 投标人自身原因造成电子投标文件未能解密的。</p> <p>7. 供应商必须保证在规定时间内完成已投项目的电子响应文件解密，并在规定时间内进行签章确认，未在规定时间内签章的，视同接受开标结果。</p>
24	电子响应文件签字、盖章要求	<p>应按照第六章“响应文件格式与要求”，使用CA进行签字、盖章。</p> <p>说明：若涉及到授权委托人签字的可将文件签字页先进行签字、扫描后导入加密电子响应文件或签字处使用电脑打字输入。</p>
25	其他	<p>投标保证金缴纳须知：， 供应商信用评价等级为A级的，可按应收额度的50%缴纳投标保证金。</p> <p>核验保证金须知：， 供应商信用评价等级为A级的，按应收额度的50%核验，如供应商信用评价等于不实，按未缴纳保证金处理。</p>

26	项目兼投兼中规则	兼投不兼中：本项目兼投不兼中，每个投标人最多只能被确定为1个子包的第一中标候选人。本项目按子包的顺序进行评审，依次按照评标总得分由高到低的顺序，每包组推荐两名中标候选人。已获得子包一的第一中标候选人资格的，将不具有子包二的候选人推荐资格；子包二从具有中标候选人资格的投标人中，排名最高的投标供应商为第一中标候选人，排名次高的投标供应商为第二中标候选人，以此类推。
----	----------	---

二.说明

1.委托

授权代表如果不是法定代表人/单位负责人，须持有《法定代表人/单位负责人授权书》（统一格式）。

2.费用

无论磋商过程中的作法和结果如何，参加磋商的供应商须自行承担所有与参加磋商有关的全部费用。

三.响应文件

1.响应文件计量单位

响应文件中所使用的计量单位，除有特殊要求外，应采用国家法定计量单位，报价最小单位为人民币元。

2.响应文件的组成

响应文件应按照磋商文件第六章“响应文件格式”进行编写（可以增加附页），作为响应文件的组成部分。

（一）其他文件包括：

★1、供应商具有独立承担民事责任的能力

注：①供应商若为企业法人：提供“统一社会信用代码营业执照”；未换证的提供“营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照”；②若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；未换证的提交“事业法人登记证书、组织机构代码证”；③若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；④若为个体工商户：提交“统一社会信用代码的营业执照”或“营业执照、税务登记证”；⑤若为自然人：提供“身份证明材料”。以上均提供复印件。

★2、法定代表人/单位负责人签字并加盖公章的法定代表人/单位负责人授权书。

注：供应商为法人单位时提供“法定代表人授权书”，供应商为其他组织时提供“单位负责人授权书”，供应商为自然人时提供“自然人身份证明材料”。

★3、法定代表人/单位负责人身份证正反两面复印件及投标代表身份证明身份证正反两面复印件。供应商为大学生创办的小微企业还应提供法定代表人的学生证或毕业证或国外学历学位认证书复印件。

（二）报价书附件的编制及编目

1、报价书附件由供应商自行编制，规格幅面应与正文一致，附于正文之后，与正文页码统一编目编码装订。

2、报价书附件必须包含以下内容：

- （1）产品主要技术参数明细表及报价表；
- （2）技术服务和售后服务的内容及措施。

3、报价书附件可以包含以下内容：

- （1）产品详细说明书。包括：产品主要技术数据和性能的详细描述或提供产品样本；
- （2）产品制造、验收标准；
- （3）详细的交货清单；
- （4）特殊工具及备件清单；
- （5）供应商推荐的供选择的配套货物表；
- （6）提供报价所有辅助性材料或资料。

3.报价

- (一) 所有价格均以人民币报价，所报价格为送达用户指定地点安装、调试、培训完毕价格。
- (二) 磋商报价分两次，即初始报价，供应商递交的响应文件中的报价及磋商结束后的最后报价，且将做为最终的成交价格。
- (三) 具备初始报价，方有资格做第二次报价。
- (四) 最低报价不能作为成交的唯一保证。
- (五) 如供应商未按规定要求和时间递交最后报价，该供应商提交的响应文件中的初始报价将作为其最后报价。
- (六) 供应商应注意本文件的技术规格中指出的工艺、材料和设备型号仅起说明作用，并没有任何限制性。供应商在报价中可以选用替代标准或型号，但这些替代要实质上满足或超过本文件的要求。

4.响应文件的签署及规定

- (一) 组成响应文件的各项资料均应遵守本条规定。
- (二) 响应文件应按规范格式编制，按要求签字、加盖公章。
- (三) 响应文件装订成册、编制页码且页码连续。
- (四) 响应文件的正本必须用不退色的墨水填写或打印，注明“正本”字样，副本可以用复印件。正本 0 份，副本 0 份
- (五) 响应文件不得涂改和增删，如有修改错漏处，必须由磋商代表签字并加盖公章。
- (六) 响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商自行负责。
- (七) 法定代表人/单位负责人授权书应由法定代表人/单位负责人签字并加盖公章。

5.响应文件存在下列任意一条的，则响应文件无效：

- (一) 任意一条不满足磋商文件★号条款要求的；
- (二) 单项产品五条及以上不满足非★号条款要求的；
- (三) 供应商所提报的技术参数没有如实填写，没有与“竞争性磋商文件技术要求”一一对应，只简单填写“响应或完全响应”的以及未逐条填写应答的；
- (四) 供应商提报的技术参数中没有明确品牌、型号、规格、配置等；
- (五) 单项商品报价超单项预算的；
- (六) 响应产品中如要求安装软件，应提供正版软件，否则响应无效；台式计算机、便携式计算机必须预装正版操作系统，该系统须有唯一的正版序列号与之对应，一个正版序列号只能对应一台计算机，否则响应无效；
- (七) 政府采购执行节能产品政府强制采购和优先采购政策。如采购人所采购产品为政府强制采购的节能产品，供应商所投产品的品牌及型号必须为清单中有效期内产品并提供证明文件，否则其响应将作为无效响应被拒绝；

注：本项目评审条款中有特殊情形的，以评审条款中的规定为准。

6.供应商出现下列情况之一的，响应文件无效：

- (一) 非★条款有重大偏离经磋商小组专家认定无法满足竞争性磋商文件需求的；
- (二) 未按竞争性磋商文件规定要求签字、盖章的；
- (三) 响应文件中提供虚假材料的；（提供虚假材料进行报价、应答的，还将移交财政部门依法处理）；
- (四) 提交的技术参数与所提供的技术证明文件不一致的；
- (五) 所报项目在实际运行中，其使用成本过高、使用条件苛刻的需经磋商小组确定后不能被采购人接受的；
- (六) 法定代表人/单位负责人授权书无法定代表人/单位负责人签字或没有加盖公章的；
- (七) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中有重大违法记录的；
- (八) 供应商对采购人、代理机构、磋商小组及其工作人员施加影响，有碍公平、公正的；
- (九) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商参与本项目同一合同项下的投标的，其相关投标将被认定为投标无效；

(十) 属于串通投标，或者依法被视为串通投标的；

(十一) 磋商小组认为，排在前面的入围候选供应商的报价明显不合理或者低于成本，有可能影响服务质量和不能诚信履约的，应当要求该供应商作出书面说明并提供相关证明材料，否则，磋商小组可以取消该供应商的成交候选资格，按顺序由排在后面的成交候选供应商递补；

(十二) 按有关法律、法规、规章规定属于响应无效的；

(十三) 磋商小组在磋商过程中，应以供应商提供的响应文件为磋商依据，不得接受响应文件以外的任何形式的文件资料。

7. 供应商禁止行为

(一) 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件；

(二) 成交人在磋商结果产生后放弃成交；

(二) 成交人在规定的时限内不签订政府采购合同。

8. 竞争性磋商文件质疑提起与受理

供应商在参加黑龙江省政府采购代理机构组织的政府采购活动中，认为采购文件使自己的权益受到损害的，可依法提出质疑；

(一) 潜在供应商已依法获取采购文件，且满足参加采购活动基本条件的，可以对该文件提出质疑；对采购文件提出质疑的，应当在首次获取采购文件之日起7个工作日内提出；

(二) 提出质疑的供应商应当在规定的时限内，以书面形式一次性地向代理机构递交质疑函和必要的证明材料。

(三) 有下列情形之一的，政府采购代理机构不予受理：

- 1、按照“谁主张、谁举证”的原则，应由质疑供应商提供质疑事项的相关证据、依据和其他有关材料，未能提供的；
- 2、未按照补正期限进行补正或者补正后仍不符合规定的；
- 3、未在质疑有效期限内提出的；
- 4、同一质疑供应商一次性提出质疑后又提出新质疑的；

(四) 有下列情形之一的，质疑不成立：

- 1、质疑事项缺乏事实依据的；
- 2、质疑供应商捏造事实或者提供虚假材料的；
- 3、质疑供应商以非法手段取得证明材料的。

(五) 对虚假和恶意质疑的处理。

代理机构将对虚假和恶意质疑的供应商进行网上公示，推送省级信用平台；报省政府采购监督管理部门依法处理，记入政府采购不良记录；限制参与政府采购活动；

有下列情形之一的，属于虚假和恶意质疑：

- 1、主观臆造、无事实依据进行质疑的；
- 2、捏造事实或提供虚假材料进行质疑的；
- 3、恶意攻击、歪曲事实进行质疑的；
- 4、以非法手段取得证明材料的。

第四章 磋商及评审方法

一.磋商评审要求

1、评审方法

综合评分法，响应文件满足磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选人的评审方法。（最低报价不是成交的唯一依据。）

2、评审原则

2.1 评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则，以磋商文件和响应文件为评审的基本依据，并按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审。

2.2 具体评审事项由磋商小组负责，并按磋商文件的规定办法进行评审。

3、磋商小组

3.1 磋商小组由采购人代表和评审专家共3人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的2/3。

3.2 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加采购活动前三年内，与供应商存在劳动关系，或者担任过供应商的董事、监事，或者是供应商的控股股东或实际控制人；

（2）与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（3）与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

3.3 磋商小组负责具体评审事务，并独立履行下列职责：

（1）审查、评价响应文件是否符合磋商文件的商务、技术等实质性要求；

（2）要求供应商对响应文件有关事项作出澄清或者说明，与供应商进行分别磋商；

（3）对响应文件进行比较和评价；

（4）确定成交候选人名单，以及根据采购人委托直接确定成交供应商；

（5）向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评审中发现的违法行为；

（6）法律法规规定的其他职责。

4、澄清

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商的澄清、说明或者更正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

4.1 磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或更正。

4.2 磋商小组对供应商提交的澄清、说明或更正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或更正。

5、有下列情形之一的，视为供应商串通投标：

（1）不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；（不同供应商响应文件上传的项目内部识别码一致）；

（2）不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；

（3）不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

（4）不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

（5）不同供应商的响应文件相互混装；

（6）不同供应商的投标保证金为从同一单位或个人的账户转出；

说明：在项目评审时被认定为串通投标的供应商不得参加该合同项下的采购活动

6、有下列情形之一的，属于恶意串通投标：

（1）供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其投标文件或者响应文件；

- (2) 供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件或者响应文件；
- (3) 供应商之间协商报价、技术方案等投标文件或者响应文件的实质性内容；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；
- (5) 供应商之间事先约定由某一特定供应商成交、成交；
- (6) 供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃成交、成交；

(7) 供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商成交、成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

7、投标无效的情形

详见资格性审查、符合性审查和磋商文件其他投标无效条款。

8、废标（终止）的情形

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 在采购过程中符合磋商要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的，但经财政部门批准的情形除外；
- (4) 法律、法规以及磋商文件规定其他情形。

9、定标

磋商小组按照磋商文件确定的评审方法、步骤、标准，对响应文件进行评审。评审结束后，对供应商的评审名次进行排序，确定成交供应商或者推荐成交候选人。

二.政府采购政策落实

1.节能、环保要求

采购的产品属于品目清单范围的，将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购，具体按照本采购文件相关要求执行。

2.对小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位给予价格扣除

依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，凡符合要求的小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位，按照以下比例给予相应的价格扣除：（监狱企业、残疾人福利性单位视同为小、微企业）。

合同包1（总务处园林绿化服务项目）

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
注：（1）上述评标价仅用于计算价格评分，成交金额以实际投标价为准。（2）组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。				

合同包2（总务处维修机械租赁服务项目）

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
注：（1）上述评标价仅用于计算价格评分，成交金额以实际投标价为准。（2）组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。				

合同包3（总务处厨具及宿舍维修服务采购项目）

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
注：（1）上述评标价仅用于计算价格评分，成交金额以实际投标价为准。（2）组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。				

价格扣除相关要求：

（1）所称小型和微型企业应当同时符合以下条件：

①符合中小企业划分标准；

②提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物；

中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准。

小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

（2）在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策：

①在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

②在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

③在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

（3）供应商属于小微企业的应填写《中小企业声明函》；监狱企业须供应商提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；残疾人福利性单位应填写《残疾人福利性单位声明函》，否则不认定价格扣除。

说明：供应商应当认真填写声明函，若有虚假将追究其责任。供应商可通过“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>），点击“小微企业名录”（<http://xwqy.gsxt.gov.cn/>）对供应商和核心设备制造商进行搜索、查询，自行核实是否属于小微企业。

（4）提供供应商的《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》（格式后附，不可修改），未提供、未盖章或填写内容与相关材料不符的不予价格扣除。

（5）报价供应商为大学生创办的小微企业的，对其法定代表人身份及企业性质进行核查，请报价供应商提供（A）、（B）、（C）的登录名和密码：

（A）法定代表人为在校大学生的，学生证复印件与《企业法人营业执照》上的法人代表名称应一致。查询路径：中国高等教育学生信息网(学信网)<http://www.chsi.com.cn/>。

（B）法定代表人为大学毕业生的，毕业证复印件与《企业法人营业执照》上的法人代表名称应一致。查询路径：中国高等教育学生信息网(学信网)<http://www.chsi.com.cn/>。

（C）法定代表人为留学回国人员的，国外学历学位认证书复印件与《企业法人营业执照》上的法人代表名称应一致。查询路径：教育部留学服务中心-国（境）外学历学位认证系统<http://renzheng.cscse.edu.cn/Login.aspx>。

（D）企业法定代表人必须为在校大学生、毕业五年内大学生（含留学回国），同时大学生必须为控股股东。控股情况查询：全国企业信用信息公示系统<http://gsxt.saic.gov.cn/>。

（E）各项查询结果需打印并由磋商小组签字。

三.评审程序

1.资格性审查和符合性审查

资格性审查。磋商小组依据法律法规和竞争性磋商文件规定，对响应文件中的资格证明等进行审查，以确定供应商是否具备入围资格。如供应商不具备入围资格，应书面告知未入围的供应原因并要求其签字确认收到告知书。（详见后附表一资格性审查表）

符合性审查。依据磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。（详见后附表二符合性审查表）

资格性审查和符合性审查中凡有其中任意一项未通过的，评审结果为未通过，未通过资格性审查、符合性审查的投标单位按无效投标处理。

2.磋商

（1）磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

（2）在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时、同时通知所有参加磋商的供应商

供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求进行最终报价或重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

3.最后报价

磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

4.政府采购政策功能落实

对于小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位给予价格扣除。

5.综合评分（详见后附表三详细表）

由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分（得分四舍五入保留两位小数）。

6.汇总、排序

评审结果按评审后总得分由高到低顺序排列。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐，以上均相同的由采购人确定。

四.确定成交供应商

（一）磋商小组依据磋商方法和原则确定成交供应商，并将成交结果通知所有参加磋商的未成交供应商。

（二）如供应商对成交结果有异议，请当场以书面形式提出，由磋商小组以书面形式进行回复，其他任何形式的回复无效。

（三）成交公告和成交通知书

代理机构负责发布成交公告，同时向成交供应商发出《成交通知书》，《成交通知书》是《合同》的一个组成部分。

（四）排名第一的成交候选人不与采购人签订合同的，采购人可直接上报黑龙江省财政部门。

五.合同的签订

（一）成交供应商应按《成交通知书》规定的时间、地点与采购人签订政府采购合同。

（二）竞争性磋商文件、成交供应商的响应文件、磋商过程中的有关澄清和承诺文件均是政府采购合同的必要组成部分，与合同具有同等法律效力。

（三）采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立违背合同实质性内容的协议。

(四) 合同由采购人通过黑龙江省政府采购网上传黑龙江省财政部门备案。

(五) 采购人负责合同的审核、签订、履约及验收工作，黑龙江省财政部门负责对合同签订、合同履行及验收进行监督检查。

六.履约金

合同包1（总务处园林绿化服务项目）： 本合同包不收取
合同包2（总务处维修机械租赁服务项目）： 本合同包不收取
合同包3（总务处零星及应急维修服务项目）： 本合同包不收取

七.付款及验收

合同包1（总务处园林绿化服务项目）

付款方式	1期: 100%，项目验收合格后一次性付清
验收要求	1期: 按照招标文件、投标文件、采购合同内容验收

合同包2（总务处维修机械租赁服务项目）

付款方式	1期: 100%，项目验收合格后一次性付清
验收要求	1期: 按照招标文件、投标文件、采购合同内容验收

合同包3（总务处零星及应急维修服务项目）

付款方式	1期: 100%，项目验收合格后一次性付清
验收要求	1期: 按照招标文件、投标文件、采购合同内容验收

表一资格性审查表：

合同包1（总务处园林绿化服务项目）

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）
（二）承诺通过合法渠道，可查证不存在违反《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。”规定的情形。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）

（三）承诺通过“全国企业信用信息公示系统”、“中国执行信息公开网”、“中国裁判文书网”、“信用中国”、“中国政府采购网”等合法渠道，可查证在投标截止日期前未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）
（四）承诺通过“中国执行信息公开网”（ http://zxgk.court.gov.cn ）等合法渠道，可查证法定代表人和负责人近三年内无行贿犯罪记录。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）
（五）承诺通过合法渠道，事业单位或社会团体可查证不属于《政府购买服务管理办法》（财政部令第102号）第八条“公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不作为政府购买服务的购买主体和承接主体。”规定的情形。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）
法定代表人授权书	提供标准格式的“法定代表人授权书”并按要求签字、加盖公章（法定代表人参加投标的不提供）
促进中小企业发展	采购包整体专门面向小微企业

合同包2（总务处维修机械租赁服务项目）

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）
（二）承诺通过合法渠道，可查证不存在违反《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。”规定的情形。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）

（三）承诺通过“全国企业信用信息公示系统”、“中国执行信息公开网”、“中国裁判文书网”、“信用中国”、“中国政府采购网”等合法渠道，可查证在投标截止日期前未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）
（四）承诺通过“中国执行信息公开网”（ http://zxgk.court.gov.cn ）等合法渠道，可查证法定代表人和负责人近三年内无行贿犯罪记录。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）
（五）承诺通过合法渠道，事业单位或社会团体可查证不属于《政府购买服务管理办法》（财政部令第102号）第八条“公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不作为政府购买服务的购买主体和承接主体。”规定的情形。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）
法定代表人授权书	提供标准格式的“法定代表人授权书”并按要求签字、加盖公章（法定代表人参加投标的不提供）
促进中小企业发展	采购包整体专门面向小微企业

合同包3（总务处零星及应急维修服务项目）

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）
（二）承诺通过合法渠道，可查证不存在违反《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。”规定的情形。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）

（三）承诺通过“全国企业信用信息公示系统”、“中国执行信息公开网”、“中国裁判文书网”、“信用中国”、“中国政府采购网”等合法渠道，可查证在投标截止日期前未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）
（四）承诺通过“中国执行信息公开网”（ http://zxgk.court.gov.cn ）等合法渠道，可查证法定代表人和负责人近三年内无行贿犯罪记录。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）
（五）承诺通过合法渠道，事业单位或社会团体可查证不属于《政府采购服务管理办法》（财政部令第102号）第八条“公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不作为政府购买服务的购买主体和承接主体。”规定的情形。	提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》承诺人（供应商或自然人CA签章）
法定代表人授权书	提供标准格式的“法定代表人授权书”并按要求签字、加盖公章（法定代表人参加投标的不提供）
供应商特定资格	1.施工单位具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质，具有有效的安全生产许可证。并在资金、设备、人员等方面具备履行本项目合同的能力。 2.拟参加本项目的潜在供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格且须为本单位在职人员（提供近三个月的社保证明），有效的安全生产考核证，且未担任其它在建设工程的项目经理（提供承诺函，格式自拟）。 3.项目管理机构其他成员：技术负责人1人（具有中级及以上职称证书）、施工员1人（岗位证书）、质量员1人（岗位证书）、安全员1人（安全生产考核证书），以上人员提供证书复印件加盖公章，须证企相符并提供近三个月的社保证明。接到维修任务时不得无故换人。
本采购包专门面向中小企业采购	参与的供应商（联合体）服务全部由符合政策要求的小微企业承接。

表二符合性审查表：

合同包1（总务处园林绿化服务项目）

投标报价	投标报价（包括分项报价，投标总报价）只能有一个有效报价且不超过采购预算或最高限价，投标报价不得缺项、漏项。
投标文件规范性、符合性	投标文件的签署、盖章、涂改、删除、插字、公章使用等符合招标文件要求；投标文件文件的格式、文字、目录等符合招标文件要求或对投标无实质性影响；投标承诺书。
主要商务条款	审查投标人出具的“满足主要商务条款的承诺书”，且进行签署、盖章。
联合体投标	符合关于联合体投标的相关规定。

技术部分实质性内容	1.明确所投标的的产品品牌或服务内容或工程量； 2.投标文件应当对招标文件提出的要求和条件作出明确响应并满足招标文件全部实质性要求。（采购文件编辑人员注意事项：货物类政府采购项目必须提供所投产品规格型号并作为符合性审查条件的要求，服务和工程类政府采购项目不能要求提供规格型号，货物类项目要求供应商所投产品规格型号需自行编辑本条内容）
其他要求	招标文件要求的其他无效投标情形；围标、串标和法律法规规定的其它无效投标条款。

合同包2（总务处维修机械租赁服务项目）

投标报价	投标报价（包括分项报价，投标总报价）只能有一个有效报价且不超过采购预算或最高限价，投标报价不得缺项、漏项。
投标文件规范性、符合性	投标文件的签署、盖章、涂改、删除、插字、公章使用等符合招标文件要求；投标文件文件的格式、文字、目录等符合招标文件要求或对投标无实质性影响；投标承诺书。
主要商务条款	审查投标人出具的“满足主要商务条款的承诺书”，且进行签署、盖章。
联合体投标	符合关于联合体投标的相关规定。
技术部分实质性内容	1.明确所投标的的产品品牌或服务内容或工程量； 2.投标文件应当对招标文件提出的要求和条件作出明确响应并满足招标文件全部实质性要求。（采购文件编辑人员注意事项：货物类政府采购项目必须提供所投产品规格型号并作为符合性审查条件的要求，服务和工程类政府采购项目不能要求提供规格型号，货物类项目要求供应商所投产品规格型号需自行编辑本条内容）
其他要求	招标文件要求的其他无效投标情形；围标、串标和法律法规规定的其它无效投标条款。

合同包3（总务处零星及应急维修服务项目）

投标报价	投标报价（包括分项报价，投标总报价）只能有一个有效报价且不超过采购预算或最高限价，投标报价不得缺项、漏项。
投标文件规范性、符合性	投标文件的签署、盖章、涂改、删除、插字、公章使用等符合招标文件要求；投标文件文件的格式、文字、目录等符合招标文件要求或对投标无实质性影响；投标承诺书。
主要商务条款	审查投标人出具的“满足主要商务条款的承诺书”，且进行签署、盖章。
联合体投标	符合关于联合体投标的相关规定。
技术部分实质性内容	1.明确所投标的的产品品牌或服务内容或工程量； 2.投标文件应当对招标文件提出的要求和条件作出明确响应并满足招标文件全部实质性要求。（采购文件编辑人员注意事项：货物类政府采购项目必须提供所投产品规格型号并作为符合性审查条件的要求，服务和工程类政府采购项目不能要求提供规格型号，货物类项目要求供应商所投产品规格型号需自行编辑本条内容）
其他要求	招标文件要求的其他无效投标情形；围标、串标和法律法规规定的其它无效投标条款。

表三详细评审表：

总务处园林绿化服务项目

评审因素	评审标准
分值构成	技术部分67.0分
	商务部分3.0分
	报价得分30.0分

技术部分	园林养护服务方案 (12.0分)	根据本项目提供园林养护服务方案，包括：①花卉、苗木维护管理方案；②花卉、苗木种植养护措施；③园区花卉、苗木病虫害防治措施；④花卉、苗木养护技能培训方案；⑤草坪绿地保护管理方案；⑥花卉、苗木及绿化成活率保证措施；以上内容无缺项、无漏项得12分，每缺一项扣2分，所提供的方案中每有一项缺陷（缺陷是指：只提供评分标准标题、存在内容前后不一致、前后逻辑错误、地点区域错误、套用其他方案、以及存在不可能实现的夸大情形描述）的扣1分，扣完为止。
	零星项目服务方案 (6.0分)	根据本项目提供零星项目服务方案，包括：①栽植养护管理方案；②园林垃圾外运管理措施；③杂草防除管护方案；以上内容无缺项、无漏项得6分，每缺一项扣2分，所提供的方案中每有一项缺陷（缺陷是指：只提供评分标准标题、存在内容前后不一致、前后逻辑错误、地点区域错误、套用其他方案、以及存在不可能实现的夸大情形描述）的扣1分，扣完为止。
	应急预案 (5.0分)	根据本项目提供应急预案，包括：①应急指挥机构及职责；②应急预案处理原则；③突发维修应急预案；④消防预案；⑤自然灾害及特殊天气应急预案；以上内容无缺项、无漏项得5分，每缺一项扣1分，所提供的方案中每有一项缺陷（缺陷是指：只提供评分标准标题、存在内容前后不一致、前后逻辑错误、地点区域错误、套用其他方案、以及存在不可能实现的夸大情形描述）的扣0.5分，扣完为止。
	养护管理机具设备方案 (6.0分)	根据本项目提供养护管理机具设备方案，包括：①机具设备使用计划；②机具设备维修与保养计划；以上内容无缺项、无漏项得6分，每缺一项扣3分，所提供的方案中每有一项缺陷（缺陷是指：只提供评分标准标题、存在内容前后不一致、前后逻辑错误、地点区域错误、套用其他方案、以及存在不可能实现的夸大情形描述）的扣1.5分，扣完为止。
	绿化养护负责人 (5.0分)	根据本项目投入绿化养护负责人1人：（1）绿化养护负责人具备3年（含）以上园林绿化养护工作经验，园艺或园林类专业大专（含）以上学历，持有政府部门颁发的园艺或园林类中级（含）以上职称证书或人社部门颁发的园艺类或园林类二级（技师）（含）以上职业资格证书。园艺师不可兼职绿化养护负责人。注：需提供绿化养护负责人的学历证书复印件、职称证书（或职业资格证书）复印件并加盖公章、本公司缴纳的开标截止前六个月任意1个月的社保证明。服务经验证明材料须提供含有绿化养护负责人名字的合同或任命书或甲方出具的证明材料。完全满足以上要求的得5分，不满足或不完全满足以上要求的不得分。
	人员配置架构 (12.0分)	根据本项目提供人员配置方案，包括：①人员管理组织架构；②人员保障措施；③各岗位人员配备情况；④各岗位人员岗位职责；以上内容无缺项、无漏项得12分，每缺一项扣3分，所提供的方案中每有一项缺陷（缺陷是指：只提供评分标准标题、存在内容前后不一致、前后逻辑错误、地点区域错误、套用其他方案、以及存在不可能实现的夸大情形描述）的扣1.5分，扣完为止。

	人员管理及培训方案 (15.0分)	根据本项目提供人员管理及培训方案，包括：①培训方式及措施；②培训内容；③考核目标；④绩效考核制度；⑤培训考核标准；以上内容无缺项、无漏项得15分，每缺一项扣3分，所提供的方案中每有一项缺陷（缺陷是指：只提供评分标准标题、存在内容前后不一致、前后逻辑错误、地点区域错误、套用其他方案、以及存在不可能实现的夸大情形描述）的扣0.5分，扣完为止。
	管理制度 (6.0分)	根据本项目提供管理制度，包括：①绿化服务管理制度；②卫生服务管理制度；③财务管理制度；以上内容无缺项、无漏项得6分，每缺一项扣2分，所提供的方案中每有一项缺陷（缺陷是指：只提供评分标准标题、存在内容前后不一致、前后逻辑错误、地点区域错误、套用其他方案、以及存在不可能实现的夸大情形描述）的扣1分，扣完为止。
商务部分	业绩 (3.0分)	投标人需提供2020年1月1日至响应文件提交截止之日独立承担的同类项目业绩，每提供一个有效业绩得1分，满分3分。注：需提供相关合同复印件（合同中须明确体现并标注出相关具体服务内容）、中标通知书复印件、资金实际发生证明材料（合同期内任意一个月的发票或税票或银行收款流水或银行收款对账单），一个合同服务期分年度多次签订仅计入1个有效业绩。
投标报价	投标报价得分 (30.0分)	投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 价格分值【注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

总务处维修机械租赁服务项目

评审因素	评审标准	
分值构成	技术部分19.0分 商务部分71.0分 报价得分10.0分	
技术因素 (7.0分)	1、满足招标文件所有技术条款要求的得7分； 2、不满足★号条款为无效标书；	
技术部分	设备要求 (12.0分) (12.0分)	1.提供75、135、275、27米加长臂钩机，28米云梯车，45米吊车情况说明（内容包括但不限于设备型号、功率、购置年限等），并提供所有设备使用状态正常承诺书，全部提供得6分，每少一台情况说明及使用状态正常承诺书扣1分。2.提供所有设备车辆安全承诺书（内容包括但不限于车辆正常安全驾驶承诺、供应商车辆安全责任承担承诺、驾驶人员安全驾驶及责任承诺等）得6分，每少一台车辆安全承诺书扣1分，未提供或未按要求提供的不得分。
	业绩 (2.0分) (2.0分)	提供近三年(2021年1月起至投标截止时间止)类似项目业绩合同.每提供一个业绩得1分，最多得2分。(在响应文件中提供加盖公章的合同复印件) 一个合同服务期分年度多次签订仅计入1个有效业绩。

商务部分	服务方案 (25.0分) (25.0分)	提供针对本项目的服务方案，包含但不限于以下内容： (1)人员配备(2)人员管理制度(3)设备安全管护(4)应急处理(5)日常安检 等方面。每缺少一项内容扣5分；每一项内容存在下列任何缺陷的扣4分。未提供不得分。(缺陷是指：存在凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、逻辑漏洞、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、套用其他项目方案、内容与本项目无关、科学原理错误以及不可能实现的夸大情形等情况。)
	服务承诺 (24.0分) (24.0分)	1.承诺设备发生故障后，在10分钟内响应，40分钟内维修完毕的得4分。未提供承诺(加盖公章)或未按要求提供的不得分。2.承诺现场技术人员无法排除故障时，需要确保在2小时内对故障设备进行更换的得4分。未提供承诺(加盖公章)或未按要求提供的不得分。3.承诺在安保工作重要阶段，需安排维修人员在点位值守。有此承诺的得4分。未提供承诺(加盖公章)或未按要求提供的不得分。4.承诺提供免费的全程运输、安装和拆卸服务，现场有足够的技术保障人员负责安装及拆卸工作，安排必要的安全保障人员和技术人员提供支持服务，且根据采购人要求随时增派的得4分，未提供承诺(加盖公章)或未按要求提供的不得分。5.承诺提供每天24小时保障服务的得4分，未提供承诺(加盖公章)或未按要求提供的不得分。6.承诺提供10%的备机和足够的备件保障项目顺利完成的得4分，未提供承诺(加盖公章)或未按要求提供的不得分。
	应急保证措施 (20.0分) (20.0分)	针对特殊天气、突发事件等的应急措施包括 1.事故处理方案；2.紧急用车需求处理；3.工伤、亡应急预案；4.其他应急处置 ，每具有一项得基本分5分，四项一共得分20分；措施方案完全满足项目要求，执行程序严谨、详实、无缺漏，保证措施科学合理切实可行，得20分；满足项目要求，执行程序规范，得16分；基本满足项目要求，执行程序有缺漏得8分；本项无体现或实施方案不符合本次采购需求的此项不得分。
投标报价	投标报价得分 (10.0分)	投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 价格分值 (注：满足招标文件要求且投标价格最高的投标报价为评标基准价。) 最高报价不是中标的唯一依据。【注：满足招标文件要求且“XXXX”报价最高(相当于投标价格最低)的为评标基准价。如：投标报价XXXX 60%为报价最高，评标基准价为 1-60%=40%，得满分 10 分；有投标报价为 50%，投标报价为 1-50%=50%；以此类推。】因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

总务处零星及应急维修服务项目

评审因素	评审标准
分值构成	技术部分67.0分 商务部分23.0分 报价得分10.0分

技术部分	<p>施工服务方案与技术措施 (15.0分) (15.0分)</p>	<p>(1) 有针对本项目整体工作内容的施工方案, 技术准备: 内容包括施工所需技术资料的准备、图纸深化和技术交底的要求、各施工工序方案与其他专业工程配合方案等; 方案内容全面, 能指导具体的施工, 方案与措施完整的每项得3分, 方案前后不一致或部分方案内容与本项目无关的每项扣0.5-1分, 方案不满足或不能适用本项目施工的或未提供相应方案的不得分, (2) 施工平面图布局合理, 设置安全标识的, 不影响采购人办公的得3分, 未提供不得分。</p>
	<p>质量保证措施 (15.0分) (15.0分)</p>	<p>针对本项目实际需求, 提供质量保证措施, 内容包括: (1) 有建立质量保证管理体系与确保质量的技术组织措施; (2) 有质量控制节点措施与主要部位的工程质量保证措施; (3) 有质量通病预防整治措施; 以上方案内容全面, 能保证工程质量, 措施完整的每项得5分, 每项措施前后不一致或措施内容与本项目质量无关的每项扣0.5-2分, 措施不满足或者不适用本项目质量保证的或未提供相应措施的不得分。</p>
	<p>施工进度保证措施 (10.0分) (10.0分)</p>	<p>(1) 有详细工期安排计划及网络图或横道图, 标明各施工区段及各工序之间时间上的搭接关系、施工期限和开始、结束时间的; 并对各工序人员、工种、数量、设备安排做出详细说明, 考虑全面、符合本工程特点得4分; 每缺少1项扣1分, 每项内容只有简单描述无实质性内容、出现与本项目无关内容扣0.5分, 没有不得分。(2) 在满足本项目工期要求的基础上, 可通过采取有效措施确保工程提前完工。详细列出每天工作量; 材料进场时间; 施工机械设备进场时间, 开工完工时间; 劳动力安排计划; 以及提前完工的施工进度计划横道图, 考虑全面符合本工程特点得6分, 每缺少1项扣1分, 每项内容只有简单描述无实质性内容、与本项目无关内容扣0.5分, 没有不得分。</p>
	<p>工程实施的重点、难点工序分析 (7.0分) (7.0分)</p>	<p>(1) 有包含关键施工技术重点、难点工序分析; (2) 有重点难点工序出现问题的解决方案的; 以上方案内容全面, 在重要部位、重要工序的关键技术方面有指导性, 能使施工在质量和安全方面有保证的方案每项得3.5分, 方案前后不一致或方案存在安全隐患的或部分方案内容与本项目无关的每项扣0.5—2分, 方案不满足或者不能适用本项目重点、难点分析方案或未提供相应方案或措施的不得分。</p>
	<p>季节性措施 (4.0分) (4.0分)</p>	<p>针对特殊天气、突发事件等的应急措施包括1.事故处理方案; 2.紧急用车需求处理; 3.工伤、亡应急预案; 4.其他应急处置, 每具有一项得基本分5分, 四项一共得分20分; 措施方案完全满足项目要求, 执行过程程序严谨、详实、无缺漏, 保证措施科学合理切实可行, 得20分; 满足项目要求, 执行过程程序规范, 得16分; 基本满足项目要求, 执行过程程序有缺漏得8分; 本项无体现或实施方案不符合本次采购需求的此项不得分。</p>
	<p>安全管理体系与措施 (8.0分) (8.0分)</p>	<p>(1) 确定项目重要危险源, 制定项目职业健康安全管理目标, 有安全、文明管理组织机构树状图 (树状图必须体现岗位职务); (2) 建立有管理层次的项目安全管理组织机构并明确职责; (3) 有安全生产、文明施工技术措施; (4) 建立现场安全检查制度, 并对安全事故的应急处理做出预案。方案内容全面、措施完善符合本项目特点, 满分8分; 措施不合理扣0.5-1分; 缺少一项扣2分, 没有不得分。</p>

	资源配备计划 (4.0分 (4.0分))	(1) 人员劳动力计划: 工种等级、数量、进场时间等保障措施; (2) 机具设备投入计划; (3) 拟投入本工程主要机械设备名称、数量、主要功能; (4) 主要材料数量及进场计划、材料供应计划。资源配置合理、符合本工程特点, 满分得4分; 资源配置与工期计划不相适应或资源配置不能在工期计划内完成资源配置的每项扣0.1-0.5分; 缺少一项扣1分, 没有不得分。
	突发事件应急措施 (4.0分) (4.0分)	针对本项目实际需求, 提供应急事故响应及处理方案, 包括但不限于: (1) 应急管理机构; (2) 应急事故响应流程; (3) 紧急事故应对措施; (4) 不可控制因素防控措施; 措施方案满足本工程特点, 满分4分。措施不能满足的, 无应急措施的视情况扣0.1-0.5分; 缺少一项扣1分, 没有不得分。
商务部分	响应时间 (20.0分)	接到校方管理单位维修通知后, 应尽快响应, 响应时间计算为接到校方管理单位维修通知的时间至到达维修现场的时间。(承诺响应时间以60分钟为单位, 按整数计。承诺60分钟内(含60分钟)响应的得20分; 承诺40-50分钟内(含50分钟)响应的, 得10分; 承诺50-60分钟内(含60分钟)响应的得6分; 承诺61-70分钟内(含70分钟)响应的得4分; 承诺81-90分钟内(含90分钟)响应的得2分; 承诺响应时间91分钟以上(含91分钟), 得0分。
	竣工后服务承诺 (3.0分)	竣工后的保修服务符合国家、省、市规定, 服务承诺并加盖公章得3分; 没有不得分。
投标报价	投标报价得分 (10.0分)	$\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格分值}$ (注: 满足招标文件要求且投标价格最高的投标报价为评标基准价。)最高报价不是中标的唯一依据。【注: 满足招标文件要求且“XXXX”报价最高(相当于投标价格最低)的为评标基准价。如: 投标报价XXXX 60%为报价最高, 评标基准价为 $1-60\%=40\%$, 得满分 10 分; 有投标报价为 50%, 投标报价为 $1-50\%=50\%$; 以此类推。】因落实政府采购政策进行价格调整的, 以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

第五章 主要合同条款及合同格式

合同编号：

《黑龙江省政府采购合同》（试行）文本

一般货物类

采购单位(甲方)
供应商(乙方)
签订地点

采购计划号
招标编号
签订时间

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定，按照招标文件规定条款和中标投标人承诺，甲乙双方签订本合同。

第一条 合同标的

1、供货一览表

序号	产品名称	商标品牌	规格型号	生产厂家	数量及单位	单价（元）	金额（元）
1							
2							
3							
4							
5							
人民币合计金额（大写）				（小写）			

2、合同合计金额包括货物价款，备件、专用工具、安装、调试、检验、技术培训及技术资料和包装、运输等全部费用。如招标文件对其另有规定的，从其规定。

第二条 质量保证

1、乙方所提供的货物型号、技术规格、技术参数等质量必须与招标文件和承诺相一致。乙方提供的节能和环保产品必须是列入政府采购清单的产品。

2、乙方所提供的货物必须是全新、未使用的原装产品，且在正常安装、使用和保养条件下，其使用寿命期内各项指标均达到质量要求。

第三条 权利保证

乙方应保证所提供货物在使用时不会侵犯任何第三方的专利权、商标权、工业设计权或其他权利。

第四条 包装和运输

1、乙方提供的货物均应按招标文件要求的包装材料、包装标准、包装方式进行包装，每一包装单元内应附详细的装箱单和质量合格证。

2、货物的运输方式：。

3、乙方负责货物运输，货物运输合理损耗及计算方法：。

第五条 交付和验收

1、交货时间：。地点：。

2、乙方提供不符合招标文件和本合同规定的货物，甲方有权拒绝接受。

3、乙方应将所提供货物的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料、工具和备品、备件等交付给甲方，如有缺失应及时补齐，否则视为逾期交货。

4、甲方应当在到货（安装、调试完）后7个工作日内进行验收，逾期不验收的，乙方可视同验收合格。验收合格后由甲乙双方签署货物验收单并加盖采购单位公章，甲乙双方各执一份。

5、政府代理机构组织的验收项目，其验收时间以该项目验收方案确定的验收时间为准，验收结果以该项目验收报告结论为准。在验收过程中发现乙方有违约问题，可暂缓资金结算，待违约问题解决后，方可办理资金结算事宜。

6、甲方对验收有异议的，在验收后5个工作日内以书面形式向乙方提出，乙方应自收到甲方书面异议后 日内及时予以解决。

第六条 安装和培训

- 1、甲方应提供必要安装条件（如场地、电源、水源等）。
- 2、乙方负责甲方有关人员的培训。培训时间、地点： 。

第七条 售后服务

- 1、乙方应按照国家有关法律法规和“三包”规定以及招标文件和本合同所附的《服务承诺》，为甲方提供售后服务。
- 2、货物保修起止时间： 。
- 3、乙方提供的服务承诺和售后服务及保修期责任等其它具体约定事项。（见合同附件）

第八条 付款方式和期限

- 1、资金性质： 。
 - 2、付款方式：财政性资金按国库集中支付规定程序办理；自筹资金： 。
- 付款期限为甲方对货物验收合格后7个工作日内付款。

第九条 履约、质量保证金

- 1、乙方在签订本合同之日，按本合同合计金额 5%比例提交履约保证金。节能、环保产品提交履约保证金按本合同合计金额 2.5%比例提交，待货物验收合格无异议后5个工作日内无息返还。
- 2、乙方应在货物验收合格无异议后5个工作日内按本合同合计金额 比例向甲方提交质量保障金，质量保证期过后5个工作日内无息返还。

第十条 合同的变更、终止与转让

- 1、除《中华人民共和国政府采购法》第50条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。
- 2、乙方不得擅自转让（无进口资格的投标人委托进口货物除外）其应履行的合同义务。

第十一条 违约责任

- 1、乙方所提供的货物规格、技术标准、材料等质量不合格的，应及时更换，更换不及时的按逾期交货处罚；因质量问题甲方不同意接收的或特殊情况甲方同意接收的，乙方应向甲方支付违约货款额 5%违约金并赔偿甲方经济损失。
- 2、乙方提供的货物如侵犯了第三方合法权益而引发的任何纠纷或诉讼，均由乙方负责交涉并承担全部责任。
- 3、因包装、运输引起的货物损坏，按质量不合格处罚。
- 4、甲方无故延期接收货物、乙方逾期交货的，每天向对方偿付违约货款额3‰违约金，但违约金累计不得超过违约货款额5%，超过 天对方有权解除合同，违约方承担因此给对方造成经济损失；甲方延期付货款的，每天向乙方偿付延期货款额3‰滞纳金，但滞纳金累计不得超过延期货款额5%。
- 5、乙方未按本合同和投标文件中规定的服务承诺提供售后服务的，乙方应按本合同合计金额 5%向甲方支付违约金。
- 6、乙方提供的货物在质量保证期内，因设计、工艺或材料的缺陷和其它质量原因造成的问题，由乙方负责，费用从质量保证金中扣除，不足另补。
- 7、其它违约行为按违约货款额5%收取违约金并赔偿经济损失。

第十二条 合同争议解决

- 1、因货物质量问题发生争议的，应邀请国家认可的质量检测机构对货物质量进行鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合标准的，鉴定费由乙方承担。
- 2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。
- 3、诉讼期间，本合同继续履行。

第十三条 签订本合同依据

1. 政府采购招标文件。

甲方（章）	乙方（章）
年 月 日	年 月 日

注：售后服务事项填不下时可另加附页

黑龙江省政府采购合同使用说明

（一般货物类）

《政府采购合同》是对招标文件中货物和服务要约事项的细化和补充，所签订的合同不得对招标文件和中标投标人投标文件作实质性修改；招标过程中有关项目标的性状的重要澄清和承诺事项必须在合同相应条款中予以明确表达。采购人和中标投标人不得提出任何不合理的要求作为签订合同的条件；不得私下订立背离招标文件实质性内容的协议。

一、本合同适用范围

家用电器、电子产品、教学仪器设备、医疗仪器设备、广播电视仪器设备、体育器材、音响乐器、药品、服装、印刷设备和印刷品等政府采购项目（协议供货除外）适用于本合同。

二、填写说明

（一）合同标题：地市县使用时可在“黑龙江省”后再加所在地名称或将“黑龙江省”删除加所在地名称。

（二）本合同划线部分所需填写内容，除以下条款特殊要求外，按招标文件要求填写，如招标文件没有明确，按甲乙双方商定意见填写。

（三）第一条合同标的：按表中各项目要求填写，内容填写不下时可另加附页。

（四）第四条包装和运输：货物运输方式包括：汽车、火车、轮船等。

（五）货物交付和验收：时间按合同签订（或生效）后多少日（或工作日）或直接填X年X月X日前交货。

（六）第八条付款方式和期限：资金性质按财政性资金（预算内资金、预算外资金）和自筹资金填写。

三、有关要求

（一）各单位现使用的专业合同可作为本合同附件，但专业合同各条款必须符合招标文件和本合同各条款要求，如发生矛盾以本合同为准。

（二）协议供货合同应使用原文本。

（三）甲乙双方对本合同各条款均不能改动，只能在划线位置填写，如有改动视同无效合同。

（四）本合同统一用A4纸打印。

（五）本合同为试行文本，采购人和中标投标人在使用过程中如发现不当之处，请及时提出建议，以便修正。

本合同各条款由黑龙江省政府采购办公室负责解释。

电话：0451—53679987 0451—82833586

第六章 响应文件格式与要求

《响应文件格式》是参加竞争性磋商供应商的部分响应文件格式，请参照这些格式编制响应文件。

一、响应文件封面格式

政 府 采 购 响 应 文 件

项目名称：总务处园林绿化、维修机械租赁、零星及应急维修服务项目

项目编号：[230001]HTXXM[CS]20240002

供应商全称：（公章）

授权代表：

电话：

磋商日期：

二、首轮报价表

注：采用电子招投标的项目无需编制该表格，投标供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成开标一览表（首轮报价表、报价一览表）或分项报价表，若在投标文件中出现非系统生成的开标一览表（首轮报价表、报价一览表）或分项报价表，且与投标客户端生成的开标一览表（首轮报价表、报价一览表）或分项报价表信息内容不一致，以投标客户端生成的内容为准。

三、分项报价表

注：采用电子招投标的项目无需编制该表格，投标供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成开标一览表（首轮报价表、报价一览表）或分项报价表，若在投标文件中出现非系统生成的开标一览表（首轮报价表、报价一览表）或分项报价表，且与投标客户端生成的开标一览表（首轮报价表、报价一览表）或分项报价表信息内容不一致，以投标客户端生成的内容为准。

四、技术偏离及详细配置明细表

项目名称：总务处园林绿化、维修机械租赁、零星及应急维修服务项目

项目编号：[230001]HTXXM[CS]20240002

(第 包)

序号	服务名称	磋商文件的服务需求	响应文件响应情况	偏离情况

供应商全称：

日期： 年 月 日

五、技术服务和售后服务的内容及措施

供应商全称：

六、法定代表人/单位负责人授权书

:

(报价单位全称) 法定代表人/单位负责人 授权 (授权代表姓名)
为响应供应商代表, 参加贵处组织的 项目(项目编号) 竞争性磋商, 全权处理本活动中的一切事宜。

法定代表人/单位负责人签字:

供应商全称(公章):

日期:

附:

授权代表姓名: 授权代表: (签字)

职 务:

详细通讯地址:

邮 政 编 码:

传 真:

电 话:

七、法定代表人/单位负责人和授权代表身份证明

(法定代表人/单位负责人身份证正反面复印件)

(授权代表身份证正反面复印件)

供应商全称:

八、小微企业声明函

注：响应供应商及响应产品是小微企业的提供，否则无需提供

中小企业声明函（货物）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期： 年 月 日

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期： 年 月 日

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报

九、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加 单位的 目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

残疾人福利性单位（盖章）：

日期： 年 月 日

十、投标人关联单位的说明

说明：投标人应当如实披露与本单位存在下列关联关系的单位名称：

- （1）与投标人单位负责人为同一人的其他单位；
- （2）与投标人存在直接控股、管理关系的其他单位。

十一、资格承诺函

黑龙江省政府采购供应商资格承诺函 （模板）

我方作为政府采购供应商，类型为：企业事业单位社会团体非企业专业服务机构个体工商户自然人（请据实在中勾选一项），现郑重承诺如下：

一、承诺具有独立承担民事责任的能力

（一）供应商类型为企业的，承诺通过合法渠道可查证的信息为：

- 1.“类型”为“有限责任公司”、“股份有限公司”、“股份合作制”、“集体所有制”、“联营”、“合伙企业”、“其他”等法人企业或合伙企业。
- 2.“登记状态”为“存续（在营、开业、在册）”。
- 3.“经营期限”不早于投标截止日期，或长期有效。

（二）供应商类型为事业单位或团体组织的，承诺通过合法渠道可查证的信息为：

- 1“类型”为“事业单位”或“社会团体”。
- 2.“事业单位法人证书或社会团体法人登记证书有效期”不早于投标截止日期。

（三）供应商类型为非企业专业服务机构的，承诺通过合法渠道可查证“执业状态”为“正常”。

（四）供应商类型为自然人的，承诺满足《民法典》第二章第十八条、第六章第一百三十三条、第八章第一百七十六条等相关条款的规定，可独立承担民事责任。

二、承诺具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

承诺通过合法渠道可查证的信息为：

- （一）未被列入失信被执行人。

(二)未被列入税收违法黑名单。

三、承诺具有履行合同所必需的设备和专业技术能力

承诺按照采购文件要求可提供相关设备和人员清单，以及辅助证明材料。

四、承诺有依法缴纳税收的良好记录

承诺通过合法渠道可查证的信息为;

(一)不存在欠税信息。

(二)不存在重大税收违法。

(三)不属于纳税“非正常户”(供应商类型为自然人的不适用本条)。

五、承诺有依法缴纳社会保障资金的良好记录

在承诺函中以附件形式提供至少开标前三个月依法缴纳社会保障资金的证明材料，其中基本养老保险、基本医疗保险(含生育保险)、工伤保险、失业保险均须依法缴纳。

六、承诺参加本次政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(处罚期限已经届满的视同没有重大违法记录)

供应商需承诺通过合法渠道可查证的信息为:(本条源自《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条)

(一)在投标截止日期前三年内未因违法经营受到刑事处罚。

(二)在投标截止日期前三年内未因违法经营受到县级以上行政机关做出的较大金额罚款(二百万元以上)的行政处罚。

(三)在投标截止日期前三年内未因违法经营受到县级以上行政机关做出的责令停产停业、吊销许可证或者执照等行政处罚。

七、承诺参加本次政府采购活动不存在下列情形

(一)单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

(二)承诺通过合法渠道可查证未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

八、承诺通过下列合法渠道，可查证在投标截止日期前一至七款承诺信息真实有效。

(一)全国企业信用信息公示系统 (<https://www.gsxt.gov.cn>);

(二)中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn>);

(三)中国裁判文书网(<https://wenshu.court.gov.cn>);

(四)信用中国 (<https://www.creditchina.gov.cn>);

(五)中国政府采购网 (<https://www.ccgp.gov.cn>);

(六)其他具备法律效力的合法渠道。

我方对上述承诺事项的真实性负责，授权并配合采购人所在同级财政部门及其委托机构，对上述承诺事项进行查证。如不属实，属于供应商提供虚假材料谋取中标、成交的情形，按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款的规定，接受采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动等行政处罚。有违法所得的!并处没收违法所得，情节严重的，由市场监督管理部门吊销营业执照;构成犯罪的，依法追究刑事责任。

附件: 缴纳社会保障资金的证明材料清单

承诺人(供应商或自然人CA签章):

附件

缴纳社会保障资金的证明材料清单

一、社保经办机构出具的本单位职工社会保障资金缴纳证明。

1.基本养老保险缴纳证明或基本养老保险缴费清单。

2.基本医疗保险缴纳证明或基本医疗保险缴费清单。

3.工伤保险缴纳证明或工伤保险缴费清单。

4.失业保险缴纳证明或失业保险缴费清单。

5.生育保险缴纳证明或生育保险缴费清单。

二、新成立的企业或在法规范范围内不需提供的机构，应提供书面说明和有关佐证文件。