

黑龙江省原子能研究院维修改造 工程  
造工程

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定 代 表 人  
或 其 授 权 人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定 代 表 人  
或 其 授 权 人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

主楼入口改造项目 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

主楼入口改造项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：      年   月   日

复 核 时 间：      年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：主楼入口改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		拆除工程						
1	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 部位：主楼入口雨篷 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m3	3.53			
2	011602002002	钢筋混凝土构件拆除	1. 部位：主楼入口柱子 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m3	0.77			
3	011605001001	平面块料拆除	1. 部位：拆除原有台阶花岗岩面层 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	14.06			
4	011601001001	砖砌体拆除	1. 部位：拆除原有台阶砌体 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m3	3.76			
5	011610002001	金属门窗拆除	1. 部位：钢制外门拆除 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	8.99			
		分部小计						
		新建工程						
6	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 部位：新建混凝土雨篷 2. 混凝土等级：C30商品混凝土	m3	6.91			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：主楼入口改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
7	010507004001	台阶	1. 部位:新建混凝土台阶 2. 混凝土等级:60厚C20商品混凝土, 3. 300厚粒径10~40卵石(砾石),灌M2.5混合砂浆,分两步灌注宽出面层100 4. 500厚粗中砂防胀层 5. 素土夯实,夯实系数0.94	m2	29.16			
8	011107001001	石材台阶面	1. 部位:新建混凝土台阶 2. 面层材料:花岗岩面层	m2	29.16			
9	010501001001	垫层	1. 混凝土强度等级:C15 2. 混凝土拌和料要求:商品混凝土 3. 泵送方式:由投标人自行考虑到报价中	m3	0.29			
10	010502001001	矩形柱	1. 部位:新建混凝土柱 2. 混凝土等级:C30商品混凝土 3. 泵送方式:由投标人自行考虑到报价中	m3	4.43			
11	010501003001	独立基础	1. 部位:独立基础 2. 混凝土等级:C30商品混凝土 3. 泵送方式:由投标人自行考虑到报价中	m3	0.8			
12	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢Φ12	t	0.169			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：主楼入口改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
13	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋、三级钢Φ6	t	0.036			
14	011208001001	柱(梁)面装饰	1. 部位：新建混凝土柱 2. 面层材料：喷刷真石漆	m <sup>2</sup>	22.57			
15	011208001002	雨篷面装饰	1. 部位：新建混凝土雨篷 2. 面层材料：喷刷真石漆	m <sup>2</sup>	50.64			
16	010902001001	屋面卷材防水	1. 部位：新建混凝土雨篷屋面 2. 1:2水泥砂浆保护层 3. 10厚低强度等级砂浆隔离层 4. 高聚物改性沥青卷材防水层 5. 高聚物改性沥青卷材附加层2(转角250处)	m <sup>2</sup>	46.8			
17	011001002001	保温隔热天棚	1. 部位：雨篷下方 2. 材料：30厚岩棉保温板	m <sup>2</sup>	32.4			
18	011001001001	保温隔热屋面	1. 部位：雨篷上方 2. 材料：30厚岩棉保温板 3. 1:8水泥陶粒找坡层最薄处30	m <sup>2</sup>	29.16			
19	010802001001	金属(塑钢)门	1. 部位：主楼入口 2. 材质：仿古铜门	m <sup>2</sup>	8.7			
20	010802001002	金属(塑钢)门	1. 部位：主楼入口 2. 材质：智能人脸识别白钢玻璃门	m <sup>2</sup>	8.7			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：主楼入口改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
21	010902004001	屋面排水管	1. 80PVC排水管 2. 外伸100, 避开钢筋密集区	m	0.4				
		分部小计							
		措施项目							
22	011702002002	矩形柱	[项目特征] 1. 矩形柱 2. 模板、支撑类型及高度: 由投标人自行考虑	m <sup>2</sup>	29.52				
23	011702001001	基础	[项目特征] 1. 基础类型: 垫层 2. 模板、支撑类型及高度: 由投标人自行考虑	m <sup>2</sup>	0.48				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：主楼入口改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修  
改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	3.12				
2	011707002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	011707005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	0				
5	011707005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	01B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	01B002	专业工程措施项目费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 暂列金额明细表

工程名称：主楼入口改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项	6534.17	计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修养护定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 计日工表

工程名称：主楼入口改造项目

标段：黑龙江省原子能研究  
院维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机械						
3.1							
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：主楼入口改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) + 人工费价差 ] × 费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失业保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) - 甲供材料费 ] × 税率		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

行政办公楼大门雨搭改造项目-电  
气 工程

---

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

行政办公楼大门雨搭改造项目-电气 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：      年   月   日

复 核 时 间：      年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：行政办公楼大门雨搭改造项目-电气 标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	030507014002	原有LED屏拆除	1. 名称:原有LED屏拆除 2. 规格:5.3*1.2	m2	6.36			
2	030507014001	显示设备	1. 名称:LED显示屏 2. 规格:9.1*1.0 3. 参数:1. 产品规格: PH10; 2. 像素点间距:10mm; 3. 象素密度≥50000点/m²。	m2	9.1			
3	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱AL1 2. 规格:600*800*200 3. 安装方式:距地1.5米暗装	台	1			
4	030404035001	插座	1. 名称:五孔插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:距地0.5米暗装	个	1			
5	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	1			
6	030411001001	配管	1. 名称:半硬质塑料管 2. 材质、规格:FPC20 3. 配置形式:吊棚内明配	m	3			
7	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:墙体砖结构 剔槽 2. 规格:25	m	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：行政办公楼大门雨搭改造项目-电气      标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程      第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
8	030411004001	配线	1. 配线形式:动力配线 2. 型号、规格: BV-10 3. 配线部位:管内 4. 压铜接线端子:	m	3				
		分部小计							
		措施项目							
9	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：行政办公楼大门雨搭改造项目-电气
标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程
第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	2.54				
2	031302002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	031302004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	031302005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	0				
5	031302005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	03B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	03B002	专业工程措施项目费						
		合 计						

编制人（造价人员）： \_\_\_\_\_ 复核人（造价工程师）： \_\_\_\_\_

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：行政办公楼大门雨搭改造项目-电气

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	468.59		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：行政办公楼大门雨搭改造项目-电气

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项	468.59	计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修养护定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 计日工表

工程名称：行政办公楼大门雨搭改造项目-电气
标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程
第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机械						
3.1							
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：行政办公楼大门雨搭改造项目-电气      标段：黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) + 人工费价差 ] × 费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失业保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) - 甲供材料费 ] × 税率		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

宿舍楼-装饰改造 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

宿舍楼-装饰改造 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：      年   月   日

复 核 时 间：      年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-装饰改造

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		拆除工程						
1	011610001001	木门窗拆除	1. 部位：室内所有木门 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	16.85			
2	011610002002	金属窗拆除	1. 部位：室外塑钢窗 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	42			
3	011610002001	金属门窗拆除	1. 部位：钢制外门拆除 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	8.3			
4	011601001001	砖砌体拆除	1. 部位：墙体拆除 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m3	8.58			
5	011601001002	砖砌台阶拆除	1. 部位：台阶砌体拆除 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m3	0.6			
6	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 部位：入口雨篷 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m3	0.72			
7	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 部位：室外采光天棚拆除 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	37.6			
8	011605001002	平面块料拆除	1. 部位：室内 2. 材质：地砖 3. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	178.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-装饰改造 标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
9	011608002001	铲除涂料面	1. 部位：房间墙面涂层 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	368.64			
		分部小计						
		新建部分						
10	010401003001	实心砖墙	1. 部位：室内墙砌体 2. 材质：200mm厚陶粒墙体	m3	24.28			
11	010401003003	实心砖墙	1. 部位：室外墙砌体 2. 材质：490mm厚红砖砌体	m3	1.72			
12	010801002001	木质门带套	1. 部位：室内门 2. 门尺寸：0.9m*2.0m 3. 门材质：复合木门	m2	18			
13	010802003001	钢质防火外门	1. 部位：钢制保温外门	m2	8.1			
14	010802003002	钢质防火门	1. 部位：普通钢质门	m2	8.1			
15	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 部位：单框三玻塑钢窗(带纱窗)	m2	71.88			
16	010807003001	金属百叶窗	1. 材质：铝合金防雨百叶窗(防雨)	m2	0.14			
17	011102003003	块料楼地面	1. 部位：各房间地面 2. 材质：800*800地面砖	m2	152.09			
18	011105003001	块料踢脚线	1. 部位：各房间、走廊玻化砖踢脚线 2. 高度：0.15m	m2	22.85			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-装饰改造
标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程
第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
19	010401003002	实心砖墙	1. 部位：室内零星砌体 2. 材质：红砖砌体	m3	3.39			
20	010507004001	台阶	1. 部位：新建混凝土台阶 2. 混凝土等级：C30商品混凝土	m2	16.56			
21	011107001001	石材台阶面	1. 部位：新建台阶 2. 面层材料：花岗岩面层	m2	16.56			
22	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 部位：室内墙面 2. 做法：面层刮大白2遍、乳胶漆2遍	m2	532.73			
23	011407001003	棚面喷刷涂料	1. 部位：室内棚面 2. 做法：面层刮大白2遍、乳胶漆2遍	m2	152.09			
24	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 部位：室外墙面 2. 做法：面层防水腻子2遍、面层真石漆	m2	498.45			
25	011201001001	墙面一般抹灰	1. 部位：新砌墙体面层 2. 材质：20厚1：3水泥砂浆找平层	m2	265.59			
26	010901003001	100厚夹芯彩钢板屋面	1. 部位：室外楼梯处 2. 重新搭建100厚夹芯彩钢板	m2	48.31			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-装饰改造

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
27	011001003001	保温隔热墙面	1. 部位：室外墙面 2. 滚筒涂刷界面剂 3. 保温材料：100厚A级保温板（硅铝基防火保温板，表观密度140kg/m <sup>3</sup> ），用胶粘接与墙体粘接 4. 抹面胶浆、复合耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	498.45			
28	011001003002	保温隔热墙面	1. 部位：室外墙面门窗洞口侧壁 2. 滚筒涂刷界面剂 3. 保温材料：30厚A级保温板（硅铝基防火保温板，表观密度140kg/m <sup>3</sup> ），用胶粘接与墙体粘接 4. 抹面胶浆、复合耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	64.1			
29	011405001001	金属面油漆	1. 部位：室外楼梯扶手 2. 面层涂刷二遍醇酸调和漆	m	10.08			
30	010507001001	散水、坡道	1. 部位：室外散水 2. 20厚1:2水泥砂浆抹面 3. 150厚5~32卵石灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 4. 原有中粗砂膨胀层 5. 原有素土	m <sup>2</sup>	74.63			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-装饰改造

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
31	011505001001	洗漱台	1. 卫生间洗手台 2. 规格、尺寸： 1400*600	m	2.8			
32	010606009001	钢护栏	1. 钢材品种、规格： 不锈钢	m2	12			
33	010809004001	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色： 人造大理石窗台板	m2	9.36			
34	011702027001	台阶修复	1. 台阶修复，刷地坪漆	m2	10.25			
		分部小计						
		一二层卫生间						
35	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生间洁具拆除	套	7			
36	011605001001	平面块料拆除	1. 部位：室内 2. 材质：地砖 3. 拆除后外运距离： 根据现场实际情况自行考虑	m2	32.41			
37	011605002001	立面块料拆除	1. 部位：室内 2. 材质：墙砖 3. 拆除后外运距离： 根据现场实际情况自行考虑	m2	100.51			
38	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 部位：塑料扣板天棚拆除 2. 拆除后外运距离： 根据现场实际情况自行考虑	m2	32.41			
39	011204003002	块料墙面	1. 部位：室内 2. 材质：重新贴墙砖	m2	165.32			
40	011102003005	块料楼地面	1. 部位：卫生间地面 2. 材质：300*300地面砖	m2	50.58			
41	011302001004	吊顶天棚	1. 部位：卫生间天棚 2. 材质：T型铝合金龙骨、铝扣板安装	m2	50.58			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-装饰改造

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
42	011210005002	成品隔断	1. 部位：卫生间成品隔断	m2	36.55			
43	010904001001	楼（地）面卷材防水	1. 部位：卫生间地面 2. 基层材料：20厚1:3水泥砂浆找平层 3. 材料：结合层下面做1.5厚聚氨酯防水层	m2	50.58			
		分部小计						
		措施项目						
44	011701002001	外脚手架	1. 室外搭设外墙脚手架	m2	700.8			
45	011701011001	建筑物垂直封闭	[项目特征] 1. 搭设方式:由投标人自行考虑 2. 搭设高度:由投标人自行考虑	m2	700.8			
46	011701010001	垂直防护架	[项目特征] 1. 搭设方式:由投标人自行考虑 2. 搭设高度:由投标人自行考虑	m2	700.8			
47	011703001002	垂直运输		工日	872			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-装饰改造

标段：黑龙江省原子能研究院维修  
改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	3.12				
2	011707002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	011707005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	0				
5	011707005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	01B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	01B002	专业工程措施项目费						
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿舍楼-装饰改造

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：宿舍楼-装饰改造

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项		计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修养护定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 计日工表

工程名称：宿舍楼-装饰改造

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机械						
3.1							
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-装饰改造 标段：黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) + 人工费价差 ] × 费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失业保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) - 甲供材料费 ] × 税率		9	
合 计					

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

宿舍楼-采暖工程 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

宿舍楼-采暖工程 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：      年    月    日

复 核 时 间：      年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-采暖工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	031001002007	焊接钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：采暖 3. 规格、压力等级：焊接钢管 DN 50 4. 连接形式：焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及规范要求	m	33.38			
2	031001002008	焊接钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：采暖 3. 规格、压力等级：焊接钢管 DN 40 4. 连接形式：焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及规范要求 1.6MPa	m	77.44			
3	031001006001	PB管	1. 安装部位：采暖立管 2. 材质、规格：PB管DN25 3. 连接形式：热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：1.6MPa	m	105			
4	031005002001	铸铁散热器	1. 结构形式：铸铁散热器 2. 型号、规格：132	片	220			
5	031003001001	螺纹阀门	1. 类型：三通恒温阀 2. 规格、压力等级：DN25 3. 连接形式：螺纹连接	个	10			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-采暖工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
6	031002001004	管道支架	1. 材质：型钢 2. 管架形式：一般管架	kg	45			
7	031201003007	金属结构刷油	1. 除锈级别：轻锈 2. 涂刷遍数、漆膜厚度：刷樟丹两道，灰色调合漆两道	kg	45			
8	031003001002	螺纹阀门	1. 类型：控制闸阀 2. 规格、压力等级：DN25 3. 连接形式：螺纹连接	个	10			
9	030703022001	自动排气阀	1. 名称：自动排气阀 2. 规格：DN25	个	1			
10	040502015001	过滤器	1. 规格：DN40 2. 型号：Y型过滤器 3. 连接方式：螺纹连接	组	1			
11	03B003	散热器手动排气阀	1. DN15手动排气阀	个	10			
12	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
13	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
14	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
15	031302007003	高层施工增加		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-采暖工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修  
改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	2.54				
2	031302002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	031302004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	031302005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	0				
5	031302005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	03B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	03B002	专业工程措施项目费						
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿舍楼-采暖工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	2553.56		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：宿舍楼-采暖工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项	2553.56	计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修保养定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 计日工表

工程名称：宿舍楼-采暖工程

标段：黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机械						
3.1							
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-采暖工程

标段：黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) + 人工费价差 ] × 费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失业保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) - 甲供材料费 ] × 税率		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

宿舍楼-给排水工程 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

宿舍楼-给排水工程 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：      年   月   日

复 核 时 间：      年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-给排水工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		给水系统						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR给水管 D63 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及验收规范	m	17.04			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR给水管 D50 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及验收规范	m	4.63			
3	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR给水管 D25 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及验收规范	m	9.06			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-给排水工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
4	031001006005	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR给水管 D20 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及验收规范	m	7.59			
5	031003001007	螺纹阀门	1. 类型：铜球阀 2. 规格、压力等级：DN50 3. 连接形式：螺纹连接	个	3			
6	031003001008	螺纹阀门	1. 类型：铜球阀 2. 规格、压力等级：DN40 3. 连接形式：螺纹连接	个	1			
7	031003001009	螺纹阀门	1. 类型：铜球阀 2. 规格、压力等级：DN32 3. 连接形式：螺纹连接	个	1			
8	031003001010	螺纹阀门	1. 类型：铜球阀 2. 规格、压力等级：DN20 3. 连接形式：螺纹连接	个	11			
9	031003001012	螺纹阀门	1. 类型：铜球阀 2. 规格、压力等级：DN15 3. 连接形式：螺纹连接	个	1			
10	031004010001	淋浴器	1. 材质：淋浴器	套	4			
11	031006012001	热水器、开水炉	1. 型号、容积：热水器 2. 安装方式：吊装	台	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-给排水工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		分部小计						
		排水系统						
12	031001006008	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC消音排水管 D160 4. 连接形式：粘接	m	2			
13	031001006009	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC消音排水管 D110 4. 连接形式：粘接	m	15.85			
14	031001006010	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC排水管 D110 4. 连接形式：粘接	m	17.42			
15	031001006007	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC排水管 D50 4. 连接形式：粘接	m	17.68			
16	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质：地漏 2. 型号、规格：DN50	个	5			
17	031004014002	给、排水附(配)件	1. 材质：地面扫除口 2. 型号、规格：DN100	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-给排水工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
18	031004006002	大便器	1. 材质:蹲式大便器	组	5			
19	031004007001	小便器	1. 材质:立式小便器	组	2			
20	031004003001	洗脸盆	1. 材质:台式洗脸盆	组	2			
21	031004008001	其他成品卫生器具	1. 材质:拖布池	组	2			
22	010101002001	挖一般土方（化粪池）	1. 土壤类别:一般土方 2. 挖土深度:3.6	m3	36.29			
23	010103001001	回填方（化粪池）	1. 密实度要求: 2. 填方材料品种:土方 3. 填方粒径要求: 4. 填方来源、运距:	m3	7.06			
24	010103002001	余方弃置（化粪池）	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:10km	m3	29.23			
25	040504008001	整体化粪池	1. 材质:钢筋混凝土 2. 型号、规格:12m3 4.8*2.1*2.9（高）	座	1			
26	010101002002	挖一般土方（排水管）	1. 土壤类别:一般土方 2. 挖土深度:2.5	m3	25.39			
27	010103001002	人工回填方（排水管）	1. 密实度要求: 2. 填方材料品种:土方 3. 填方粒径要求: 4. 填方来源、运距:	m3	6.05			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-给排水工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
28	010103001003	机械回填方（排水管）	1. 密实度要求： 2. 填方材料品种：土方 3. 填方粒径要求： 4. 填方来源、运距：	m3	16.03			
29	010103002002	余方弃置（排水管）	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：10km	m3	1.06			
30	060105009001	排水管	1. 材质：HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管排水管，环压等级：SN8级 2. 规格：DN200 3. 铺设方式：直埋	m	30.85			
31	060105009002	排水管	1. 材质：HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管排水管，环压等级：SN8级 2. 规格：DN150 3. 铺设方式：直埋	m	3			
32	010101002003	挖一般土方（检查井）	1. 土壤类别：一般土方 2. 挖土深度：3.6	m3	2.59			
33	010103002003	余方弃置（检查井）	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：10km	m3	2.59			
34	040504002001	混凝土污水检查井	1. 垫层、基础材质及厚度：混凝土 2. 混凝土强度等级： 3. 盖板材质、规格：直径1000mm	座	2			
		分部小计						
		措施项目						
35	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-给排水工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
36	031302007004	高层施工增加		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-给排水工程 标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	2.54				
2	031302002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	031302004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	031302005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	0				
5	031302005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	03B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	03B002	专业工程措施项目费						
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿舍楼-给排水工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：宿舍楼-给排水工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项		计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修保养定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 计日工表

工程名称：宿舍楼-给排水工程

标段：黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机械						
3.1							
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-给排水工程 标段：黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) + 人工费价差 ] × 费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失业保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) - 甲供材料费 ] × 税率		9	
合 计					

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

宿舍楼-电气改造项目 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

宿舍楼-电气改造项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：      年   月   日

复 核 时 间：      年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-电气改造项目 标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:原有配电箱（需要重新换箱体）	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:宿舍照明箱FH1 2. 规格:200*200*120 3. 安装方式:距地1.5米暗装	台	7			
3	030404019001	控制开关	1. 名称:断路器开关 2. 规格:带漏保 2P 20A	个	2			
4	030404019002	控制开关	1. 名称:断路器开关 2. 规格:2P 16A	个	1			
5	030411003001	桥架	1. 名称:电缆桥架 2. 规格:200*100	m	29.46			
6	030413001002	铁构件	1. 名称:桥架支架	kg	28.81			
7	030411001001	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 材质、规格:SC20 3. 配置形式:沿墙暗配	m	22.1			
8	030411001002	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 材质、规格:SC20 3. 配置形式:吊棚内支架配管	m	35.76			
9	030411001003	配管	1. 名称:半硬质塑料管 2. 材质、规格:FPC16 3. 配置形式:吊棚内明配	m	126.93			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
10	030411001004	配管	1. 名称:半硬质塑料管 2. 材质、规格:FPC16 3. 配置形式:沿墙暗配	m	51.1			
11	030411001005	配管	1. 名称:半硬质塑料管 2. 材质、规格:FPC20 3. 配置形式:吊棚内明配	m	3.19			
12	030411001006	配管	1. 名称:半硬质塑料管 2. 材质、规格:FPC20 3. 配置形式:沿墙或地面暗配	m	316.72			
13	030411001008	配管	1. 名称:半硬质塑料管 2. 材质、规格:FPC25 3. 配置形式:吊棚内明配	m	8.33			
14	030411001009	配管	1. 名称:半硬质塑料管 2. 材质、规格:FPC25 3. 配置形式:沿墙或地面暗配	m	14.7			
15	030413001001	铁构件	1. 名称:配管支架制作	kg	50.26			
16	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:墙体砖结构 剔槽 2. 规格:16	m	48.8			
17	030413002002	凿(压)槽	1. 名称:墙体砖结构 剔槽 2. 规格:20	m	135			
18	030413002003	凿(压)槽	1. 名称:墙体砖结构 剔槽 2. 规格:25	m	14.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
19	030413003001	刨沟	1. 名称:配管混凝土地面刨沟 2. 规格:20	m	206.12			
20	030411001007	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:20	m	38			
21	030411004001	配线	1. 配线形式:照明配线 2. 型号、规格:BV-2.5 3. 配线部位:管内	m	549.12			
22	030411004002	配线	1. 配线形式:照明配线 2. 型号、规格:BV-4 3. 配线部位:管内	m	991.86			
23	030411004003	配线	1. 配线形式:照明配线 2. 型号、规格:NH-ZR-RYJS-2*2.5 3. 配线部位:管内	m	57.86			
24	030411004004	配线	1. 配线形式:动力配线 2. 型号、规格:BV-6 3. 配线部位:管内	m	90.09			
25	030411004005	配线	1. 配线形式:动力配线 2. 型号、规格:BV-6 3. 配线部位:桥架内	m	395.64			
26	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	38			
27	030411006002	接线盒	1. 名称:开关盒	个	63			
28	030404033001	风扇	1. 名称:排气扇	台	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
29	011615001001	开孔(打洞)	1. 部位:排气扇 2. 打洞部位材质: 3. 洞尺寸:300	个	1			
30	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 节能灯 24W	套	11			
31	030412001002	普通灯具	1. 名称:LED吸顶灯 60W	套	7			
32	030412002001	工厂灯	1. 名称:节能防水灯 22W	套	6			
33	030404034001	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 安装方式:距地 1.3米暗装	个	8			
34	030404034002	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 安装方式:距地 1.3米暗装	个	2			
35	030404034003	照明开关	1. 名称:三联开关 2. 安装方式:距地 1.3米暗装	个	6			
36	030404035001	插座	1. 名称:五孔插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:距地 0.5米暗装	个	28			
37	030404035002	插座	1. 名称:防溅五孔插座 2. 规格:250V, 20A 3. 安装方式:距地 1.8米暗装	个	12			
38	030404035003	插座	1. 名称:单相空调插座 2. 规格:250V, 20A 3. 安装方式:距地 1.8米暗装	个	7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
39	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:交流供电装置系统调试 2. 电压等级 (kV): ≤1kV	系统	1				
		分部小计							
		措施项目							
40	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修  
改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	2.54				
2	031302002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	031302004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	031302005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	0				
5	031302005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	03B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	03B002	专业工程措施项目费						
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿舍楼-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：宿舍楼-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项		计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修保养定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 计日工表

工程名称: 宿舍楼-电气改造项目

标段: 黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机械						
3.1							
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼-电气改造项目 标段：黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) + 人工 费价差] × 费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失 业保险费+工伤保险费+生育 保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) - 甲供材 料费] × 税率		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

食堂-装饰工程 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

食堂-装饰工程 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：      年   月   日

复 核 时 间：      年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-装饰工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		拆除工程						
1	011610001002	木门窗拆除	1. 部位：木制外门拆除 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	29.91			
2	011610001001	木门窗拆除	1. 部位：室内木窗拆除 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	59.94			
3	011601001001	砖砌体拆除	1. 部位：室内改造间墙、外墙拆除 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m3	21.71			
4	011603001001	木构件拆除	1. 部位：屋顶木屋架拆除 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	90.66			
5	011607002001	防水层拆除	1. 部位：屋面防水层拆除 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	298.05			
6	011607003001	保温层拆除	1. 部位：屋面保温层拆除 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	90.66			
		分部小计						
		新建工程						
7	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 部位：室外墙面 2. 做法：面层防水腻子2遍、面层真石漆	m2	371.27			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-装饰工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
8	010507004002	台阶	1. 部位：新建混凝土台阶 2. 混凝土等级：C30商品混凝土	m <sup>2</sup>	9			
9	011107001001	石材台阶面	1. 部位：新建台阶 2. 面层材料：花岗岩面层	m <sup>2</sup>	9			
10	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 部位：新建混凝土雨篷 2. 混凝土等级：C30商品混凝土	m <sup>3</sup>	9			
11	010602001001	钢屋架	1. 部位：新建彩钢板基层钢屋架 2. 基层材料：钢结构、刷两遍防锈漆	t	1.5			
12	010901002002	型材屋面	1. 部位：彩钢板屋架 2. 面层材料：面层120厚彩钢夹芯板。	m <sup>2</sup>	87.61			
13	010801002001	木质门带套	1. 部位：室内 2. 门材质：复合木门	m <sup>2</sup>	4.2			
14	010802003001	钢质防火门	1. 部位：室内 2. 门材质：乙级钢质防火门	m <sup>2</sup>	5.67			
15	010802004001	防盗门	1. 部位：室外 2. 门材质：钢质保温外门	m <sup>2</sup>	12.87			
16	010802001006	金属(塑钢)门	1. 不锈钢外门	m <sup>2</sup>	5.22			
17	011210002001	不锈钢门斗	1. 部位：餐厅1个防寒门斗及门	m <sup>2</sup>	18.23			
18	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 部位：单框三玻内开塑钢窗 附纱窗一道	m <sup>2</sup>	63.18			
19	010807003001	金属百叶窗	1. 材质：铝合金防雨百叶窗(防雨)	m <sup>2</sup>	0.28			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-装饰工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
20	010809004001	石材窗台板	1. 部位：人造理石窗台板 2. 石材板边缘抛光倒角	m2	9.87			
21	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 部位：餐厅、单间、门厅、走廊室内墙面 2. 做法：白色可擦洗涂料 05J909 NQ17内墙 8E	m2	267.78			
22	011302001002	吊顶天棚	1. 部位：餐厅、单间、门厅 2. 三防板吊顶，标高3.0米 05J909 DP5棚 4A1	m2	173.24			
23	011102003001	块料楼地面	1. 部位：卫生间地面 2. 材质：400X400浅米黄色防滑地砖面层 05J909 LD16地 13C	m2	13.62			
24	011102003002	块料楼地面	1. 部位：主副食加工间、洗消间等地面 2. 材质：600X600浅米黄色防滑地砖面层 05J909 LD16地 13C	m2	52.47			
25	011102003003	块料楼地面	1. 部位：餐厅、单间、门厅地面 2. 材质：800X800浅米黄色防滑地砖面层 05J909 LD15地 12C	m2	173.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-装饰工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
26	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 部位：卫生间地面、主副食加工间墙面、备餐间、洗消间 2. 基层材料：20厚1:3水泥砂浆找平层 3. 材料：结合层下面做1.5厚聚氨酯防水层	m2	83.45			
27	011204003001	块料墙面	1. 部位：卫生间、主副食加工间墙面 2. 600X300白色瓷砖到顶 05J909 NQ37内墙17E	m2	156.72			
28	011302001001	吊顶天棚	1. 部位：卫生间、主副食加工间、备餐间、洗消间等天棚 2. 材质：铝合金方板吊顶 做法详见12J502-2 D18 1	m2	66.09			
29	011210005001	成品隔断	1. 部位：卫生间成品隔断	m2	17.88			
30	011105003001	块料踢脚线	1. 部位：餐厅、单间、门厅黑色玻化砖踢脚线 2. 高度：0.15m	m2	15.17			
31	010101004001	挖基坑土方	1. 部位：厨房 2. 整个室内地面，下挖300mm深	m3	8.98			
32	010101004002	挖基坑土方	1. 部位：餐厅 2. 整个室内地面，下挖450mm深	m3	56.65			
33	060212025002	回填砂	1. 部位：厨房、餐厅地面 2. 做法：回填砂子灌水夯实400厚	m3	62.32			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-装饰工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
34	040303001002	混凝土垫层	1. 部位：厨房、餐厅地面 2. 做法：上砌200厚混凝土垫层配钢筋网	m2	155.81			
35	010503004001	圈梁	1. 部位：新建混凝土圈梁 2. 混凝土等级：C30商品混凝土	m3	2.26			
36	010503002001	矩形梁	1. 部位：新建混凝土梁 2. 混凝土等级：C30商品混凝土	m3	1.5			
37	010401003001	实心砖墙	1. 部位：室外 2. 材质：红砖砌体 3. 墙体厚度：490mm	m3	15.23			
38	010401003002	实心砖墙	1. 部位：室内隔墙砌筑 2. 材质：红砖砌体 3. 墙体厚度：240mm	m3	13.74			
39	040303001003	混凝土垫层	1. 部位：非承重墙基础 2. 做法：C15素混凝土	m2	0.62			
40	011001003002	保温隔热墙面	1. 部位：室外墙面 2. 滚筒涂刷界面剂 3. 保温材料：100厚A级保温板（硅铝基防火保温板，表观密度140kg/m <sup>3</sup> ），用胶粘接与墙体粘接 4. 抹面胶浆、复合耐碱纤维网格布	m2	301.13			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-装饰工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
41	011001003003	保温隔热墙面	1. 部位：室外墙面门窗洞口侧壁 2. 滚筒涂刷界面剂 3. 保温材料：30厚A级保温板（硅铝基防火保温板，表观密度140kg/m <sup>3</sup> ），用胶粘接与墙体粘接 4. 抹面胶浆、复合耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	37.38			
42	011001004001	保温柱、梁	1. 部位：室外墙面柱面 2. 滚筒涂刷界面剂 3. 保温材料：150厚A级保温板（硅铝基防火保温板，表观密度140kg/m <sup>3</sup> ），用胶粘接与墙体粘接 4. 抹面胶浆、复合耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	77.53			
43	010516002001	预埋铁件		t	0.068			
44	01B003	不锈钢面案台	1. 不锈钢面案台	m	2.7			
45	01B004	不锈钢洗涤池	1. 不锈钢洗涤池	项	1			
46	010507001003	散水、坡道	1. 部位：室外散水 2. 20厚1:2水泥砂浆抹面 3. 150厚5~32卵石灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 4. 原有中粗砂膨胀层 5. 原有素土	m <sup>2</sup>	83.63			
47	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级钢12	t	0.246			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-装饰工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
48	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋 一级钢8	t	0.026			
49	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋 三级钢6	t	0.041			
50	010902001001	屋面卷材防水	1. 女儿墙附近增加防水卷材到女儿墙顶	m2	350.01			
51	010507006001	隔油池、检查井	1. 部位：外部就近做国标隔油池	个	1			
52	010507006002	化粪池、检查井	1. 部位：外部就近做国标2号化粪池	个	1			
53	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别： 2. 挖土深度：	m3	50			
54	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：弃土 2. 运距：10km	m3	50			
55	010507007001	污水池	1. 构件的类型：成品玻璃钢污水池 2. 构件规格：50m 3	套	1			
		分部小计						
		措施项目						
56	011701002001	外墙脚手架	[项目特征] 1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：由投标人自行考虑 3. 脚手架材质：室外搭设外墙脚手架子	m2	528.75			
57	011701011001	建筑物垂直封闭	[项目特征] 1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：由投标人自行考虑	m2	528.75			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-装饰工程
标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程
第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
58	011701010001	垂直防护架	[项目特征] 1. 搭设方式:由投标人自行考虑 2. 搭设高度:由投标人自行考虑	m2	528.75			
59	011703001002	垂直运输		工日	799			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-装饰工程标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	3.12				
2	011707002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	011707005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	0				
5	011707005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	01B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	01B002	专业工程措施项目费						
		合 计						

编制人（造价人员）：\_\_\_\_\_ 复核人（造价工程师）：\_\_\_\_\_

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 暂列金额明细表

工程名称：食堂-装饰工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项	43295.48	计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修保养定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 计日工表

工程名称：食堂-装饰工程

标段：黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机械						
3.1							
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：食堂-装饰工程

标段：黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	$[(A) + (B) + (C) + \text{人工费价差}] \times \text{费率}$		0	
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失业保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	$[(一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) - \text{甲供材料费}] \times \text{税率}$		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

食堂-采暖工程 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

食堂-采暖工程 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：      年    月    日

复 核 时 间：      年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-采暖工程 标段：黑龙江省原子能研究院维 第 1 页 共 4 页  
修改改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	031001002005	焊接钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：采暖 3. 规格、压力等级：焊接钢管 DN 70 4. 连接形式：焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及规范要求	m	40.76			
2	031001002010	焊接钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：采暖 3. 规格、压力等级：焊接钢管 DN 50 4. 连接形式：焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及规范要求	m	27.23			
3	031001002009	焊接钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：采暖 3. 规格、压力等级：焊接钢管 DN 40 4. 连接形式：焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及规范要求	m	86.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-采暖工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
4	031001002006	焊接钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：采暖 3. 规格、压力等级：焊接钢管 DN 32 4. 连接形式：螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及规范要求	m	41.89			
5	031001002008	焊接钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：采暖 3. 规格、压力等级：焊接钢管 DN 25 4. 连接形式：螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及规范要求	m	66.38			
6	031001002007	焊接钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：采暖 3. 规格、压力等级：焊接钢管 DN 20 4. 连接形式：螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及规范要求	m	44.58			
7	031201001004	管道刷油	1. 除锈级别：轻锈 2. 涂刷遍数、漆膜厚度：刷一道防锈底漆，两道白色调和漆	m <sup>2</sup>	45.23			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-采暖工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
8	031003003014	焊接法兰阀门	1. 类型:手动调节阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
9	031003003016	焊接法兰阀门	1. 类型:手动调节阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
10	031003003015	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
11	031003003017	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	3			
12	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:铜球阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	28			
13	031003001007	螺纹阀门	1. 类型:铜球阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	28			
14	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-采暖工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
15	031003001006	螺纹阀门	1. 类型：三通恒温阀 2. 规格、压力等级：DN25 3. 连接形式：螺纹连接	个	13			
16	031003001008	螺纹阀门	1. 类型：三通恒温阀 2. 规格、压力等级：DN20 3. 连接形式：螺纹连接	个	7			
17	031005002001	铸铁散热器	1. 结构形式：铸铁散热器 2. 型号、规格：132	片	117			
18	031002001004	管道支架	1. 材质：型钢 2. 管架形式：一般管架	kg	105			
19	031201003007	金属结构刷油	1. 除锈级别：轻锈 2. 涂刷遍数、漆膜厚度：刷樟丹两道，灰色调合漆两道	kg	105			
20	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
21	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
22	031302007003	高层施工增加		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-采暖工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修  
改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	2.54				
2	031302002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	031302004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	031302005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	0				
5	031302005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	03B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	03B002	专业工程措施项目费						
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：食堂-采暖工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	4316.68		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：食堂-采暖工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项	4316.68	计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修保养定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 计日工表

工程名称：食堂-采暖工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机械						
3.1							
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：食堂-采暖工程

标段：黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) + 人工费价差 ] × 费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失业保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) - 甲供材料费 ] × 税率		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

食堂-给排水工程 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

食堂-给排水工程 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：      年    月    日

复 核 时 间：      年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-给排水工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		给水系统						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR给水管 DN63 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及验收规范	m	11.87			
2	031001006012	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR给水管 DN50 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及验收规范	m	100			
3	031001006011	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR给水管 DN40 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及验收规范	m	7.14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-给排水工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
4	031001006003	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR给水管 D32 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及验收规范	m	37.07			
5	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR给水管 D25 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及验收规范	m	3.5			
6	031001006005	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR给水管 D20 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按设计及验收规范	m	2.81			
7	031003001013	螺纹阀门	1. 类型：铜球阀 2. 规格、压力等级：DN25 3. 连接形式：螺纹连接	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-给排水工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
8	031003001012	螺纹阀门	1. 类型:铜球阀 2. 规格、压力等级:DN15 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
9	031006012001	热水器、开水炉	1. 型号、容积:热水器 2. 安装方式:吊装	台	2			
		分部小计						
		排水系统						
10	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC排水管 D110 4. 连接形式:粘接	m	58.87			
11	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC排水管 D50 4. 连接形式:粘接	m	9.71			
12	031004014003	给、排水附(配)件	1. 材质:地漏 2. 型号、规格:DN100	个	4			
13	031004014002	给、排水附(配)件	1. 材质:地面扫除口 2. 型号、规格:DN100	个	7			
14	031004006002	大便器	1. 材质:蹲式大便器	组	2			
15	031004007001	小便器	1. 材质:立式小便器	组	1			
16	031004003001	洗脸盆	1. 材质:台式洗脸盆	组	1			
17	031004008001	其他成品卫生器具	1. 材质:拖布池	组	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-给排水工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
18	031004008002	其他成品卫生器具	1. 材质：不锈钢水槽	组	4			
19	031002003001	套管	1. 名称、类型：预留套管D200	个	2			
		分部小计						
		措施项目						
20	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
21	031302007004	高层施工增加		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-给排水工程 标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	2.54				
2	031302002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	031302004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	031302005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	0				
5	031302005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	03B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	03B002	专业工程措施项目费						
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：食堂-给排水工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	2669.89		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合 计			

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：食堂-给排水工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项	2669.89	计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修保养定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 计日工表

工程名称：食堂-给排水工程 标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程 第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机械						
3.1							
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：食堂-给排水工程 标段：黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) + 人工费价差 ] × 费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失业保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) - 甲供材料费 ] × 税率		9	
合 计					

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

食堂-通风工程 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

食堂-通风工程 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：     年   月   日

复 核 时 间：     年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-通风工程 标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:风管 2. 材质:玻璃钢 3. 形状:圆形	m2	2.1			
2	030702001005	碳钢通风管道	1. 名称:风管 2. 材质:玻璃钢 3. 形状:矩形	m2	7.7			
3	030108006001	其他风机	1. 名称:卫生间 通风器 2. 型号:PF-500	台	1			
4	030108001001	离心式通风机	1. 名称:HTFC-1- 12 2. 型号:L=7150m 3/h N=3.0kw	台	1			
5	030108003001	轴流通风机	1. 名称:低噪音 轴流风机BDZ-5F 2. 型号:L=6082m 3/h N=0.55kw	台	1			
6	030703001023	碳钢阀门	1. 名称:70° 防 火阀 2. 规格:550*400	个	1			
7	030703001028	碳钢阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格:550*400	个	1			
8	030703001024	碳钢阀门	1. 名称:70° 防 火阀 2. 规格:800*800	个	1			
9	030703001025	碳钢阀门	1. 名称:70° 防 火阀 2. 规格:900*900	个	1			
10	030703001026	碳钢阀门	1. 名称:70° 防 火阀 2. 规格:630*100 0	个	1			
11	030703001027	碳钢阀门	1. 名称:70° 防 火阀 2. 规格:200	个	1			
12	030704001001	通风工程检测、 调试		系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-通风工程 标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		分部小计						
		措施项目						
13	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-通风工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修  
改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	2.54				
2	031302002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	031302004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	031302005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	0				
5	031302005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	03B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	03B002	专业工程措施项目费						
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 暂列金额明细表

工程名称：食堂-通风工程

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项	828.25	计算基础为分部 分项工程费-工程 设备费，费率为1 0-15%。市政维修 养护定额：计算 基础为分部分项 工程费-工程设备 费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 计日工表

工程名称：食堂-通风工程

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机械						
3.1							
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：食堂-通风工程

标段：黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) + 人工费价差 ] × 费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失业保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) - 甲供材料费 ] × 税率		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

食堂-电气改造项目 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

食堂-电气改造项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：      年   月   日

复 核 时 间：      年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 AP1 2. 规格:600*800*200 3. 安装方式:距地1.5米暗装	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱 AP2 2. 规格:600*800*200 3. 安装方式:距地1.5米暗装	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱 AL1 2. 规格:600*800*200 3. 安装方式:距地1.5米暗装	台	1			
4	030404017004	配电箱	1. 名称:配电箱 AL2 2. 规格:600*800*200 3. 安装方式:距地1.5米暗装	台	1			
5	030411001001	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 材质、规格:SC20 3. 配置形式:沿墙暗配	m	69.28			
6	030411001002	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 材质、规格:SC20 3. 配置形式:吊棚内支架配管	m	40.84			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
7	030411001009	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 材质、规格:SC25 3. 配置形式:沿墙或地面暗配	m	107.56			
8	030411001010	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 材质、规格:SC32 3. 配置形式:沿墙或地面暗配	m	94.8			
9	030411001011	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 材质、规格:SC40 3. 配置形式:沿墙或地面暗配	m	59.31			
10	030411001008	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 材质、规格:SC50 3. 配置形式:沿墙或地面暗配	m	30.02			
11	030411001003	配管	1. 名称:半硬质塑料管 2. 材质、规格:FPC16 3. 配置形式:吊棚内明配	m	86.78			
12	030411001004	配管	1. 名称:半硬质塑料管 2. 材质、规格:FPC16 3. 配置形式:沿墙暗配	m	25.1			
13	030411001005	配管	1. 名称:半硬质塑料管 2. 材质、规格:FPC20 3. 配置形式:吊棚内明配	m	3.99			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
14	030411001006	配管	1. 名称:半硬质塑料管 2. 材质、规格:FPC20 3. 配置形式:沿墙或地面暗配	m	115.33			
15	030411001012	配管	1. 名称:半硬质塑料管 2. 材质、规格:FPC25 3. 配置形式:沿墙或地面暗配	m	33.9			
16	030413001001	铁构件	1. 名称:配管支架制作	kg	32.48			
17	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:墙体砖结构 剔槽 2. 规格:16	m	32			
18	030413002002	凿(压)槽	1. 名称:墙体砖结构 剔槽 2. 规格:20	m	57.2			
19	030413002004	凿(压)槽	1. 名称:墙体砖结构 剔槽 2. 规格:25	m	15.3			
20	030413002005	凿(压)槽	1. 名称:墙体砖结构 剔槽 2. 规格:32	m	4.8			
21	030413002006	凿(压)槽	1. 名称:墙体砖结构 剔槽 2. 规格:40	m	9.6			
22	030413002003	凿(压)槽	1. 名称:墙体砖结构 剔槽 2. 规格:50	m	9.6			
23	030413003001	刨沟	1. 名称:配管混凝土地面刨沟 2. 规格:20	m	80.37			
24	030413003003	刨沟	1. 名称:配管混凝土地面刨沟 2. 规格:25	m	126.16			
25	030413003004	刨沟	1. 名称:配管混凝土地面刨沟 2. 规格:32	m	90			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
26	030413003005	刨沟	1. 名称:配管混凝土地面刨沟 2. 规格:40	m	49.71			
27	030413003002	刨沟	1. 名称:配管混凝土地面刨沟 2. 规格:50	m	26.82			
28	030411001007	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:20	m	34			
29	030411004001	配线	1. 配线形式:照明配线 2. 型号、规格:BV-2.5 3. 配线部位:管内	m	385.7			
30	030411004002	配线	1. 配线形式:照明配线 2. 型号、规格:BV-4 3. 配线部位:管内	m	523.43			
31	030411004003	配线	1. 配线形式:照明配线 2. 型号、规格:NH-ZR-RYJS-2*2.5 3. 配线部位:管内	m	63.84			
32	030411004004	配线	1. 配线形式:动力配线 2. 型号、规格:BV-1.5 3. 配线部位:管内	m	135.7			
33	030411004005	配线	1. 配线形式:动力配线 2. 型号、规格:BV-2.5 3. 配线部位:管内	m	47.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
34	030411004006	配线	1. 配线形式:动力配线 2. 型号、规格:BV-4 3. 配线部位:管内	m	755.64			
35	030411004007	配线	1. 配线形式:动力配线 2. 型号、规格:BV-6 3. 配线部位:管内	m	656.3			
36	030411004010	配线	1. 配线形式:动力配线 2. 型号、规格:BV-10 3. 配线部位:管内 4. 压铜接线端子:	m	305.15			
37	030411004008	配线	1. 配线形式:动力配线 2. 型号、规格:BV-16 3. 配线部位:管内 4. 压铜接线端子:	m	36.4			
38	030411004009	配线	1. 配线形式:动力配线 2. 型号、规格:BV-25 3. 配线部位:管内 4. 压铜接线端子:	m	33.02			
39	030411004011	配线	1. 配线形式:动力配线 2. 型号、规格:BV-50 3. 配线部位:管内 4. 压铜接线端子:	m	132.08			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
40	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	34			
41	030411006002	接线盒	1. 名称:开关盒	个	17			
42	030404033001	风扇	1. 名称:排气扇	台	1			
43	030412001001	普通灯具	1. 名称:节能吸顶灯24W	套	5			
44	030412001002	普通灯具	1. 名称:LED吸顶灯80W	套	12			
45	030412002001	工厂灯	1. 名称:节能防水灯 22W	套	8			
46	030404034001	照明开关	1. 名称:密闭式双联开关 2. 安装方式:距地1.3米暗装	个	2			
47	030404034002	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 安装方式:距地1.3米暗装	个	3			
48	030404034003	照明开关	1. 名称:三联开关 2. 安装方式:距地1.3米暗装	个	1			
49	030404035001	插座	1. 名称:五孔插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:距地0.5米暗装	个	3			
50	030404035002	插座	1. 名称:防溅五孔插座 2. 规格:250V, 20A 3. 安装方式:距地1.8米暗装	个	5			
51	030404035004	插座	1. 名称:单相空调插座 2. 规格:250V, 20A 3. 安装方式:距地1.8米暗装	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
52	030404035005	插座	1. 名称:单相地插插座 2. 规格:250V, 20A 3. 安装方式:距地1.8米暗装	个	3			
53	030404035003	插座	1. 名称:三相空调插座 2. 规格:380V, 25A 3. 安装方式:距地1.8米暗装	个	2			
54	030406006001	低压交流异步电动机	1. 名称:电动机检查接线、调试 2. 容量(kW):3	台	1			
55	030406009001	微型电机、电加热器	1. 名称:微型电机检查接线 2. 规格:0.55	台	1			
56	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:交流供电装置系统调试 2. 电压等级(kV):≤1kV	系统	1			
57	03B003	灯具拆除	1. 原餐厅灯具拆除	项	1			
		分部小计						
		措施项目						
58	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修  
改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项合计+单价措施项目费-分部分项设备费-单价措施项目设备费	2.54				
2	031302002001	夜间施工费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
3	031302004001	二次搬运费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.12				
4	031302005002	冬季施工增加费	分部分项冬季施工人工预算价+分部分项冬季施工机具预算价+单价措施冬季施工人工预算价+单价措施冬季施工机具预算价	0				
5	031302005001	雨季施工增加费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
6	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.11				
7	03B001	工程定位复测费	分部分项计费人工费+单价措施计费人工费	0.08				
8	03B002	专业工程措施项目费						
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：食堂-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	4893.72		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：食堂-电气改造项目

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项	4893.72	计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修保养定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。



# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：食堂-电气改造项目 标段：黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) + 人工费价差 ] × 费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失业保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) - 甲供材料费 ] × 税率		9	
合 计					

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

核农学实验室-装修改造 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

核农学实验室-装修改造 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：      年    月    日

复 核 时 间：      年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：核农学实验室-装修改造 标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		拆除工程						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 部位：室内地面 2. 材质：水磨石及地砖 3. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	77.42			
2	011608002001	铲除涂料面	1. 部位：房间墙面涂层 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	217.11			
3	011601001001	砖砌体拆除	1. 部位：墙体拆除 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m3	0.69			
4	011610001001	木门窗拆除	1. 部位：室内所有门 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	8.64			
5	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 部位：卫生间塑钢隔断拆除 2. 拆除后外运距离：根据现场实际情况自行考虑	m2	9.8			
6	01B003	窗台板切割多余部分		m	4			
		分部小计						
		新建部分						
7	011102003002	块料楼地面	1. 部位：室内地面 2. 材质：600*600防滑地砖	m2	62.61			
8	011103001001	橡胶板楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：橡胶地板	m2	14.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：核农学实验室-装修改造

标段：黑龙江省原子能研究院维  
修改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
9	011105003001	块料踢脚线	1. 部位：各房间、走廊玻化砖踢脚线 2. 高度：0.15m	m2	29.23			
10	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 部位：室内墙面 2. 做法：面层刮大白2遍、乳胶漆2遍，做法见05J909, NQ16内墙8A	m2	217.11			
11	011302001003	吊顶天棚	1. 部位：实验室天棚 2. 材质：T型铝合金龙骨、铝合金方板安装 做法见05J909, DP20棚 36B	m2	62.34			
12	011302001004	吊顶天棚	1. 部位：室内走廊天棚 2. 材质：轻钢龙骨、耐潮纸面石膏板安装 做法见05J909, DP10棚 15A	m2	14.22			
13	011504003002	金属暖气罩	1. 部位：房间内暖气加罩	m2	16.2			
14	010801002003	木质门带套	1. 部位：房间门 2. 尺寸：0.9m*2.4m 3. 材质：实木门	m2	9.6			
15	01B004	暖气卧墙体内侧	1. 部位：走廊 2. 暖气片卧墙体内侧 4. 走廊暖气卧进墙体、组培和光培配电箱镶嵌于墙壁内	项	1			
16	031004008001	其他成品卫生器具	1. 材质：拖布池	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：核农学实验室-装修改造 标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程 第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
17	011207001001	墙面装饰板（光培室）	1. 面层材料品种、规格、颜色：扣板	m2	3.96			
18	011207001002	墙面装饰板（组培室）	1. 面层材料品种、规格、颜色：扣板	m2	3.96			
19	011204004002	钢骨架（光培室）	1. 骨架种类、规格：5*5角钢	t	0.095			
20	011204004001	钢骨架（组培室）	1. 骨架种类、规格：5*5角钢	t	0.095			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。







# 计日工表

工程名称：核农学实验室-装修改造

标段：黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机械						
3.1							
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



核农学试验室改造项目-电气 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

核农学试验室改造项目-电气 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：      年    月    日

复 核 时 间：      年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：核农学试验室改造项目-电气

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号、规格: YJV22-4*70+1*25 3. 敷设方式、部位: 室外埋地敷设	m	71.75			
2	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 4*70+1*25	个	2			
3	030408005001	沟槽挖填	1. 名称: 沟槽挖填	m <sup>3</sup>	17.22			
4	030404017001	配电箱	1. 名称: 电闸暗箱 2. 规格: 断路器3P1个、空气开关2P5个、3P5个	台	5			
5	030411001001	配管	1. 名称: 钢管SC25FC 2. 规格: SC25	m	20			
6	030411001002	配管	1. 名称: 钢管SC32FC 2. 规格: SC32	m	15			
7	030411001003	配管	1. 名称: 钢管SC20FC 2. 规格: SC20	m	93			
8	030411001004	配管	1. 名称: 钢管SC16FC 2. 规格: SC16	m	85			
9	030411004001	配线	1. 名称: 配线 2. 规格: BV-5*6	m	16			
10	030411004002	配线	1. 名称: 配线 2. 规格: BV-5*4	m	34			
11	030411004003	配线	1. 名称: 配线 2. 规格: BV-3*4	m	93			
12	030411004004	配线	1. 名称: 配线 2. 规格: BV-3*2.5	m	85			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。







# 暂列金额明细表

工程名称：核农学试验室改造项目-电气

标段：黑龙江省原子能研究院维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额	备注
1	暂列金额	项	2529.94	计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10-15%。市政维修保养定额：计算基础为分部分项工程费-工程设备费，费率为10%。
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。



# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：核农学试验室改造项目-电气

标段：黑龙江省原子能研究院  
维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[ (A) + (B) + (C) + 人工费价差 ] × 费率			
1.1	社会保险费	养老保险费+医疗保险费+失业保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	计费人工费+人工价差		16	
1.1.2	医疗保险费	计费人工费+人工价差		7.5	
1.1.3	失业保险费	计费人工费+人工价差		0.5	
1.1.4	工伤保险费	计费人工费+人工价差		1	
1.1.5	生育保险费	计费人工费+人工价差		0.6	
1.2	住房公积金	计费人工费+人工价差		5	
1.3	环境保护税	按实际发生计算			
2	税金	[ (一) + (二) + (三) + (四) - (3) - (4) - 甲供材料费 ] × 税率		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：