

政府采购供应商投诉处理决定书

黑财采投处〔2024〕58号

投诉人：黑龙江恒净物业管理有限公司

地址：黑龙江省哈尔滨市南岗区元和街8号A栋二单元

被投诉人：黑龙江省政府采购中心

地址：黑龙江省哈尔滨市南岗区长江路130号

一、投诉事项

投诉人关于黑龙江中医药大学附属第一医院物业服务项目(二次)(项目编号：〔230001〕SC〔GK〕20230054-1,包1)(采购公告发布日期：2024年3月5日；采购项目评审日期：2024年3月26日；采购结果公布日期：2024年3月26日)的投诉事宜，本机关已依法受理。主要投诉事项原文引用如下：

评审专家对中标供应商哈尔滨市鑫三星物业管理有限公司(以下简称“鑫三星物业”)的评审过程中，对已量化的评分项打分有应扣未扣的情况。

中标供应商鑫三星物业技术部分得分为65.20分，扣0.8分。其他投标供应商(哈尔滨菱建物业管理有限公司65.30分，中航物业管理有限公司64.80分，哈尔滨柏悦物业管理有限公司60.40