

# 评标报告

项目名称： 学院零星维修改造类工程项目监理服务

项目编号： [230001]YSRJ[TP]20220007

采购预算： 1.00

采购方式： 竞争性谈判

经办人： 黑龙江易顺睿建工程管理有限公司

黑龙江易顺睿建工程管理有限公司

2022年07月15日

## 目 录

- 1、竞争性谈判公告、谈判文件
- 2、报名参加本项目的响应供应商名单
- 3、递交响应文件的供应商名单
- 4、谈判小组名单
- 5、资格性及符合性审查表
- 6、最终报价及相关承诺
- 7、比价表
- 8、评标报告
- 9、谈判小组授标建议



# 谈判报告

项目名称：学院零星维修改造类工程项目监理服务

项目编号：[230001]YSRJ[TP]20220007

一. 谈判公告刊登的媒体名称：

黑龙江省政府采购网

二、谈判日期和地点：

合同包1(学院零星维修改造类工程项目监理服务)：

1. 开标时间：2022年07月15日08时30分整（北京时间）

2. 开标地点：黑龙江易顺睿建工程管理有限公司（黑龙江省牡丹江市东安区镜泊湖路56号星河传说聚星岛）

3. 评标地点：黑龙江省牡丹江市东安区星河传说一期聚星岛 镜泊湖路56号

4. 评标时间：2022年07月15日09时32分-2022年07月15日10时55分

三、监督部门：黑龙江省财政厅政府采购处

四、组织机构：

黑龙江易顺睿建工程管理有限公司

五. 供应商名单和谈判小组成员名单：

1. 投标人名单

合同包1(学院零星维修改造类工程项目监理服务)

缴纳保证金的共3家，到提交投标文件截止时间提交投标文件的共3家。

2. 谈判小组成员名单 谈判小组共 3人组成。由谈判小组推选谈判小组组长，采购人代表不得担任组长。

姓名	组成类别	是否为评标委员会组长
刘瑞	专家	组长
杨秀玲	专家	
张艳	专家	

六. 评标方法和标准：

合同包1(学院零星维修改造类工程项目监理服务)：

最低评标价法，具体内容招标文件中已载明。

七. 开标记录：（详见开标记录表）

八. 评标情况及说明：

1. 资格审查情况：

合同包1(学院零星维修改造类工程项目监理服务)：采购人对进入资格评审阶段的3家投标人的投标文件进行了资格性审查，其中有3家通过资格评审，有0家不符合资格评审的要求，不进入后续评审阶段。

2. 符合审查情况：

合同包1(学院零星维修改造类工程项目监理服务)：评标委员会对进入符合性评审阶段的3家投标人的投标文件进行了资格性审查，其中有3家通过符合性评审，有0家不符合符合性评审的要求，（具体名单及原因详见附件-投标文件资格性审查表）。

九. 谈判结果：

合同包1(学院零星维修改造类工程项目监理服务)

得分排序	投标人	投标报价(元)	备注
1	中宏工程管理咨询有限公司	0.92	成交人
2	四川驿大建设工程项目管理有限公司	0.93	第二成交候选人
3	义和伟工程项目管理有限公司	0.95	第三成交候选人

十. 其他需要说明的情况。（包括评标过程中投标人根据谈判小组要求进行澄清、说明或者补正、谈判小组成员更换等。）

特此报告。

谈判小组全体成员签字：

孙楠

杨秀玲

张艳

2022年07月15日