

黑河学院维修改造预算清单控制价编制中标（成交）明细

黑龙江省锦融工程项目管理有限责任公司受黑河学院委托，采用竞争性磋商进行采购维修改造预算清单控制价编制（项目编号：[230001]JRGCS[CS]20230002）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（维修改造预算清单控制价编制）

- 1.1、中标（成交）供应商：黑龙江宜标工程项目管理有限公司
- 1.2、中标（成交）维修改造预算清单控制价编制：33.00 %
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）	维修改造预算清单控制价编制（%）
1.1	工程造价鉴定服务	基建、维修改造预算清单控制价编制	<p>（一）基本内容1、服务规范：本项目服务要求中提出的各项要求是对本项目的最基本需求，并未对一切细节做出全部详细规定，也并未充分引述有关标准、规范、法律、法规的条文，投标人所有与本项目有关的服务均须执行国家和行业标准、规范、法律、法规，以及行政主管部门等下发的有关工程造价方面的文件规定。2、工程造价咨询服务工作内容：包括编制工程量清单及计价、招标控制价。3、服务费包含差旅费、食宿费、文印费等承接服务时发生的全部费用。-第4页-4、供应商须在3小时内完成踏勘现场工作。</p> <p>（二）服务工作内容：为我校提供造价咨询服务，并出具相关的工程造价，咨询服务的主要内容：1、编制工程量清单：根据采购人提供的施工图纸和相关资料，依据工程量清单计价规范，计算工程量，按工程量清单编制格式出具相应报告。2、工程量清单计价、招标控制价编制：根据采购人提供的施工图纸和工程量清单等相关资料，依据工程量清单计价规范，全国统一工程预算定额等多种形式计算综合单价和总价，按工程量清单计价格式出具相应报告</p>	<p>（三）工程造价咨询服务质量要求1、成交供应商在执业时须坚持“客观、公正、科学、实事求是”原则，保证造价成果文件保质保量的完成。2、成交供应商不得将受托业务转给其他中介机构。3、处罚：成交供应商因过失或故意提供不实或内容虚假的工程造价编制报告，造成相应后果的，应承担经济责任，需要追究法律责任的，依法追究有关责任人的法律责任。4、编制资料：成交供应商应向采购人提供完整的编制资料，包括但不限于工作底稿纸质及电子版、编制结果纸质及其电子版等。1（四）技术及人员要求1、具有土建及安装专业的工程造价技术人员。专业造价人员需要达到熟练掌握建筑工程预算软件、工程量计算软件及工程量清单计价软件的使用；掌握现行建筑行业工程预算定额及国家建设工程工程量清单计价规范；熟悉建筑工程造价指标；了解各种建筑材料及人工市场价格。熟练掌握各施工程序及施工工艺，一定做到不多项不漏项，重大偏差量不得超出总价的1‰，如超出，将对供应商进行经济处罚。2、工作要求1.接受任务后服从采购人安排，制定工作计划，并及时汇报工作进展情况；在实施管理中，供应商有违约、违规、违法、违纪行为的，采购人将终止合同并追究其法律责任。2.需要实地勘察和测量的项目须踏勘现场并进行实地测量。3.提交工作成果文件需要装订成册，并且完整、规范、美观，符合采购人管理需要，需要提交工程量计算式的项目，电子或手工文档均需清晰、有序。4.采购人只按合同规定的付费方式向成交供应商支付服务费，成交供应商为完成项目任务所发生的一切费用均自行承担，采购人不再另外支付任何费用。5.供应商必须对服务全过程进行保密要求，相关服务人员不得向以外任何人员和单位泄露采购人的任何资料内容、本次服务内容，如供应商服务环节有泄露，采购方将追究其法律责任。6.供应商需接受采购人任意时间加班安排。7.供应商需承诺在单个造价咨询项目服务结束，按照采购人要求时限提供所有归档纸质扫描资料PDF电子版。-第5页-8.供应商须按照采购人要求提供完整的造价审核资料及相关报告。9.供应商在提供服务过程中自行配备现场服务车辆。</p>	本次采购周期自签订合同之日起两年，合同采用1+1模式一签，第二年度按照国家政策和财政预算安排实际执行，以送审据实结算。一年服务期满后，由采购人对成交服务标准进行评定，合格，可延续合同，结算方式不变；	100,000.00	1.0000	项	100,000.00	33.00	

黑龙江省锦融工程项目管理有限责任公司
2023年04月23日