

东北烈士纪念馆保洁服务项目中标（成交）明细

黑龙江伟达项目管理有限公司受东北烈士纪念馆委托，采用竞争性磋商进行采购保洁服务项目（项目编号：[230001]wdzb[CS]20220003）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（保洁服务项目）

1.1、中标（成交）供应商：黑龙江中天清阳物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：569,400.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	物业管理服务	东北烈士纪念馆保洁服务项目	东北烈士纪念馆、中共黑龙江历史纪念馆、东北抗联博物馆和革命领袖视察黑龙江纪念馆 四馆展厅及各楼层（含地下室）墙面、地面、车道、车库、通道、走廊、花基、大厅、台阶、门窗、天花、柱面、墙壁、玻璃、电梯内外、各种扶手、宣传栏、空调风口、各层公共卫生间、砖墙、地砖、PVC地板、楼顶、消防栓、楼梯间、楼梯扶手、垃圾桶、中空玻璃及钢支架、保洁和垃圾清运等服务要求，我公司完全响应详见响应文件。	12个月	1. 应保证在每天上午8:00前，下午4:00前完成清扫工作。 2. 洗手盆、洗物盆、卫生间每天清洗不少于2次，并随脏随洗，保持干净无臭味。 3. 基本设施的维修报告：发现基本设施(如排气扇、水龙头、电源开关、灯、地面、墙、门、窗等等)的维修问题，及时向负责科室报修，并追踪落实。 4. 必须服从中心的管理，遵守中心的有关规章制度。在承包区域的保洁质量负全部责任，有义务协助上级主管部门做好各项检查。 5. 如遇火警、水管爆裂、台风袭击、迎接参观检查、中心突击清洁、因突发事件的清洁消毒工作等特殊情况，保洁公司要组织突击小组配合中心搞好特殊清洁工作。 6. 保洁公司根据中心的运作情况安排适当的工作人员和制定上班时间。 7. 负责值班室的被服定期换洗收发及清点工作。 8. 保洁公司工作人员必须要服从中心安排，要随叫随到。 9. 保洁公司工作人员在为中西做保洁服务过程中如果损坏任何物品要作出相应赔偿。 1. 我公司完全按照招标文件服务标准执行，详见我公司响应文件	569,400.00	1.00	项	569,400.00

黑龙江伟达项目管理有限公司
2022年05月07日