

黑龙江省省直机关生活保障中心群力公寓物业服务项目中标（成交）明细

哈尔滨腾睿项目管理咨询有限公司受黑龙江省省直机关生活保障中心委托，采用竞争性磋商进行采购群力公寓物业服务项目（项目编号：2021-TR-009）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（群力公寓物业服务项目）

1.1、中标（成交）供应商：一爱物业发展有限公司

1.2、中标（成交）总价：680,040.97 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	物业管理服务	项目面积：项目为独栋办公楼，地上三层，主要功能区有前台、办公室、泳池、按摩室、健身房、羽毛球场、乒乓球、理疗室、医务室、餐厅等，地下一层，主要为设备房及洗衣房、更衣室等，项目总建筑面积约9000m ² 。	：需物业保洁16人，领班1人，负责省政府办公楼内公共区域卫生。共一栋建筑，负责办公楼内部及室外门口台阶区域，内容有：办公楼内楼道、健身房、球室、书画室、会客室、会议室、观影室区域的保洁及餐厅布草。办公楼内公共通道、洗手间、茶水间、电梯、楼梯及门窗、不锈钢杂物桶、出风口、天花、灯具、垃圾桶、消防设施、天花、楼梯、门窗清洁，走廊地面地板保洁养护（每季度抛光打蜡），观影室地毯每半月清洁一次，会议室会场保洁，室内摆件清洁。办公室、医务室、理疗室、理发室等有人办公或配置专业服务人员的区域，由甲方工作人员或相关房间管理员负责保洁。	自合同签订之日起1年后根据双方协商，合同期限最长不超过3年。	办公楼内公共通道、洗手间、茶水间、电梯、楼梯及门窗、不锈钢杂物桶、出风口、天花、灯具、垃圾桶、消防设施、天花、楼梯、门窗清洁，走廊地面地板保洁养护（每季度抛光打蜡），观影室地毯每半月清洁一次，会议室会场保洁，室内摆件清洁。办公室、医务室、理疗室、理发室等有人办公或配置专业服务人员的区域，由甲方工作人员或相关房间管理员负责保洁。	680,040.97	1.00	项	680,040.97

哈尔滨腾睿项目管理咨询有限公司

2021年05月10日