

# 《黑龙江省东宁市政府采购合同》 工程类

采购计划号：东财购核字[2022]00141号

招标编号：[231086]YJZB[CS]20220001

签订地点：东宁市第二中学会议室

签订时间：2022年6月23日

工程名称：东宁市第二中学水冲式厕所建设项目

建设单位（简称甲方）：东宁市第二中学

施工单位（简称乙方）：黑龙江金辉建筑安装工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：东宁市第二中学水冲式厕所建设项目

工程地点：东宁市第二中学院内

工程内容（建设规模、结构特征等）：拆除原厕所；新建296.68平方米水冲式厕所，包括建筑装饰工程、采暖通风工程、电气工程、给排水工程、室外排水工程

资金来源：财政预算资金

## 二、工程承包范围

承包范围：施工图纸及工程量清单内的全部内容

## 三、合同工期

开工日期：2022年7月1日

竣工日期：2022年8月20日

合同工期总日历天数 50 天。

## 四、质量标准

工程质量标准：合格

## 五、合同价款

金额（大写）：壹佰肆拾叁万零柒佰零叁元陆角玖分

¥：1430703.69 元

## 六、付款方式和期限

1、资金性质：财政预算资金。

2、付款方式及期次，分三期付款。第一期付款期限：首付款比例为合同金额的70%，于合同签订后7日内作为工程预付款支付；第二期付款期限：工程竣工验收合格，经审计验收出具审计报告后，支付评审价格的27%，扣留3%质保金；第三期付款期限：工程验收合格满一年且工程无质量问题后返还余款。

## 七、交付和验收

1、甲方应当在工程竣工后7个工作日内进行验收，逾期不验收的，乙方可视同验收合格。验收合格后甲乙双方签署工程验收单并加盖采购单位公章，甲乙双方各执一份。验收不合格的，由甲方以书面形式向乙方提出，乙方应自收到甲方书面异议后7日内及时予以解决。

## 八、合同的变更、终止与转让

1、除《中华人民共和国政府采购法》第50条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。

2、乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

## 九、违约责任

1、乙方所交付的工程质量不合格的，应及时返工，返工不及时按逾期交付处罚；因质量问题甲方不同意接收的或特殊情况甲方同意接收的，乙方应向甲方支付违约工程款额5%违约金并赔偿甲方经济损失。

2、甲方无故延期验收工程、乙方逾期交工的，每天向对方偿付违约工程款额3%违约金，但违约金累计不得超过违约工程款额5%，超过7天对方有权解除合同，违约方承担因此给对方造成经济损失；甲方延期付款的，每天向乙方偿付延期工程款额3%滞纳金，但滞纳金累计不得超过延期工程款额5%。

3、其它违约行为按违约工程款额5%收取违约金并赔偿经济损失。

## 十、合同争议解决

1、因工程质量问题发生争议的，应邀请国家认可的质量检测机构对工程质量进行鉴定。工程符合标准的，鉴定费由甲方承担；工程不符合标准的，鉴定费

由乙方承担。

2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

3、诉讼期间，本合同继续履行。

十一、签订本合同依据

1、政府采购招标文件；2、乙方提供的投标文件；3、中标或成交通知书。

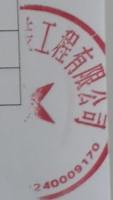
十二、承包人对发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

十三、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十四、本合同一式四份，政府采购办、政府采购中心各一份，甲乙双方各一份（可根据需要另增加）。



本合同甲乙双方签字盖章后生效，自签订之日起三个工作日内，采购人应当将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案。

甲方：  2022年6月23日	乙方：  2022年6月23日
地址：东宁市繁荣街118号	地址：东宁市瑞阳小区1号楼1层26号门市
法定代表人：李艳霞 	法定代表人：林建国 
委托代理人：张海英	委托代理人：王义 
电话：0453-3630908	电话：0453-3745678
传真：	传真：



开户银行：中国农业银行股份有限公司东 宁支行	开户银行：建行东宁支行营业部
账 号：08250101040006655	账 号：2305017064510000633
邮政编码：157299	邮政编码：157299
电子邮箱：dnezcw@163.com	电子邮箱：df303200@163.com

### 合 同 附 件 工 程 类

1、乙方承诺具体事项：	
(1) 按照图纸及甲方要求进行施工；若图纸不完整、或与实际情况有误差，乙方应及时提醒甲方做设计变更；	
(2) 保证施工质量及施工安全，洁具及配件按双方约定使用箭牌洁具；墙面陶瓷及蹲位的板材按约定使用上乘产品；蹲位的板材须白钢包边和三角加固；排风、排污、取暖、备用水箱、冲水压力等问题务必妥善处理；	
(3) 保证工期，按合同约定时间完工。	
2、质量保修具体事项：	
乙方承担一年之内所有的维修工作，费用由乙方承担。	
3、其他具体事项：	
无	
甲方（章）	乙方（章）
	
2022年6月23日	2022年6月23日

注：售后服务事项填不下时可另加附页