

政府采购

响应文件



项目名称：文化长廊荷兰砖项目（二次）

项目编号：[230321]YHCG[CS]20220002-1

供应商名称：智泽建设工程有限公司

授权代表：

电话：

磋商日期：2022年9月2日

商务部分

一、具有独立承担民事责任的能力



统一社会信用代码
91340500MA2MR4GM0N(5-5)

营业执照

(副本)

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系
统”查询、
下载、打印、
备案、管
理



名称	智泽建设工程有限公司
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人	姚安宁
经营范围	房屋建筑工程, 公路工程, 水利水电工程, 电力工程, 市政公用工程, 机电工程, 土石方工程, 地基基础工程, 起重设备安装工程, 电子与智能化工程, 消防设施工程, 防水防腐保温工程, 钢结构工程, 模板脚手架工程, 建筑装饰装修工程, 建筑工程, 古建筑工程, 城市及道路照明工程, 环保工程, 园林绿化工程, 建筑劳务, 房屋拆除, 金属制品、建材、装潢材料、机电设备、电线、电缆批发零售, 桥梁工程, 输变电工程, 建筑智能化安装工程。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)
注册资本	壹亿零捌万圆整
成立日期	2015年12月01日
营业期限	/ 长期
住所	安徽省马鞍山市郑蒲港新区镇淮路汉德科技大厦408室

登记机关





市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示

http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

二、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录

黑龙江煜航招标代理有限公司：

我单位作为本次采购项目的供应商，根据采购文件要求，现郑重承诺如下：

- (一) 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；
- 1.具有独立承担民事责任的能力；
 - 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - 5.参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - 6.符合国家法律、行政法规规定的其他条件。

(二) 我公司作为本项目参加政府采购活动的供应商、法定代表人/单位负责人近3年内不具有行贿犯罪记录。

(三) 我公司在截至响应截止日未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

(四) 我公司未违反“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（包组）投标。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标。”的情形。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。



供应商（单位盖章）：智泽建设工程有限公司

日期：2022年9月2日

交易执行系统 [230321]YHCG[CS]2022003-1 智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:56:31

智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:56:31

安徽省单位参保证明

单位名称: 智泽建设工程有限公司 单位编号: 297419 查询时段: 202201-202208

序号	姓名	性别	身份证号码	基本养老保险		失业保险		工伤保险		备注
				是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	
1	韦结华	男	3409211981180415	是	202201至202208	是	202201至202208	是	202201至202208	

电子缴款凭证

打印日期: 2022-08-16



纳税人识别号	91340500MA2MR4GM0N			税务征收机关	国家税务总局马鞍山市雨山区税务局税源管理三股		
纳税人全称	智泽建设工程有限公司			开户银行	徽商银行股份有限公司马鞍山翡翠园支行		
				银行账号	1561301021000343089		
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
43405622080008257	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2022-08-01	2022-08-31	12614.04	2022-08-09	
43405622080008257	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2022-08-01	2022-08-31	394.28	2022-08-09	
43405622080008257	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2022-08-01	2022-08-31	1576.7	2022-08-09	
43405622080008257	工伤保险费	工伤保险	2022-08-01	2022-08-31	1024.92	2022-08-09	
43405622080008257	基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险(单位缴纳)	2022-08-01	2022-08-31	88	2022-08-09	
43405622080008257	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2022-08-01	2022-08-31	394.28	2022-08-09	
43405622080008257	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2022-08-01	2022-08-31	6307.02	2022-08-09	
金额合计	(大写) 贰万贰仟叁佰玖拾玖元贰角肆分			¥22399.24			
<p>本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用,电子缴税的,需与银行对账单或缴款记录核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明,请携带税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。</p> <p>税务机关业务专用章</p>							

三、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

黑龙江煜航招标代理有限公司：

我单位作为本次采购项目的供应商，根据采购文件要求，现郑重承诺如下：

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；

- 1.具有独立承担民事责任的能力；
- 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5.参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6.符合国家法律、行政法规规定的其他条件。

（二）我公司作为本项目参加政府采购活动的供应商、法定代表人/单位负责人近3年内不具有行贿犯罪记录。

（三）我公司在截至响应截止日未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

（四）我公司未违反“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（包组）投标。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标。”的情形。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。



供应商（单位盖章）：智泽建设工程有限公司

日期：2022年9月2日

交易执行系统 [230321]YHCG[CS]2022003-1 智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:56:31

智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:56:31

四、履行合同必须的设备和专业技术能力

黑龙江煜航招标代理有限公司：

我单位作为本次采购项目的供应商，根据采购文件要求，现郑重承诺如下：

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；

- 1.具有独立承担民事责任的能力；
- 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5.参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6.符合国家法律、行政法规规定的其他条件。

（二）我公司作为本项目参加政府采购活动的供应商、法定代表人/单位负责人近3年内不具有行贿犯罪记录。

（三）我公司在截至响应截止日未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

（四）我公司未违反“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（包组）投标。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不

得再参与本项目投标。”的情形。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。



供应商（单位盖章）：智泽建设工程有限公司

日期：2022年9月2日

交易执行系统 [230321] [CGICSI] 2022-09-01 20:56:31
第(1)包 2022-09-01 20:56:31

智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:56:31

五、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录

黑龙江煜航招标代理有限公司：

我单位作为本次采购项目的供应商，根据采购文件要求，现郑重承诺如下：

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；

- 1.具有独立承担民事责任的能力；
- 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5.参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6.符合国家法律、行政法规规定的其他条件。

（二）我公司作为本项目参加政府采购活动的供应商、法定代表人/单位负责人近3年内不具有行贿犯罪记录。

（三）我公司在截至响应截止日未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

（四）我公司未违反“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（包组）投标。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不

得再参与本项目投标。”的情形。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。



供应商（单位盖章）：智泽建设工程有限公司

日期：2022年9月2日

交易执行系统 [230321] [CGICSI] 2022-09-01 20:56:31
第(1)包 2022-09-01 20:56:31

智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:56:31

六、信用记录

欢迎来到信用中国 登录 注册 通知公告 网站声明

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

智泽建设工程有限公司 搜索

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

首页 信用记录 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

智泽建设工程有限公司 信用记录 公共资源交易情况

统一社会信用代码: 91341500MA2MR4GM0N

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅供参考,不作为法律依据,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.因篇幅有限,单类数据仅展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	姚安宇	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2015-12-01	住所	安徽省马鞍山市郑蒲港新区镇淮路汉德科技大厦408室

行政管理 3 诚实守信 2 严重失信主体名单 0 经营异常 0 信用承诺 2 信用评价 0 司法判决 0 其他 0

全部 3 行政许可(新标准) 2 行政许可(旧标准) 1

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家政府采购专业网站 服务热线: 400-810-1996

中国政府采购网
中国政府购买服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页 政策法规 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏 PPP频道

当前位置: 首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »

政府采购严重违法失信行为信息记录
HTTP://WWW.CCQP.GOV.CN/

企业名称: 智泽建设工程有限公司
统一社会信用代码: 91341500MA2MR4GM0N
处罚日期: 至

查找 重置

序号	企业名称	统一社会信用代码(或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
没有该企业的相关记录									

本次查询的企业: 智泽建设工程有限公司
本次查询的时间: 2022年08月30日 09时57分

七、供应商必须符合法律法规规定的其它条件

黑龙江煜航招标代理有限公司：

我单位作为本次采购项目的供应商，根据采购文件要求，现郑重承诺如下：

- (一) 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；
- 1.具有独立承担民事责任的能力；
 - 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - 5.参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - 6.符合国家法律、行政法规规定的其他条件。

(二) 我公司作为本项目参加政府采购活动的供应商、法定代表人/单位负责人近3年内不具有行贿犯罪记录。

(三) 我公司在截至响应截止日未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

(四) 我公司未违反“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（包组）投标。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标。”的情形。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。



供应商（单位盖章）：智泽建设工程有限公司

日期：2022年9月2日

交易执行系统 [230321]YHCG[CS]2022003-1 智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:56:31

智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:56:31

八、承包人资格要求



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91340500MA2MR4GM0N(5-5)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系
统”查询
更多登记
信息
管信



名称 智泽建设工程有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 姚安宁

注册资本 壹亿零捌万圆整
成立日期 2015年12月01日
营业期限 / 长期

经营范围 房屋建筑工程, 公路工程, 水利水电工程, 电力工程, 市政工程, 公用工程, 机电工程, 土石方工程, 地基基础工程, 起重设备安装工程, 机电安装工程, 消防安装工程, 消防安装工程, 消防防腐保温工程, 钢结构工程, 模板脚手架工程, 建筑装饰装修工程, 建筑工程, 古建筑工程, 城市及道路照明工程, 环保工程, 园林绿化工程, 建筑劳务, 房屋拆除, 金属制品、建材、装潢材料、机电设备、电线、电缆批发零售, 桥梁工程, 输变电工程, 建筑智能化安装工程。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

住所 安徽省马鞍山市郑蒲港新区镇淮路汉德科技大厦408室

登记机关



2020年01月20日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制



基本存款账户信息

账户名称：**智泽建设工程有限公司**

账户号码：**1561301021000343089**

开户银行：**徽商银行股份有限公司马鞍山东湖路支行**

法定代表人：**姚安宁**
(单位负责人)

基本存款账户编号：**J3650003705103**

2020 年 05 月 18 日



安全生产许可证

单位名称：智泽建设工程有限公司

主要负责人：姚安宁

单位地址：安徽省马鞍山市郑蒲港新区镇淮路汉德科技大厦408室

统一社会信用代码：91340500MA2MR4GM0N

经济类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围：建筑施工

证书编号：(皖)JZ安许证字[2016]001615

有效期至：2025年02月02日



安全生产许可证电子证照

发证机关：



2016年02月02日



建筑业企业资质证书

企业名称：智泽建设工程有限公司
详细地址：安徽省马鞍山市郑蒲港新区镇淮路汉德科技大厦408室
统一社会信用代码：91340500MA2MR4GM0N **法定代表人**：姚安宁
注册资本：10008万元人民币 **经济性质**：有限责任公司(自然人投资或控股)
证书编号：D234018497 **有效期**：2022年12月31日
资质类别及等级：

- 电子与智能化工程专业承包壹级
- 建筑装修装饰工程专业承包壹级
- 建筑工程施工总承包贰级
- 市政公用工程施工总承包贰级
- 地基基础工程专业承包贰级
- 消防设施工程专业承包贰级
- 防水防腐保温工程专业承包贰级
- 钢结构工程专业承包贰级
- 建筑幕墙工程专业承包贰级



建筑业企业电子证照查询

发证机关：



2022年12月13日



建筑业企业资质证书

企业名称: 智泽建设工程有限公司

详细地址: 安徽省马鞍山市郑蒲港新区镇淮路汉德科技大厦408室

统一社会信用代码: 91340500MA2MR4GM0N

法定代表人: 姚安宁

注册资本: 10008 (万元) 人民币

经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号: D334018494

有效期: 2022年12月31日

资质类别及等级:

- 建筑机电安装工程专业承包三级
- 城市及道路照明工程专业承包三级
- 施工劳务不分等级
- 古建筑工程专业承包三级
- 输变电工程专业承包三级
- 电力工程施工总承包三级
- 机电工程施工总承包三级
- 水利水电工程施工总承包三级
- 公路工程施工总承包三级
- 环保工程专业承包三级



发证机关:

2015 年 12 月 23 日



项目经理

智泽建设工程有限公司

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名: 韦结华

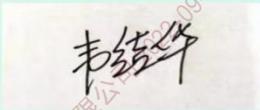
性别: 男

出生日期: 1991年8月15日

注册编号: 皖234181897048

聘用企业: 智泽建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程 有效期至2025年01月17日
公路工程 有效期至2022年12月11日

个人签名: 

智泽建设工程有限公司 2021-12-17 20:56:31

安徽省住房和城乡建设厅
执业资格注册核准专用章

签发日期: 2019年1月17日

签名日期: 2021年12月17日



二级建造师电子证照查询



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓名：韦结华
身份证号：340825199108150415
证书编号：皖建安B(2019)0178331
企业名称：智泽建设工程有限公司
有效期至：2025年01月23日



发证单位：安徽省住房和城乡建设厅
发证时间：2019年01月23日



交易执行系统 [230821YHCGIC] 2022-09-01 20:56:33
智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:56:33

质检员



施工员



交易执行系统 2022-09-01 20:56:31
智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:56:31

安全员



技术负责人

智泰建设工程有限公司



姓名: 王丽
性别: 女
出生年月: 1971年2月
专业名称: 土建
资格名称: 工程师
授予时间: 2017年9月1日
授予部门:

持证人签名: _____
身份证号码: 230828197102051242

七台河市人力资源和社会保障局
(印章)
职称核准专用章

黑龙江省人力资源和社会保障厅



黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号: B.081720067

九、促进中小企业发展

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（鸡东县职业技术学校）的（文化长廊荷兰砖项目）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（来水维修项目(二次)），属于（建筑业）；承建（承接）企业为（智泽建筑工程有限公司），从业人员 35 人，营业收入为 668 万元，资产总额为 720 万元，属于（中型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：智泽建筑工程有限公司

日期： 2022 年 9 月 2 日

十、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加单位的 目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

残疾人福利性单位（盖章）： 日期： 年 月 日

十一、投标人关联单位的说明

说明：投标人应当如实披露与本单位存在下列关联关系的单位名称：

- (1) 与投标人单位负责人为同一人的其他单位；
- (2) 与投标人存在直接控股、管理关系的其他单位。

七、法定代表人/单位负责人和授权代表身份证明

交易执行系统 [230321]YHCG[CS]20220003-1 2022-09-01 20:56:31

智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:56:31

十二、法人身份证明

本人姚安宁（姓名）系智泽建设工程有限公司（投标人名称）的法定代表人，

附：法定代表人身份证复印件身份证复印件



投标人：智泽建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____

姚安宁

身份证号码：340504197311220012

2022年9月2日

十三、技术偏离及详细配置明细表

项目名称：文化长廊荷兰砖项目

项目编号：[230321]YHCG[CS]20220003-1

(第 包)



序号	服务名称	磋商文件的服务需求	响应文件响应情况	偏离情况
				无偏离

供应商全称：智泽建设工程有限公司

日期：2022 年 9 月 2 日

十四、首轮报价表

鸡东县职业技术学校文化长廊地

面荷兰砖铺设

工程

投标总价

招 标 人：

工 程 名 称：

鸡东县职业技术学校文化长廊地面荷兰砖铺设

投标总价

(小写)：

94,401.66

(大写)：

玖万肆仟肆佰零壹元陆角陆分

投标人：

(单位盖章)

法定代表人

或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

单位工程投标报价汇总表

工程名称：鸡东县职业技术学校文化长廊地面荷兰砖铺设

第 1 页 共 1 页

标段：管线施工

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
(一)	分部分项工程费	80678.3	
(二)	措施项目费	2110.51	
(1)	单价措施项目费		
(2)	总价措施项目费	2110.51	
①	安全文明施工费	2049.23	
②	其他措施项目费	61.28	
③	专业工程措施项目费		
(三)	其他项目费		—
(3)	暂列金额		
(4)	专业工程暂估价		
(5)	计日工		
(6)	总承包服务费		
(四)	规费	3818.22	—
(1)	社会保险费	3194.33	—
①	养老保险费	1996.45	—
②	医疗保险费	935.84	—
③	失业保险费	62.39	—
④	工伤保险费	124.78	—
⑤	生育保险费	74.87	—
(2)	住房公积金	623.89	—
(3)	环境保护税		—
(五)	税金	7794.63	—

信息在线生成开标一览表（首轮报价表、报价一览表）或分项报价表，若在投标文件中出现非系统生成的开标一览表（首轮报价表、报价一览表）或分项报价表，且与投标客户端生成的开标一览表（首轮报价表、报价一览表）或分项报价表信息内容不一致，以投标客户端生成的内容为准。



交易执行系统 [230321]YHCG[CS]20220003-1 第 (1) 包 2022-09-01 20:56:31

智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:56:31

十六、主要商务要求承诺书

我公司承诺可以完全满足本次采购项目的**所有主要商务条款要求**（如标的提供的时间、标的提供的地点、**投标有效期**、采购资金支付、验收要求、履约保证金等）。若有不符合或未按承诺履行的，**后果和责任自负**。

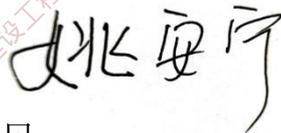
标的提供的时间	合同签订之日起 10 个日历日内完工
标的提供的地点	鸡东县职业技术学校
投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起 90 日历天
付款方式	1 期：支付比例 97%，工程竣工验收合格后支付全部合同价款的 97% 2 期：支付比例 3%，工程竣工验收合格后 12 个月无质量问题返还 3% 质量保证金
验收要求	1 期：符合国家、省建筑工程验收合格标准及相关专业工程验收合格标准
履约保证金	不收取
其他	

如有优于询价通知书主要商务要求的请在此承诺书中说明。具体优于内容（如标的提供的时间、地点，质保期等）。

特此承诺。

供应商（单位盖章）：智泽建设工程有限公司

法定代表人签字：

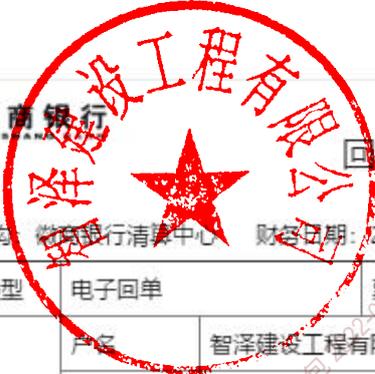


日期：2022 年 9 月 2 日

十七、投标保证金

回单详情

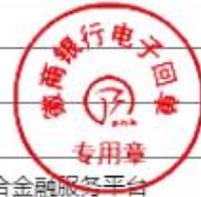
×



回单详情

核算机构: 徽商银行清算中心 财客日期: 20220830 账务流水号: 000002495106

票据类型	电子回单		票据号码	
付款账户	户名	智泽建设工程有限公司		
	账号	1561301021000343089		
	子账户名		子账号	
	付款行	徽商银行马鞍山东湖路支行		
收款账户	户名	黑龙江煜航招标代理有限公司		
	账号	0907020209200033108		
	子账户名		子账号	
	收款行	中国工商银行股份有限公司鸡西市分行永昌支行		
金额	小写	1,900.00元	币种	人民币
	大写	壹仟玖佰元整		
附言				
用途	文化长廊荷兰砖项目(二次)			
摘要	大额	交易渠道	交易银行综合金融服务平台	



第0000次打印 (注意勿重复记账)

打印

智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:30:34



技术部分

交易执行系统 [230321]YHCG[CS]20220003-1 第 (1) 包 2022-09-01 20:56:31

智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:56:31

第一节 工程概况

文化长廊荷兰砖项目

第二节 施工工期、材料进场计划、劳动力计划

工期：合同签订后 10 日内

材料进场计划：

本着就地取材、新近利用、最大限度地降低造价的原则，根据设计图纸及现场了解，本工程材料分布、储量、品质如下：

1、砂、石等材料就近砂石厂购买；木材、管材、钢筋材料等从附近厂家或经销商购进，但要保证材料的合格性。

2、水泥

水泥主要采用大厂产品，附近生产厂家或供货商购进。

3、木材及其他小材料在本地购买；根据本合同段的技术设计图纸资料，参相关的预算定额指标。

4、结合本投标人材料物资管理方面的成功经验，初步拟定了主要工程材料供应计划，以确保工程进度的需要。

劳动力计划

序号	工 种	人数（人）	进场时间
1	现场水电工	4	工程开工前三天
3	挖掘、推土机、压路机、起重司机	5	工程开工前一天
4	力工	7	工程开工前一天
5	瓦工	4	工程开工前一天
6	木工	2	前二天
7	安装工	4	工程开工前一天
8	钢筋工	3	工程开工前一天
9	管理人员	5	工程开工前一天
	合 计	34	

第三节 施工总进度计划

总工期 10 天

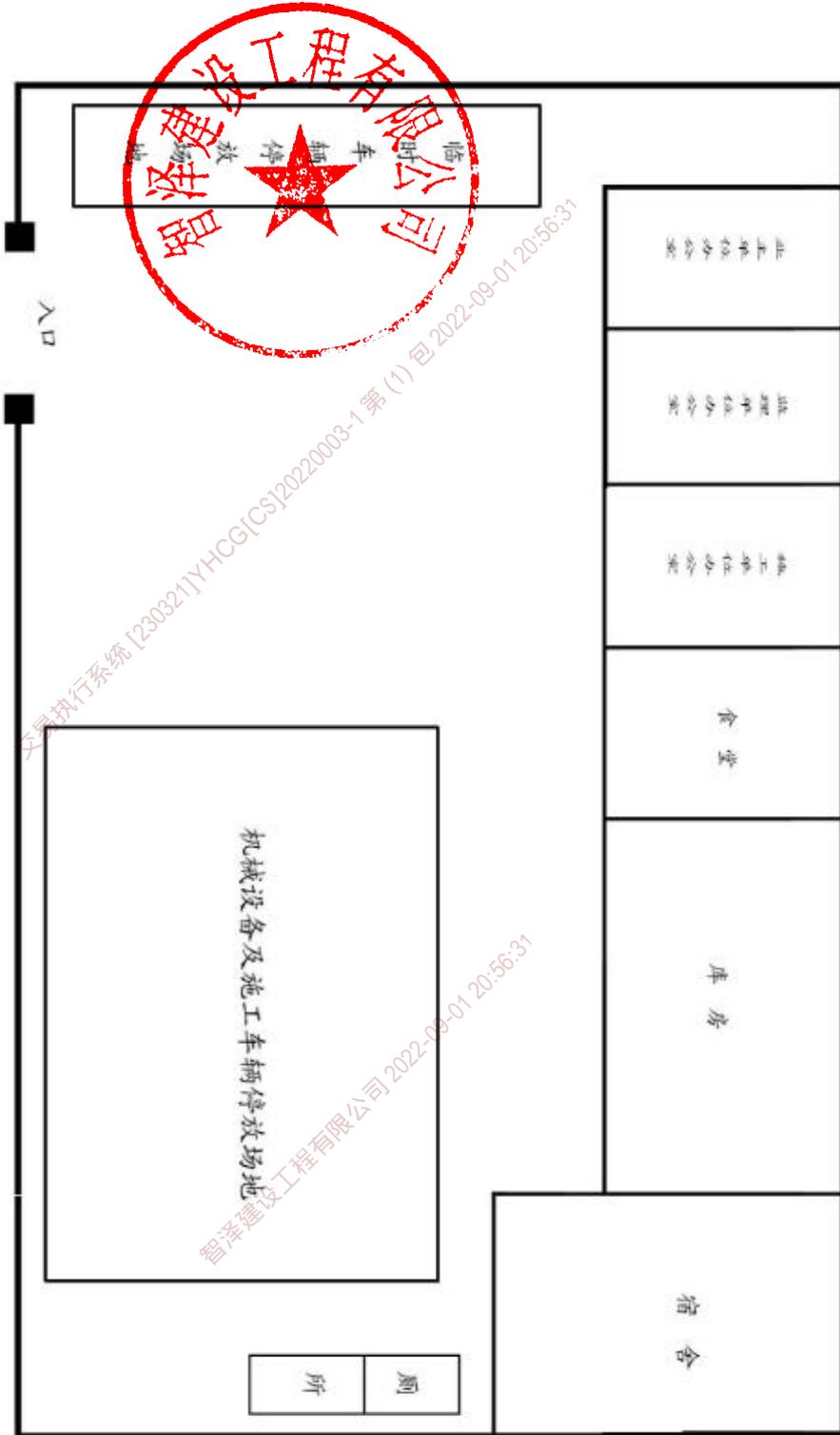
材料进场 开始时间：第 1 天 结束时间：第 3 天

放线、找平 开始时间：第 4 天 结束时间：第 7 天

路缘石砌筑 开始时间：第 4 天 结束时间：第 10 天

路面荷兰砖 开始时间：第 4 天 结束时间：第 10 天

第四节 现场平面布置图



施工总平面布置简图

第五节 安全管理体系

5.1 保证安全生产的措施

1. 编印安全防护手册发给全体职工，工人上岗前进行安全操作的考试和考核，合格者才准上岗。
2. 认真贯彻“安全第一，预防为主”的方针。加强全员教育和培训，特殊工种，需经过安全培训取得安全作业证后方可上岗。把安全生产纳入计划管理目标，当施工进度与安全发生矛盾时，坚持施工进度服从安全生产。
13. 建立健全组织机构，严格实行岗位责任制。在现场建立安全委员会并设立主管安全和文明施工的部门——质量安全部。项目经理是安全生产第一责任人。施工队，设安全副队长，协助队长抓安全生产和文明施工；班组设安全员，具体抓作业安全。建立完善保证体系。把安全生产纳入各级领导的责任目标，实行严格考核。
4. 建立健全安全管理制度。主要包括安全教育和考核制度，安全月活动制度，安全检查评比制度，班组安全活动制度等。同时，根据工程特点和不同施工阶段，提出不同的安全重点和要求。若发生事故，严格按照“三不放过”原则进行处理。

5. 重点抓好的安全工作

- 1) 配备有害气体监测、报警装置和安全防护用具。一旦发现有害毒气，

立即停止工作并疏散人员并报监理工程师。经慎重处理危险消除后，经工程师同意后方可复工。

2) 对大型起吊设备及挖掘、运输设备，组成专门班子加强管理，备足设备配件，经常性检查、检测机况、车况，定期维护、保养与检修，消除事故隐患，并加强对现场操作人员及施工作业人员的管理，严禁违规作业，建立完善的作业的信号通讯系统，加强各类作业信号联络。

3) 填筑车流量较大，建立现场交通规则，设立交通警示牌，组织专门人员加强现场交通管理，杜绝交通事故发生。

4) 建立水情预报系统，组建专门的防汛领导小组，汛前做好人、材、物、机准备，疏通防汛施工道路，确保作业面施工渡汛万无一失。

6. 加强消防安全管理工作

1) 按业主指示组建消防队伍。

2) 在生产生活区布置中，设置消防专用水源。

3) 配置齐全消防设施，如消防车、灭火器、灭火砂等，满足应急处理需要。

4) 漏电保护装置的设置都按业主要求办理，同时严格加强用电管理。

7. 加强水文和气象预报，设专人负责制订有效的防洪和防止气象灾害措施，确保工程及人力财产安全。

8. 按照国家劳动保护法的规定，定期配备工作人员必须的劳动保护用品，

并按有关规定发给特殊工种作人员劳动保护津贴和营养补助，冬季施工时，各类运输车辆、机械及脚手架、施工通道等均设防滑装置。

9. 工区、生活区设置足够的照明系统，晚上施工照明要充分，要有电工值班。

5.2 施工安全文明生产措施

1. 施工安全文明生产措施

项目部全体人员均树立“先安全、后生产”的指导思想，并贯彻于施工全过程。施工队长向现场全体操作人员进行安全交底。施工队长、项目负责人经常检查施工现场有无安全隐患及操作人员违章现象，安全科实施不定期检查指导。做到消灭安全隐患，制止违章发生

1) 建立完善的安全生产保障体系，配备专职安全员，随时检查安全生产情况，发现问题，及时整改。

2) 施工前进行安全生产教育，全体职工树立“安全第一”的思想，严格遵守机械设备安全操作规程，保证机械设备的可靠，避免人为的安全故事。

2. 施工技术保证措施

1) 工程开工前认真编制施工组织设计经监理工程师审批后，严格按照施工组织设计施工。施工过程中，经常检查施工组织设计及施工方案的落实情况，以确保施工生产正常运行。

2) 配备足够的开挖工程师和管理人员以及有经验的开挖施工队伍。本工程局部开挖与基础砼浇筑有干扰，施工难度高，一支技术过硬、素质高的施工队伍是完成开挖任务的关键。

3 焊接时，点然的喷灯应避开可燃、易爆物，施工结束后，应检查现场，确认无火灾隐患后，方可离开现场。

4.焊时，特别注意防止铁水、火花的扩散、飞溅，引起火灾。电焊结束后，亦应检查消灭电焊余火，确认无火灾隐患后，方可离开现场。

5.用的安全帽、安全带应确保完好有效。

6.工现场严禁吸烟。

7.用的电锤、电钻等手持电动工具，必须有可靠的外壳接地和漏电保护装置。

8. 场施工人员应注意避免可能的不安全因素伤及自身，更要注意避免自身的行为增加不安全因素。

5.3 专职安全人员安排

本工程安全员由李光辉负责工程施工的安全工作

名单如下：

安全责任人：姚安宁

安 全 员： 陈为亮

5.4 安全文明生产施工方案

本工程施工现场确保鸡西市文明施工工地，按业主招标文件的规定及市有关文明施工现场的标准来组织实施。

1. 把文明施工当作企业市场形象的重要部分，成立以项目经理为第一责任人的文明施工管理委员会。把文明施工的目标具体到各部门及施工队的经济责任制中。
2. 由文明施工管理部门负责落实有关制度的执行，定期对工地组织文明施工综合检查，杜绝野蛮施工行为。
3. 遵守当地政府的各项规定，尊重当地居民的习俗，加强全体人员的文明教育。与当地政府及居民友好相处，建立良好的社会关系。
4. 与其他施工单位保持良好的关系，如有矛盾，听从业主和监理的协调。
5. 遵守“让业主满意是我们一切工作的出发点和归宿”这一宗旨，严格按设计要求进行规范化施工，对业主、监理的决定无条件立即执行；在文明施工方面接收业主、监理的指导。
6. 施工器材、机具、构件、临建等用地严格布置在施工平面布置指定范围内，不乱摆、乱停、乱放，施工现场井然有序。
7. 科学组织、合理安排各项目施工，加强施工过程中的协调管理，全面提高文明施工水平。
8. 注重施工现场的整体形象，科学地组织施工。对现场的各生产要素进

行及时的整理、清洁和保养，保证现场施工的规范化、秩序化。

9. 工区内按要求设置醒目的施工标识牌，职工上岗一律统一着装，举止、言谈文明，杜绝各类寻衅、滋事事件发生。

1)、项目经理部成立以项目经理为组长的文明施工领导小组，技术监控部为责任部门，设专职文明施工管理员 1 名，各作业班组负责人为相关作业班组文明施工责任人，负责工地现场的文明施工工作。

2)、完善文明施工管理制度，实现现场标准化管理。加强政治思想工作，对职工开展职业道德与文明施工的，形成一个文明的施工环境。建立文明施工检查制度，每月组织一次检查评比，奖优罚劣，对检查出的问题限期整改。

3)、将文明施工管理办法报送业主、监督审查，自觉接受管理与监督。

1.文明生产施工技术管理措施

(1) .加强施工现场总平面布置的管理，按照总平面布置图，搭设临时设施，安装机具、堆放材料、构件，尽量养活现场二次倒到家，平面图要分阶段绘制并张贴在现场。

(2) .施工现场保持场地平整，现场道路必须通畅，排水系统良好，场容貌整洁，无长流水，无长明灯和路障，因该工程位市区主要道路边，在现场出入口高置车辆冲洗台，并设专人负责冲洗，确保出现场车辆干

净不污染市区主要道路，不准乱倒垃圾，并定员保洁。

(3).各种材料及构件应规格堆放整齐，并进行挂牌标识品种、数量、使用部位等。怕潮、怕雨淋日晒的材料，要采取防潮和遮盖措施，易失小件和贵重物品要入库保管。

(4).现场使用的施工机械，经常保持清洁，标记编号明显，安全装置可靠。机棚内外干净整齐，棚内视线好，操作方便，搅拌机周围要有排水措施，干净整洁。

(5).项目经理部全部工人和管理人员均佩带胸卡出入大门和工作。用不同的颜色的安全帽区分管理人员、文明施工监控人员、特种作业人员及工人，并要求各专业队伍人员的安全帽颜色有明显的标识，以便于统一管理。

(6).项目经理部办公室分管治安、保卫管理，全面负责现场的治安、保卫工作，在现场的大门口实行二十四小时值勤制度，严格落实人员出入登记制度、车辆出入检查制度和晚间巡查制度。

(7) 施工中产生的垃圾（管头、线皮等）应及时清理，务必做到“工完场清”。

4).环境卫生：作业区范围内由操作层人员负责清理，非施工区域由专门保洁人员进行清理，划分区域、责任到人，每天同后勤部人员进行检查，并作好记录。如厕所、垃圾堆由保洁重点处理，生活垃圾每天同

环卫处拉出，建筑垃圾定期清运。

第六节 现场环境保护体系

(1) 在施工过程中应尽量减少扰民的噪音，对容易产生噪音的钢筋加工、搅拌机、砼振动棒、模板拆除等，采取以下措施，降低或冲减噪音声源。

钢筋加工场安排远离宿舍区，并尽量在白天进行加工。搅拌机工作时应采用隔音屏障。砼振动棒，应向操作者交底尽量避免与模板和钢筋接触。模板拆除时应轻拆清放，以减少碰撞。施工现场指挥生产，采用无线电对讲机既可进行工作联络，又可减少人为的叫喊声。加强现场运输车辆出入的管理，车辆进入学校后禁止鸣笛，对钢管、钢模、钢模板的装卸，采用人工递送的办法，减少金属件的碰撞声。

(2) 施工现场严格执行《中华人民共和国消防条例》和公安部关于建筑工地防火的基本措施。加强消防工作的领导，建立一支义务消防队，现场设消防值班人员，对进场职工进行消防知识教育，建立安全用火制度。

6.1 防止大气污染

1、施工垃圾必须搭设封闭临时专用垃圾道，严禁随意高空抛撒。施工垃圾及时清运，适量洒水，减少扬尘。

2、水泥等粉细散装材料，采取室内或封闭存放，卸运时要采取遮盖措施，减少灰尘。

3、现场设有搅拌设备，所以要安设除尘装置。

4、临时食堂和开水房使用汽化油做燃料，避免烟尘污染。

6.2 防止水污染

1、现场设置砵砂浆搅拌沉淀池，废水经沉后，排入污水管内。施工现场的生产污水采用两级沉淀措施后，排出场外下水道。

2、现场存放油料的库房，必须进行防渗漏处理。储存和使用都要采取措施，防止跨、冒、滴、漏，污染水体。

3、施工现场临时食堂必须符合“食品卫生法”的要求，取得“卫生许可证”做好防鼠、防蝇工作，清洗设施齐全、整洁卫生，民工宿舍实行统一管理。有组织地排放生活污水和生产污水，保持现场整洁。

4、门前实行“三包”，保证现场各类材料堆码有序，现场排污水沟处于良好状态。施工现场，暂设工程井然有序，室内外清洁卫生，建筑垃圾、生活垃圾集中堆放，及时清除，建筑材料、机具设备、周转材料定点整齐堆放，道路、排水畅通，场地平整，场内布置整齐，暂设工程搭设整齐，消防设施安放整齐安全防护设置整齐。做到“三无”即道路无阻塞、场地无积水现场无垃圾。

5、施工工人操作地点和周围必须清洁、整齐、做到干活脚下清，活完场

地净。材料、工具应及时回收归库堆放，工完料净场清，应达到“四净”、“四清”、“四不见”。“四净”即操作地点周围整洁干净，各种材料清底干净，门窗和电、暖卫器具上洁净，暂设工程室内外干净；“四清”即工完场清，活完脚下清，当日作业清，机械擦洗清；“四不见”即不见零散材料工具，不见杂物，不见剩灰、刨花、废铅丝，不见电线焊把线随地走。

6、钢筋分型号、规格、货架式堆放，并排牌标明规格，成型钢筋必须标明使用部分。

7、施工机具要做到摆放整齐，机身保持整洁，标语编号明显，安全装置灵敏有效，机棚内外干净。

8、运输各种材料、垃圾等有遮盖和防护措施，防止泥浆等随车带出场外，影响市容环境卫生。

9、现场施工人佩戴身份卡。

10、炊事人员持健康证上岗。保证饮食卫生、饮水卫生。

11、厕所要定期投放药以除四害。

12、施工人员进行文明、社会道德教育。要求着装整洁，讲卫生，不随地吐痰，不大声喧哗，严格遵守社会公德，职业纪律，妥善处理施工现场周围的公共关系，争取有关单位和居民的谅解和支持，共同营造一个良好的施工环境。

13、严格执行国家关于环境保护的有关规定和政策

14、在工程的施工过程中作为一项主要内容,制定相应的规章制度,并落实于行动。

15、根据有关部门的有关规定及工程特点,采取有效的环境保护措施,最大限度地减少对施工环境的破坏。

16、对施工现场附近的绿化生态体系实行最大程度的保护。

17、土石方、砂、石材料的运输时,车载不要过满,运输车辆不能带泥进入已建好的市政道路,以免污染道路和沿途洒落,污染环境,损坏公用设施。

18、采取有效措施,消除施工污染。施工垃圾及清理,施工噪音尽量减少或消除,以免对当地居民正常工作和生活造成影响。施工现场卫生派专人负责管理清扫。

19、施工临时道路、运输道路经常进行洒水管理,以防扬尘污染。

20、减少施工作业产生的灰尘,随时进行洒水降尘。

21、机械使用设备,应尽量减少噪音、废气污染。

6.3 降低环境污染

1、防止大气污染

①、施工现场垃圾渣土要及时清理出现场。

②、施工现场道路采用砼路面,施工区域采用硬化地面。

③、袋装水泥、白灰、粉煤灰等易飞扬的细颗粒体材料，应库内存放，室外临时露天存放时，必须下垫上盖，严密遮盖防止扬尘。

④、现场设有冲洗台，确保车辆不带泥砂出现场。

⑤、各作业面上的垃圾专人收集，用袋装起，塔吊吊出施工作业面。

⑥、除设有符合规定的装置外，禁止在施工现场焚烧油毡、橡胶、塑料、皮革、树叶、枯草、各种包装等，以及其他会产生有毒、有害烟尘和恶臭气体的物质。

2、防止水源污染

①、禁止将有毒废弃物作土方回填。

②、施工现场排水必须经过沉淀后，排入城市管网，具体见平面布置图。

③、现场存放油料，必须对库房地面进行防渗处理，防止油料跑、冒、滴、漏、污染水体。

3、防止噪音污染

①、严格控制人为噪音，进入施工现场不得高声喊叫、无故甩打模板、乱吹哨，限制高音喇叭的使用，减少塔吊噪声以减少噪声扰民。

②、施工现场严格遵照《中华人民共和国建筑施工现场的噪音限值》

严格控制作业时间，特殊情况必须昼夜施工时，尽量采取降低噪音措施。

③、从声源上降低噪音，是防止噪声污染的最根本的措施：尽量选用低噪声设备和工艺代替高噪声设备与工艺。如低噪声振捣器、风机、电动空气机、电锯等。在传播途径上控制噪声。吊装模板、钢管时在地面及楼面上采用软木、矿棉、破玻璃纤维等进行隔振，从而减少噪音。若无法避免的噪声，尽量安排在白天施工。

6.4 弃渣和垃圾处理

1. 项目部全体工作人员应加强固体废弃物污染的防治。
2. 施工弃渣按照《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》的要求进行处置，对主体工程开挖以及生产过程中产生的渣料严格遵从业主要求，送到指定的弃渣场。
3. 堆渣范围和标高严格按施工图纸和监理人指示实施，保证渣料形成最终堆积体时堆体周边的边坡稳定，并作好相应的边坡保护和排水工作，防止水土流失。
4. 施工区域内粪便的弃置符合 GB7957《粪便无害化卫生标准》的规定。
5. 施工区内的含菌垃圾，必须送批准的焚烧炉焚烧；禁止将含有铅、铬、砷、汞、氰、硫、铜、病原体等有害有毒成份的废渣在现场处置或掩埋。

6.5 施工人员健康保护

1. 项目部高度重视工作人员的健康保护工作，所有工作人员进入施工区前接受卫生防疫部门的体检，合格者方能进场施工。每年至少进行一次体检，并建立个人健康档案。
2. 建立卫生防疫机构，密切监视传染病疫情情况，每月检测，一旦发现疫情，及时报告当地卫生防疫部门并采取一切必要措施控制疾病的蔓延。
3. 施工区的食品从业人员应按《中华人民共和国卫生法》取得合格证，注意饮食业卫生，接受当地卫生防疫部门的监督检查，加强施工区内灭鼠、灭蚊等其它灭害工作，预防鼠害、虫害，搞好公共设施的清扫和消毒。
4. 对接触噪声和粉尘的工作，实行定时轮换岗，并佩带耳塞、防尘罩等相应的劳保用品。

6.6 施工区水土保持及营地绿化

1. 项目部高度重视施工区水土保持及营地绿化工作，合理利用土地，超出规定的用地都需先提出报批申请。
2. 整个施工活动中，采取相应措施，防止水土流失，防止破坏植被和其它环境资源，在规定区域进行砍伐树木、清理和掘除，严禁滥伐林木和破坏草本植物、灌木丛和森林。

3. 进行道路、料场等工程施工时，根据现场情况采取相应措施防止边坡失稳、滑坡、坍塌或水土流失，在易造成坍塌或滑坡的危险区域内禁止采掘作业。

4. 搞好营地区绿化工作，植树种草、美化环境，主体工程竣工后，按业主要求，拆除必须拆除的施工和生活临时设施，拆除后的场地应彻底清理，并按要求进行绿化和植被恢复，防止水土流失。

本环境保护和水土保持措施将遵从业主要求和符合国家相关环保法规，力争使施工活动对环境造成的负面影响最小化。

第七节 施工时居民的矛盾调节措施

为了减少由于外围保障不周或事故而对施工造成的干扰，从而创造良好的施工环境和条件，使施工人员能够集中精力搞施工，施工过程能够不间断地快速进行。

要积极定期的与业主单位、设计单位、监理单位、交通部门、水电供应部门、政府监管部门和其它有关单位交流看法，改正不足，保证工程施工和协调外部环境。

做好安民的工作，取得周围居民的理解的支持。为保证工程的顺利进行，我们在施工期间，对处理周边关系及社会协调等诸方面将采取如下措施：

①施工期间的交通问题——我方已与当地公安局、交警大队等有关部门取得联系，各单位已承诺施工期间将提供一切便利条件，并批准了我单位申报的施工车辆行走路线，确保工程施工正常进行。

②协调解决安民问题——首先，从自身抓起。我们在施工期间将认真执行国家环保部门有关规定，尽量减少对周围环境的影响。另外，我们会充分遵守，尊重他们的风俗习惯，并走访工地周围的单位及居民，协调好相互间的关系，与他们达成谅解，我公司在承建的同类工程的施工中，遇到过类似问题，但我们能较好的协调处理各方面的关系，顺利完成了工程建设任务，我们有决心、有信心、有能力协调好施工过程中的各种关系，以确保工程的顺利完成。

为保证材料、机具设备等顺利进场，我们尽量在夜间进料，收料，缓解交通压力，做到材料、机具设备顺利进场，不耽误工程正常的建设，保证工程保证工程质量的前提下在预定工期内完成，给业主一份满意的交代，特制定以下措施：

一、充分认识协调工作的重要性

工程中各专业的交叉部位多数都是一些小的分项，一般情况下对工程影响不大。但有时也会出现一些较大的问题，让我们很难补救，甚至无法挽救。即便是这些小的问题，如果事先不设法考虑解决，事后处理起来也很麻烦，有时甚至要花几倍的代价，而且还会影响工程的质量，

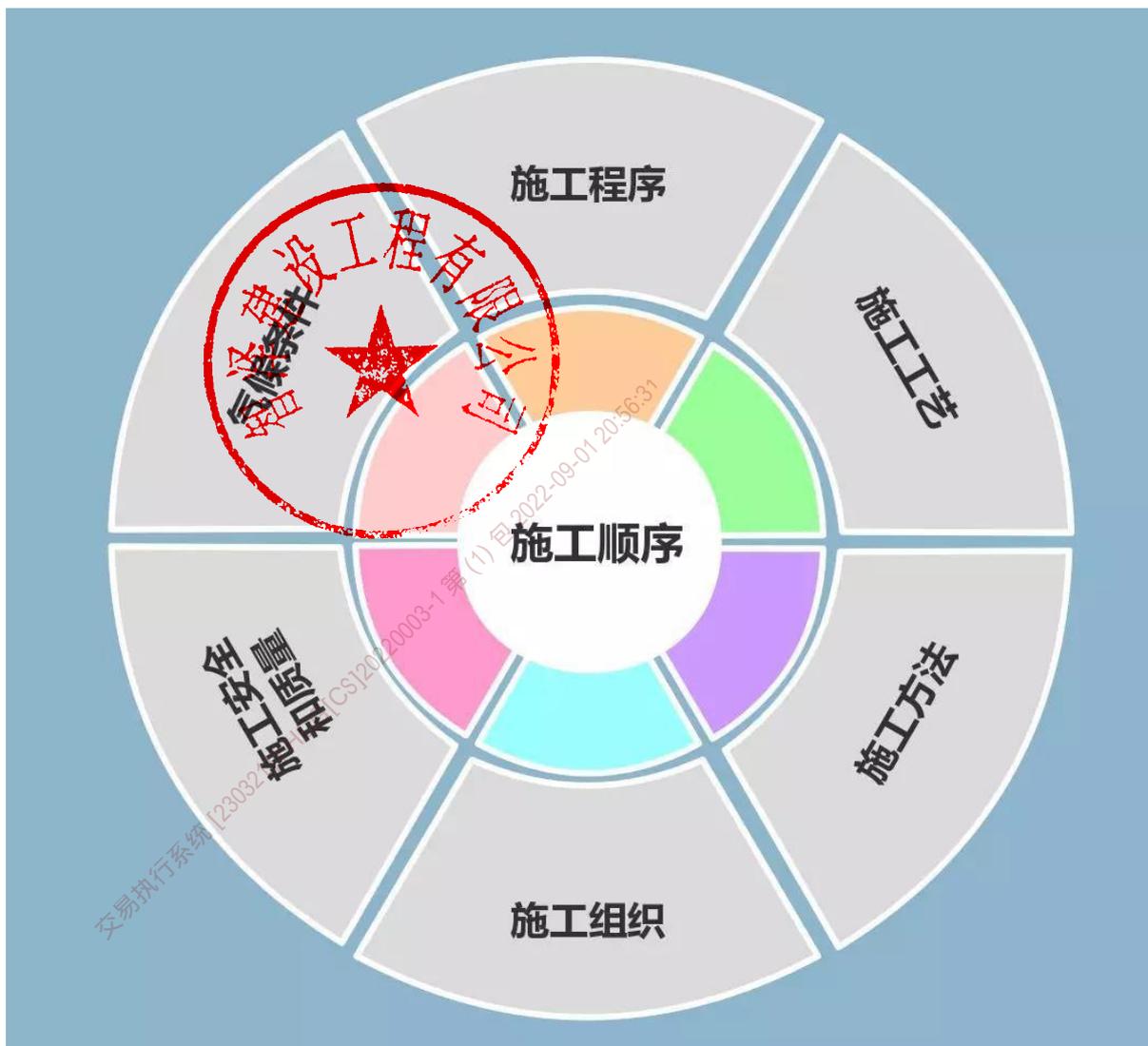
造成经济损失。

作为工程的建设者、管理者，从设计、监理到施工的各单位首先要从对业主、用户负责的角度认识问题，要从履行合同中自己的责任义务的角度，认真对待协调问题。同时，从提高行业标准，施工和管理水平上讲，做好各专业的协调工作也是十分必要的。作为有关的技术管理人员首先要认识到协调工作的重要性，才有可能真正做好协调管理工作。

二、加强管理，建立科学的管理模式

一直以来我们的施工管理，更多的趋于表面形式。工地办公室的各种图表，给人的感觉是管理得井井有条，而实际问题解决的怎么样，却要打个问号。虽然这些工作也很重要，对施工有重要的指导作用，但如果我们过于追求这些，势必会有纸上谈兵之嫌，反而束缚了施工管理人员的手脚，无益于工程管理工作的改进和提高。

这里所强调的加强管理，是指在现有管理水平的基础上，针对影响工程质量品质的一些关键问题，从技术上、人事制度上建立更有效的、更加科学的管理体制，明确每一个施工人员的目标责任。从而达到进一步提高管理水平的目的。



三、加强协调的管理措施

1) 环境协调

开工前，协助建设单位办好一切开工手续，保证施工顺利进行。

负责协助建设单位搞好与环保部门及城建执法部门的关系，确保工程施工顺利进行。

2) 技术协调

提高设计图纸的质量，减少因技术错误带来的协调问题。设计图纸

的好坏直接关系到工程质量的优劣。图纸会签又关系到各专业的协调，设计人员对自己设计的部分，一般都较为严密和完整，但与其他人的工作就不一定能够一致。这就需要在图纸会签时找出问题，并认真落实，从图纸上加以解决。

同时，图纸会审与交底也是技术协调的重要环节。图纸的会审应将各专业的交叉与协调工作列为重点。进一步找出设计中存在的技术问题，再从图纸上解决问题。而技术交底是让施工队、班组充分理解设计意图，了解施工的各个环节，从而减少交叉协调问题。

2)管理协调

协调工作不仅要从技术下功夫，更要建立一整套健全的管理制度。通过管理以减少施工中各专业的配合问题，建立以甲方、监理为主的统一领导，由专人统一指挥，解决各施工单位的协调工作。

建立问题责任制度。建立由管理层到班组逐级的责任制度。

建立奖罚制度，在责任制度基础上建立奖惩制度，提高施工人员的责任心和积极性。

建立严格的隐蔽验收与中间验收制度。隐蔽验收与中间验收是做好协调管理工作的关键。此时的工作已从图纸阶段进入实物阶段，各专业之间问题也更加形象与直观，问题更容易发现，同时也最容易解决和补救。通过各部门的认真检查，可以把问题减少到最小。

3)组织协调

建立专门的协调会议制度，施工中甲方、监理人员应定期组织举行协调会议，解决施工中的协调问题。对于较复杂的部位，在施工前应组织专门的协调会，使各专业队进一步明确施工顺序和责任。

这里要强调的一点是，不论是会签、会审还是隐蔽验收，所有制定的制度决不能是一个形式，而应是实实在在，或者说所有技术管理人员，对自己的工作、签名应承担相关责任。这些只有在统一领导基础上，并设立相关的奖罚措施，才有可能一级一级落到实处。

四、各专业之间的协调与配合

要搞好内部协调与配合,就是处理好内部各专业之间的矛盾，以及各专业与总体要求之间的矛盾。着重抓好以下几个方面：

首先,应从书面资料入手,对本专业图纸、会审纪要、工艺标准、质量要求等加以熟悉,做到心中有数。在此基础上,还需对其他专业图纸、资料进行了解,尤其对与本专业相关且交叉密集工种的施工对象布局、工艺等应有所了解。

其次,从技术方面,搞好各专业协调配合,一定要把好熟悉图纸、认真会审、内部会审、内部技术协调的关口,务必保持解决问题的渠道畅通无阻。前者主要是解决各专业内部问题,而后者则是解决各专业交叉配合的问题。相互比较而言,搞好内部协调配合更为重要。

五、进度配合方面

要达到施工的进度要求,必须根据工程的阶段特性,合理、有序地安排各专业进入作业面施工,即一定要注意专业特性与工程的阶段特性相结合、局部作业面的施工特性与整体施工特性相结合。

六、前、后方协调与配合

在施工中及时优化组合各生产要素,紧紧围绕施工的各项特性来进行。为此,必须了解各专业施工进度计划,以便及时、合理地调配人、材、物、机各生产要素。

各专业总量、插入时间及在各阶段的工程量均不尽相同,根据动态组合原理,结合各专业阶段特点,合理组合各生产要素,达到前、后方的有理、有序协调与配合。

七、施工发现问题总结经验

施工中会出现各种各样的问题协调管理也不例外,作为技术管理人员,要善于不断地总结前人的或者是以前工作中的经验教训。施工中协调部分的常见问题:

八、提高管理人员、施工人员的业务水平、综合素质

产品质量的好坏与从业人员的水平素质不可分。在做好管理的同时,应加强施工管理人员的技术培训,专业水平的提高,以及对新技术产品的了解掌握。培养施工人员的敬业精神与细致的工作作风,施工中不遗

琐碎，不留后患。

施工中的协调工作，牵涉面广且又琐碎。只有突出各专业协调对施工的重要性，加强这方面的管理，同时好每一部分的工作，才有可能把问题、隐患消灭在萌芽状态，保证工程质量。



第八节 施工机械设备数量配置

序号	设备名称	型号及规格	数量	购置年份	检修情况	进场时间
1	搅拌机	350L	1	2018	已检修	开工当日
2	电焊机	BX3-120-1	3	2018	已检修	开工当日
3	水准仪	DS3	1	2016	已检修	开工当日
4	工程检测尺	2m	5	2017	已检修	开工当日
5	钢卷尺	50m	5	2018	已检修	开工当日
6	砂轮切割机	J3G-SC-400	3	2018	已检修	开工当日
7	冲击钻	SB660	5	2019	已检修	开工当日

8	空压机		2	2018	已检修	开工当日
9	冲击电锤		2	2017	已检修	开工当日
10	电锯		2	2018	已检修	开工当日
11	电刨		2	2017	已检修	开工当日

第九节 施工布署及施工方案

总体施工部署

在本项目中我公司将通过科学的组织，严格的管理，周密的安排，以实现既定的总体目标。调集人、材、物等施工力量，办理开工有关手续，开展技术、质量交底工作。目标是充分做好开工前的各项准备工作，争取在项目签订后即可正常投入维护工作。

9.1、施工测量放线

施测方法，对业主提供的测量控制网点进行复制、校验，并办理交接使用手续以会签为准。在各项工作开工前，首先进行施工测量和放样，精度应符合 SL-52-93 测量规范规范及施工质量要求，所有控制点施工中应严加保护，并及时检查，定期校对。

测量记录妥善保管，专人负责，以备查用。同时绘制测量成果图，并

对使用图纸进行技术交底和交接会签。

这些增设点的测量技术要求执行 SL52-93 测量规范。而且要完全吻合所提供控制点的基本数据。我企业负责保护好全部控制点，并及时检查维护、定期检查、校正，防止移动和损坏，一旦发生破坏，及时补测，施测所有控制点，所有全部测量数据和放样工作都应接受监理工程师检查。

放线——为施工测量使用方便，在永久性水准点处，引测临时性水准点，其精度满足规范规定。用经纬仪定出管道中心线位置，标出管线的起点、终点和转角点，作为中心控制桩。按铺设管道坡度控制要求，每隔 10m 测设 1 块坡度板，根据管道设计坡度计算挖槽深度，用坡度板上高程线减去反常数，控制挖深。根据沟底宽度、边坡和挖深计算出上口宽度，放出上口挖槽线。在用挖掘机开挖之前，沿测量后的坡度板用白灰撒线。用挖掘机开挖，推土机平整，挖出的土平摊到路面上，摊均匀，施工面平整，摊铺的土料厚度均匀，表面基本平整，无土块集中现象。

检查井、化粪池放线——在确定检查井、化粪池的位置后，按照设计图纸要求，首先把检查井、化粪池的纵轴线、横轴线引出来，在桩上用钉子钉上，用红油涂上，引到施工作业时不被机械或施工人员碰到的地方，做标志，用防护物把引出的标桩防护好。以便施工时引测使用。例

如：阀门井跌放线，按照图纸，根据建筑物的尺寸，确定建筑物的长度，考虑到是人工开槽还是机械开槽，如果说是机械开槽，则按照建筑物的深度，按其稳定性，按机械开挖放坡系数放开口线。如果是普通土，放坡起点深度为 1.35 米，在坑内作业放坡系数为 1: 0.29，在坑上作业为 1:0.71。如果是坚土，则放坡起点深度为 2 米，在坑内作业为 1:0.1，在坑上作业为 1: 0.33。如果说是人工开槽，则根据深度，按人工开挖放坡系数放开口线。人工挖土的放坡系数分为普通土和坚土，普通土的放坡起点深度为 2.0 米，人工挖土的放坡系数为 1: 0.25。再放涵管的底板长、宽度，底板的放线长度其放线也是分为机械或是人工开挖，最后放跌水的尺寸线，方法同上，需要注意的是，建筑物的深度乘上系数后，再加上原图纸的尺寸，就是放线的尺寸。各个边点用木桩标出，拉上线，按线撒上白灰，能明显分出开口线，以便正常施工。其它建筑物的放线方法基本同涵跌放线方法相同。

9.2、透水步道砖铺装工程

工艺流程

本工程施工工艺流程是施工准备、砂浆摊铺、路面砖铺贴、整型、灌缝。

(1) 找平、弹线：按照设计图纸标高控制点内近引标高及平面轴线。开始铺砌前，先根据位置和高程在四角各铺一块基准方砖，经测量检查，高程与位置无误后，再进行大面积铺砌。

(2) 试拼和试排：铺设前对每一块方砖，按方位、角度进行试拼。试拼后按两个方向编号排列，然后按编号排放整齐。为检验板块之间的缝隙，核对板块位置与设计图纸是否相符合。在正式铺装前，要进行一次试排。

(3) 砂浆：按水平线定出砂浆虚铺厚度（经试验确定）拉好十字线，即可铺筑砂浆。用 1:3 干硬性水泥砂浆，铺好后刮大杠、拍实、用抹子找平，其厚度适当高出水平线 2-3mm。

2 工艺说明

1、施工准备

(1) 材料准备应符合下列要求：

根据设计要求及规范规定对所用材料应进行质量检验，合格后方可进场；路面砖码放时应轻拿轻放码放，整齐并按批量、颜色、块形、厚度、抗压强度分别堆放；

垫砂层及接缝用砂应分别堆放，并应采取防止雨淋的措施。

(2) 定位标定高程及基层复查

根据设计图纸应进行路面的定位及标定高程。

应对基层表面进行复查，不符合要求，应进行修整。

设置两个及以上路面砖基准点同时铺筑路面砖时，根据工程规模及路面砖块形尺寸，宜设间距为 5~10 m 的纵横平行路面砖基准线。

2、砂浆垫层的摊铺

砂浆垫层的虚铺厚度应由设计和试验确定。

根据工程量的大小，摊铺垫层的方法采用刮板法施工。在已摊铺好的垫层上，不得有任何扰动。

3、路面砖的铺筑

根据设计图纸，路面砖的铺筑应从路面砖基准点开始，并应以路面砖基准线为基准，按设计规定的图案铺筑路面砖。

铺筑路面砖时，不得站在垫砂层上作业，可在刚铺筑的路面砖上垫上，一块大于 0.3m^2 的木板站在木板上铺筑。

路面砖的接缝宽度应符合标准的要求，铺筑到路边产生不大于 20mm 的缝隙时可适当调整路面砖之间的接缝宽度来弥补，不宜使用水泥砂浆填补。

需用细石混凝土填补的地方，应在当日用规定强度等级的细石混凝土填补。

接缝应确定两条相互垂直的路面砖基准线为基准拉线进行调整。

铺完路面砖后，应采用小型振动碾压机由路边缘向中间路面碾压 $2\sim 3$ 次，一字型铺筑时，振动碾压机前进方向应与路面砖的长度方向垂直，前进速度应与步行速度相当，并不宜使路面砖受到扰动。

4、路面砖灌缝

路面砖之间的接缝中应采用砂灌满填实，接缝灌砂的方法应符合下列要求：

在路表面均匀撒薄薄一层接缝用砂；用笤帚或板刷等工具将路面上的砂子扫入接缝中；用振动碾压机按本规程第条中所示的方法碾压使砂灌入接缝；接缝灌砂与振压要反复进行，直至接缝灌满填实为止。路面砖路面施工完后，路面上砂子应清扫干净。

5、特殊部位的施工

平面弯曲路面的施工可采用调整路面砖接缝宽度进行，其接缝宽度应符合下列要求：

弯道外周路面砖的接缝宽度不应大于 6 mm，弯道内周路面砖的接缝宽度不应小于 2mm，竖向弯曲路面的施工应将路面基层及垫砂层采用竖向曲线过度,其接缝宽度宜为 2~6mm。

在路面的边界或交界处不能使用端部专用路面砖时，可将路面砖切断后使用。路面砖的切断可采用切割机切割。切断块的最小尺寸应大于等于 20mm。

4.11.3 各分项工程主要质量保证措施

- 1、严格控制水泥、石粉、路面砖等原材料质量等级。
- 2、做一路面面砖实验样板段，确定虚铺厚度，压实遍数。

4.11.4 成品防护措施

- 1、成立工地成品保护小组，全面负责并组织实施工地的成品保护制度，加强成品保护教育。

2、各工序之间要办理交接手续，明确上一道工序成品有无损坏或丢失并做好记录，并向有关部门报告。



第十节 突发事件应急措施

一、建立应急小组及管理制度

为在项目施工过程中，全面提高安全生产管理水平，真正体现和谐工程，安全第一，预防事故，以人为本的施工理念，确保广大职工的安全建筑和人民生命财产不受或少受损失，把各类事故苗头消灭在萌芽之中，把各类事故损失降至最低点，做到应对事故忙而不乱，救援事故稳健有序，特制定在预案件。

1、项目部应急救援领导小组的设置

组 长：项目经理；

副组长：项目总工，安全主任；

组 员：安全员及各部门部长；

2、项目部应急救援计划

当施工现场出现突发事故时，现场最早发现事故的班组长或其他一切人员，要立即向项目主要负责人，应急救援领导小组组长进行报告，值班领导接到事故报告消息，立即启动应急救援预案和应急响应程序，

由项目经理担任应急总指挥，召集应急救援领导小组全体成员，第一时间到达事故现场，根据事故具体情况，统筹调度，安排各项救援工作，同时开展疏散人员和搬运物资到安全地带，并立即与外部应急救援单位（如医院、消防、公安）取得联系，上报公司主要领导主管部门。外部救援的人员，车辆到达后，项目部在应急总指挥的领导和安排下，积极配合，快速有序的展开全面救援工作。

3、应急救援程序

(1) 首先在项目应急救援小组组长的统一指挥下，展开自救工作，给外部救援单位的到来创造有利条件。

(2) 外部救援单位的人员，车辆到达后按分工负责的安排开展救援工作。

(3) 项目部应急救援工作的具体分工：

①项目经理统一指挥和统一安排各项工作。

②项目总工主要负责现场警卫人员和保护事故现场，防止事故进一步扩散，积极组织人员协助救援，由应急组员积极协助

③项目安全主任主要负责受伤人员的护送工作将伤员的最快的时间运送就近医院并负责办理住院手续和支付费用，由组织应急成员积极配合。

(4) 应急物资

常备药品：消毒用品、急救物品（绷带、无菌敷料）及各种常用小夹板、担架、止血袋、氧气袋等物资。

救护人员的装备：头盔、防护服、防护靴、防护手套、安全带、呼吸保护器具等；

灭火剂：水、泡沫、CO₂、干粉等；

灭火器：干粉、泡沫、1211、气体灭火器等；

简易灭火工具：扫帚、铁锹、水桶、脸盆、沙箱、石棉被、湿布、干粉袋等；

(5) 应急救援的联系电话：

办公室电话：

保安室电话：

医院急救电话：120，消防急救电话：119，公安报警电话：110

二、土方坍塌应急预案

一旦发生坍塌事故，将采取以下应急救援措施：

(1) 当事故发生后或发现事故预兆时，最早发现者立即大声呼救，并向有关人员报告。

(2) 按照应急程序处置，应急小组立即启动。急救人员按照基本救护措施立即抢救伤员。

(3) 有关人员迅速与附近医院联系要求派遣医生来工地和联系报 120 急救中心。在等待医生救治或送往医院抢救过程中，不要停止和放弃施

救，如采用人工呼吸，清洗包扎或输氧急救等。

(4) 迅速判断事故发展状态和现场情况，采取正确方法施救，并判断清楚被掩埋人员位置后，立即组织人员和机械设备进行挖掘。

(5) 在救护过程中要防止二次土方坍塌伤人，必要时要先对危险的地方采取一定的措施。

(6) 现场不具备抢救条件时，立即报 110 求救。

(7) 分析事故或土方坍塌的影响范围，迅速组织疏散无关人员撤离事故现场，并组织治安队人员建立警戒，不让无关人员进入事故影响范围。

(8) 发现事故预兆立即停止作业，迅速组织人员撤离作业场所。

(9) 应急救援技术组应根据情况迅速制定有效的抢险措施后，以最快的速度实施抢险。同时要密切监测事故周围建筑、道路、地下水等的发展情况，以便根据情况调整和实施新的抢救措施。并迅速疏散影响范围建设内的所有人员。

三、道路管线事故应急措施

(1) 事故第一现场人员应立即报告应急指挥小组，并停止施工。

(2) 当机立断，尽快将受伤人员脱离危险地方，防止二次受伤。

(3) 立即组织职工自我救护对进行自救，并向当地 120 急救中心取得联系，说明事故地点、严重程度，并派人到路口接应。

(4) 加强支护和支持加桩板等，对边坡薄弱环节进行加固处理。

(5) 如由周边弃土、堆料或其他机械设备施工所致，则迅速运走弃土、堆料和机械设备，并派专人负责基坑土体隆起和开挖时周边的位移与沉降变化的监测工作。

(6) 项目部接到报告后，应立即指令全体成员在第一时间赶赴现场，了解和掌握事故情况，开展抢救和现场秩序的维护。

(7) 指令善后人员到达事故现场，做好与当事人家属的接洽善后等工作。

(8) 现场安全员应对中毒事故进行原因分析，制定相应的改正措施，认真填写事故调查报告和有关处理报告，并上报公司及有关上级机关。

四、高处坠落及设备伤人应急预案

一旦发生基坑高处坠落或设备伤人事件将采取以下应急措施：

(1) 最早发现者立即大声呼救，并根据情况可立即采取正确方法施救，向有关人员报告。

(2) 按照应急程序处置，应急小组立即启动。急救人员按照基本救护措施立即救护伤员，在等待医生救治或送往医院抢救过程中，不要停止和放弃施救，如采用人工呼吸，清洗包扎或输氧急救等。

五、高温中暑应急救援

儋州高温季节长，高温天气多，露天作业时易遭高温暴晒，若不注

意，易发生施工人员中暑事件。而一旦发现施工人员有中暑迹象，发现者应及时通知救援人员到场，并按以下步骤进行施救：

- (1) 迅速转移中暑人员至阴凉通风的地方，解开衣服、脱掉鞋子，让其平卧，头部不要垫高。
- (2) 降温。用凉水或50%酒精擦拭全身，直到皮肤发红，血管扩张以促进散热。
- (3) 补充水分和无机盐类，能饮水者应鼓励其喝足凉盐开水或其它饮料，不能饮水者送医院采用静脉补液。

六、触电事故应急措施

- (1) 触电事故发生后，事故发现第一人应立即大声呼救，报告责任人（项目经理或管理人员）。
- (2) 项目管理人员获得求救信息并确认触电事故发生以后，应：
 - ① 立即采用绝缘材料等器材使触电人员脱离带电体；
 - ② 立即组织项目职工自我救护队伍进行施救；并立即向当地急救中心（120）、电力部门电话报告。
 - ③ 立即向所属公司、公司应急抢险领导小组汇报事故发生情况并寻求支持；
 - ④ 严密保护事故现场。
- (3) 项目部指挥部接到电话报告后，应立即指令全体成员在第一时间

间赶赴现场，了解和掌握事故情况，开展抢救和维护现场秩序，保护事故现场。

(4) 当事人被送入医院接受抢救以后，指挥部即指令善后人员到达事故现场

①做好与当事人家属的接洽善后处理工作

②按职能归口做好与当地有关部门的沟通、汇报工作。

七、机械及车辆事故应急措施

(1) 当发生重大机械事故后，应立即停止机械的运转，切断电源。保护事故现场。

(2) 及时通知现场应急小组成员。应急小组组织和指挥抢险工作。

(3) 抢险过程中应正确使用防护用品。

(4) 及时疏散和妥善抢救事故区域内的人员；

(5) 划出事故隔离区域，采取有效措施避免事故范围扩大。

(6) 采取有效措施组织抢救，减小事故造成的损失。

(7) 对轻伤人员由医护人员进行处置；对重伤人员及时送往医院救治。及时联系当地医院和卫生部门。

八、火灾事故应急措施

(1) 立即报警。当接到基地或施工现场火灾发生信息后，指挥小组要立即拨打“119”火警电话，并及时通知公司应急抢险领导小组，以便

及时扑救火灾事故。

(2) 组织扑救火灾。当基地或施工现场发生火灾后，除及时报警以外，指挥小组要立即组织义务消防队员和员工进行扑救，扑救火灾时要按照“先控制、后灭火；救人重于救火；先重点、后一般”的灭火战术原则。并派人及时切断电源，接通消防水泵电源，组织抢救伤亡人员，隔离火灾危险源和重点物资，充分利用基地或施工现场中的消防设施器材进行灭火。

(3) 协助消防队灭火。在自救的基础上，当专业消防队到达火灾现场后，火灾事故应急响应指挥小组要简要地向消防队负责人说明火灾情况，并全力支持消防队员灭火，要听从专业消防队的指挥，齐心协力，共同灭火。

(4) 伤员身上燃烧的衣服一时难以脱下时，可让伤员躺在地上滚动，或用水洒扑灭火焰。

(5) 现场保护。当火灾发生时和扑救完毕后，指挥小组要派人保护好现场，维护好现场秩序，等待对事故原因及责任人的调查。同时应立即采取善后工作，及时清理，将火灾造成的垃圾分类处理并采取其他有效措施，从而将火灾事故对环境造成的污染能降低到最低限度。

(6) 火灾事故调查处置。按照公司事故（事件）报告分析处理制度规定，项目部火灾事故应急准备和响应指挥小组在调查和审查事故情况

报告出来以后，应作出有关处理决定，重新落实防范措施。并报公司应急抢险领导小组和上级主管部门。

九、传染病应急预案

(1) 如发现员工有集体发烧、咳嗽等不良症状时，应立即报告现场负责人和有关主管部门，对患者进行隔离。

(2) 立即拨打 120 电话，不可以自行送往医院的，等待救护车来接，可以自行送往医院的，把患者送往医院进行诊治，陪同人员必须做好防护措施。

(3) 对可能出现病因的场所进行隔离、消毒、严格控制疾病的再次传播。

(4) 加强现场员工的教育和管理，落实各级责任制，严格履行员工进出登记手续，做好病情监测工作。

第十一节 保修维修方案

质量保修期

我公司为保证工程项目的质量，保证本公司的信誉，对用户提供服务，确保满足合同的要求，我公司售后服务体系日趋完善，均能按照质量管理体系执行，严格按照体系标准控制程序，为用户提供服务。

工程保修

保修期:

根据《建设工程质量管理条例》的规定,在正常使用条件下,建设工程的最低保修期限为:基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程,为设计文件规定的该工程的合理使用年限;建筑保温工程,为五年;屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏,为五年;供热与供冷系统,为两个采暖期、供冷期;电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程,为两年;其他工程的保修期限由建设单位与施工单位约定。建设工程的保修期,自竣工验收合格之日起计算。

本着一切为用户服务的思想,处处要为用户着想,工程竣工验收,但是竣工后的服务工作尚未完结,为使用户满意、放心,工程竣工后,我们将继续为用户提供方便,并做好下列工作。

向用户提供所有的工程技术档案,有关说明及各种原始资料。

保修期内每隔半年回访一次,凡属施工原因造成的质量问题,我公司将及时全面的进行维修,做好修复记录,并经业主签字认可。

保修期内对于种种原因,造成了在使用中所碰到的质量问题而投诉与我公司的意见,我公司认真对待,立即派人了解,调查并分析原因,凡属其它原因造成的质量问题,我公司可向用户解释,并积极参加配合修复。

适当邀请用户座谈,请用户对我公司的质量情况多提出宝贵意见,以便今后不断改进。

为更好的服务于业主,及时解决工程施工遗留下来的缺陷,满足业主的需求,在公司设有专业维修服务部,公司服务部提供全方位项目维修服务,维修工作全体侯 24 小时持续服务。

保修制度

在保修期内,我公司提供免费的维修服务,维修部绝对备用足够的材料,并保证所有的维修材料质量好于或同于原有的材料。

在保修期满后,本公司仍坚持随叫随到保证维修。

每一次维修结束,我公司都由专业人员就造成维修原因、维修措施、维修的可靠性等向贵方提出书面报告,此报告一式三分,供甲乙、双方留存。

项目竣工后,我公司向贵公司提供书面的质量保证书,对贵方产品提供完全产品质量保证。

保修期后的服务承诺

如果我公司中标，我公司将在工程保修合同期满后继续提供维修业务，同时配备相应的保修人员、技术人员，对工程质量维修、维护等问题及时解决处理，可能满足业主的需求。



第十二节 疫情防控相关要求

12.1 新型冠状病毒情况简介

一、新型冠状病毒传播方式

1、传播方式：口腔飞沫传播、接触传播（包括手污染导致的自我接种）、结膜传染以及与空气传播。

2、飞沫可以通过一定的距离（一般是 1m）进入易感的黏膜表面。由于飞沫颗粒较大（大于 5um），不会长时间悬浮在空气中。

日常面对面说话、咳嗽、打喷嚏都可能造成飞沫传播。如果周围有疑似新型冠状病毒患者，记得戴口罩并尽量保持至少 1m 的距离。口罩使用后应当正确丢弃，与患者接触后应该用肥皂和流动水等彻底清洗双手。

3、可通过空气传播的颗粒，一般直径小于 5um，能长时间远距离散播后仍有传染性的颗粒。通过空气传播的病原体也可以经过接触传播。

4、接触传播是指病原体通过粘膜或者皮肤的直接接触传播。病毒可以通过血液或者带血的体液经过粘膜或破损的皮肤进入人体。

5、新型冠状病毒肺炎的潜伏期

新型冠状病毒肺炎的潜伏期平均在 7 天左右，短的在 2~3 天，长的在 10~12 天，将密切接触者医学观察期定位 14 天，并对密切接触者进行居家医学观察。

通过以上分析，该传染病隐蔽期长，发病症状和普通感冒有共同处，不易鉴别，症状变化因人而异，需要 14 天的观察和医学检测，综合判定风险较大。

二、事件分级

1、特别重大新型冠状病毒肺炎事件

襄阳市中心城区范围内爆发新型冠状病毒肺炎疫情，项目部内有 2 名与以上人员被诊断患病，与其接触人员被隔离，造成大面积停工，员工正常生活受到严重影响；

2、重大新型冠状病毒肺炎事件

项目部所在地区与周边未爆发疫情，项目部内出现 1 例确证病例，或者襄阳市中心城区出现一例确诊病例，项目部人员有与其接触史。

3、较大新型冠状病毒肺炎事件

襄阳市中心城区范围内发现疑似新型冠状病毒肺炎疫情，疫情控制尚可，项目部出现 1 人或者以上疑似病例、或出现接触其他疑似病例人员。

4、一般新型冠状病毒肺炎事件

襄阳市中心城区发现疑似新型冠状病毒肺炎疫情，疫情控制尚可，项目部现场生产、生活未受到影响。

12.2 现场应急救援队伍成员与职责

现场应急救援队伍是由应急领导小组统一领导各应急救援工作组，分工协调有序开展现场处置和救援工作。工作组可根据实际进行增减调整，主要包括现场抢险组（救援、疏散、警戒等）、后勤保障组、善后处理组、事故调查组

1、现场抢险、处理组

组长：卜雄雄

成员：李禹、谢德平（消毒）

主要职责：实施现场救援，减少事故损失；负责现场感染人群的保护；负责协助外部救援并与时联系区域卫生防疫部门工作。核实患病人员情况与其亲属的接待、安抚、日常生活工作；负责恢复现场办公等基本功能。

2、事故调查组

组长：樊杰

成员：胡冬梅、余莎莎、刘红娟

主要职责：负责保护事故现场，搜集事故资料；负责事故调查，提出预防措施和处理意见等。

3 后勤保障组

组长：潘孟琦

成员：钟继华、姚思勇

主要职责：集中采购、筹备、发放物资；基本生活物资的保障；监督防疫物资使用情况；防疫物资的质量保障；协助完成其他防疫工作。

12.3 预防新型冠状病毒防护常识

一、发病症状

1) 发热：以高热症状为最典型（体温一般高于 38 度），发热的同时常伴有肌肉酸痛和全身乏力，不典型病例为低热或者发热不明显。

2) 咳嗽、气短是较常见的症状，咳嗽一般以干咳为主，并伴有气短和逐渐加重的呼吸困难，严重者出现呼吸加速，气促，或明显呼吸窘迫。

3) 其它伴随的少见症状：包括头痛、咳血和腹泻。

二、防护常识

传播途径：

1) 直接传播：病人喷嚏、咳嗽、说话的飞沫、呼出气体近距离接触直接吸入，可以导致感染。

2) 气溶胶传播：飞沫混合在空气中，形成气溶胶，吸入后导致感染。

3) 接触传播：飞沫沉积在物品表面，接触污染手后，再接触口腔、鼻腔、眼睛等粘膜，导致感染。

三、防护措施

1) 工作区开窗通风，防疫执行人潘孟琦，负责监督执行；

2) 防疫物资发放，相应物资采购由潘孟琦负责、发放。工作人员口罩每 4 小时更换一个，配备消毒水与酒精满足公共区域每天消毒 2 遍要求)；

3) 公司废弃口罩、生活垃圾收集处理与公共部位消毒防疫由保洁谢德平负责；

4) 公司入口处各部门安排人员值班，每人 4 小时；负责对入场每位人员体温检测，出现高温与咳嗽症状者立即制止入场与时上报；

5) 所有人员必须登记造册，各个部门负责返工人员姓名、数量、行程与时如实向综合部登记。

6) 正确佩戴一次性医用口罩；

7) 勤开窗户透气，每次通风换气不少于 30 分钟，并要经常对空气进行消毒，消毒时要对室内进行全封闭。消毒可用 84 消毒液、酒精等进行消毒；

8) 各部门如出现人员有新型冠状病毒症状者，应立即隔离通知综合部与当地防疫部门；

9) 领导小组每天对职工的工作区等场所进行检查，发现不符合要求的，立即进行整改；

10) 办公室必须定期进行消毒，一天不得少于两次，每次消毒均要做好记录，记录表格附后；

11) 办公区、卫生间等场所，洗手处必须放置消毒医用洗手液；

12) 开展卫生大扫除，办公区每天必须清扫两次以上，保证清洁卫生；

13) 尽量少去人员密集的地方。避免去人员密集，通风差的地方；

14) 要注意休息，保证有充足的睡眠；

15) 避免近距离接触，交谈保持 1m 以上距离；

16) 对外来人员加强监督，督促他们搞好办公、卫生间的卫生，做到空气畅通，做好消毒和个人的预防工作；

17) 做好宣传工作，对预防常识等进行宣传，同时教育大家要正确对待，提高自身的预防意识；

18) 在日常工作中，做到“早发现，早隔离，早治疗”，按上级要求，实行日报制，各部门要将当天的情况与时报给综合部汇总。

12.4 监测与预警

一、风险监测

1、工作职责

各部门负责人发现传染病疑似病例后，疑似病例所在部门立即向综合部汇报，向应急领导小组汇报，发布预警通报，通知各部门作好应急

准备。

各部门每天定时向综合部汇报本部门疫情情况（是否有发热病人或疫情接触情况），如出现疑似病人由应急办公室联系医院进行处置。

2、监测方法

1) 判定疑似病人主要通过询问其是否有以下几项接触史：

(1) 可疑暴露者是指暴露于新型冠状病毒检测阳性的患者、物品和环境，而且暴露的时候未采取有效防护（如戴口罩）。

(2) 密切接触者是指与可疑感染者或确诊感染者有过如下接触情形之一，但未采取有效防护者：

A、与病理共同居住、学习、工作或其他有密切接触的人员；

B、诊疗、护理、探视病例时未采取有效防护措施的医护人员、家属或其他与病例有类似近距离接触的人员；

C、病例同病室的其他患者与陪护人员；

D、与病例乘坐同一交通工具并有近距离接触人员；

E、现场调查人员调查后经评估认为符合条件的人员；

二、注意通过以下几项区分新型冠状病毒肺炎和普通疾病

1、新型冠状病毒肺炎以发热、乏力、干咳等为主要表现，并会出现肺炎。但早期肺炎可能不发热，仅有畏寒和呼吸道感染症状，但 CT 会显示有肺炎现象。

2、流感以高热、咳嗽、咽痛与肌肉疼痛等为主要表现，有时也可引起肺炎，但不常见。

3、普通感冒以鼻塞、流鼻涕为主要表现，多数患者症状较轻，一般不引起肺炎症状。

4、观察以下这些体征和症状：

1) 发烧，每天两次测量的体温。

2) 咳嗽。

3) 呼吸短促或呼吸困难。

4) 其它需要注意的早起症状包括畏寒、身体疼痛、咽喉痛、头痛、腹泻、恶心、呕吐和流鼻涕。

5、如果出现发热、咳嗽等异常症状，与时向部门、单位负责人报告，负责人报告应急组后，统一联系医生，到指定医疗部门进行排查、诊治。

如果发热超过 38.5 度，同时有以下三种情况之一，1) 伴有呼吸困难、明显的胸闷气喘；2) 接触过新型肺炎或可疑肺炎的病人；3) 本身就有高血压、心脏病等心脑血管肝肾等基础疾病的病人。建议与时到医院就诊，必要时在医院隔离处理。

三、预警信息发布

应急办公室接到疑似病人的预警信息后，上报应急领导小组，应急领导小组结合医院诊断结果，研判可能造成的后果，综合判断情况的紧

急程度，确定预警级别（同时采取相关防控措施，立即报上一级防疫组织）。由应急办公室采用电话、QQ平台、微信平台、短信等方式发布预警信息，预警信息包括可能发生事件时间、地点、可能影响的范围以及应采取的措施等。

四、预警行动

各应急救援工作组接到预警信息后进入待命情况，报请应急领导小组。批准后，发布调整或解除预警信息通知。

12.5 应急响应

一、信息报告

1、发生疑似新型冠状病毒肺炎事件后，事发项目负责人应立即向建设行政主管部门疫情应急办公室报告，并及时向附近的疾病预防机构或者医疗机构报告。

2、当发确诊新型冠状病毒肺炎事件时，应急办公室需立即向建设行政主管部门疫情应急办公室报告，并按规定向公司总部应急办公室报告。各应急救援工作组在现场指挥部的统一指挥下，按照分工，相互配合、密切协作，共同开展应急处置和救援工作。

3、报告内容：新型冠状病毒肺炎名称、发生地点、发生时间、涉与人群或潜在的威胁和影响、报告单位、联系人与通讯方式。并尽可能提供以下信息：新型冠状病毒肺炎的性质、范围、严重程度、可能原因、

已采取的措施，病例发生和死亡的分布与可能发展趋势。

二、应急处置措施

1、较大与以上新型冠状病毒肺炎事件应急处置措施主要包括：

1) 发现传染病人、疑似传染病人时，必须在 2 小时内报告，并向当地卫生主管部门、疾病预防控制中心报告。

2) 对传染病人、疑似传染病人在做好自身保护的前提下，应与其送往医疗急救中心（医疗部门）进行救治。发现人应尽可能避免与患者直接接触或近距离接触，并离开患者生活、工作的房间或办公室等场所。在现场附近把手，防止人员进出，等待应急组织其他人员的到来。

3) 对传染病病人，病原携带者、疑似传染病病人污染的场所、物品，做好消毒处理，必要时请疾病预防控制中心进行专业消毒。对发生确诊或可疑病人的疫区、空间、交通工具、病人接触过的物品、呕吐物、排泄物，进行有效消毒；对不宜使用化学消杀药品消毒的物品，采取其它有效的消杀方法；对价值不大的污染物，采用在指定地点彻底焚烧，深度掩埋（2m 以上），防止二次传播。

4) 与传染病人或疑似病人密切接触者，应隔离进行临床观察。对需观察隔离的员工设置专门的隔离区，负责安排好被隔离人员的生活必需品的配给。

5) 对易感人群应采取应急接种，预防性用品，群体防护措施。需要

进行隔离的病人、疑似病人和密切接触者，应主动配合有关卫生部门采取医疗措施。

6) 照顾患者时应佩戴口罩防护服等，口罩用后应统一回收处理，与患者接触后应用肥皂等彻底清洗双手。

7) 充分考虑发生传染病疫情与群体性不明原因疾病期间可能带来的人手紧缺问题，合理调配人力资源，保证正常生活，工作秩序。

8) 与时公布本次发生疾病的传播方式，传播规律，有效的预防方法，如何正确对待，使广大职工进一步了解相关疾病的预防知识。以消除职工、群众的恐惧心理，稳定职工情绪，保证正常生产、生活秩序。

9) 禁止非本单位人员乘坐本公司车辆，随时对公司属车辆进行消毒。根据需要派出专用车辆参加救援工作。

10) 做好患者亲友的接待，安抚工作。

三、一般新型冠状病毒肺炎事件应急处置措施

1、号召全体人员养成良好的卫生习惯，保持办公、生活场所的卫生。

2、对出入人员进行健康状况检查，发现疑似急性传染病人员立即隔离观察。在工地入口设立体温检查点，进出人员进行体温检查。尤其是对外来访问人员检查体温，发放口罩，并进行登记。

3、消毒灭菌。冠状病毒对热敏感，56℃30分钟、乙醚、75%酒精、含氯消毒剂、过氧乙醇和氯仿等脂溶剂可以有效灭活病原体。对办公区、

等进行消毒，定时打开门窗自然通风，改善室内空气质。

4、卫生间使用完毕之后，做好消毒和通风。完善卫生间洗手池、洗手间烘干器等设施，加强卫生管理，保持厕所清洁卫生。建议使用尊便器。每天清洁所有高频接触的物体表面。

四、扩大响应

在当前应急措施难以应对，可能造成重大人员伤亡或财产损失时，现场应急指挥部应与时请示公司应急领导小组调整响应级别，向上级单位请求支援，同时充分寻求当地建设行政主管部门或救援机构的支援。

五、应急结束

在项目部范围内，应隔离时间段内，已隔离病员均得到有效治疗，患者生活、工作场所已消毒；且未发生新增疑似病例与确诊病例时，由应急救援日常管理机构负责人报告应急救援指挥部。应急领导小组组长根据上级统一部署，宣布本次新型冠状病毒肺炎事件应急响应结束。

12.6 后期处置

1、应急响应结束后，按照把事故损失和影响降低到最低程度的原则，与时做好生产、生活恢复工作。

2、事件调查组必须实事求是，尊重科学，按照“四不放过”原则，与时、准确查明传染病疫情的原因，深刻吸收事故教训，制定防范措施，落实责任制，防止类似事件发生。

3、应急办公室负责收集、整理应急救援工作记录、方案、文件等资料，组织各部门对应急救援过程和应急救援保障工作进行总结和评估，提出改进意见和建议，并将总结评估报告上报上级主管部门。

12.7 应急保障

1、应急队伍

公司应急队伍由应急领导小组组建，主要包括现场抢险组（救援、疏散、警戒等）、后勤保障组、善后处理组、事故调查组，各组人员由专业相关各部门人员抽调组成，相关人员均应参加相应的应急预案演练或者培训活动。

2、应急物资与装备

应急办公室、项目部设备物资部组织储备适量的应急防护设施，如防护手套、口罩、消毒液等。项目部有一辆专用救援车，应急期间优先保障应急需要。

名称	数量	名称	数量
体温枪	2 只	医用手套	300 双
消毒液	10 桶	医用口罩	8000 个
医用洗手液	20 瓶（100ML/ 瓶）	应急救援车	1 辆

3、通信与信息

通讯联络通过手机、微信方式进行。项目部全体均配备有手机，并保证手机 24 小时畅通。

4、应急路线

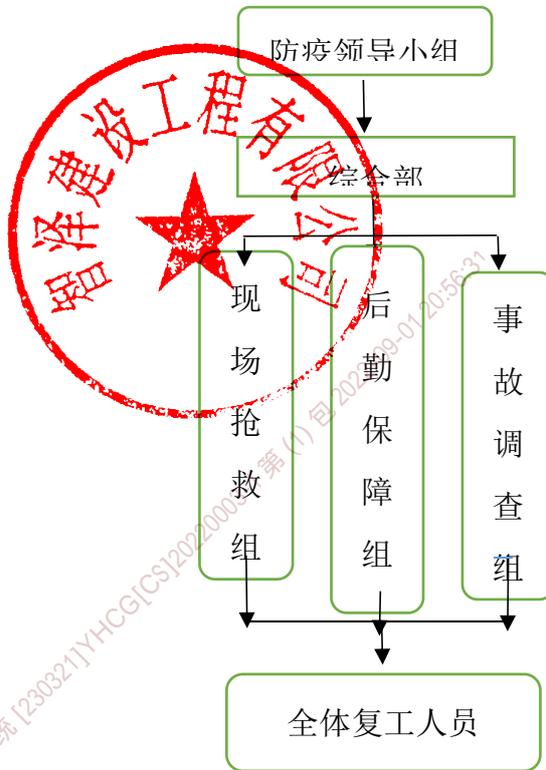
本公司距离最近医院为鸡西人民医院。就医路线如下图所示：



交易执行系统 [230321]YHCG[CS]20220003-1 第 (1) 包 2022-09-01 20:56:31

智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:56:31

附图：肺炎疫情应急组织机构图



交易执行系统 [230321]YHCG[CS]20220901 第(1)包 2022-09-01 20:56:31

智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:56:31



交易执行系统 [230321]YHCG[CS]20220003-1 第 (1) 包 2022-09-01 20:56:31

智泽建设工程有限公司 2022-09-01 20:56:31