

政府采购服务类采购合同（试行）

采购单位（甲方）：友谊县财政局

采购计划号：友财购核字[2024]00294号

供应商（乙方）：双鸭山市众祥物业有限公司

招标编号：HLJGCYC22040100Z20241956498

签订地点：政府采购服务工程网上超市

签订时间：2024年12月30日

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等法律、法规规定，按照友谊县财政局机关食堂外包采购项目项目（招标编号：HLJGCYC22040100Z20241956498）的采购文件及中标（成交）供应商投标（响应）文件等，确定乙方为甲方友谊县财政局机关食堂外包采购项目项目供应商，经双方协商一致，签订本合同。

一、合同文件

本次政府采购活动的相关文件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- 采购文件、澄清和答疑文件等；
- 乙方投标（响应）文件等；
- 乙方书面承诺等；
- 中标（成交）通知书。

二、合同标的

标的名称	采购需求	数量	单价（元）	金额（元）	备注
友谊县财政局机关食堂外包采购项目	友谊县财政局机关食堂外包采购项目	1	530000.0100	530000.01	
合计	¥530000.01元（大写：伍拾叁万元零壹分）				

三、服务项目及要求

供应商以自助形式进行放餐，提供的午餐和晚餐要求达到县委、县政府和各委办局职工食堂标准。午餐不少于六菜（三荤三素）、两种主食、一粥或汤类，晚餐不少于四菜（二荤二素）、两种份主食、一粥或汤，且每餐需配备酸奶或水果。对采购人定期征求职工对菜品和服务的意见和建议，供应商需认真接纳职工合理的意见和建议，并进行调整和整改。食堂所需的蛋、肉、禽、米、面、油、调料、水果等全部食材由供应商负责采购。供应商严禁采购《食品安全法》第三十四条禁止生产经营的食品、食品添加剂及食品相关产品和《农产品质量安全法》规定不得销售的使用农产品。供应商禁止采购有毒、有害、腐烂变质、酸败、霉变、生虫、混有异物或其他感官性状异常的食材。供应商采购的蔬菜类食材必须是当天早上采购的新鲜时令蔬菜。供应商采购的肉类食材必须是地产品牌新鲜肉，不得采购库存冷冻肉，进口“僵尸肉”等，每次采购应提供检疫证明并张贴在食堂公示板。供应商采购的食用油需采购地产品牌桶装大豆油，不得采购散装无品牌食用油。供应商应建立餐具消毒制度建立餐具消毒制度，餐厨用具需每餐消毒1次；供应商应建立餐厨垃圾处理制度。供应商对食堂工作人员定期开展食品安全培训，定期组织食品安全检查。供应商应建立生熟分开，肉、蔬菜、海鲜等食物分开储存制度；食品添加剂使用情况需按月公示。供应商应允许采购人相关监管人员在任何时间对厨房及相关工作区域、食品、服务人员着装和操作规程等进行检查。供应商应保证厨房达到以下要求：保持地面无积水、杂物、油迹、污渍、光洁明亮；及时清扫菜叶等垃圾，保证动态卫生符合要求，墙面无尘土、无死角；定期清洁窗户、门、门帘，应保持干净无尘土、污渍，玻璃明亮；应盖好地沟盖，内壁无油垢、油迹、杂物，及时清洁，并保持排水畅通。供应商应保证餐厅达到以下要求：餐桌椅摆放整齐，桌面干净无油渍；天花板、灯口无尘、无污迹、无蜘蛛网、无吊尘；门窗玻璃清晰明亮，墙壁、挂画无污迹、浮尘；地面光亮整洁、无积水、油垢、纸屑、牙签、烟头等杂物，定期对餐厅地面进行专项清洁维护；餐具、用具无油腻、杂物、污渍，定期进行消毒处理。厨房和餐厅要杜绝老鼠、蝇虫、蟑螂等出现，采用由专业公司进行定期消杀与临时必要消杀相结合方式消杀。供应商承包期间，水、电、燃气费用由采购

人承担，供应商要合理用水、用电、用气，杜绝浪费。餐厅和厨房的消杀工作与物业公司协同进行时，费用由采购人承担。供应商对采购人提供的厨具和餐具等物品及厨房设施应爱惜使用和加强保管，如有损坏应及时向采购人报备并要求更换，损耗费用由采购人承担。供应商自带的设备和器具须确保符合安全和卫生标准，如发生损坏，损耗费用由供应商承担。服务到期后核算一年食堂费用，以实际发生费用为准，多退少补。

四、合同期限（任选其一）

- 本合同期限起止时间2025年01月01日至2025年12月31日，共365天。
- 本项目服务期限采用1+1+1方式，采购结果_____年有效。合同一年一签，是否续签，由甲方视财政预算安排及对乙方提供服务的绩效考核等情况确定。
- 本合同期限起止时间_____。

五、合同金额及结算方式

- 1、资金性质：财政性资金。（财政性资金：按财政国库集中支付规定程序办理；自筹资金：0。）
- 2、合同金额：本合同有效期内服务价款金额：530000.01元（大写：伍拾叁万元零壹分）；
- 3、付款方式：**分期付款**
- 4、付款期数：**三期**
- 5、结算方式：

序号	项目阶段	具体内容及交付结果	付款金额(元)	付款期限(天)	计划支付时间
1	实施中	供应商应在采购人每期付款的同时，向采购人提供合法有效的等额服务费完税普通发票。	159000	59	2025-02-28
2	实施中	供应商应在采购人每期付款的同时，向采购人提供合法有效的等额服务费完税普通发票。验收合格后9个工作日内付款	159000	181	2025-06-30
3	实施中	供应商应在采购人每期付款的同时，向采购人提供合法有效的等额服务费完税普通发票。验收合格后9个工作日内付款	212000.01	304	2025-10-31

6、甲方每次付款前，乙方应向甲方开具符合甲方要求的**普通发票**，乙方未按合同约定开具发票导致甲方逾期付款的，甲方不承担违约责任。

八、保密条款

甲方按照本合同约定提供给乙方的任何资料和信息，以及乙方在服务过程中知悉的甲方的商业和技术秘密信息，属甲方的保密信息和甲方拥有所有权的财产，乙方应对该资料和信息严格保密，除为履行本合同约定服务需要向行政机关作出的披露外，未经甲方书面同意，不得用于本合同约定服务以外的任何其他用途，亦不得以任何方式向任何第三方泄露或公开，并保证在本合同约定服务履行完毕后，将所有资料和信息归还甲方。本保密条款不因双方合同终止而无效，自本合同签订之日起，至相关信息已经被公开或事实上一方违反本条款不会给对方造成任何形式的损害时止，本保密条款对双方仍具有约束力。乙方如有失密或泄密行为，则视为乙方违约，甲方有权解除本合同；无论甲方是否解除合同，乙方均应当向甲方支付无违约金，并赔偿给甲方造成的损失。

九、合同履行、验收

政府采购合同的履约适用于民法典的规定，合同签订双方应当严格按照民法典的相关规定履行各自权利和义务。

- 1、合同签订后，乙方提供服务应当符合采购文件及投标（响应）文件及本合同约定，如提供服务不符合采购文件及投标（响应）文件及本合同约定要求的，甲方有权提出异议并拒绝接受服务；
- 2、合同履行过程中，甲方对乙方提供服务有异议的，可以以口头或书面形式向乙方提出，乙方应在接到甲方通知之日起15日内予以解决，否则视为乙方违约，参照本合同第十二条承担违约责任；

3、无。

十、履约保证金

履约担保：是否收取履约保证金： 是 否

收取履约保证金形式：_____

收取履约保证金金额：_____

履约担保期限：_____

履约保证金退还：_____

十二、违约责任

1、“不可抗力”是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括但不限于：天灾、水灾、地震或其他灾难战争或暴乱，以及其他在受影响的一方合理控制范围以外且经该方合理努力后也不能防止或避免的类似事件；

2、由于不可抗力的原因，而不能履行合同或延迟履行合同的一方可视不可抗力的实际影响免除部分或全部违约责任。但受不可抗力影响的一方应立即通知对方，并在不可抗力发生后15日内出示相关的主管部门签发的证明文件，以便对方审查、确认；

3、不可抗力事件终止或消除后，受不可抗力影响的一方，应立即通知对方，不可抗力事件终止或消除后15日内出示相关的主管部门签发的证明文件确认不可抗力事件的终止或消除；

4、由于不可抗力的原因，致使合同无法按期履行或不能履行的，所造成的损失由双方各自承担。受不可抗力影响的一方应当采取合理的措施防止损失的扩大，否则应就扩大的损失承担赔偿责任。

十三、合同争议解决

因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决的，按下列方式解决：

提交_____仲裁委员会仲裁

向双鸭山市人民法院起诉

十五、合同文件组成

- 1、政府采购采购文件；
- 2、乙方提供的投标(响应)文件；
- 3、甲方提供工程清单；
- 4、投标(响应)承诺书；
- 5、评标记录；
- 6、中标(成交)通知书。

本甲乙双方电子签章后生效，自签订之日起7个工作日内，将合同(电子版)通过政府采购管理平台上传至本级政府采购监督管理部门备案(纸质版合同根据甲乙双方需要自行签订留存)。

甲方(章)



乙方(章)



签订时间：2024年12月30日	签订时间：2024年12月30日
签订地点：政府采购服务工程网上超市	签订地点：政府采购服务工程网上超市
单位地址：友谊镇站前街21号	单位地址：黑龙江省双鸭山市尖山区南市 14#小区二期 地块三号楼三单元一层 02 侧
法定(或授权)代表人：戴兵	法定(或授权)代表人：毕佳显
委托代理人：/	委托代理人：/
电话：18346950999	电话：0469-6169911
电子邮箱：/	电子邮箱：709945609@qq.com
开户银行：中国农业银行股份有限公司友谊县支行	开户银行：中国银行股份有限公司双鸭山分行
账号：08540101040000013	账号：173994877262
账号名称：友谊县财政局	账号名称：双鸭山市众祥物业有限公司
邮政编码：155899	邮政编码：155100